

Zápis z VIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov, konaného dne 01. 11. 2023 na Obecním úřadě ve Zdíkově

Přítomni: Mgr. Roman Šebánek, Silvestr Schwarz, Lucie Babíčková, Hana Zádková, Vendula Kabíčková, Viktor Staněk, Michal Vondráček, Mgr. Zdeněk Kantořík, Jiří Schnizel, Jiří Krtouš, Roman Bartůšek

Omluveni: Bc. Michal Štoural, Vilém Klapsia, Iva Loziášová, Martina Karvanová,

Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatelé: p. Bartůšek, p. Schwarz

Jednání zahájeno: 16:00 h

ukončeno: 17:15

PROGRAM

- 1) Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3) Projednání návrhu darovací smlouvy na pozemky v k.ú. Masákova Lhota mezi JSS s.r.o. a obcí Zdíkov
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Diskuse
- 6) Různé
- 7) Závěr

1. Zahájení

Zahájení provedl starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany a konstatuje, že na jednání je přítomno celkem 10 členů ZO, tj. nadpoloviční většina jeho členů.

Omluveni jsou z pracovních důvodů Bc. Michal Štoural a Vilém Klapsia a z důvodu nemoci Martina Karvanová a Iva Loziášová. Mgr. Zdeněk Kantořík dorazí v průběhu zasedání.

Zasedání je usnášeníschopné.

Jednání se bude řídit upraveným programem.

Zastupitelstvo schvaluje do návrhové komise pí. Zádkovou a pí. Babíčkovou

Hlasování:

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Ověřovateli zápisu pověřuje: p. Schwarze a p. Bartůška

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Schwarz)

NÁVRH BYL PŘIJAT

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání ZO.

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Ke každému bodu jednání se bude navrhopvat a schvalovat usnesení zvlášť.

Hlasování

Přítomní: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

2. Kontrola usnesení

Starosta seznamuje přítomné s body a usnesením z minulého jednání zastupitelstva obce

Usnesení 8/2-2023

Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z VII. veřejného zasedání zastupitelstva dne 20.09.2023

Hlasování:

Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Do jednání se dostavil Mgr. Kantořík – přítomno celkem 11 členů ZO.

3. Projednání návrhu darovací smlouvy na pozemky v k.ú. Masáková Lhota mezi JSS s. r. o. a obcí Zdíkov

Starosta: Tento bod byl na minulém jednání odročen. Čekali jsme ještě na dokončovací práce.

p. Urban, technik: Popisuje stav. Dnes je to veřejně přístupná účelová komunikace (VPÚK)

Mgr. Kantořík: Přimlouvá se, aby to byla místní komunikace (MK) Pro obyvatele Masákovy Lhoty velmi užitečná spojnice.

p. Urban: Z hlediska zimní údržby je pro nás výhodnější nechat jí jako VPÚK. Pro dotace je lepší MK. Ale nyní je povrch nový, asfaltový, takže dotace nebude třeba.

Usnesení 8/3-2023

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje darovací smlouvu mezi JSS s. r. o. a Obcí Zdíkov. Předmětem daru jsou pozemky parc. č. 49/7 a 49/16 v k.ú. Masáková Lhota.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

4. Majetkové záležitosti

4.1. – Projednání odročené žádosti pana K. Kovaříka o prodej části pozemku parc. č. 65/1 v k.ú. Zdíkov

Starosta zaslal zastupitelům souhlas souseda, kterého by se případný prodej také týkal.

Diskuse o vyhlášení záměru.

Usnesení 8/4.1-2023

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej části pozemku parc. č. 65/1 v k.ú. Zdíkov a souhlasí s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 65/1 v k.ú. Zdíkov (dle nákresu cca 10 m²).

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 0 Proti: 10 Zdržel se hlasování: 1 (Kantořík)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

4.2. Žádost paní Štěpánkové o prodej části pozemku parc. č. 399, části pozemku parc. č. 267/1 a pozemku 287/9 v k.ú. Račov (Jámy)

Diskuse k bodu.

Starosta přednesl stanovisko komise pro rozvoj, která posuzovala žádost.

Usnesení 8/4.2-2023

a) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo žádost o prodej části pozemku parc. č. 399 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Račov a souhlasí s vyhlášením záměru k prodeji.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 0 Proti: 11 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

b) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo žádost o prodej pozemku parc. č. 287/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Račov a souhlasí s vyhlášením záměru k prodeji.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 0 Proti: 11 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

c) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo žádost o prodej části pozemku parc. č. 267/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. Račov a souhlasí s vyhlášením záměru k prodeji.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 0 Proti: 11 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

4.3. Žádost manželů Uhlířových, Zdíkov o prodej pozemku parc. 291/3 v k.ú. Zdíkov
Starosta přednesl stanovisko komise pro rozvoj obce

Usnesení 8/4.3-2023

Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo žádost o prodej pozemku parc. č. 291/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Zdíkov a souhlasí s vyhlášením záměru k prodeji.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

5) Diskuse

Starosta seznámil přítomné se stanoviskem doc. Ing. Mužíka k záměru výstavby bytového domu v centru Zdíkova. Z dopisu je patrné, že erudovaný urbanista doc. Mužík, souhlasí s umístěním jednoho bytového domu v sídlišti, a to v lokalitě, která byla vybrána v rámci variantních řešení studie.

6. Různé

Před jednání zastupitelstva dorazili na obecní úřad ve manželé Hájkovi ze Zdíkovce ohledně stále odkládané opravy cesty k jejich domu.

Starosta vysvětluje situaci. Cesta byla připravena k pokládce již minulý rok v listopadu.

Z důvodu špatných klimatických podmínek se cesta neudělala. Nyní je vybraná firma a domlouváme se na termínu. Ke zhotovení asfaltového povrchu je třeba úzký finišer. Slíbeno jednatelem firmy, že oprav proběhne do 14 dnů.

7. Závěr

Starosta děkuje za účast na jednání a připomíná, že další jednání bude 13. prosince 2023.

Ve Zdíkově dne 01.11.2023

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Roman Šebánek
starosta

.....
Iva Loziášová
místostarostka