

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov
konaného dne 30. 12. 2019 od 15:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: _____

Hosté: Jakub Urban

Neomluven: _____

Zapisovatel: Martina Karvanová

Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: _____ **nepřerušeno**

PROGRAM:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Usnesení k projednávaným bodům**

19/268 Projednání návrhu na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku Obce Zdíkov

19/269 Projednání návrhu na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku SDH Zdíkov

19/270 Projednání návrhu na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku SDH Nový Dvůr

19/271 Projednání cenové nabídky firmy Atlas Software na pořízení programu na práci s legislativou CODEXIS GREEN

19/272 Projednání dopisu Ing. Ludmily Mučkové ohledně zvýšení ceny pozemků k pronájmu v lokalitě ulice Na Severu

- 3) **Kontrola plnění usnesení z 17.12.2019**
- 4) **Kontrola usnesení z minulých rad**
- 5) **Závěr**

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 30.12.2019

19/268 Projednání návrhu na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku Obce Zdíkov

Rada obce souhlasí s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku Obce Zdíkov z důvodu zastaralosti.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/269 Projednání návrhu na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku SDH Zdíkov

Rada obce souhlasí s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku SDH Zdíkov z důvodu nefukčnosti.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/270 Projednání návrhu na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku SDH Nový Dvůr

Rada obce souhlasí s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku SDH Nový Dvůr.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/271 Projednání cenové nabídky firmy Atlas Software na pořízení programu na práci s legislativou CODEXIS GREEN

Rada obce projednala a nesouhlasí s pořízením programu na práci s legislativou CODEXIS GREEN. Nabízená cena činí 28.000Kč/rok bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/272 Projednání dopisu Ing. Ludmily Mučkové ohledně zvýšení ceny pozemku k pronájmu v lokalitě ulice Na Severu

Rada obce projednala a nesouhlasí s návrhem na snížení ceny pronajímaných pozemků.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Kontrola usnesení plnění ze dne 17.12.2019

19/255 Projednání žádosti Family team4teen (pobočný spolek) o poskytnutí dotace na provozní náklady ve výši 13.000Kč

Rada obce projednala žádost Family team4teen a souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 5.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/256 Projednání žádosti o dotaci pro SHŠ Fechtýři na pokrytí nákladů spjatých s pronájmem klubovny v Domě služeb Zdíkov 233 za rok 2019.

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím dotace 17 000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/257 Projednání žádosti centra Arpida, z. ú. na finanční příspěvek na poskytování sociálních služeb

Rada obce projednala žádost centra Arpida, z.ú. na finanční příspěvek a souhlasí

s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/258 Projednání Smlouvy o poskytování služby společností URBITECH s.r.o. na službu Hlášenírozhlasu.cz

Rada obce projednala Smlouvu o poskytování služby se společností URBITECH s.r.o. a schvaluje uzavření smlouvy.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/259 Projednání návrhu na pořízení GPS pro satelitní monitorování vozidel provozovaných Obecním úřadem Zdíkov

Rada obce projednala návrh na pořízení GPS předložený zastupitelem Bc. M. Štouralem na ZO konaném dne 11.12.2019 a nedoporučuje pořízení systému. Rada obce postupuje návrh zastupitelstvu obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/260 Projednání návrhu na finanční řešení nájemného na pozemku p. č. 265/39 v k. ú. Zdíkov

Rada obce projednala návrh na finanční řešení nájemného na pozemku p. č. 265/39 v k. ú. Zdíkov. S návrhem nesouhlasí a pověřuje starostu odpovědí navrhovatelce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/261 Projednání ceny za svoz komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby podnikající, které se chtějí zapojit do systému nakládání s odpady obce Zdíkov v roce 2020

Rada obce projednala podle Zákona o odpadech č.185/2001Sb. ceny za svoz komunálního odpadu pro:

a) právnické osoby a fyzické osoby podnikající a schvaluje tyto ceny:

Nádoba 110-120l 3.000Kč bez DPH (3630 Kč s DPH)

Nádoba 240l. 4.625Kč bez DPH (5596 Kč s DPH)

Kontejner 1000l. 17.250Kč bez DPH (20873 Kč s DPH)

b) Pro drobné živnostníky s minimální produkcí SKO – směsný komunální odpad (bez nádoby na komunální odpad využívající jednu nádobu pro domovní odpad a zároveň pro podnikání s možností využít nádob na tříděný odpad v majetku obce) 500 Kč s DPH.

Původci (např. osoby samostatně výdělečně činné – živnostníci, s. r. o. a další), kteří produkuje takovýto odpad podobný komunálnímu, mohou svůj odpad předat odpadové firmě nebo mohou na základě smlouvy s příslušnou obcí využít systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem. Každá obec vytváří nějaký systém nakládání s komunálním odpadem. Obec Zdíkov má vydanou obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zdíkov, která stanovuje, kam mají

občané odkládat sklo, plasty, papír, kov apod. Ze zákona musí být tato smlouva mezi obcí a původcem v písemné formě a musí obsahovat vždy vyšší sjednané ceny za tuto službu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/262 Projednání žádosti o znovuzařazení pozemku p. č. 131/3 v k. ú. Zdíkov do územního plánu

Rada obce projednala žádost o znovuzařazení pozemku p.č.131/3 do ÚP a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/263 Projednání návrhu na řešení užívání pozemku p. č. 125/10 v k. ú. Zdíkov

Rada obce projednala návrh na řešení užívání pozemku p. č. 125/10 a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/264 Projednání rozpočtu na rok 2020 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Zdíkov na rok 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/265 Projednání střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Zdíkov na roky 2021-2022

Rada obce projednala a schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Zdíkov na roky 2021 – 2022.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/266 Projednání rozpočtového opatření č.20 ze dne 17.12.2019

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č.20 ze dne 17.12.2019.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

19/267 Seznámení s námitkou občanů Zdíkovce zaslanou na Odbor územního plánování KÚ České Budějovice

Rada obce bere zaslanou námitku na vědomí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

4) Kontrola usnesení z minulých rad

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017

17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masákova Lhota.

Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)

d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018

18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Řád pohřebiště schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 10. 2018

18/200 Projednání opakované žádosti p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II. 145, II. 170. a komunikace III. Třídý 14516 (optické zpomalovací retardéry). Vodorovné dopravní značení vždy před začátkem obce (Zdíkov, Zdíkovec, Masáková Lhota, Nový Dvůr) a ve správním území obce Zdíkov - dle doložené konkretizace.

a) Rada obce pověřuje technika obce k projednání žádosti a zajištění stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk.

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 19. 02. 2019

19/39 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov (cca 645m²) paní Ludmile Mučkové, bytem Zdíkov 195.

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k.ú. Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Dle vyjádření právníčky obce není třeba vyhlášovat záměr na změnu smlouvy v rámci dědického řízení. RO iniciuje revizi smluv na pronájem obecních pozemků.

Rada obce schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k.ú. Zdíkov.

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 02.04. 2019

19/73 Žádost občanů Albrechtce a Nového Dvora o umístění dopravního zrcadla na pozemku 624/4 v k. ú. Masáková Lhota (dle přiložené mapy).

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Komise pro rozvoj obce i rada obce umístění zrcadla doporučují. Rada obce pověřuje technika obce realizací.

Info 5.11.2019: stále chybí souhlas od společnosti Lesy ČR.

19/74 Žádost majitelů RD č. 98 a pozemku p. č. 11 v k. ú. Masákova Lhota o instalaci vodorovného a svislého dopravního značení. Důvodem žádosti je častá blokáce výjezdu z garáže návštěvníky blízkého pohostinství.

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Technický úsek obce zajistí vodorovné značení.

19/75 Žádost o pronájem části pozemku 650/1 v k. ú. Putkov pro umístění palivového dřeva. (dle přiloženého zákresu v katastrální mapě).

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Komise pro rozvoj obce pronájem doporučuje s podmínkou: na pozemku nebudou provedeny žádné stavby (dle ÚP nelze na pozemku umísťovat žádné stavby) a pokud jsou již provedeny, budou odstraněny, protože se jedná o nepovolené stavby. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a pověřuje starostu přípravou záměru na pronájem pozemku.

19/77 Žádost p. Staňka o přejmenování místního názvu v k. ú. Putkov. Změna se týká místního názvu Košínský potok, který navrhuje žadatel přejmenovat na Kozínský potok.

Rada obce projednala a pověřuje starostu prověřením dalšího možného postupu s právním zástupcem obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/86 Příprava projektové dokumentace na 1.etapu úprav veřejného prostranství podél komunikace II/145.

a) Rada obce projednala a souhlasí se zadáním zakázky firmě Macán projekce DS s.r.o. za částku do 200.000Kč bez DPH.

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

Info: Ze zdravotních důvodů fy Macán projekce DS s.r.o. odstoupila od smlouvy a přípravu projektové dokumentace převzala firma Pavel Těšínský, Holubov v ceně 189.000Kč včetně DPH.

Info 19.11.2019: Smlouva uzavřena

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 30.04. 2019

19/101 Žádost o výměnu vstupních dveří včetně zárubně v objektu autobusového nádraží Zdíkov – provozovna kadeřnictví

Rada obce projednala a schvaluje výměnu dveří včetně zárubní ve finančním limitu do 35.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 4.6.2019

19/122 Žádost o zaslání cenové nabídky na připojení na místní kotelnu

Rada obce projednala a postupuje technickému úseku obce.

a) Žádost SVJ BD č.231

b) Žádost SVJ BD č.232

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 03.12.2019: Kalkulace je součástí rozpočtu na r.2020.

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 13.6.2019

19/132 Žádost p. Petra Váchy, Jaroškov o zřízení služebnosti na připojení pozemku p.č. 197/1, k.ú. Hodonín

Rada obce projednala žádost p. Petra Váchy, Jaroškov o zřízení služebnosti na připojení pozemku p.č. 197/1, k.ú. Hodonín k distribuční síti přes pozemek obce Zdíkov a postupuje k vyjádření technickému úseku.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Komise doporučuje, rada obce souhlasí s přípravou smlouvy a postoupení na ZO.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019

19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje:

a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 19.11.2019: BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednájí o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

b) Přípravu záměru na pronájem konkrétnímu zájemci na ordinaci všeobecného praktického lékaře a to firmě G8 Open s.r.o. (ta zajistí atestovaného všeobecného praktického lékaře) s účinností od 1.12.2019 na dobu neurčitou. Praktický lékař bude ordinovat 3 dny v týdnu, zdravotní sestra bude v ordinaci k dispozici 4 dny v týdnu

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

Usnesení trvá

Info: bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

19/183 Projednáání požadavků a návrhu SDH Račov

Rada obce projednala návrhy SDH Račov:

- a) Pořízení vozidla pro JPO V
- b) Rekonstrukce střechy hasičárny
- c) Vybudování přístřešku k hasičárně

Oprava komunikace směr p. Novák – p. Kánicová – p. Havlan - splněno

- d) Ořezat lípu nad školou

Rada obce se bude požadavky zabývat, na další RO provede místní šetření. Zástupci SDH Račov nabízejí brigádnickou účast např. v obecních lesích, apod.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 8.10.2019

19/199 Projednáání návrhu podmínek smluv o nájmu prostor sloužícího podnikání nebo dodatku k nájemním smlouvám pro následující subjekty:

- a) BH - Nemocnice Vimperk a.s.
- b) MUDr. Jana Vokáčová - splněno
- c) G8 OPEN s.r.o.

Rada obce projednala podmínky pro uzavření smluv se subjekty poskytujícími zdravotnickou péči a schvaluje zveřejnění záměrů na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: b) Byla změněna cena za pronájem nebytových prostor z důvodu srovnání podmínek poskytovatelům služeb zdravotnické péče v obci.

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 22.10.2019

19/211 Projednáání nabídky na měření kvality ovzduší od firmy Conspiro

Rada obce projednala a souhlasí s objednááním měření ovzduší v obci během zimního období v ceně do 40.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/212 Žádost o zajištění přístupu na pozemek od manželů Hany a Rudolfa Paulíkových

Rada obce provedla místní šetření a konstatuje, že přístup na pozemek lze zajistit přes sousední obecní pozemek p.č. 253/3.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/213 Projednáání nabídky od spolku Svatá Ludmila 1100 let na výstavu „Kněžna a světice Ludmila: Matka českého národa“

- a) Rada obce projednala a souhlasí s umístěním putovní panelové výstavy - Kněžna a světice Ludmila: matka českého národa.
- b) Rada obce pověřuje starostu jednáním s koordinátorem projektu o další možné spolupráci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 17.12.2019: Jednání proběhne v průběhu ledna

19/214 Projednáání žádosti na změnu územního plánu na pozemcích p.č. 367, 606, 607, 609/2

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/217 Projednáání nabídky na odkup části pozemku p.č. 58/3 v k.ú. Zdíkov v obci Zdíkov

Rada obce provedla místní šetření a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 22.10.2019

19/228 Návrh na adoptování hrobu J.N.Woldřicha, významného zdíkovského rodáka na Vinohradském hřbitově

Rada obce bere na vědomí informaci o možnosti adopce hrobu J.N.Woldřicha. Rada obce pověřuje starostu zjištěním podrobností.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 19.11.2019

19/233 Projednáání žádosti o dlouhodobý pronájem části pozemku p. č. 41/1 v k.ú.

Hodonín u Zdíkovce z důvodu ochrany vzácné květeny

Rada obce projednala a postupuje komisi pro místní rozvoj.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

5) Závěr

Předsedající ukončil zasedání RO v 16:00 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina

Zapsala: Martina Karvanová

Starosta: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

Místostarosta: Iva Loziášová