

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov konaného dne **22. 05. 2018** od **16:00** na **Obecním úřadě Zdíkov**

Přítomni: dle prezenční listiny **Omluven:** _____

Neomluven: _____

Hosté:

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 09. 05. 2018
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

18/102

A) Projednání informace o poskytnutí dotace na „Rozšíření stávajících pramenišť v k. ú. Zdíkov a v k. ú. Branišov“

B) Projednání a schválení RRA Šumava Stachy, která připraví výběrové řízení na dodavatele výše uvedených akcí

18/103. Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

18/104. Jmenování pověřence pro ochranu osobních údajů pana JUDr. Jana Kačera, Zdíkov, a to pro potřeby obce Zdíkov a pro potřeby obcí zřizovanou příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Zdíkov. Pověřенец je jmenován v rámci Nařízení EU o ochraně osobních údajů (GDPR).

18/105. Projednání žádosti p. Zdeňka Daňka, Račov, o koupi pozemku p. č. 384/1 v k.ú. Račov - navržené části o rozlohách 28,57 m² a 153,63m².

18/106. Projednání žádosti p. Václava Šetky, Zdíkov, o odkoupení pozemku p.č. 609/4, v k. ú. Zdíkov o výměře 451 m²

18/107. Projednání žádosti společnosti Uniwell Nemovitosti, s.r.o., Zdíkov o prověření statusu stavební části plochy Z 45 v k. ú. Zdíkov (průmyslová zóna Zdíkov) a stavebního záměru k rozšíření stávající výroby společnosti Uniwell, s.r.o. Zdíkov.

18/108. Projednání ukončení nájmu pana P.Vavřince Skýpaly, Zdíkov, z obecního bytu velikosti 1+0 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

18/109. Projednání Záměru na pronájem a obsazení malometrážního bytu ve vlastnictví obce Zdíkov - byt č.5 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

18/110. Projednání cenových nabídek na likvidaci dřevokazného hmyzu u krovů ZŠ Zdíkov a „staré“ tělocvičny TJ Sokol.

18/111. Projednání návrhu manž. Rutových na uzavření plánovací smlouvy navržené na lokalitu Za školkou – řešení inženýrských sítí.

18/112. Projednáání návrhu na jmenování Hodnotící komise na otevřené výběrové řízení pro ZŠ Zdíkov na akce:

- A) 9.5.2018, 9:00 hodin „Odborné učebny pro potřeby výuky vybraných předmětů (vybavení)“
- B) 9.5.2018, 10:00 hodin „Odborné učebny pro potřeby výuky vybraných předmětů (stavební práce)“

18/113. Projednáání rozpočtového opatření č. 12 ze dne 22. 5. 2018 (navýšení obecního rozpočtu – zaúčtování přidělených dotací ve výši 1.320.321,-Kč).

18/114. Projednáání Smlouvy o dílo s firmou Zabezpečení J K Jaroslav Král, Čkyně, cena zakázky 193.810,- Kč s DPH, na kamerový systém v ZŠ Zdíkov

18/115. Projednáání cenové nabídky firmy Projektmedia s.r.o.,Praha10 na interaktivní pomůcku Magic box (výukový program) pro MŠ Zdíkov ve výši 98 579,-Kč včetně DPH

18/116. Projednáání a vyhlášení výběrového řízení na akci: „ Oprava chodníků ve Zdíkově – II.etapa“

18/117. Projednáání a vyhlášení výběrového řízení na akci: „ Výměna stávajícího přívodního potrubí do vodojemu v osadě Zdíkovce“

18/118. Projednáání znění Záměru č.17 – věcná břemena –služebnosti pro společnost E.ON Distribuce.

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno při zahájení je:

 5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Kontrola usnesení bude provedena na příštím jednání rady.

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce ze dne 09. 05. 2018

Kontrola usnesení bude provedena na příštím jednání rady.

4) Usnesení Rady obce ze dne 22. 05. 2018

18/102

A)Projednáání informace o poskytnutí dotace na„ Rozšíření stávajících pramenišť v k. ú. Zdíkov a v k. ú. Branišov“

Rada obce projednala informace o poskytnutí dotace ve výši 70% (1.156.000,-Kč) na akci „ Rozšíření stávajících pramenišť v k. ú. Zdíkov a v k. ú. Branišov“

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

B) Projednání a schválení RRA Šumava Stachy, která připraví výběrové řízení na dodavatele výše uvedených akcí

Rada obce projednala a pověřuje starostu k uzavření smlouvy o dílo s RRAŠ, o.p.s. ve výši 10.000,-Kč bez DPH na přípravu výběrového řízení na dodavatele výše uvedených akcí.

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel se (Iva Loziášová)

18/103. Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

a) Rada obce projednala návrh smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o.– příloha č.3

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce pověřuje starostu obce k jednání s právníkem JUDr. Z Kajerem o posouzení návrhu smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/104. Jmenování pověřence pro ochranu osobních údajů pana JUDr. Jana Kačera, Zdíkov, a to pro potřeby obce Zdíkov a pro potřeby obcí zřizovanou příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Zdíkov. Pověřenec je jmenován v rámci Nařízení EU o ochraně osobních údajů (GDPR).

a) Rada obce projednala návrh na pověřence pro ochranu osobních údajů pana JUDr. Jana Kačera, Zdíkov, a to pro potřeby obce Zdíkov a pro potřeby obcí zřizovanou příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Zdíkov.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce jmenuje pověřencem pro ochranu osobních údajů pana JUDr. Jana Kačera, Zdíkov.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

c) Rada obce pověřuje starostu k sestavení a uzavření Dohody o provedení práce JUDr. Janem Kačerem, Zdíkov a to za cenu 2000,-Kč/měsíc.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/105. Projednání žádosti p. Zdeňka Daňka, Račov, o koupi pozemku p. č. 384/1 v k.ú. Račov - navržené části o rozlohách 28,57 m² a 153,63m².

a) Rada obce projednala žádost p. Zdeňka Daňka, Račov, o koupi pozemku p. č. 384/1 v k.ú. Račov – příloha č.4.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce postupuje žádost komisi pro rozvoj obce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/106. Projednání žádosti p. Václava Šetky, Zdíkov, o odkoupení pozemku p.č. 609/4, v k. ú. Zdíkov o výměře 451 m²

a) Rada obce projednala žádost p. Václava Šetky, Zdíkov, o odkoupení pozemku p.č. 609/4, v k. ú. Zdíkov – příloha č.5.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce postupuje žádost komisi pro rozvoj obce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/107. Projednání žádosti společnosti Uniwell Nemovitosti, s.r.o., Zdíkov o prověření statusu stavební části plochy Z 45 v k. ú. Zdíkov (průmyslová zóna Zdíkov) a stavebního záměru

k rozšíření stávající výroby společnosti Uniwell, s.r.o. Zdíkov.

- a) Rada obce projednala žádost společnosti Uniwell Nemovitosti, s.r.o., Zdíkov o prověření statusu stavební části plochy Z 45 v k. ú. Zdíkov – příloha č.6.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

- b) Rada obce postupuje žádost pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk k vyjádření a dále předává na vědomí komisi pro rozvoj obce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/108. Projednání ukončení nájmu pana P.Vavřince Skýpaly, Zdíkov, z obecního bytu velikosti 1+0 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

Rada obce projednala písemné ukončení nájmu P.Vavřince Skýpaly, Zdíkov z obecního bytu velikosti 1+0 (byt č.2) v Domě seniorů Zdíkov a s Dohodou o ukončení nájmu k 31.5.2018 souhlasí. – příloha č. 7.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/109. Projednání Záměru na pronájem a obsazení malometrážního bytu ve vlastnictví obce Zdíkov - byt č.2 v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

Rada obce projednala a schvaluje Záměr na pronájem a obsazení malometrážního bytu ve vlastnictví obce Zdíkov - byt č.2 – Příloha č.8.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/110. Projednání cenových nabídek od f. CHYTRÉ STŘECHY, Dobronín na likvidaci dřevokazného hmyzu u krovů ZŠ Zdíkov a „staré“ tělocvičny TJ Sokol.

- a) Rada obce projednala nabídku f. CHYTRÉ STŘECHY, Dobronín na likvidaci dřevokazného hmyzu - krovu ZŠ Zdíkov pomocí mechanického čištění a aplikace dlouhodobé sanace nástřikem v ceně 80.496,-Kč bez DPH – příloha č.9.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

- b) Rada obce projednala nabídku f. CHYTRÉ STŘECHY, Dobronín na likvidaci dřevokazného hmyzu - krovu Tělocvičny TJ Sokol pomocí mechanického čištění, tlakové impregnace a aplikace dlouhodobé sanace nástřikem v ceně 158.955,-Kč bez DPH – příloha č.9.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

- c) Rada obce s realizací prací dle předložených cenových nabídek na sanaci krovů i likvidaci dřevokazného hmyzu u krovů ZŠ Zdíkov a tělocvičny TJ Sokol nesouhlasí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/111. Projednání návrhu manž. Rutových na uzavření plánovací smlouvy navržené na lokalitu Za školkou – řešení inženýrských sítí.

- a) Rada obce projednala návrh manž. Rutových na uzavření plánovací smlouvy navržené na lokalitu Za školkou – příloha č.10.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

- b) Rada obce postupuje návrh plánovací smlouvy komisi pro rozvoj obce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/112. Projednání návrhu na jmenování Hodnotící komise na otevřené výběrové řízení pro ZŠ Zdíkov na akce:

A) 5.6.2018, 9:00 hodin „Odborné učebny pro potřeby výuky vybraných předmětů (vybavení)“
Rada obce projednala návrh a jmenuje do hodnotící komise:

Člen komise – zapisovatel - Jindřich Štěpánek, RRA Šumava
Člen komise – Mgr. Zdeněk Klubr (náhradník – Mgr. Václav Kyznar)
Člen komise – Vilém Klapsia (náhradník – Mgr. Zdeněk Kantořík)
Člen komise – Mgr. Roman Šebánek (náhradník – Iva Loziášová)

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

B) 5.6.2018, 10:00 hodin „Odborné učebny pro potřeby výuky vybraných předmětů (stavební práce)“

Rada obce projednala návrh a jmenuje do hodnotící komise:

Člen komise – zapisovatel - Jindřich Štěpánek, RRA Šumava
Člen komise – Jakub Urban (náhradník – Jaroslav Fleischmann)
Člen komise – Vilém Klapsia (náhradník – Vladimír Závora)
Člen komise – Mgr. Zdeněk Kantořík (náhradník – Iva Loziášová)

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/113. Projednání rozpočtového opatření č. 12 ze dne 22. 5. 2018 (navýšení obecního rozpočtu – zaúčtování přidělených dotací ve výši 1.320.321,-Kč).

Rada obce projednala, schválila a provádí rozpočtové opatření č. 12 ze dne 22. 5. 2018 – příloha č.11 , které řeší:

JČ kraje – dotace obnova potrubí do vodojemu - Zdíkovec, Opravu vodohospodářské infrastruktury Zdíkovec,

MMR – dotace na opravu MK Baurův Dvůr, Opravu MK Baurův Dvůr,

Úřad Práce – dotace na VPP – evropský podíl, Úřad Práce – dotace na VPP – český podíl,
Platy VPP – evropský podíl, Platy VPP – český podíl

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/114. Projednání Smlouvy o dílo s firmou Zabezpečení J K Jaroslav Král, Čkyně, cena zakázky 193.810,- Kč s DPH, na kamerový systém v ZŠ Zdíkov

a) Rada obce projednala Smlouvu o dílo s firmou Zabezpečení J K Jaroslav Král, Čkyně– příloha č.12.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce souhlasí s uzavření Smlouvy o dílo s firmou Zabezpečení J K Jaroslav Král, Čkyně.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

c) Rada obce pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/115. Projednání cenové nabídky firmy Projektmedia s.r.o.,Praha10 na interaktivní pomůcku Magic box (výukový program) pro MŠ Zdíkov ve výši 98 579,-Kč včetně DPH

Rada obce projednala cenovou nabídku firmy s.r.o.,Praha10 na interaktivní pomůcku Magic box – příloha č.13.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

a) Rada obce souhlasí s pořízením interaktivní pomůcky Magic box (výukový program) pro MŠ Zdíkov v ceně 98 597,-Kč včetně DPH.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

18/116. Projednání a vyhlášení výběrového řízení na akci: „ Oprava chodníků ve Zdíkově – II.etapa“

a) Rada obce projednala a schvaluje Zadávací podmínky, vč. příloh na výběrové řízení

na dodavatele na akci „Oprava chodníků ve Zdíkově – II.etapa“ Celková hodnota zakázky je 571.064,-Kč bez DPH – příloha č.14.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce schvaluje oslovení těchto firem:

Josef Mžigod, Zdíkovec; Vojtěch Blahovec, Zdíkovec;

Roučka -CZ Company s.r.o.Zdíkov; Jostra cz spol.s.r.o., Stachy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

c) Rada obce ukládá technikovi obce zveřejnit výzvu a zadávací podmínky, včetně příloh na www.zdikov.cz

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

d) Rada obce jmenuje hodnotící komisi na vyhodnocení dne 11.6.2018, 9:00 hodin ve složení:

Předseda komise – Mgr. Zdeněk Kantořík (náhradník – Mgr. Roman Šebánek)

Člen komise – Vilém Klapsia (Vladimír Závora)

Člen komise – Jakub Urban (náhradník – Jaroslav Fleischmann)

Zapisovatelka – Iva Loziášová

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

18/117. Projednání a vyhlášení výběrového řízení na akci: „ Výměna stávajícího přívodního potrubí do vodojemu v osadě Zdíkovec“

a) Rada obce projednala a schvaluje Zadávací podmínky, vč. příloh na výběrové řízení na dodavatele na akci „ Výměna stávajícího přívodního potrubí do vodojemu v osadě Zdíkovec“ Celková hodnota zakázky je 689.450,-Kč bez DPH – příloha č.15.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce schvaluje oslovení těchto firem:

Stavoplast KL s.r.o., Stachy; Garantstav stavební Strakonice,s.r.o., Řepice,

Strabag a.s., Prachatice; Swietelsky Stavební s.r.o., Řepice;

HM PRO CZ s.r.o., Vítějovice; Roučka -CZ Company s.r.o., Zdíkov;

HOCHTIEF CZ a.s., České Budějovice; STAVIMPERK s.r.o., Vimperk;

Reno Šumava a.s., Vlachovo Březí; Jostra cz spol.s.r.o., Stachy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

c) Rada obce ukládá technikovi obce zveřejnit výzvu a zadávací podmínky, včetně příloh na www.zdikov.cz

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

d) Rada obce jmenuje hodnotící komisi na vyhodnocení dne 11.6.2018, 10:00 hodin ve složení:

Předseda komise – Mgr. Zdeněk Kantořík (náhradník – Mgr. Roman Šebánek)

Člen komise – Vilém Klapsia (Vladimír Závora)

Člen komise – Jakub Urban (náhradník – Jaroslav Fleischmann)

Zapisovatelka – Iva Loziášová

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

18/118. Projednání znění Záměru č.17 – věcná břemena –služebnosti pro společnost E.ON Distribuce.

a) Rada obce projednala znění Záměru č.17, který obsahuje dvě Smlouvy o smlouvě budoucí na věcná břemena-služebnosti pro společnost E.ON Distribuce – příloha č.16.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce schvaluje znění Záměru č.17 k vyvěšení na úřední desku.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 18:05 hod.


Zapsal: Vilém Klapsia


Ověřovatel: Iva Loziášová


Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík


Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek