

Zápis z XXIV. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Zdíkov, konaného dne 25. 08. 2021

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: Jiří Schinzel, Hana Zádková, Lucie Kortusová, Zdeněk Albrecht

Neomluven: MUDr. Ivan Kolář,

Zapisovatel: Martina Karvanová

Ověřovatelé: Mgr. Zdeněk Kantořík, Miroslav Šlajs

Jednání zahájeno: 17:00h

ukončeno: 18:25h

PROGRAM:

- 1) Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3) Zpráva o činnosti rady obce
- 4) Doplnění usnesení ke změně územního plánu Zdíkov č. 4- zkrácený postup pořízení změny
- 5) Doplnění usnesení ke změně územního plánu Zdíkov č. 5- zkrácený postup pořízení změny
- 6) Vyhlášení VŘ na akci „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště pro ZŠ Zdíkov“.
- 7) Projednání podání žádosti o dotaci do programu 129 393“ Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“
- 8) Revokace usnesení 13/D ze dne 15.6.2016 týkající se „vyhlášení záměru na věcná břemena“
- 9) Majetkové záležitosti
 - vyhlášení opakovaného Záměru 3/2021 na prodej části pozemku p. č. 267/1 v k. ú. Račov
 - souhlas s bezúplatným převodem pozemků od Státního pozemkového úřadu České republiky.
 - návrh smlouvy mezi obcí Zdíkov a Lesy ČR o směně pozemků
 - výkup pozemků 25/3 (lesní pozemek), 54/11(ostatní plocha) v k.ú. Zdíkovec
 - projednání žádosti o převod spoluvlastnického podílu „tzv. devětadvacetiny“ na Obec Zdíkov
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

1. Zahájení

Zahájení provedl starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a veřejnost.

Konstatuje, že na jednání je přítomno celkem 9 členů ZO, tj. nadpoloviční většina jeho členů. Zasedání je usnášeníschopné.

Do návrhové komise navrhuje: Ivu Loziášovou, Viléma Klapsiu

Hlasování:

Přítomni: 9 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (V.Klapsia)

Ověřovatelé zápisu pověřuje: Mgr.Zdeňka Kantoříka, Miroslava Šlajse

Hlasování

Přítomni: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Schválení navrženého programu:

Hlasování o upraveném programu:

Přítomni: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

Schvalovat a hlasovat o usnesení se bude zvlášť ke každému bodu

Hlasování:

Přítomni: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

Zapisovatelkou jmenuje: Martinu Karvanovou

2. Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva

Starosta obce konstatuje, že zápis z minulého jednání byl ověřen, nebyla proti němu podána námitka a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Zároveň starosta zhodnotil plnění usnesení z minulého ZO.

Usnesení 24/2 -2021

Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z minulého (XXIII.) zasedání zastupitelstva

Hlasování

Přítomni: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

3. Zpráva o činnosti rady obce v období 24.6.2021 – 4.8.2021

Zprávu přednesla Iva Loziášová – místostarostka – viz. příloha

ZO obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí.

17:20 dostavil se Silvestr Schwarz

4. Revokace usnesení ke změně územního plánu Zdíkov č. 4- zkrácený postup pořízení změny

Usnesení 24/4-2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 4 územního plánu obce Zdíkov s obsahem zařadit pozemky p.č. 166/4 a 166/8 v k.ú. Zdíkov do plochy pro bydlení v rodinných domech a vyhovět tak žádosti Ing. Davida Tomance, bytem U Červeného mlýnku 906/11, Praha 8 a paní Jany Tíkalové, bytem Chlumecká 5, České Budějovice. Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení změny č. 4 zkráceným postupem.

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

5. Revokace usnesení ke změně územního plánu Zdíkov č. 5- zkrácený postup pořízení změny

Usnesení 24/5-2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 5 územního plánu obce Zdíkov s obsahem zařadit pozemek p.č. 876/13 v k.ú. Masákova Lhota do plochy pro bydlení a vyhovět tak žádosti panu Petru Krogmanovi, Za Hájem 251/4, Sedlec, Praha 6. Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení změny č. 5 zkráceným postupem.

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (V.Klapsia)
Návrh byl přijat

6. Vyhlášení VŘ na akci „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště pro ZŠ Zdíkov“

Usnesení 24/6-2021

a) Zastupitelstvo obce rozhodlo vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště pro ZŠ Zdíkov“

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (V.Klapsia)
Návrh byl přijat

b) Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci pro VZMR s názvem „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště pro ZŠ Zdíkov“

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (V.Klapsia)
Návrh byl přijat

c) Zastupitelstvo obce určuje 3 členy hodnotící komise a náhradníky ve složení
Mgr. Roman Šebánek (Iva Loziášová)
Jakub Urban (Jaroslav Fleischmann)
Vilém Klapsia (Roman Bartůšek)

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (V.Klapsia)

Návrh byl přijat

d) Zastupitelstvo obce pověřuje obecní úřad oslovením firem:

GLOBAL SPORT ČUPA s. r. o.

GOLD RETURN s. r. o.

Sportovní podlahy Zlín s. r. o.

Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 04776763

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (V.Klapsia)

Návrh byl přijat

7. Projednání podání žádosti o dotaci do programu 129 393 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

Usnesení 24/7-2021

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti do programu 129 393 MZe „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“. Dotace bude podána na revitalizaci obecního rybníka Ostrov.

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

Zasedání opustil Vladimír Závora

8. Revokace usnesení č. 13/D ze dne 15.6.2016 týkající se „vyhlášení záměru na věcná břemena“

Usnesení 24/8-2021

Zastupitelstvo obce na základě novelizace zákona o obcích ruší usnesení 13/D ze dne 15.6.2016 týkající se schvalování věcných břemen – služebností a proces schvalování věcných břemen se bude řídit novelizovaným zákonem o obcích tedy záměr nezveřejňovat a rozhodovat bude podle § 102 odst. 3 zákona 128/2000Sb. o obcích.

Hlasování

Přítomni: 9 Pro: 8 Proti: 1 (V.Klapsia) Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

9. Majetkové záležitosti

9.1. - PRODEJ

9.1.A. Vyhlášení opakovaného adresného záměru 3/2021 na prodej části pozemku parc. č. 267/1 k.ú. Račov

Usnesení 24/9.1.A.- 2021

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení Záměru na prodej části pozemku p.č. 267/1 v k. ú. Račov.

Hlasování

Přítomni: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

9.2. – Bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu

Usnesení 24/9.2.- 2021

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemků p. č. 402/7, 402/8, 402/9, 386/5, 1041/21, 1041/22, 1041/26, 111/1, 36/5, 372/14, 1042/1, 95/16 vše v k.ú. Zdíkov od Státního pozemkového úřadu na Obec Zdíkov.

Hlasování

Přítomni: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

Na zasedání se dostavil zastupitel Vladimír Závora

9.3. – Směnná smlouva mezi Lesy ČR a obcí Zdíkov

Usnesení 24/9.3.- 2021

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr (směnnou smlouvu č.15/2021/11 mezi Lesy České republiky, s. p. a obcí Zdíkov). Předmětem smlouvy je směna pozemků 665/1 v k.ú. Zdíkov (ostatní plocha) o výměře 383m², a st.p. 287 v k.ú. Zdíkov (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 21m² ve vlastnictví LČR, s. p. a pozemek p.č. 874/30 v k.ú. Zdíkov (lesní pozemek) o výměře 1787m² ve vlastnictví obce Zdíkov. Obec doplatí na základě směnné smlouvy částku 17 130 Kč za pozemek 665/1 v k.ú.Zdíkov.

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

9.4. – Výkup pozemků 25/3 a 54/11 v k.ú. Zdíkovec

Usnesení 24/9.4.- 2021

Zastupitelstvo obce schvaluje výkup pozemků p.č. 25/3 (lesní pozemek) o výměře 173m² a 54/11 (ostatní plocha) o výměře 180m² v k.ú. Zdíkovec od paní Zdeny Macků, Mladá Boleslav za smluvní cenu 4000 Kč.

Hlasování

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

9.5. – Projednání žádosti o převod spoluvlastnických podílů u vybraných pozemků tzv. „devětadvacetiny“ na obec Zdíkov.

Usnesení 24/9.5.- 2021

Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním dopisu (žádosti) o převod spoluvlastnických podílů u vybraných pozemků tzv. „devětadvacetiny“ na obec Zdíkov a pověřuje starostu v dalším jednání.

Hlasování:

Přítomni: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Návrh byl přijat

10. Diskuse

Zapisovatel: 

Ověřovatelé: 



.....
Mgr. Roman Šebánek
starosta



.....
Iva Loziašová
místostarostka