

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 24.11.2020 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: -----

Neomluven: -----

Hosté:

Zapisovatel: Martina Karvanová

Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Usnesení k projednávaným bodům

20/212 Žádost pana Valenty o prominutí 50% nájmu z hospody v Putkově z důvodu uzavření provozovny dle nařízení vlády k omezení šíření koronaviru

20/213 Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory pro Potravinovou banku Jihočeského kraje

20/214 Projednání Příkazní smlouvy mezi Universal Solutions s.r.o. a obcí Zdíkov na zpracování a podání žádosti do dotačního titulu MMR – DT 117d8210A – podpora obnovy místních komunikací. Dále provedení výběrového řízení, popřípadě zadávacího řízení na dodavatele stavební zakázky a kompletní administraci a implementaci – zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí o podání dotace, zpracování žádosti o platbu a následné Závěrečné zprávy

20/215 Žádost o ukončení nájmu v obecním bytě Zdíkov č.p.269 ke dni 30.11.2020

20/216 Schválení aktualizace Vnitřního předpisu zaměstnavatele o sociálním fondu a zásad jeho používání. Změnu příspěvku pro zaměstnance na dárkové poukázky vyplácené ročně z 1000Kč na 1500Kč.

- 3) Kontrola usnesení z 10. a 16.11.2020
- 4) Kontrola usnesení z minulých rad
- 5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

 5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná

2) Usnesení k projednávaným bodům

20/212 Žádost pana Valenty o prominutí 50% nájmu z hospody v Putkově z důvodu uzavření provozovny dle nařízení vlády k omezení šíření koronaviru

Rada obce projednala a

a) vyhovuje žádosti o prominutí 50% nájmu ve výši 2.500Kč

b) souhlasí s odkupem zahradního a ostatního nábytku v ceně 2.500Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/213 Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory pro Potravinovou banku Jihočeského kraje

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím finanční podpory pro Potravinovou banku Jihočeského kraje ve výši 5.500Kč – 3.000Kč poskytne obec Zdíkov, 2.500Kč členové rady obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/214 Projednání Příkazní smlouvy mezi Universal Solutions s.r.o. a obcí Zdíkov na zpracování a podání žádosti do dotačního titulu MMR – DT 117d8210A – podpora obnovy místních komunikací. Dále provedení výběrového řízení, popřípadě zadávacího řízení na dodavatele stavební zakázky a kompletní administraci a implementaci – zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí o podání dotace, zpracování žádosti o platbu a následné Závěrečné zprávy

Rada obce projednala a souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy ve výši 30.000Kč bez DPH.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/215 Žádost o ukončení nájmu v obecním bytě Zdíkov č.p.269 ke dni 30.11.2020

Rada obce projednala a souhlasí s ukončením nájmu dohodou ke dni 30.11.2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/216 Schválení aktualizace Vnitřního předpisu zaměstnavatele o sociálním fondu a zásad jeho používání. Změnu příspěvku pro zaměstnance na dárkové poukázky vyplácené ročně z 1000Kč na 1500Kč

Rada obce schvaluje aktualizaci Vnitřního předpisu zaměstnavatele o sociálním fondu a zásad jeho používání se změnou příspěvku pro zaměstnance na roční dárkové poukázky z 1000 na 1500Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Kontrola usnesení z 10. a 16. 11.2020

20/199 Projednání nabídky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Multifunkční hřiště ve Zdíkově“ od Lukáše Nevole

Rada obce projednala a souhlasí s nabídkou na zpracování projektové dokumentace v ceně do 190.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/200 Projednání příkazní smlouvy č. SML-Z-M-20-823 mezi obcí Zdíkov a RPA Dotace, s.r.o. na zpracování dokumentů pro získání dotace na vybudování „Sportovního hřiště v obci Zdíkov“

Rada obce projednala a souhlasí se zpracováním dokumentů pro získání dotace. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/201 Projednání aktualizace Plánu zimní údržby MK a ÚK v k.ú. Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje Plán zimní údržby MK a ÚK v k.ú. Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/202 Projednání podnětů pana Roučky, Račov

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/203 Projednání rámcové kupní smlouvy na prodej dřeva mezi obcí Zdíkov a Chodská lesní, s.r.o, Milavče, Domažlice, IČO 078 73 832

Rada obce projednala a schvaluje odběratele dřeva Chodská lesní, s.r.o.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/204 Projednání vstupu do spolku Svatá Ludmila 1100let

Rada obce projednala a schvaluje vstup do spolku Svatá Ludmila 1100let, z.s. Roční poplatek činí 5.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/205 Projednání návrhu na ZÚP na pozemek p. č.159/20 v k.ú. Masákova Lhota

Rada obce projednala a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk, odbor výstavby a plánování.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/206 Rozhodnutí o pokračování pořízení změny č.3 ÚP Zdíkov

Rada obce projednala a postupuje ZO rozhodnutí o pokračování pořízení změny č.3 ÚP Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/207 Projednání finančního daru na opravu náhrobku J.N.Woldřicha jeho syna na vinohradském hřbitově v Praze

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím daru potomku J.N.Woldřicha na opravu náhrobku zdíkovského rodáka ve výši 15.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/208 Projednáání žádosti o dotaci PREVENT 99

Rada obce se rozhodla dotaci neposkytnout.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/209 Projednáání finančního daru pro Domov pro seniory Stachy – Kůsov na r.2020 ve výši 20.000Kč

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím finančního daru pro Domov pro seniory Stachy – Kůsov na r.2020 ve výši 20.000Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/210 Projednáání plánu inventur pro provedení inventarizace k 31.12.2020

Rada obce projednala a schvaluje Plán inventur pro provedení inventarizace k 31.12.2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/211 Projednáání programu XVII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdíkov, které proběhne 23.11.2020 od 17.00 v kině

- 1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání*
- 3. Projednáání podání žádosti o dotaci do programu MMR DT 117d8210B– Podpora obnovy sportovní infrastruktury*
- 4. Projednáání podání žádosti o dotaci do programu MMR DT 117d8210A– Podpora obnovy místních komunikací*
- 5. Projednáání podání žádosti o dotaci do programu MMR DT 117d8210E– Rekonstrukce a přestavby veřejných budov*
- 6. Projednáání podání žádosti o dotaci do programu MMR DT 117d8210H– Podpora budování obnovy a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku*
- 7. Projednáání podání žádosti do programu SZIF – Státní zemědělský intervenční fond – Program rozvoje venkova –Lesnická infrastruktura- Oprava lesní cesty do Lesních Chalup.*
- 8. Projednáání podání dotace do programu MF-Opravy škol a školek- Oprava střechy základní školy*
- 9. Projednáání podání dotace do programu Jihočeského kraje –Program obnovy venkova – rekonstrukce VO v průtahu obce*
- 10. Projednáání podání dotace do SFŽP- Výsadba stromů*
- 11. Projednáání zadání změny územního plánu č.3*
- 12. Majetkové záležitosti*
- 13. Diskuse*
- 14. Závěr*

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

4) Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017

17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masákova Lhota.

Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)

- d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018

18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

- c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

- d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Řád pohřebiště schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

Info 19.5.2020: Pan Churaň přednesl námítky k Řádu pohřebiště. Právnička obce zreviduje a nový řád se smlouvou bude předložen opět panu Churaňovi.

Info 29.9.2020: Čeká se na schválení Řádu pohřebiště Jihočeským krajem.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019

19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje:

- a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 19.11.2019: BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednají o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

- c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

- d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

Usnesení trvá

Info: bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 10.3.2020

20/62 Příprava prodeje 2ks Multicar 25

Rada obce projednala a pověřuje technický úsek přípravou prodeje 2ks Multicar 25.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 23.6.2020

20/119 Projednání výzvy SFŽP na monitoring čistoty ovzduší

Rada obce projednala a schvaluje přípravu a podání žádosti ve spolupráci s firmou Conspiro.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 21.7.2020

20/127 Informace o zastavení soudního líčení obec Zdíkov vs APTM Zlín z důvodu možné dohody

Rada obce byla seznámena s návrhem na smír v soudním sporu s APTM Zlín. Rada obce pověřuje starostu jednáním o dalších podmínkách.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 3.8.2020

20/139 Projednání žádosti na pronájem pozemku p.č.367/1 v k.ú. Zdíkovec

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Info 29.9.2020: Rada obce provedla na pozemku místní šetření a ztotožňuje se s názorem komise pro rozvoj obce a souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem.

Komise doporučuje pronájem prostoru v prodloužení štítu objekt k odvodňovacímu žlabu z kamenných kostek.

Odůvodnění: část pozemku v prodloužení štítu přímo navazuje na objekt, ve štítu jsou okna a hlavní vchod, a využití jako veřejného prostoru je nevhodné (parkovací stání, lavičky a jiný mobiliář). Vlastník objektu chce opravit tento prostor, a pokud tuto opravu zainvestuje, komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu popřípadě s předkupním právem. Investici obce do tohoto prostoru nepovažuje komise za účelné vynaložení prostředků, které je možné směřovat do více užívaných lokalit.

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 25.8.2020

20/145 Projednání žádosti o zřízení parkovací plochy ve Zdíkovci

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 15.9.2020: Komise zřízení parkovací plochy nedoporučuje, RO se s názorem komise ztotožňuje, pověřuje starostu odpovědí žadateli.

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 1.9.2020

20/154 Projednání žádosti o pronájem části obecního pozemku p.č. 1071/1 v k.ú. Zdíkov
Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Info 15.9.2020: Komise prodej ani pronájem nedoporučuje, RO se s názorem komise ztotožňuje, pověřuje starostu odpovědí žadateli.

Usnesení splněno

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 15.9.2020

20/161 Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074

Rada obce projednala Dodatek č.1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074. Rada obce souhlasí a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 10.11.2020: Podpis dodatku smlouvy se podepisovat nebude, sběrný box se při inventarizaci majetku nedohledal. Sběr vysloužilého elektrozařízení bude i nadále uskutečňován firmou Asekol.

20/163

a) Projednání žádosti o souhlas s převzetím a provozováním prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

b) projednání smlouvy o smlouvě budoucí o vlastnictví a provozování vodního díla mezi Richardem a Ilonou Vohralíkovými a obcí Zdíkov

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/164 Projednání nabídkového rozpočtu firmy STRABAG na opravu

a) MK v Branišově (část p. č. 779/1 v k.ú. Branišov u Zdíkovce od čp. 1 k čp. 16 a část p. č. 765/1 v k. ú. Branišov u Zdíkovce u čp. 18)

Rada obce projednala nabídku na opravu místních komunikací od firmy Strabag v ceně do 170.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

b) MK k ČOV Zdíkov (část p. č. 127/1 v k. ú. Zdíkov od čp.270-moštárna na hranici pozemku 95/16 v k.ú. Zdíkov)

Rada obce projednala nabídku na opravu místních komunikací od firmy Strabag v ceně do 100.000Kč bez DPH. Část přípravných prací provede obec svépomocí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 29.9.2020

20/174 Projednání návrhu na směnu pozemku p. č. 412/2 v k. ú. Račov (38m²) za část pozemku p. č. 69/2 v k. ú. Račov (12 m²) pod autobusovou zastávkou
Rada obce projednala možnou směnu pozemku a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/175 Projednání žádosti o zřízení věcného břemena přístupu cesty v k.ú. Hodonín přes pozemek p.č.41/1 k č.p. 22

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/176 Projednání výkupu pozemků ve vlastnictví „1/29“ v k.ú.Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje zahájení přípravných prací pro výkup pozemků „1/29“ u místních komunikací a veřejných komunikací.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 13.10.2020

20/186 Projednání zklidnění dopravy v obci

Rada obce projednala možnosti zvýšení bezpečnosti dopravy v obci ve spolupráci s ORP Vimperk.

Rada obce pověřuje starostu jednáním o analýze dopravy v obci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/188 Projednání podání žádosti o dotaci do POV 2021 na výměnu sloupů veřejného osvětlení ve Zdíkově

Rada obce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci do POV 2021 na výměnu sloupů veřejného osvětlení ve Zdíkově.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 27.10.2020

20/190 Žádost o poskytnutí dotace 50.000 Kč na činnost SKI Sokol Stachy, z.s.

Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/191 Žádost o poskytnutí dotace 40.000 Kč na činnost Biatlon Zadov, z.s.

Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/192 Žádost o poskytnutí dotace 198.950 Kč na činnost TJ Sokol Zdíkov, z.s.
Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/193 Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene souhlas s umístěním distribučního zařízení č.PI-001030062379/004-ELSS mezi obcí Zdíkov a E.ON Distribuce a. s. na stavbu s názvem „ Zdíkov – ks, parc.č.390/8, p. Pergler. Dotčenými pozemky obce Zdíkov jsou p.č.1041/5 v k.ú. Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/194 Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330064308/001 mezi obcí Zdíkov a E.ON Distribuce a. s. na stavbu s názvem „ Zdíkov – zkruhování kNN Kotelna. Dotčenými pozemky obce Zdíkov jsou p.č. 36/2, 408/14, 408/72, 408/73, 408/74v k.ú. Zdíkov

Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/196 Projednání výpovědi pojistné smlouvy o pojištění právní ochrany č.4035570 s firmou DAS

Rada obce projednala, souhlasí a pověřuje starostu výpovědí pojistné smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

5) Závěr

Předsedající ukončil zasedání RO v 18:00 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina



Zapsala: Martina Karvanová



Starosta: Mgr. Roman Šebánek



Ověřovatel: Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Iva Loziášová