

# **Zápis z V. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov, konaného dne 21.06.2023 v zasedací místnosti Domu služeb Zdíkov čp. 233**

**Přítomni:** Roman Šebánek, Iva Loziášová, Martina Karvanová, Silvestr Schwarz, Lucie Babíčková, Hana Zádková, Vendula Kabíčková, Viktor Staněk, Michal Vondráček, Zdeněk Kantořík, Jiří Schnizel, Jiří Krtouš, Michal Štoural, Roman Bartůšek

**Omluveni:** Vilém Klapsia

**Zapisovatel:** Caisová Ivana

**Ověřovatelé:** p. Schinzel, p. Vondráček

**Jednání zahájeno:** 17,00 h

**ukončeno:** 19,30

## **PROGRAM**

- 1) *Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Kontrola usnesení z minulého zasedání*
- 3) *Zpráva o činnosti rady obce*
- 4) *Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2022.*
- 5) *Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2022*
- 6) *Zpráva o hospodaření obce v období leden – květen 2023*
- 7) *Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 21.6.2023*
- 8) *Projednání informace o budoucnosti nakládání s odpady v Jihočeském kraji*
- 9) *Projednání možnosti zklidnění dopravy na silnici II/145 v průtahu obcí Zdíkov*
- 10) *Majetkové záležitosti*
- 11) *Diskuse*
- 12) *Různé*
- 13) *Závěr*

### **1. Zahájení**

Zahájení provedl starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany a konstatuje, že na jednání je přítomno celkem 14 členů ZO, tj. nadpoloviční většina jeho členů.

Omluven je p. Klapsia. Zasedání je usnášeníschopné.

K navrženému programu starosta žádá o doplnění bodu č. 10 – Zařazení části pozemku p.č. 921/5v k.ú. Masákova Lhota do změny č. 3 ÚP jako zastavitelný.

**Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program jednání ZO.**

#### Hlasování

Přítomni: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**Zastupitelstvo obce do návrhové komise schvaluje: Mgr. Kantořík, p. Loziášová**

#### Hlasování

Přítomni: 14 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 2 jmenovaní

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**Zastupitelstvo obce jako ověřovatele pověřuje: p. Schinzel, p. Vondráček**

Přítomni: 14 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 2 jmenovaní  
**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**Ke každému bodu jednání se bude navrhopvat a schvalovat usnesení zvlášť.**

Hlasování

Přítomni: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0  
**NÁVRH BYL PŘIJAT**

## **2. Kontrola usnesení**

*Mgr. Šebánek - pan starosta seznámil přítomné s kontrolou usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.*

### **Usnesení 5/2-2023**

**Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z IV. veřejného zasedání zastupitelstva dne 22.03.2023**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0  
**NÁVRH BYL PŘIJAT**

## **3. Zpráva o činnosti rady**

**p. Loziášová** – místostarostka – zpráva o činnosti byla zaslána zastupitelům před jednáním ZO.

**Mgr. Šebánek** – starosta doplňuje informaci o vysvěcení nové volyňské kapličky, do které jsme ještě zadali zhotovení mříží na dveře, aby mohla být v letním období otevřená.

Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí.

## **4. Projednání a schválení závěrečného účtu obce k 31. 12. 2022**

*p. Loziášová – místostarostka – návrh zveřejněn na webu obce*

**Mgr. Šebánek** – rozpočet se navýšil díky dotacím; děkuje RRA Šumava a Universal Solution, které nám zpracovávají dotace – vybíráme firmy, které nepožadují tak vysoké částky za zpracování, děkuje i pracovníkům obce, kteří se na žádostech a jejich vyhodnocení podílejí. Velká část dotací jde do lesů.

**p. Karvanová** – velký dík patří paní místostarostce, která hlídá dotace, o které můžeme žádat.

### **Usnesení 5/4-2023**

**Závěr zprávy přezkumu: při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 pracovníky KÚ JČK nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

**Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce k 31. 12. 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad.**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0  
**NÁVRH BYL PŘIJAT**

## **5. Projednání a schválení účetní uzávěrky**

*p. Loziášová – místostarostka – zveřejněno na webu obce*

### **Usnesení 5/5-2023**

**Zastupitelstvo obce schvaluje na základě předložených dokumentů účetní závěrku.**

**Na základě schválení účetní závěrky, provede účetní obce přeúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na účtu 431 na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.**

**Hlasování:**

**Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0**

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**Bc Štoural – jak to bude, když se zvýší daň z nemovitosti?**

**Mgr. Šebánek – nás to nijak nepostihne, stát pokud daň z nemovitosti navýší, tak by si - stejně vzal jen to navýšení, nám zůstane to, co dosud, my jsme chtěli daň z nemovitosti již zvýšit; některé obce navýšily daň z nemovitosti a nenavýšují pak například poplatek z odpadu; budeme to řešit – zvyšovat, pokud nebude zvyšovat daň stát.**

## **6. Zpráva o hospodaření obce za období 1-5/2023**

*p. Loziášová – místostarostka – viz. příloha*

ZO bere zprávu o hospodaření na vědomí

## **7. Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 21.06.2023**

*p. Loziášová – místostarostka – viz. příloha*

### **Usnesení 5/7-2023**

**Zastupitelstvo projednalo, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 6 ze dne 21.6.2023**

**Hlasování:**

**Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0**

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

## **8. Projednání informace o budoucnosti nakládání s odpady v Jihočeském kraji**

*Mgr. Šebánek - informuje zastupitele o informaci Jihočeského kraje o budoucnosti nakládání s odpady – viz. materiály pro zastupitele*

### **Usnesení 5/8-2023**

**Zastupitelstvo obce projednalo informaci Jihočeského kraje o budoucnosti nakládání s komunálními odpady v obcích a konstatuje, že:**

- a) Obec Zdíkov uvažuje předávat komunální odpady z obce do zařízení k energetickému využívání odpadů (do ZEVO) na území Jihočeského kraje.**
- b) Obec Zdíkov zvažuje předávat komunální odpady prostřednictvím svozové firmy na překládací stanici, která je zvažována pro ORP Vimperk na skládce Pravětín.**

**Hlasování:**

**Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0**

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

### **9. Projednáání a možnosti zklidnění dopravy na silnici II/145 v průtahu obcí Zdíkov**

*Mgr. Šebánek – informuje o možnostech zpomalení průjezdu vozidel Zdíkovem.*

Máme i zpracovanou analýzu. Doporučené jsou úpravy komunikací na zpomalení provozu. Zatím všechny navržené varianty úpravy komunikace nám SÚS zamítla, např. z důvodu zimní údržby.

**p. Linhart:** Je škoda, že kontrolní radar měření rychlosti nebyl i na druhé straně obce od Zdíkovce.

**Mgr. Šebánek:** Kontrolní měření na 8 dnů stálo 50 000 Kč a věříme firmě, že ví, kam má radar umístit.

Rada doporučuje úsekové měření od školy a od Zdíkovce statický radar okamžitého měření. I nadále jednat s krajským úřadem o možnosti výstavby ostrůvku.

Diskuse na toto téma.

### **Usnesení 5/9-2023**

**A) Zastupitelstvo obce Zdíkov souhlasí se zavedením opatření vedoucích ke snížení rychlosti v obci Zdíkov.**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**B) Zastupitelstvo obce pověřuje Radu obce Zdíkov dalším jednáním s Městským úřadem Vimperk a Krajským úřadem Jihočeského kraje, odboru dopravy k zajištění legislativního rámce provozu zařízení kontrolujícího rychlost vozidel v obci.**

### **B.a) Nadále iniciovat ochranné ostrůvky od Vimperka a Zdíkovce**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

### **B.b) předložit zastupitelstvu cenovou nabídku na úsekové měření od Vimperka**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 p. Karvanová

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

### **B. c) předložit zastupitelstvu cenovou nabídku na statický radar od Zdíkovce**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 p. Karvanová

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

### **B. d) iniciovat posunutí značky začátek obce Zdíkov směrem od Zdíkovce pod horizont**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 Mgr. Šebánek

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**10. Zařazení pozemku p.č. 921/5 k.ú. Masákova Lhota do zastavitelné plochy**  
*Mgr. Šebánek – informuje o postupu*

**Usnesení 5/10-2023**

Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením pozemku parc. č. 921/5 v k.ú. Masákova Lhota do zastavitelné plochy. ZO pověřuje starostu zadáním vyhodnocení vlivu zařazeného pozemku do zastavěné plochy na životní prostředí a vydáním pokynu k úpravě návrhu Změny č. 3 ÚP Zdíkov.

**Hlasování:**

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**11. Majetkové záležitosti**

**1) Vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 145/2 k. ú. Zdíkovec**

*P. Urban, technik obce vysvětluje situaci*

**Usnesení 5/11.1.-2023**

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhlášením záměru na prodej části pozemku

parc. č. 145/2 v k.ú. Zdíkovec (dle nákresu) za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Důvodem nižší ceny je kompenzace za umístění kanalizačního řadu obce na pozemcích p. Slavička. Podmínkou je i zapsání služebnosti kanalizačního řadu na pozemcích p. Slavička.

**Hlasování:**

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**2) Vyhlášení záměru na prodej části pozemku p. č. 632/2 v k.ú. Masákova Lhota**

Komise ani RO nedoporučují prodej, - komise doporučuje nájem.

**Usnesení 5/11.2.-2023**

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhlášením záměru na prodej části pozemku

parc. č. 632/2 v k.ú. Masákova Lhota (dle nákresu).

**Hlasování:**

Přítomno: 14 Pro: 0 Proti: 14 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH NEBYL PŘIJAT**

**3) Výkup pozemku p.č. 1079/15 v k.ú. Masákova Lhota**

Komise nedoporučuje výkup za cenu požadovanou p. Jiráskem. Nemá to stejnou hodnotu jako pozemky u hotelu. Doporučuje cenu 100,-- Kč za m<sup>2</sup>.

**Usnesení 5/11.3.-2023**

Zastupitelstvo obce souhlasí s výkupem pozemku parc. č. 1079/15 v k.ú. Masákova Lhota za max. cenu 100,-- Kč za m<sup>2</sup>.

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

**4) Výkup spoluvlastnického podílu o velikosti id 4/87 na p.č. 610/9 o výměře 171 m. a spoluvlastnického podílu o velikosti id 5/116 na pozemku p.č. 308/17 o výměře 120 m<sup>2</sup> od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu 3 320,-- Kč.**

Mgr. Šebánek, dle komise výstavby a rozvoje – to je 280,-- Kč za m<sup>2</sup>, je to cca 12m<sup>2</sup>, požadovaná cena je vysoká;

Usnesení 5/11.4.-2023

**Zastupitelstvo obce souhlasí s výkupem spoluvlastnického podílu o velikosti id 4/87, na pozemku parc. č. 610/9 o výměře 171 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, neplodná půda) a spoluvlastnického podílu o velikosti id 5/116 na pozemku parc. č. 308/17, o výměře 120 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Prachatice za cenu 3320 Kč.**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 0 Proti: 13 Zdržel se hlasování: 1 Mgr. Šebánek

**NÁVRH NEBYL PŘIJAT**

**5) Bezúplatný převod pozemků p.č. 49/7 a 49/16 v k.ú. Masákova Lhota od JSS Dražičky.**

Mgr. Šebánek – rada obce souhlasí s tím, že převod bude možný až po realizaci povrchu komunikace, a to vyasfaltování v šíři 4m, dle územní studie.

Usnesení 5/11.5.-2023

**Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 49/7 a 49/16 v k.ú. Masákova Lhota od JSS Dražičky. Podmínkou bezúplatného převodu je, že komunikace bude vyasfaltována v šíři 4 m, dle územní studie na pozemku p.č. 49/7.**

Hlasování:

Přítomno: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

12. Diskuse

Mgr. Šebánek – obdrželi jsme dotaci na projektovou dokumentaci na bytovou výstavbu ve Zdíkově. Příští týden ve středu v 16 h bude na úřadě pracovní schůzka, prosím zastupitele o účast. Další ZO 20. 9, ale vzhledem k schválení Změny č. 3 ÚP bude ještě jedno zasedání v letních měsících.

Mgr. Kantořík – žádost za obyvatelky SD, aby na parkovišti byla vyhrazena místa výhradně pro obyvatelky SD; nejlépe 4 místa

p. Zádková – Račov u hasičárny, jasan na pozemku obce – je potřeba s tím něco dělat.

Další návrhy na posouzení stromů – v areálu fotbalového hřiště (na rohu u plotu); hřbitov ve Zdíkovci (v přední části lípy); hasičská zbrojnice Masákova Lhota (jasan).

**p. Kabičková** – informace o výměně autobusové zastávky ve Zdíkovci, horní část – ano, autobusová zastávka je objednána a bude kompletně vyměněna (opět dřevěná).

### **13. Závěr**

Starosta děkuje všem přítomným za účast a připomíná příští týden pracovní schůzku ZO

Ve Zdíkově dne 22.06.2023

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....  
Mgr. Roman Šebánek  
starosta

.....  
Iva Loziášová  
místostarosta

