

**Zápis z XI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov,
konaného dne 21. 2. 2024 na Obecním úřadě ve Zdíkově**

Přítomni: Roman Šebánek, Iva Loziášová, Martina Karvanová, Silvestr Schwarz, Roman Bartůšek, Lucie Babíčková, Hana Zádková, Vendula Kabičková, Viktor Staněk, Michal Vondráček, Zdeněk Kantořík, Jiří Schinzel, Jiří Krtouš

Omluveni: Michal Štoural, Vilém Klapsia

Zapisovatel: Aneta Novotná

Ověřovatelé: Hana Zádková, Jiří Schinzel

Jednání zahájeno: 17,00 h

ukončeno: 18,10 h

PROGRAM:

- 1) *Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Kontrola usnesení z minulého zasedání*
- 3) *Podání žádosti do Operačního programu životního prostředí na akci „Snížení energetické náročnosti budovy tělocvičny ve Zdíkově“*
- 4) *Různé*
- 5) *Diskuse*
- 6) *Závěr*

1. Zahájení

Zahájení provedl starosta obce Mgr. Roman Šebánek (dále jen „předsedající“). Přivítal přítomné zastupitelky a zastupitele. Konstatuje, že oznámení o konání zasedání zastupitelstva obce bylo zveřejněno dne 14. 2. 2024, tedy v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích. Na jednání je přítomno celkem 13 členů ZO, tj. nadpoloviční většina jeho členů. Zasedání je usnášeníschopné. Předsedající navrhl jako zapisovatele Anetu Novotnou.

Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje do návrhové komise:

pana Michala Vondráčka a pana Viktora Staňka

Hlasování

Přítomni: 13 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 2

NÁVRH BYL PŘIJAT

Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje ověřovateli zápisu:

pana Jiřího Schinzela a paní Hanu Zádkovou

Hlasování

Přítomni: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání ZO.

Hlasování

Přítomni: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Ke každému bodu jednání se bude navrhopvat a schvalovat usnesení zvlášť.

Hlasování

Přítomni: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

2. Kontrola usnesení

S usnesením seznámil předsedající.

Usnesení 11/2-2024

Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z X. veřejného zasedání zastupitelstva dne 12. 02. 2024.

Hlasování:

Přítomno: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

3. Podání žádosti do Operačního programu životního prostředí na akci „Snížení energetické náročnosti budovy tělocvičny ve Zdíkově“.

Úvodní seznámení s historií podávání žádostí o opravu tělocvičny, s energetickou bilancí a využíváním tělocvičny přednesl předsedající.

S rozpočtem seznámil přítomné pan Jakub Urban.

Celkové náklady projektu vč. DPH	51.271.745,28 Kč
Celkové uznatelné náklady vč. DPH	41.939.436,01 Kč
Celkové neuznatelné náklady vč. DPH	9.332.309,27 Kč
Možná dotace 70% z uznatelných nákladů vč. DPH	29.357.605,- Kč
Předpokládaná spoluúčast obce (30% z uznatelných nákladů + neuznatelné náklady) vč. DPH	21.914.140,28 Kč

S možnostmi financování vystoupila paní Iva Loziášová.

Technické podrobnosti popsal pan Roman Bartůšek. Dále seznámil přítomné s tím, že pokud by dotace vyšla, a obec zafinancovala svůj podíl, budeme zde mít zcela novou moderní stavbu. Stavba by zabrala 1-1,5 roku.

Usnesení 11/3-2024

a) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje podání žádosti do Operačního programu životního prostředí, výzva 38 - snížení energetické náročnosti veřejných budov na akci „Stavební úpravy tělocvičny a spojovacího krčku na pozemku č. 281/2 v k.ú. Zdíkov“.

Hlasování:

Přítomno: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

b) Zastupitelstvo obce Zdíkov souhlasí s objednávkou zpracování žádosti o dotaci a podání do Operačního programu životní prostředí u firmy Universal Solutions s. r. o., Písek za cenu 30 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem objednávky.

Hlasování:

Přítomno: 13

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Ze zasedání odešla paní Iva Loziášová.

4. Různé

Předsedající seznámil zastupitelstvo s dopisem paní Z. Švarcové ze dne 19. 2. 2024.

5. Diskuse

p. Staněk – má obec agregát do kotelny v případě výpadku? Máme náhradní zdroje elektřiny na veřejné budovy?

p. Urban – náhradní zdroj nemáme. Něco mají hasiči, ale nevím, zda by to stačilo.

Proběhla diskuse o budoucnosti koupě hotelu Šumava v centru obce. Zastupitelé se baví o výhodách a nevýhodách stávajícího stavu budovy a předjímají, co by se mohlo stát.

pí. Zádková – existuje nějaká ekonomická analýza, kolik stojí provoz hotelu nyní a seznámit nás se záměry současného vlastníka?

Předsedající – koupě hotelu nám byla ústy nabídnuta. Cena by byla okolo 17-20 mil. Kč. Pokusím se získat ekonomiku subjektu a záměr majitele.

p. Staněk – koupí hotelu a nevybudováním bytového domu v sídlišti bychom si udobřili některé obyvatele, zejména v centru obce.

p. Schwarz – pro mě je výstavba nového bytového domu jednou z priorit.

Předsedající – hotel stojí v centru. Bylo by určitě nešťastné, kdyby se z toho stal sklad nebo apartmánový dům, ale koupit objekt za cca 20 mil. Kč a investovat do dalších přestaveb?! To mi přijde lepší postavit nový dům.

6. Závěr

Předsedající děkuje všem za účast a jednání ukončuje. Příští řádné jednání zastupitelstva obce je naplánováno na 20. 3. 2024.

Jednání ZO bylo ukončeno v 18:10 h.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Mgr. Roman Šebánek
starosta

Iva Loziášová
místostarosta