

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

## konaného dne 19. 2. 2019 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluven:** \_\_\_\_\_

**Hosté:** Petra Randáková  
Iva Hendrychová  
Lucie Kortusová

**Neomluven:** \_\_\_\_\_

Zapisovatel: Martina Karvanová  
Ověřovatel: Mgr. Zdeněk Kantořík

**Zasedání přerušeno /nepřerušeno:** nepřerušeno

### **PROGRAM:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 5. 2. 2019
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

19/24 Žádost o povolení taneční zábavy se skupinou Labyrint dne 24.8.2019 na tanečním parketu Ostrov. Žádá pan Jan Urban.

19/25 Žádost o pronájem pozemku p. č. 1079/1 v k. ú. Masákova Lhota z důvodu nedostatku parkovacích míst u domu čp. 58. Žádá pí. Vrabcová Kateřina.

19/26 Žádost o finanční podporu při vydání osvětové publikace pro děti „Pětá potřebuje pomoc..“. Žádá IV-nakladatelství o finanční příspěvek 7 900Kč. Za podporu při výrobě a distribuci má každý sponzor nárok na prezentaci v publikaci.

19/27 Projednání smlouvy o spolupráci při likvidaci odpadů – sběr, svoz a likvidace jedlých olejů a tuků mezi obcí Zdíkov a firmou EKO-PF s. r. o.

19/28 Projednání použití harvesterové technologie k těžbě kalamitního dřeva z obecních lesů.

19/29 Projednání nákupu nového serveru pro Obecní úřad Zdíkov

19/30 Projednání žádosti o pronájem pozemků 308/11 a 308/12 v k.ú. Zdíkov.

19/31 Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1069/1 v k.ú. Zdíkov

19/32 Projednání organizačních a finančních záležitostí spojených se zájezdem pro zdíkovské seniory v roce 2019.

19/33 Projednání kalkulace ceny tepla z blokové kotelny Zdíkov za rok 2018.

19/34 Projednání inventarizační zprávy obce Zdíkov za rok 2018.

19/35 Projednání dopisu Mgr. Václava Kyznara o ukončení funkce ředitele ZŠ a MŠ Zdíkov k 30.6.2019.

19/36 Projednání výsledku Zprávy o daňové kontrole Finančního úřadu pro Jihočeský kraj. Předmětem kontroly bylo:

- a) Rozhodnutí MŽP a Smlouva SŽFP – Kanalizace a ČOV Zdíkov, Kontrola plnění podmínek stanovených v Rozhodnutí MŽP, Podmínkách rozhodnutí MŽP a ve Smlouvě SFŽP
- b) Rozhodnutí MMR, akce B.j.-PB-PČB Zdíkov ( Dům pro seniory )

19/37 Projednání zprávy ČŠI o výsledku šetření stížnosti na ZŠ a MŠ Zdíkov ze dne 14.12.2018.

19/38 Projednání smlouvy o nájmu a poskytování služeb od firmy Konica Minolta na multifunkční zařízení Konica Minolta bizhub C308 pro potřebu obecního úřadu.

19/39 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k.ú.Zdíkov ( cca 645m<sup>2</sup> ) paní Ludmile Mučkové, bytem Zdíkov 195.

19/40 Setkání se zástupci kulturní komise – projednání programu obecního plesu.

19/41 Setkání s kronikářkou obce Zdíkov, paní Petrou Randákovou.

## 5) Závěr

### 1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomno při zahájení je:

5 členů rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

Příloha č.1

## 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 05. 2017

17/102 Projednání dotazu paní Marie Zádkové, Račov na odpovědnost za škodu způsobenou případným zřícením hřbitovní zdi ve Zdíkovci.

- a) Rada obce pověřuje starostu a technika obce k zajištění a předložení souhlasu vlastníka (Římskokatolická farnost Zdíkovec, se sídlem Vimperk) s opravou.

Usnesení trvá

Na podnět obce záležitost hřbitovní zdi řeší Stavební úřad s vlastníkem.

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017

17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a parc. č. 1153, to vše v k. ú. Masáková Lhota.

Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)

- d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018

18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

- c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 06. 2018

18/135 Projednání návrhu Darovacích smluv na pozemek p. č. 166/17 v k. ú. Zdíkov o výměře 13 m<sup>2</sup> za část pozemku p. č. 166/16 v k. ú. Zdíkov o výměře 13 m<sup>2</sup>.

- b) Rada obce postupuje návrh Darovacích smluv k posouzení komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 11. 09. 2018

**18/180 Projednání návrhu na osazení odpočinkových laviček do intravilánu obce Zdíkov a okolních osad (dle předloženého návrhu komise pro rozvoj obce).**

- c) Rada obce pověřuje technika obce, řešit dle návrhu komise pro rozvoj obce další odpočinkové lavičky v intravilánu obce Zdíkov a to včetně laviček do okolních osad na jaře roku 2019.

Usnesení trvá

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 02.10. 2018

**18/187 Projednání žádosti p. Nováka, Račov o opravu povrchu místní komunikace (části) v Račově.**

- e) Oprava komunikace proběhne během roku 2019.

Usnesení trvá

**18/189 Projednání odpuštění poplatku z hrobového místa č. 230 a souhlas s úpravou hrobu**

- b) Rada obce souhlasí s úpravou hrobu (mramorová deska + měděný legionářský znak) – opravu zajistí ČSOL do 11. 11. 2018

Usnesení trvá

Po projednání s Ing. Plesníkem za ČSOL proběhne úprava v jarním období.

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23.10. 2018

**18/198 Projednání žádosti p. Pahoreckého, Nový Dvůr o vyřazení pozemků dopravních ploch z Územního plánu Zdíkov.**

Rada obce projednala žádost a postupuje jí na vědomí komisi pro rozvoj obce a dále předává pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk – příloha č. 2.

Usnesení trvá

**18/199 Projednání žádosti Společenství vlastníků jednotek Zdíkovec č.p.14 o opravu a zpevnění příjezdové i obslužné plochy (ve vlastnictví obce Zdíkov) u objektu bytového domu Zdíkovec č. p. 14 ( ozn.C5) pro dlouhodobě nevyhovující technický stav ( mimo plochu před hlavními vstupy do objektu).**

- a) Rada obce projednala žádost Společenství vlastníků jednotek Zdíkovec č. p.14 o opravu a zpevnění příjezdové i obslužné plochy u objektu bytového domu Zdíkovec č. p. 14 pro dlouhodobě nevyhovující technický stav – příloha č.3.

Usnesení trvá

- b) Rada obce pověřuje technika obce ke zpracování cenové kalkulace.

Usnesení trvá

**18/200 Projednání opakované žádosti p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II. 145, II.170. a komunikace III. Třídy 14516 (optické zpomalovací retardéry). Vodorovné dopravní značení vždy před začátkem obce ( Zdíkov, Zdíkovec, Masákova Lhota, Nový Dvůr ) a ve správním území obce Zdíkov - dle doložené konkretizace.**

- b) Rada obce projednala žádost p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II. 145, II. 170. a komunikace III. Třídy 14516. Vodorovné dopravní značení - optické zpomalovací retardéry vždy před začátkem obcí Zdíkov, Zdíkovec, Masákova Lhota, Nový Dvůr ve správním území obce Zdíkov – příloha č. 4.

Usnesení trvá

- c) Rada obce pověřuje technika obce k projednání žádosti a zajištění stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk.

Usnesení trvá

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 27. 11. 2018**

**18/233 Žádost o změnu ÚP na pozemku č.176/3 pana Marouška**

Rada obce žádost projednala a postupuje pořizovateli MěÚ Vimperk – odbor výstavby a územního plánování

**Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 4. 12. 2018**

**18/241 Setkání s komisí pro rozvoj a výstavbu a projednání jejich náplně práce na rok 2019**

- b) Rada obce pověřuje starostu obeznámením této skutečnosti osobám využívajícím obecní pozemky k podnikání.

**Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**18/248 Projednání cenové nabídky na projektovou dokumentaci pro společné povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb. – obnova centra obce. Cenová nabídka činí 500 940 Kč.**

Rada obce projednala cenové nabídky na projektovou dokumentaci pro společné povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb. – obnova centra obce. Projektová dokumentace obnovy centra bude předmětem výběrového řízení.

**Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 18.12.2018**

**18/260 Žádost o souhlas se stavbou skladu zahradní techniky a altánu Ing. Csikosové zastoupené Ing. Houdkovou**

Rada obce projednala a postupuje Komisi pro rozvoj obce a technickému úseku.

**Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

Na základě požadavku technického úseku obce doplnila žadatelka podrobnější specifikace své žádosti.

### **Usnesení RO k projednávaným bodům ze dne 8. 1. 2019**

#### **19/01 Projednání návrhu pana Jana Doule na zlepšení čistoty ovzduší v centrálním Zdíkově.**

Rada obce projednala podnět pana Jana Doule na zlepšení čistoty ovzduší v centrálním Zdíkově a pověřuje starostu projednáním dalšího postupu s odborem životního prostředí MěÚ Vimperk.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **19/05 Projednání návrhu technického úseku obce na pořízení multifunkčního vozidla na zimní údržbu chodníků a letní úpravu veřejných prostranství.**

Rada obce projednala a

- a) pověřuje technika obce přípravou technické specifikace pro a návrhu zadávacích podmínek pro výběrové řízení

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

- b) postupuje návrh na pořízení a návrh zadávacích podmínek pro výběrového řízení k projednání a přijetí usnesení na ZO

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### **Usnesení k projednávaným bodům ze dne 22. 1. 2019**

#### **19/10 Projednání žádosti o prověření připojení na kanalizaci od paní Marcely Chánové**

Rada obce projednala a pověřuje technický úsek obce prověřením možnosti připojení a odpovědí.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **19/12 Žádost o vyjádření k plánované stavbě – anténa RR pro vysokorychlostní internet v osadě Nový Dvůr od firmy Cetin**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **19/17 Projednání záměru na změnu nájemní smlouvy s MUDr. J. Vokáčovou**

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy pro zubní ordinaci MUDr. Vokáčové. Záměr na změnu nájemní smlouvy je iniciativou Rady obce Zdíkov.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### **3) Usnesení k projednávaným bodům ze dne 5.2. 2019**

**19/18 Projednáání cenové nabídky na kamerový systém v obci.**

Rada obce projednala a schvaluje pořízení kamerového systému dle nabídky firmy ZABEZPEČENÍ J K Jaroslav Král, Čkyně v ceně 240.905,-Kč vč. DPH. Pořízení kamerového systému bylo projednáno i zastupitelstvem obce dne 30. 1. 2019.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**19/19 Pořízení konferenčního systému (zvukového záznamu)**

Rada obce projednala a schvaluje pořízení konferenčního systému pro účel záznamů jednání zastupitelstva obce do výše 15000.-Kč bez DPH.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**19/20 Projednáání žádosti paní Lucie Kortusové o dodávku dřeva a uhlí do objektu č.p.57 Masákova Lhota (objekt hasičské zbrojnice)**

Rada obce projednala a schvaluje žádost o dřevo a uhlí na rok 2019. Celkově jde o 10q uhlí a 6m<sup>3</sup> dřeva.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**19/21 Žádost společnosti Lesy ČR, s.p. o prodej pozemků 400/1 a 401/11 v k.ú. Zdíkovec**

Rada obce projednala a postupuje žádost komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**19/22 Projednáání RO č.2/2019 ze dne 5.2.2019**

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č.2/2019 ze dne 5.2.2019.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**19/23 Vyhodnocení nabídek do zveřejněných záměrů na pronájem nebytových prostor č.1,2 a 3**

Do vyhlášených záměrů č.1 a 2 se nikdo nepřihlásil, do záměru č.3 jeden zájemce.

- a) Rada obce projednala a schvaluje využití prostoru ze záměru č.1 ( při vchodu do zdravotního střediska místnost vpravo ) jako úložiště sportovního náčiní pro potřeby obce Zdíkov.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

- b) Rada obce projednala a schvaluje pronájem nebytových prostor ze záměru č.3 SHŠ Fechtýři, o.s. za podmínek uvedených v záměru.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

#### **4) Usnesení k projednávaným bodům ze dne 19. 2. 2019**

**19/24 Žádost o povolení taneční zábavy se skupinou Labyrint dne 24.8.2019 na tanečním parketu Ostrov. Žádá pan Jan Urban.**

Rada obce projednala a souhlasí s akcí. Doporučuje zařadit do vyhlášky ZO o nočním klidu. Doporučení ukončení akce v 02:00hod.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/25 Žádost o pronájem pozemku p. č. 1079/1 v k. ú. Masákova Lhota z důvodu nedostatku parkovacích míst u domu čp. 58. Žádá pí. Vrabcová Kateřina.**

Rada obce projednala a na základě doporučení komise pro rozvoj obce neschvaluje pronájem pozemku z důvodu možného narušení sousedských vztahů.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/26 Žádost o finanční podporu při vydání osvětové publikace pro děti „Pět'a potřebuje pomoc..“. Žádá IV-nakladatelství o finanční dar ve výši 7 900Kč. Za podporu při výrobě a distribuci má každý sponzor nárok na prezentaci v publikaci.**

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 7.900Kč.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/27 Projednání smlouvy o spolupráci při likvidaci odpadů – sběr, svoz a likvidace jedlých olejů a tuků mezi obcí Zdíkov a firmou EKO-PF s. r. o.**

Rada obce projednala a souhlasí s pořízením nádoby na sběr jedlých olejů a tuků a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou EKO-PF s.r.o.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/28 Projednání použití harvestorové technologie k těžbě kalamitního dřeva z obecních lesů.**

Rada obce projednala a schvaluje použití harvestorové technologie k těžbě kalamitního dřeva.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/29 Projednání nákupu nového serveru pro Obecní úřad Zdíkov.**

Rada obce projednala a schvaluje nákup nového serveru v ceně do 40.000Kč bez DPH.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/30 Projednání žádosti o pronájem pozemků 308/11 a 308/12 v k.ú. Zdíkov. Žádá pan O. Szappanos.**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/31 Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1069/1 v k.ú. Zdíkov**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**19/32 Projednání organizačních a finančních záležitostí spojených se zájezdem pro zdíkovské seniory v roce 2019.**

Rada obce projednala a schvaluje uskutečnění zájezdu pro seniory v květnu 2019 v ceně do

40.000 bez DPH. Spoluúčast seniorů činí 10.800Kč.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/33 Projednání kalkulace ceny tepla z blokové kotelny Zdíkov za rok 2018.**

Rada obce projednala a schvaluje kalkulaci ceny tepla z blokové kotelny Zdíkov. Cena pro r.2018 činí 453,8Kč bez DPH/1GJ.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/34 Projednání inventarizační zprávy obce Zdíkov za rok 2018.**

Rada obce projednala a schvaluje inventarizační zprávy obce Zdíkov za rok 2018.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/35 Projednání dopisu Mgr.Václava Kyznara o ukončení funkce ředitele ZŠ a MŠ Zdíkov k 30.6.2019.**

Rada obce projednala a bere na vědomí ukončení funkce ředitele ZŠ a MŠ Zdíkov Mgr.Václava Kyznara ke dni 30.6.2019. Rada obce pověřuje starostu přípravou výběrového řízení na funkci nového ředitele ZŠ a MŠ Zdíkov.

Rada obce by tímto chtěla poděkovat Mgr.Václavu Kyznarovi za jeho dlouholetou pedagogickou činnost a výchovu zdíkovských dětí.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/36 Projednání výsledku Zprávy o daňové kontrole Finančního úřadu pro Jihočeský kraj.**

**Předmětem kontroly bylo:**

a) **Rozhodnutí MŽP a Smlouva SŽFP – Kanalizace a ČOV Zdíkov, Kontrola plnění podmínek stanovených v Rozhodnutí MŽP, Podmínkách rozhodnutí MŽP a ve Smlouvě SFŽP**

b) **Rozhodnutí MMR, akce B.j.-PB-PČB Zdíkov ( Dům pro seniory )**

Rada obce projednala výsledek Zprávy o daňové kontrole Finančního úřadu pro Jihočeský kraj. Finanční úřad neshledat žádná pochybení ze strany obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/37 Projednání zprávy ČŠI o výsledku šetření stížnosti na ZŠ a MŠ Zdíkov ze dne 14.12.2018.**

Rada obce projednala zprávu České školní inspekce o výsledku šetření stížnosti na ZŠ a MŠ Zdíkov ze dne 14.12.2018. Rada obce pověřuje starostu odpovědí stěžovatelům a následné podání informace ČŠI.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/38 Projednání smlouvy o nájmu a poskytování služeb od firmy Konica Minolta na multifunkční zařízení Konica Minolta bizhub C308 pro potřebu obecního úřadu.**

Rada obce schvaluje smlouvu o nájmu a poskytování služeb od firmy Konica Minolta na multifunkční zařízení Konica Minolta bizhub C308. Smlouva se uzavírá na dobu 60 měsíců. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/39 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k.ú.Zdíkov ( cca 645m<sup>2</sup> ) paní Ludmile Mučkové, bytem Zdíkov 195.**

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k.ú.Zdíkov.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**



**19/40 Setkání se zástupci kulturní komise – projednání programu obecního plesu.**

Rada obce projednala a schvaluje program obecního plesu, který se uskuteční dne 15.3.2019.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**19/41 Setkání s kronikářkou obce Zdíkov, paní Petrou Randákovou.**

Rada obce byla seznámena se stavem kronik za roky 2015 – 2018.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

## **5) Závěr**

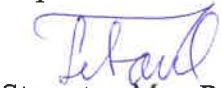
Předsedající ukončil zasedání RO v 18:00 hod.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Prezenční listina



Zapsala: Martina Karvanová



Starosta: Mgr. Roman Šebánek



Ověřovatel: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Iva Loziášová