

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 25. 10. 2016 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: Jakub Urban

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola plnění usnesení z minulých rad**
- 3) **Kontrola plnění usnesení ze dne 06.09. 2016**
- 4) **Kontrola plnění usnesení ze dne 04.10. 2016**
- 5) **Usnesení RO k projednávaným bodům**

16/178. Projednání a schválení Výroční zprávy o činnosti ZŠ a MŠ Zdíkov, příspěvkové organizace obce, za školní rok 2015 – 2016.

16/179. Projednání cenové nabídky na provedení posudků energetické náročnosti budov ve vlastnictví obce (u těch objektů, které zatím posudek nemají) a stanovení dalšího postupu.

16/180. Projednání nabídky Lesů ČR na prodej pozemků v jejich vlastnictví p. č. 108/2 o výměře 558 m² (ostatní plocha) a p. č. 1009/19 o výměře 139 m² (ostatní plocha) Obci Zdíkov. Nabídka je formulována už ve formě návrhu kupní smlouvy

16/181. Projednání žádosti o prodej obecního pozemku p. č. 779/8 o výměře 29m² v k. ú. Branišov u Zdíkovce. Jedná se o předzahrádku nemovitosti ve vlastnictví žadatelů pí. Procházkové a p. Procházký.

16/182. Aktualizace Záměru na pronájem bytu č. 1 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

16/183. Projednání personální situace na OÚ Zdíkov.

16/184. Projednání návrhu na vyřazení majetku.

16/185. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.15 ze dne 25.10.2016.

6) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

- a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.

Rada obce prodlužuje termín pro dokončení do 31.12.2016

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluen Vladimír Závora)

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21.10. 2015 (kontrola URO 03.11.2015)

15/193. Projednání dopisu paní Jany Kovářové (připojeny podpisy dalších občanů části Hodonín) – vyjádření nesouhlasu s napojením dalších dvou objektů na obecní vodovod ve vlastnictví obce.

Rada obce nesouhlas projednala a doporučuje provést hydrogeologický posudek na posílení vodního zdroje.

- c) Rada obce pověřuje starostu s ohledem k aktuální situaci s vodním zdrojem a to k oslovení a objednání vrtané studny i všech záležitostí dle předložených cenových nabídek u firmy J. Bečvář, Řepice. Vrtaná studna bude o průměru vystrojení zárubnicí DN 200 mm, hloubky dle provedeného posouzení a doporučení hydrogeologa.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19.04. 2016 (kontrola URO 03.05.2016)

16/66. Projednání žádosti paní J. Kluibrové, Zdíkov o opravu hřbitovní zdi ve Zdíkovci.

- b) Rada obce ukládá starostovi vstoupit v jednání s právníkem a vlastníkem hřbitova – Římskokatolickou farností Zdíkovec. Rada obce projednala informaci o jednání se zástupcem Římskokatolické církve se stanoviskem: nebudou hradit opravu zdi, ani na případnou opravu finančně přispívat. Pan starosta se tedy obrátí s tímto požadavkem přímo na Biskupství českobudějovické.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 31.05. 2016 (kontrola URO 14.06.2016)

16/101. Projednání žádosti p. Radka Roučky o doplnění veřejného osvětlení ve Zdíkově, v ulici u RD č. p. 331 žadatele a dále o možnost změny přednosti v jízdě v křižovatce u p. č. 1041/4 mezi č. p. 305 a č. p. 282 ve Zdíkově. Křižovatka je vzhledem k vzrostlým živým plotům v zahradách nepřehledná.

- b) Rada obce žádost (příloha č.3) o změnu přednosti v jízdě v křižovatce u p. č. 1041/4 mezi č. p. 305 a č. p. 282 ve Zdíkově projednala a postupuje Městskému úřadu Vimperk, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23.08. 2016 (kontrola URO 06.09.2016)

16/150. Zpracování dotační žádosti na regeneraci vodních zdrojů a veřejnou zeleň.

- b) Rada obce pověřuje RRAŠ, o.p.s. přípravou žádostí o dotace.
Rada obce rozhodla, že bude podána pouze dotační žádost na regeneraci vodních zdrojů.
Dotační žádost na veřejnou zeleň bude řešena až v roce 2017.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.09. 2016 (kontrola URO 04.10.2016)

16/166. Projednání vydání týdenního kalendáře „Zdíkovsko na historických fotografiích 2017“.

Rada obce projednala vydání týdenního kalendáře „Zdíkovsko na historických fotografiích 2017“ a souhlasí s vydáním kalendáře v počtu 500ks do částky 35 000,- Kč (tisk, sazba, DPH, odměny).

Usnesení nesplněno.

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce ze dne 06. 09. 2016

16/151. Projednání návrhu MěÚ Vimperk, odboru výstavby a územního plánování, na pořízení Územní studie krajiny ORP Vimperk. Jde o komplexní studii území Vimperska, která posoudí a vyhodnotí zejména potřebné návaznosti jednotlivých správních území obcí v tomto území. Na pořízení studie využije MěÚ Vimperk dotačních prostředků (pokud dotaci nezíská, studie pořizována nebude).

Rada obce Zdíkov jako věcně příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), souhlasí s pořízením územní studie s názvem „Územní studie krajiny ORP Vimperk“ na území obce Zdíkov, v souladu se zněním § 30 stavebního zákona, jejímž pořizovatelem bude MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, pro Město Vimperk.

Usnesení splněno.

**Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)**

16/152. Projednání žádost o zařazení části pozemku p.č. 461 a 461/6 v k.ú. Zdíkov do ÚP Zdíkov jako zastavitelných ploch s funkčním využitím zemědělská výroba.

Rada obce projednala žádost o zařazení části pozemku p.č. 461 a 461/6 v k.ú. Zdíkov do ÚP Zdíkov jako zastavitelných ploch s funkčním využitím zemědělská výroba. Rada obce postupuje žádost MěÚ Vimperk, odboru výstavby a územního plánování.

Usnesení splněno.

**Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)**

16/153. Projednání sdělení Úřadu pro zastupování státu – pracoviště Prachatice k možnému převodu pozemků na Obec Zdíkov.

Rada obce projednala žádost Úřadu pro zastupování státu – pracoviště Prachatice k možnému převodu pozemků na Obec Zdíkov.

Usnesení splněno.

**Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)**

Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu obce.

Usnesení splněno.

**Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)**

16/154. Projednání rozpočtového opatření č. 12 ze dne 6. 9. 2016

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 12 ze dne 6. 9. 2016.

Usnesení splněno.

**Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)**

16/155. Projednání obdržených žádostí o byt v novém Bytovém domě pro seniory Zdíkov na základě zveřejněného Záměru schváleného dne 23. 8. 2016 (opakovaný Záměr).

Rada obce projednala obdržené žádosti o byt v novém Bytovém domě pro seniory Zdíkov na základě zveřejněného Záměru schváleného dne 23. 8. 2016 (opakovaný Záměr).

A.

1. Rada obce projednala žádost paní Korešové, bytem Zdíkovec.

Usnesení splněno.

**Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)**

2. Rada obce přiděluje paní Korešové byt č. 1 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov, a to na základě bodového hodnocení ve výši 55 bodů.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

3. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy s paní Korešovou, Zdikovec.

Rada obce bod ruší - viz bod 16/164 – zpětvzetí žádosti žadatelkou.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

B.

Rada obce projednala žádost paní Klímové, bytem Kosmo, pošta Husinec

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

2. Rada obce přiděluje paní Klímové byt č. 5 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov, a to na základě bodového hodnocení ve výši 23 bodů.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

3. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy s paní Klímovou, Kosmo, pošta Husinec.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

C.

1. Rada obce projednala žádost paní Kerekešové, bytem Stachy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

2. Rada obce přiděluje paní Kerekešové byt č. 6 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov, a to na základě bodového hodnocení ve výši 23 bodů.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

3. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy s paní Kerekešovou, Stachy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

D.

1. Rada obce vyřazuje žádost pana Štourala, Úbislav, p. Stachy, neboť žadatel nesplňuje podmínky pro přidělení bytu.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/156. Pojednání aktuálních záležitostí ZŠ a MŠ Zdíkov za přítomnosti vedení školy.

Rada obce projednala aktuální záležitosti ZŠ a MŠ Zdíkov za přítomnosti vedení školy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

- a) Rada obce souhlasí s modernizací učeben ZŠ Zdíkov a s přípravou projektu z dotačního programu IROP.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

- b) Rada obce souhlasí se zadáním přípravy dotačního projektu Regionální rozvojové agentury Šumava se sídlem ve Stachách.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16.157. Vyhlášení Záměru č. 8 na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330036678/01 s firmou E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, a to na akci Račov – rekonstrukce sítě NN. Zatížení se týká p. č. 64/2, 128/8, 130/8, 130/17, 384/1, 385, 386/1, 393/1, 412/2, st. 47 v katastrálním území Račov a parc. č. 637/1 v katastrálním území Putkov.

Rada obce vyhláší Záměr č. 8 na uzavření Smlouvy o zřízení věcného č. PI-014330036678/01 s firmou E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, a to na akci Račov – rekonstrukce sítě NN. Zatížení se týká p. č. 64/2, 128/8, 130/8, 130/17, 384/1, 385, 386/1, 393/1, 412/2, st. 47 v katastrálním území Račov a parc. č. 637/1 v katastrálním území Putkov.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

Ad. 16/96. Projednání technické zprávy k osazení regulátoru tlaku u bytového domu č. p. 230 Zdíkov za účasti vedení BD Prachatice se sídlem v Husinci.

Rada obce projednala osazení regulátoru tlaku u bytového domu č. p. 230 Zdíkov za účasti vedení BD Prachatice se sídlem v Husinci (ing. Borovička), tří členů družstva (paní Paulíková, p. Doule, p. Švarc – omluvil se p. Štoural M.) z bytového domu č. p. 230 Zdíkov a rovněž za účasti technika obce p. Urbana.

Rada obce po projednání stavu souhlasí s osazením regulátoru a s finanční spoluúčastí obce ve výši 50% nákladů na osazení regulátoru. Podmínkou výše uvedené finanční spoluúčasti obce je písemný závazek všech členů družstva z bytového domu č. p. 230, Zdíkov k odběru energie z obecní kotelny (CZT Zdíkov) do roku 2020.

Členové družstva svým podpisem ke dni kontroly usnesení potvrdili souhlas a písemný závazek, nyní je v řešení samotná realizace osazení regulátoru tlaku.

Usnesení nesplněno.

4) Kontrola plnění usnesení Rady obce ze dne 04. 10. 2016

16/167. Projednání značení a organizace parkování v centru obce Zdíkov s Policií ČR.

Rada obce projednala a konzultovala s dopravním inženýrem řešení navrhované i stávající a ukládá ing. arch. Nepustilovi zpracovat projektovou dokumentaci a řešení na prostranství před obcí a autobusovém nádraží do připravované studie veřejného prostranství v obci Zdíkov.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/168. Projednání rozpočtu na opravu chodníku a zadání zakázky u nového Bytového domu pro seniory.

- a) **Rada obce projednala předložený rozpočet na opravu chodníku u nového Bytového domu pro seniory a souhlasí s jeho realizací – příloha č. 2.**

Minimální cena zakázky nepřesáhne 100.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce pověřuje technika obce oslovením f. Josef Mžigod, Zdíkov na realizaci.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/169. Plán kulturních akcí do konce roku 2016.

Rada obce projednala předložený seznam plánovaných akcí a souhlasí s jejich uskutečněním. Přípravou obecního plesu pověřuje rada obce kulturní komisí. – příloha č.3.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/170. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.14 ze dne 4.10.2016.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.14 ze dne 4.10.2016 – příloha č.4.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/171. Projednání stížnosti pí. H. Sovové na přidělování bytů v domě pro seniory.

Rada obce projednala stížnost na přidělování bytu v domě pro seniory a shledává ji jako neopodstatněnou. Rada obce pí. H.Sovovou písemně vyrozumí.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/172. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy pí. J. Hrdličkové s rodinou na obecní byt v budově č.p. 269, Zdíkov (zdravotní středisko).

Rada obce projednala žádost a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o 2 roky tj. do 31.12.2018.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/173. Zadání Výběrového řízení I.etapy dostavby kanalizace Zdíkov (od objektu ZD až po rozcestí u Křížku)

Rada obce projednala zadání Výběrového řízení na I etapu dostavby kanalizace Zdíkov a pověřuje starostu k oslovení 3 firem a zveřejnění na webu obce Zdíkov a to v souladu se směrnici o veřejných zakázkách.

Usnesení nesplněno.

16/174. Oprava havarijního stavu mostu (U pily)

Rada obce projednala havarijní stav a opravu mostu. Rada obce stanovuje limit na provedení opravy do 100 000,- bez DPH.

Usnesení nesplněno.

16/175. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 – příloha č.5.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/176. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 – příloha č.6.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/177. Projednání a schválení prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 – příloha č.7.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

5) Usnesení Rady obce ze dne 25. 10. 2016

16/178. Projednání a schválení Výroční zprávy o činnosti ZŠ a MŠ Zdíkov, příspěvkové organizace obce, za školní rok 2015 – 2016.

Rada obce projednala, schvaluje Výroční zprávy o činnosti ZŠ a MŠ Zdíkov, příspěvkové organizace obce, za školní rok 2015 – 2016. – příloha č.2.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/179. Projednání cenové nabídky na provedení posudků energetické náročnosti budov ve vlastnictví obce (u těch objektů, které zatím posudek nemají) a stanovení dalšího postupu.

Rada obce cenovou nabídku projednala a pověřuje technika obce upřesněním počtu objektů – příloha č.3.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/180. Projednání nabídky Lesů ČR na prodej pozemků v jejich vlastnictví p. č. 108/2 o výměře 558 m2 (ostatní plocha) a p. č. 1009/19 o výměře 139 m2 (ostatní plocha) Obci Zdíkov. Nabídka je formulována už ve formě návrhu kupní smlouvy

Rada obce nabídku projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce – příloha č.4.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/181. Projednání žádosti o prodej obecního pozemku p. č. 779/8 o výměře 29m2 v k. ú. Branišov u Zdíkovce. Jedná se o předzahrádku nemovitosti ve vlastnictví žadatelů pí. Procházkové a p. Procházky.

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce – příloha č.5.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/182. Aktualizace Záměru na pronájem bytu č. 1 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

Rada obce projednala aktualizaci Záměru na pronájem bytu č. 1 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov a prodlužuje termín do 29.11.2016

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/183. Projednání personální situace na OÚ Zdíkov.

Rada obce projednala personální situaci a souhlasí s předloženým řešením – přijetím slečny Zdeňky Kolářové na HPP od 1.11.2016.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/184. Projednání návrhu na vyřazení majetku.

Rada obce projednala návrh a souhlasí s vyřazením majetku – PC vybavení knihovny – příloha č.6.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

16/185. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.15 ze dne 25.10.2016.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.15 ze dne 25.10.2016 – příloha č.7.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

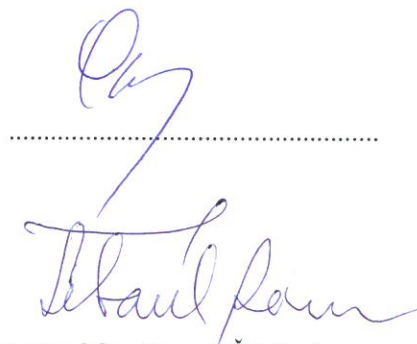
6) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 18:45 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek