

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 07.05. 2019 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: Jakub Urban

Zapisovatel: Martina Karvanová

Ověřovatel: Mgr. Zdeněk Kantořík

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 2.4.2019
- 4) Usnesení k projednávaným bodům
 - 19/103 Žádost o přidělení bytu v Bytovém domě seniorů ve Zdíkově
 - 19/104 Žádost TJ Sokol Zdíkov o zapůjčení stanu a setů (lavice a stoly) na kulturní akce pořádané v termínech: 17.5., 20.7. a 9.8.2019
 - 19/105 Výběr dodavatele na akci „Výměna obkladů a dlažeb v kuchyni ZŠ Zdíkov“
 - 19/106 Výběr dodavatele na akci „Pískoviště v MŠ Zdíkov“
 - 19/107 Příprava výběrového řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení Zdíkov – II.etapa“
- 5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomno při zahájení je:

 5 členů rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

Příloha č.1

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 05. 2017

17/102 Projednání dotazu paní Marie Zádkové, Račov na odpovědnost za škodu způsobenou případným zřícením hřbitovní zdi ve Zdíkovci.

- a) Rada obce pověřuje starostu a technika obce k zajištění a předložení souhlasu vlastníka (Římskokatolická farnost Zdíkovec, se sídlem Vimperk) s opravou.

Usnesení trvá

Na podnět obce záležitost hřbitovní zdi řeší Stavební úřad s vlastníkem.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017

17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a parc. č. 1153, to vše v k. ú. Masáková Lhota.

Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)

- d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018

18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

- c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

- d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 11. 09. 2018

18/180 Projednání návrhu na osazení odpočinkových laviček do intravilánu obce Zdíkov a okolních osad (dle předloženého návrhu komise pro rozvoj obce).

- c) Rada obce pověřuje technika obce, řešit dle návrhu komise pro rozvoj obce další odpočinkové lavičky v intravilánu obce Zdíkov a to včetně laviček do okolních osad na jaře roku 2019.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 02. 10. 2018

18/187 Projednání žádosti p. Nováka, Račov o opravu povrchu místní komunikace (části) v Račově.

- e) Oprava komunikace proběhne během roku 2019.

Usnesení trvá

18/189 Projednání odpuštění poplatku z hrobového místa č. 230 a souhlas s úpravou hrobu

- b) Rada obce souhlasí s úpravou hrobu (mramorová deska + měděný legionářský znak) – opravu zajistí ČSOL do 11. 11. 2018

Usnesení trvá

Po projednání s Ing. Plesníkem za ČSOL proběhne úprava v jarním období.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 10. 2018

18/198 Projednání žádosti p. Pahoreckého, Nový Dvůr o vyřazení pozemků dopravních ploch z Územního plánu Zdíkov.

Rada obce projednala žádost a postupuje jí na vědomí komisi pro rozvoj obce a dále předává pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk – příloha č. 2.

Usnesení trvá

18/199 Projednání žádosti Společenství vlastníků jednotek Zdíkovec č. p. 14 o opravu a zpevnění příjezdové i obslužné plochy (ve vlastnictví obce Zdíkov) u objektu bytového domu Zdíkovec č. p. 14 (ozn.C5) pro dlouhodobě nevyhovující technický stav (mimo plochu před hlavními vstupy do objektu).

- a) Rada obce projednala žádost Společenství vlastníků jednotek Zdíkovec č. p. 14 o opravu a zpevnění příjezdové i obslužné plochy u objektu bytového domu Zdíkovec č. p. 14 pro dlouhodobě nevyhovující technický stav – příloha č. 3.

Usnesení trvá

- b) Rada obce pověřuje technika obce ke zpracování cenové kalkulace.

Usnesení trvá

18/200 Projednání opakované žádosti p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II. 145, II. 170. a komunikace III. Třídy 14516 (optické zpomalovací retardéry). Vodorovné dopravní značení vždy před začátkem obce (Zdíkov, Zdíkovec, Masákova Lhota, Nový Dvůr) a ve správním území obce Zdíkov - dle doložené konkretizace.

- c) Rada obce pověřuje technika obce k projednání žádosti a zajištění stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 27. 11. 2018

18/233 Žádost o změnu ÚP na pozemku č.176/3 pana Marouška

Rada obce žádost projednala a postupuje pořizovateli MěÚ Vimperk – odbor výstavby a územního plánování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení RO k projednávaným bodům ze dne 8. 1. 2019

19/05 Projednání návrhu technického úseku obce na pořízení multifunkčního vozidla na zimní údržbu chodníků a letní úpravu veřejných prostranství.

Rada obce projednala a

- a) pověřuje technika obce přípravou technické specifikace pro a návrhu zadávacích podmínek pro výběrové řízení

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

- b) postupuje návrh na pořízení a návrh zadávacích podmínek pro výběrového řízení k projednání a přijetí usnesení na ZO

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 22. 1. 2019

19/17 Projednání záměru na změnu nájemní smlouvy s MUDr. J. Vokáčovou

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy pro zubní ordinaci MUDr. Vokáčové. Záměr na změnu nájemní smlouvy je iniciativou Rady obce Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 5. 2. 2019

19/18 Projednání cenové nabídky na kamerový systém v obci.

Rada obce projednala a schvaluje pořízení kamerového systému dle nabídky firmy ZABEZPEČENÍ J K Jaroslav Král, Čkyně v ceně 240.905,-Kč vč. DPH. Pořízení kamerového systému bylo projednáno i zastupitelstvem obce dne 30. 1. 2019.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/20 Projednání žádosti paní Lucie Kortusové o dodávku dřeva a uhlí do objektu č. p. 57 Masákova Lhota (objekt hasičské zbrojnice)

Rada obce projednala a schvaluje žádost o dřevo a uhlí na rok 2019. Celkově jde o 10q uhlí a 6m³ dřeva.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 19. 02. 2019

19/39 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov (cca 645m²) paní Ludmile Mučkové, bytem Zdíkov 195.

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k.ú. Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Dle vyjádření právničky obce není třeba vyhlášovat záměr na změnu smlouvy v rámci dědického řízení. RO iniciuje revizi smluv na pronájem obecních pozemků.

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 05. 03. 2019

19/42 Žádost ČHMÚ o rekonstrukci stávajícího prameniště na pozemku p. č. 1066/3 v k. ú. Masákova Lhota.

Rada obce projednala žádost ČHMÚ a souhlasí s rekonstrukcí stávajícího prameniště na pozemku p. č. 1066/3 v k.ú. Masákova Lhota.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/47 Projednání žádosti pana J. Šmolíka o žádost o změnu a úpravu územního plánu obce Zdíkov.

Rada obce projednala a postupuje odboru výstavby a plánování MěÚ Vimperk a komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/53 Projednání žádosti o podepsání smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Jihočeským krajem (budoucí dárce) a obcí Zdíkov (budoucí obdarovaný). Předmětem budoucí darovací smlouvy je úsek silnice III/14515h v délce 0,156km v katastru obce Zdíkov.

Rada obce projednala a schvaluje podepsání smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Jihočeským krajem a obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 19. a 26. 03. 2019

19/63 Projednání žádosti o připojení na kanalizaci k RD Masákova Lhota 142

Rada obce projednala a postupuje technickému úseku obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

3) Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 16., 23. a 30.4.2019

19/73 Žádost občanů Albrechtce a Nového Dvora o umístění dopravního zrcadla na pozemku 624/4 v k. ú. Masákova Lhota (dle příložené mapy).

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Komise pro rozvoj obce i rada obce umístění zrcadla doporučují. Rada obce pověřuje technika obce realizací.

19/74 Žádost majitelů RD č. 98 a pozemku p. č. 11 v k. ú. Masákova Lhota o instalaci vodorovného a svislého dopravního značení. Důvodem žádosti je častá blokáce výjezdu z garáže návštěvníky blízkého pohostinství.

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/75 Žádost o pronájem části pozemku 650/1 v k. ú. Putkov pro umístění palivového dřeva. (dle příloženého zákresu v katastrální mapě).

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Komise pro rozvoj obce pronájem doporučuje s podmínkou: na pozemku nebudou provedeny žádné stavby (dle ÚP nelze na pozemku umístit žádné stavby) a pokud jsou již provedeny, budou odstraněny, protože se jedná o nepovolené stavby. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a pověřuje starostu přípravou záměru na pronájem pozemku.

19/77 Žádost p. Staňka o přejmenování místního názvu v k. ú. Putkov. Změna se týká místního názvu Košínský potok, který navrhuje žadatel přejmenovat na Kozinský potok.

Rada obce projednala a pověřuje starostu prověřením dalšího možného postupu s právním zástupcem obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/83 Projednání cenové nabídky Unielektro Strakonice na akci „Výměna VO v osadě Zdíkovec“.

Rada obce projednala a schvaluje výměnu veřejného osvětlení a opravu kanalizace a vodovodu v osadě Zdíkovec.

Rada obce schvaluje rozpočet na tuto akci do výše 650.000Kč bez DPH. Částka je v souladu se schváleným rozpočtem obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/86 Příprava projektové dokumentace na 1.etapu úprav veřejného prostranství podél komunikace II/145.

- a) Rada obce projednala a souhlasí se zadáním zakázky firmě Macán projekce DS s.r.o. za částku do 200.000Kč bez DPH.
- b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/88 Vyhodnocení poptávkového řízení na projektovou dokumentaci tělocvičny ZŠ a MŠ Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje dodavatele projektové dokumentace MV Ateliér s.r.o.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

19/89 Posouzení nabídky firmy W Partner (současný správce webu obce)na aktualizaci webových stránek + přídatných modulů

Rada obce projednala a schvaluje aktualizaci webových stránek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/90 Projednání informace o Nesouhlasu obyvatel osady Zdíkovec s napojením vodního zdroje na ZD Šumava Zdíkov

Rada obce projednala, bere na vědomí a postupuje odboru výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk.

Obec v této záležitosti sama vznesla námitku zpracovatelce územního plánu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/91 Projednání rozhodnutí č.00051962 o poskytnutí finančních prostředků SFŽP ČR na akci Energetická účinnost a snížení světelného znečištění – Obec Zdíkov. Jedná se o etapu II, dotace ve výši 1.452.905Kč (50%)

Rada obce projednala přidělení dotace na poskytnutí finančních prostředků SFŽP ČR na akci Energetická účinnost a snížení světelného znečištění a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/92 Projednání návrhu na změnu pracovního úvazku pro p.Jaroslava Fleischmanna

Rada obce projednala návrh na změnu pracovního úvazku pro p.Jaroslava Fleischmanna. Rada obce souhlasí s uzavřením hlavního pracovního poměru na zkrácený úvazek ve výši 30h/týdně.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/93 Informace o schválení dotací v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2019

Rada obce projednala a pověřuje technika obce přípravou výběru dodavatele.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/94 Schválení cenové nabídky na odkup dřeva od Jihozápadní dřevařské a.s. na QII/2019

Rada obce projednala a schvaluje nabídku na odkup dřeva od Jihozápadní dřevařské a.s. na II/2019. Viz příloha č.2.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/95 Projednání připomínky (námítka) pana Stropnického k návrhu ZÚP č.2.

Rada obce projednala, bere na vědomí a postupuje odboru výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk.

Obec v této záležitosti sama vznesla námitku zpracovatelce územního plánu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/96 Schválení Rozpočtového opatření č.7 ze dne 16.4.2019

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č.7 ze dne 16.4.2019.

Příloha č.3.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/97 Příprava zadávacích podmínek pro výběrové řízení na dodavatele akcí:

Oprava místní komunikace na parcelním čísle 36/9, 36/25, 36/21, 36/10, 36/41, 1036/1, 1036/4, 1036/5 v k.ú.Zdíkov

Oprava místní komunikace „U křížku“ v obci Zdíkov

Rada obce projednala a pověřuje starostu uzavřením příkazní smlouvy s firmou Universal Solutions s.r.o.Písek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Rada obce postupuje ZO.

19/98 Projednání žádosti o dotaci do Dispozičního fondu CZ-D na akci „Historické víkendy“

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Historické víkendy“ ve výši 17.917,55EUR (460 tis. Kč). Požadovaná výše dotace je 85% - 15.229,9EUR (391 tis. Kč), podíl obce bude činit 15% - 2.687,65EUR (69 tis. Kč).

Uvedená částka bude použita na organizaci dvou víkendů – jednoho v r.2019 a druhého v r.2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/99 Projednání zadávacích podmínek a vyhlášení výběrového řízení na akci „Rozšíření stávajících pramenišť v k.ú. Zdíkov a Branišov u Zdíkovce“

Rada obce projednala a schvaluje:

- a) zadávací podmínky na akci „Rozšíření stávajících pramenišť v k.ú. Zdíkov a Branišov u Zdíkovce“
- b) přímé oslovení 5 firem - Petr Bouše, Dýšina; SENEA spol.s r.o., Spálené Poříčí; Studnařství BČ, s.r.o., Mariánské Lázně; PROTOM Strakonice, s.r.o., Strakonice; V.H.S.H. s.r.o. Strakonice, zveřejnění na úřední desce obce Zdíkov a zveřejnění na profilu zadavatele.
- c) členy výběrové komise ve složení –

Roman Šebánek (náhradník Zdeněk Kantořík)
Jakub Urban (náhradník Jaroslav Fleischmann)
Iva Loziášová (náhradník Martina Karvanová)
a zapisovatele Mgr.Jindřicha Štěpánka, RRA Šumava Stachy
Termín podání nabídek/otevírání obálek dne 13.5.2019

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/100 Jmenování ředitele Základní školy a Mateřské školy Zdíkov

Na základě konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Zdíkov a doporučení konkursní komise rada obce:

- a) jmenuje pana Mgr.Zdeňka Kluibra na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Zdíkov ke dni 1.7.2019 na šestileté období
- b) ukládá starostovi zajistit jmenovací dekret a jeho předání novému řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/101 Žádost o výměnu vstupních dveří včetně zárubně v objektu autobusového nádraží Zdíkov – provozovna kadeřnictví

Rada obce projednala a schvaluje výměnu dveří včetně zárubní ve finančním limitu do 35.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/102 Žádost o podporu provozu Linky bezpečí ve výši 7.500Kč

Rada obce projednala a nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 7.500Kč.

Pro: 0 Proti: 4 Zdržel se: 1 (R.Šebánek)

Usnesení splněno

4) Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 7.5.2019

19/103 Žádost o přidělení bytu v Bytovém domě seniorů ve Zdíkově

Rada obce projednala žádost p.Jana Mikeše a zařazuje ji do pořadníku čekatelů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/104 Žádost TJ Sokol Zdíkov o zapůjčení stanu a setů (lavice a stoly) na kulturní akce pořádané v termínech: 17.5., 20.7. a 9.8.2019

Rada obce projednala a souhlasí se zapůjčením stanu a setů na kulturní akce pořádané v termínech: 17.5., 20.7. a 9.8.2019.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/105 Výběr dodavatele na akci „Výměna obkladů a dlažeb v kuchyni ZŠ Zdíkov“

Rada obce pověřuje starostu oslovením tří možných dodavatelů na tuto akci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/106 Výběr dodavatele na akci „Pískoviště v MŠ Zdíkov“

Rada obce pověřuje starostu oslovením tří možných dodavatelů na tuto akci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/107 Příprava výběrového řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení Zdíkov – II.etapa“

Rada obce projednala a schvaluje vypracování kompletní dokumentace firmou AXEN, s.r.o., Praha v částce do 100.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Závěr

Předsedající ukončil zasedání RO v 19:15 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina

Zapsala: Martina Karvanová

Starosta: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatel: Mgr. Zdeněk Kantořík

Místostarosta: Iva Loziášová