

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov konaného dne 28. 1. 2020 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: \_\_\_\_\_

Hosté: Jakub Urban  
Václav Švarc

Neomluven: \_\_\_\_\_

Zapisovatel: Martina Karvanová  
Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

Zasedání přerušeno /nepřerušeno:           nepřerušeno          

## PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Usnesení k projednávaným bodům

- 20/11 Projednání nabídek na talířovou půdní frézu k přípravě půdy pro umělou nebo přirozenou obnovu lesa
- 20/12 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva od firmy FORESTAL s. r. o.
- 20/13 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva firmou Bartoš Václav
- 20/14 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva firmou Pfeifer Holz s.r.o.
- 20/15 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva firmou Aclesia spol. s.r.o.
- 20/16 Projednání příkazní smlouvy s firmou UNIVERSAL Solutions s. r. o. na zpracování a podání žádosti do vhodného dotačního titulu, provedení výběrového popřípadě zadávacího řízení na dodavatele stavební zakázky „Oprava MK v obci Zdíkov – Lokalita C Zdíkovec- úsek I“
- 20/17 Projednání návrhu dodatku č. 13 - navýšení ročního pojistného pro obec Zdíkov firmou Kooperativa pojišťovna, a. s. (živelní pojištění a pojištění za škodu).
- 20/18 Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 812/18 v k. ú. Zdíkov (dle nákresu v mapě)
- 20/19 Projednání návrhu na změnu ÚP podaného p. Jiřím Lutovským a Mgr. Petrou Lutovskou
- 20/20 Projednání nabídky sportovního dne mládeže s TAJV (tenisová akademie Jan Váňa)
- 20/21 Projednání dopisu Mgr. Jitky Příbylové ze dne 17.01.2020 směřovaný zastupitelstvu a radě obce
- 20/22 Projednání návrhu smlouvy o dílo s firmou G-PROJECT, s.r.o., České Budějovice na zpracování žádosti o dotaci a manažerského řízení přípravy projektu na záměr Rekonstrukce tělocvičny

- 3) Kontrola plnění usnesení ze 14.1.2020
- 4) Kontrola usnesení z minulých rad
- 5) Závěr

## **1) Zahájení**

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

## **2) Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 28.1.2019**

### **20/11 Projednání nabídek na talířovou půdní frézu k přípravě půdy pro umělou nebo přirozenou obnovu lesa**

Rada obce projednala a souhlasí s pořízením talířové půdní frézy. Rada obce projednala tři nabídky a vybrala nabídku od firmy FOREST MERI s.r.o. v ceně 162.000Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/12 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva od firmy FORESTAL s. r. o.**

Rada obce projednala a schvaluje odběratele dřeva firmu FORESTAL s.r.o.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/13 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva firmou Bartoš Václav**

Rada obce projednala a schvaluje odběratele dřeva firmu Bartoš Václav.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/14 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva firmou Pfeifer Holz s.r.o.**

Rada obce projednala a schvaluje odběratele dřeva firmu Pfeifer Holz s.r.o.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/15 Projednání cenové nabídky na výkup dřeva firmou ACLESIA, spol. s.r.o.**

Rada obce projednala a schvaluje odběratele dřeva firmu ACLESIA, spol. s.r.o.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/16 Projednání příkazní smlouvy s firmou UNIVERSAL Solutions s. r. o. na zpracování a podání žádosti do vhodného dotačního titulu, provedení výběrového popřípadě zadávacího řízení na dodavatele stavební zakázky „Oprava MK v obci Zdíkov – Lokalita C Zdíkovce- úsek I“**

Rada obce projednala a souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/17 Projednání návrhu dodatku č. 13 - navýšení ročního pojistného pro obec Zdíkov firmou Kooperativa pojišťovna, a. s. (živelní pojištění a pojištění za škodu).**

Rada obce projednala a souhlasí s návrhem dodatku č.13 – navýšení ročního pojistného pro Obec Zdíkov firmou Kooperativa pojišťovna, a.s.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/18 Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 812/18 v k. ú. Zdíkov (dle nákresu v mapě)**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/19 Projednání návrhu na změnu ÚP podaného p. Jiřím Lutovským a Mgr. Petrou Lutovskou**

Rada obce projednala a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk a dává na vědomí komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/20 Projednání nabídky sportovního dne mládeže s TAJV (tenisová akademie Jan Váňa)**

Rada obce bere na vědomí a informaci předá vedení ZŠ. A MŠ Zdíkov.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/21 Projednání dopisu Mgr. Jitky Příbylové ze dne 17.01.2020 směřovaný zastupitelstvu a radě obce**

Rada obce projednala a bere na vědomí. Starosta dopis zaslal zastupitelům.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/22 Projednání návrhu smlouvy o dílo s firmou G-PROJECT, s.r.o., České Budějovice na zpracování žádosti o dotaci a manažerského řízení přípravy projektu na záměr Rekonstrukce tělocvičny**

Rada obce projednala a souhlasí s uzavřením smlouvy na zpracování žádosti o dotaci a manažerského řízení přípravy projektu na záměr Rekonstrukce tělocvičny.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

### **3) Kontrola usnesení plnění ze dne 14.1.2020**

**20/5 Projednání žádosti na odprodej části pozemku p.č.270 (1m<sup>2</sup>) v k. ú. Masákova Lhota**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Info 28.1.:** Komise prodej doporučuje, rada obce se s názorem komise ztotožňuje a postupuje ZO.

Usnesení trvá

**20/6 Projednání žádosti o projednání řešení přístupové cesty k pozemku p.č. 714/2 v k. ú.**

**Masákova Lhota**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Info 28.1.:** Komise pro rozvoj obce nedoporučuje jakoukoliv účast obce na jednání o přístup přes pozemky soukromé osoby. Rada obce se s názorem komise ztotožňuje.

Usnesení splněno

**20/7 Projednání žádosti o poskytnutí daru pro hospic sv. J. N. Neumanna v Prachaticích ve výši 10.000Kč**

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím daru ve výši 10.000Kč.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

#### **20/8 Projednáání povolení taneční zábavy dne 22.8.2020 na Ostrově**

Rada obce projednala a souhlasí s pořádáním taneční zábavy a stanovuje cenu za pronájem a režijní výdaje ve výši 1.500Kč. RO postupuje ZO k projednání do obecné závazné vyhlášky o nočním klidu.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **20/9 Podání informace o oznámení opakovaného veřejného projednávání návrhu změny č.2 územního plánu ve Zdíkově**

Rada obce projednala a bere na vědomí. Opakované veřejné projednávání se uskuteční dne 11.2.2020 v objektu kina od 10:00hod.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

#### **20/10 Rezignace paní Lucie Kortusové na členství v kulturní komisi obce**

Rada obce projednala a bere na vědomí.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

### **4) Kontrola usnesení z minulých rad**

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017**

**17/125 Projednáání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masákova Lhota.**

**Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)**

d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018**

**18/107 Projednáání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214**

c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

Info: Řád pohřebiště schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

## Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 10. 2018

**18/200 Projednání opakované žádosti p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II. 145, II. 170. a komunikace III. Třídy 14516 (optické zpomalovací retardéry).**

**Vodorovné dopravní značení vždy před začátkem obce (Zdíkov, Zdíkovec, Masákova Lhota, Nový Dvůr) a ve správním území obce Zdíkov - dle doložené konkretizace.**

- a) Rada obce pověřuje technika obce k projednání žádosti a zajištění stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk.

Usnesení trvá

## Usnesení k projednávaným bodům ze dne 19. 02. 2019

**19/39 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov (cca 645m<sup>2</sup>) paní Ludmile Mučkové, bytem Zdíkov 195.**

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info:** Dle vyjádření právničky obce není třeba vyhlášovat záměr na změnu smlouvy v rámci dědického řízení. RO iniciuje revizi smluv na pronájem obecních pozemků.

Rada obce schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov.

## Usnesení k projednávaným bodům ze dne 02.04. 2019

**19/73 Žádost občanů Albrechtce a Nového Dvora o umístění dopravního zrcadla na pozemku 624/4 v k. ú. Masákova Lhota (dle přiložené mapy).**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info:** Komise pro rozvoj obce i rada obce umístění zrcadla doporučují. Rada obce pověřuje technika obce realizací.

**Info 5.11.2019:** stále chybí souhlas od společnosti Lesy ČR.

**Info 28.1.2020:** Zrcadlo bude nainstalováno v jarním období.

**19/74 Žádost majitelů RD č. 98 a pozemku p. č. 11 v k. ú. Masákova Lhota o instalaci vodorovného a svislého dopravního značení. Důvodem žádosti je častá blokáce výjezdu z garáže návštěvníky blízkého pohostinství.**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info:** Technický úsek obce zajistí vodorovné značení.

**Info 28.1.2020:** Na pozemku je prozatím nainstalováno svislé značení.

**19/75 Žádost o pronájem části pozemku 650/1 v k. ú. Putkov pro umístění palivového dřeva. (dle přiloženého zákresu v katastrální mapě).**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info:** Komise pro rozvoj obce pronájem doporučuje s podmínkou: na pozemku nebudou provedeny žádné stavby (dle ÚP nelze na pozemku umísťovat žádné stavby) a pokud jsou

již provedeny, budou odstraněny, protože se jedná o nepovolené stavby. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a pověřuje starostu přípravou záměru na pronájem pozemku.

**19/77 Žádost p. Staňka o přejmenování místního názvu v k. ú. Putkov. Změna se týká místního názvu Košínský potok, který navrhuje žadatel přejmenovat na Kozinský potok.**

Rada obce projednala a pověřuje starostu prověřením dalšího možného postupu s právním zástupcem obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

#### **Usnesení k projednávaným bodům ze dne 30.04. 2019**

**19/101 Žádost o výměnu vstupních dveří včetně zárubně v objektu autobusového nádraží Zdíkov – provozovna kadeřnictví**

Rada obce projednala a schvaluje výměnu dveří včetně zárubní ve finančním limitu do 35.000Kč bez DPH.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení splněno**

#### **Usnesení k projednávaným bodům ze dne 4.6.2019**

**19/122 Žádost o zaslání cenové nabídky na připojení na místní kotelnu**

Rada obce projednala a postupuje technickému úseku obce.

a) Žádost SVJ BD č.231

b) Žádost SVJ BD č.232

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

**Info 03.12.2019:** Kalkulace je součástí rozpočtu na r.2020.

#### **Usnesení k projednávaným bodům ze dne 13.6.2019**

**19/132 Žádost p. Petra Váchy, Jaroškov o zřízení služebnosti na připojení pozemku p. č. 197/1, k. ú. Hodonín**

Rada obce projednala žádost p. Petra Váchy, Jaroškov o zřízení služebnosti na připojení pozemku p. č. 197/1, k. ú. Hodonín k distribuční síti přes pozemek obce Zdíkov a postupuje k vyjádření technickému úseku.

**Pro: 3      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

Komise doporučuje, rada obce souhlasí s přípravou smlouvy a postoupení na ZO.

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019**

**19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje:

a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

**Info 19.11.2019:** BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednájí o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

- b) Přípravu záměru na pronájem konkrétnímu zájemci na ordinaci všeobecného praktického lékaře a to firmě G8 Open s.r.o. (ta zajistí atestovaného všeobecného praktického lékaře) s účinností od 1. 12. 2019 na dobu neurčitou. Praktický lékař bude ordinovat 3 dny v týdnu, zdravotní sestra bude v ordinaci k dispozici 4 dny v týdnu

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení splněno**

- c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

- d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

**Usnesení trvá**

**Info:** bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

### **19/183 Projednání požadavků a návrhu SDH Račov**

Rada obce projednala návrhy SDH Račov:

- a) Pořízení vozidla pro JPO V
- b) Rekonstrukce střechy hasičárny
- c) Vybudování přístřešku k hasičárně

Oprava komunikace směr p. Novák – p. Kánicová – p. Havlan - **splněno**

- d) Ořezat lípu nad školou

Rada obce se bude požadavky zabývat, na další RO provede místní šetření. Zástupci SDH Račov nabízejí brigádnickou účast např. v obecních lesích, apod.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

### **Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 8.10.2019**

**19/199 Projednání návrhu podmínek smluv o nájmu prostor sloužícího podnikání nebo dodatku k nájmním smlouvám pro následující subjekty:**

- a) BH - Nemocnice Vimperk a.s.
- b) MUDr. Jana Vokáčová - **splněno**
- c) G8 OPEN s.r.o.

Rada obce projednala podmínky pro uzavření smluv se subjekty poskytujícími zdravotnickou péči a schvaluje zveřejnění záměrů na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Usnesení trvá**

**Info:** b) Byla změněna cena za pronájem nebytových prostor z důvodu srovnání podmínek poskytovatelům služeb zdravotnické péče v obci.

## Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 22.10.2019

### **19/211 Projednání nabídky na měření kvality ovzduší od firmy Conspiro**

Rada obce projednala a souhlasí s objednáním měření ovzduší v obci během zimního období v ceně do 40.000Kč bez DPH.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**Info 28.1.2020:** Po upřesnění nabídky bude cena 50.000Kč + DPH. Kromě měření třemi mobilními přístroji a vyhodnocení dat, dojde k veřejnému setkání s občany, naznačení možných řešení a zapojení školy do preventivního programu.

### **19/212 Žádost o zajištění přístupu na pozemek od manželů Hany a Rudolfa Paulíkových**

Rada obce provedla místní šetření a konstatuje, že přístup na pozemek lze zajistit přes sousední obecní pozemek p. č. 253/3.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 28.1.2020:** Rada obce souhlasí s navrženou variantou a pověřuje starostu odesláním souhlasné odpovědi žadatelům.

### **19/213 Projednání nabídky od spolku Svatá Ludmila 1100 let na výstavu „Kněžna a světice Ludmila: Matka českého národa“**

- a) Rada obce projednala a souhlasí s umístěním putovní panelové výstavy - Kněžna a světice Ludmila: matka českého národa.
- b) Rada obce pověřuje starostu jednáním s koordinátorem projektu o další možné spolupráci.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 17.12.2019:** Jednání proběhne v průběhu ledna

### **19/214 Projednání žádosti na změnu územního plánu na pozemcích p. č. 367, 606, 607, 609/2 v k.ú. Zdíkov**

Rada obce projednala a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### **19/217 Projednání nabídky na odkup části pozemku p. č. 58/3 v k. ú. Zdíkov v obci Zdíkov**

Rada obce provedla místní šetření a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 28.1.2020:** Komise pro rozvoj obce odkup doporučuje, rada obce se s názorem komise ztotožňuje a postupuje ZO.



### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 22.10.2019

#### **19/228 Návrh na adoptování hrobu J. N. Woldřicha, významného zdíkovského rodáka na Vinohradském hřbitově**

Rada obce bere na vědomí informaci o možnosti adopce hrobu J. N. Woldřicha. Rada obce pověřuje starostu zjištěním podrobností.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 19.11.2019

#### **19/233 Projednání žádosti o dlouhodobý pronájem části pozemku p. č. 41/1 v k. ú. Hodonín u Zdíkovce z důvodu ochrany vzácné květeny**

Rada obce projednala a postupuje komisí pro místní rozvoj.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 28.1.2020:** Komise s dlouhodobým pronájmem nesouhlasí, rada obce se s názorem komise ztotožňuje.

### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 17.12.2019

#### **19/259 Projednání návrhu na pořízení GPS pro satelitní monitorování vozidel provozovaných Obecním úřadem Zdíkov**

Rada obce projednala návrh na pořízení GPS předložený zastupitelem Bc. M. Štouralem na ZO konaném dne 11.12.2019 a nedoporučuje pořízení systému. Rada obce postupuje návrh zastupitelstvu obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **19/260 Projednání návrhu na finanční řešení nájemného na pozemku p. č. 265/39 v k. ú. Zdíkov**

Rada obce projednala návrh na finanční řešení nájemného na pozemku p. č. 265/39 v k. ú. Zdíkov. S návrhem nesouhlasí a pověřuje starostu odpovědí navrhovatelce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **19/262 Projednání žádosti o znovuzařazení pozemku p. č. 131/3 v k. ú. Zdíkov do územního plánu**

Rada obce projednala žádost o znovuzařazení pozemku p.č.131/3 do ÚP a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**19/263 Projednání návrhu na řešení užívání pozemku p. č. 125/10 v k. ú. Zdíkov**  
Rada obce projednala návrh na řešení užívání pozemku p. č. 125/10 a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

## **5) Závěr**

Předsedající ukončil zasedání RO v 19:00 hod.


Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina

  
Zapsala: Martina Karyanová

  
Starosta: Mgr. Roman Šebánek

  
Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

  
Místostarosta: Iva Loziášová