

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov konaného dne 14. 1. 2020 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: Vladimír Závora

Neomluven: _____

Hosté: Jakub Urban
Jana Randáková
Václav Had
Ivana Hendrychová
Kateřina Mrázová
Bc. Michal Štoural

Zapisovatel: Martina Karvanová

Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Usnesení k projednávaným bodům**

- 20/5 Projednání žádosti na odprodej části pozemku p.č.270 (1m²) v k. ú. Masákova Lhota
- 20/6 Projednání žádosti o projednání řešení přístupové cesty k pozemku p. č. 714/2 v k. ú. Masákova Lhota
- 20/7 Projednání žádosti o poskytnutí daru pro hospic sv. J. N. Neumanna v Prachaticích ve výši 10.000Kč
- 20/8 Projednání povolení taneční zábavy dne 22.8.2020 na Ostrově
- 20/9 Podání informace o oznámení opakovaného veřejného projednávání návrhu změny č.2 územního plánu ve Zdíkově
- 20/10 Rezignace paní Lucie Kortusové na členství v kulturní komisi obce

- 3) **Kontrola plnění usnesení z 7.1.2020**
- 4) **Kontrola usnesení z minulých rad**
- 5) **Závěr**

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

 4 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 14.1.2019

20/5 Projednání žádosti na odprodej části pozemku p.č.270 (1m²) v k. ú. Masákova Lhota

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/6 Projednání žádosti o projednání řešení přístupové cesty k pozemku p.č. 714/2 v k. ú.

Masákova Lhota

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/7 Projednání žádosti o poskytnutí daru pro hospic sv. J. N. Neumanna v Prachaticích ve výši 10.000Kč

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím daru ve výši 10.000Kč.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/8 Projednání povolení taneční zábavy dne 22.8.2020 na Ostrově

Rada obce projednala a souhlasí s pořádáním taneční zábavy a stanovuje cenu za pronájem a režijní výdaje ve výši 1.500Kč. RO postupuje ZO k projednání do obecné závazné vyhlášky o nočním klidu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/9 Podání informace o oznámení opakovaného veřejného projednávání návrhu změny č.2 územního plánu ve Zdíkově

Rada obce projednala a bere na vědomí. Opakované veřejné projednávání se uskuteční dne 11.2.2020 v objektu kina od 10:00hod.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/10 Rezignace paní Lucie Kortusové na členství v kulturní komisi obce

Rada obce projednala a bere na vědomí.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Kontrola usnesení plnění ze dne 7.1.2020

20/1 Projednání kupní smlouvy na odběr a výkup dřeva s firmou LESOTRANS s.r.o.

a) Rada obce projednala a schvaluje kupní smlouvu na odběr a výkup dřeva s firmou LESOTRANS s.r.o.

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/2 Projednání rámcové smlouvy o dílo s firmou KOPF Václav

a) Rada obce projednala a schvaluje rámcovou smlouvu o dílo s firmou KOPF Václav.

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/3 Projednání rámcové smlouvy o dílo s panem Jiřím Schinzelem

- a) Rada obce projednala a schvaluje rámcovou smlouvu o dílo s panem Jiřím Schinzelem.
- b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/4 Projednání rámcové smlouvy o dílo s panem Miroslavem Touškem

- a) Rada obce projednala a schvaluje rámcovou smlouvu o dílo s panem Miroslavem Touškem.
- b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

4) Kontrola usnesení z minulých rad

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017

17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masákova Lhota.

Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)

- d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018

18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

- c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

- d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Řád pohřebiště schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 10. 2018

18/200 Projednání opakované žádosti p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II. 145, II. 170. a komunikace III. Třídy 14516 (optické zpomalovací retardéry). Vodorovné dopravní značení vždy před začátkem obce (Zdíkov, Zdíkovec, Masákova Lhota, Nový Dvůr) a ve správním území obce Zdíkov - dle doložené konkretizace.

- a) Rada obce pověřuje technika obce k projednání žádosti a zajištění stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk.

Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 19. 02. 2019

19/39 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov (cca 645m²) paní Ludmile Mučkové, bytem Zdíkov 195.

Rada obce projednala a schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Dle vyjádření právničky obce není třeba vyhlášovat záměr na změnu smlouvy v rámci dědického řízení. RO iniciuje revizi smluv na pronájem obecních pozemků.

Rada obce schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku 265/39 v k. ú. Zdíkov.

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 02.04. 2019

19/73 Žádost občanů Albrechtce a Nového Dvora o umístění dopravního zrcadla na pozemku 624/4 v k. ú. Masákova Lhota (dle přiložené mapy).

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Komise pro rozvoj obce i rada obce umístění zrcadla doporučují. Rada obce pověřuje technika obce realizací.

Info 5.11.2019: stále chybí souhlas od společnosti Lesy ČR.

19/74 Žádost majitelů RD č. 98 a pozemku p. č. 11 v k. ú. Masákova Lhota o instalaci vodorovného a svislého dopravního značení. Důvodem žádosti je častá blokace výjezdu z garáže návštěvníky blízkého pohostinství.

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Technický úsek obce zajistí vodorovné značení.

19/75 Žádost o pronájem části pozemku 650/1 v k. ú. Putkov pro umístění palivového dřeva. (dle přiloženého zákresu v katastrální mapě).

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Komise pro rozvoj obce pronájem doporučuje s podmínkou: na pozemku nebudou provedeny žádné stavby (dle ÚP nelze na pozemku umísťovat žádné stavby) a pokud jsou již provedeny, budou odstraněny, protože se jedná o nepovolené stavby. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a pověřuje starostu přípravou záměru na pronájem pozemku.

19/77 Žádost p. Staňka o přejmenování místního názvu v k. ú. Putkov. Změna se týká místního názvu Košínský potok, který navrhuje žadatel přejmenovat na Kozinský potok.

Rada obce projednala a pověřuje starostu prověřením dalšího možného postupu s právním zástupcem obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 30.04. 2019

19/101 Žádost o výměnu vstupních dveří včetně zárubně v objektu autobusového nádraží Zdíkov – provozovna kadeřnictví

Rada obce projednala a schvaluje výměnu dveří včetně zárubní ve finančním limitu do 35.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení trvá

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 4.6.2019

19/122 Žádost o zaslání cenové nabídky na připojení na místní kotelnu

Rada obce projednala a postupuje technickému úseku obce.

- a) Žádost SVJ BD č.231
- b) Žádost SVJ BD č.232

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení trvá

Info 03.12.2019: Kalkulace je součástí rozpočtu na r.2020.

Usnesení k projednávaným bodům ze dne 13.6.2019

19/132 Žádost p. Petra Váchy, Jaroškov o zřízení služebnosti na připojení pozemku p. č. 197/1, k. ú. Hodonín

Rada obce projednala žádost p. Petra Váchy, Jaroškov o zřízení služebnosti na připojení pozemku p. č. 197/1, k. ú. Hodonín k distribuční síti přes pozemek obce Zdíkov a postupuje k vyjádření technickému úseku.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení trvá

Komise doporučuje, rada obce souhlasí s přípravou smlouvy a postoupení na ZO.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019

19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje:

- a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 19.11.2019: BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednájí o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

- b) Přípravu záměru na pronájem konkrétnímu zájemci na ordinaci všeobecného praktického lékaře a to firmě G8 Open s.r.o. (ta zajistí atestovaného všeobecného praktického lékaře) s účinností od 1. 12. 2019 na dobu neurčitou. Praktický lékař bude ordinovat 3 dny v týdnu, zdravotní sestra bude v ordinaci k dispozici 4 dny v týdnu

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

- c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

- d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

Usnesení trvá

Info: bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

19/183 Projednání požadavků a návrhu SDH Račov

Rada obce projednala návrhy SDH Račov:

- a) Pořízení vozidla pro JPO V
- b) Rekonstrukce střechy hasičárny
- c) Vybudování přístřešku k hasičárně

Oprava komunikace směr p. Novák – p. Kánicová – p. Havlan - **splněno**

- d) Ořezat lípu nad školou

Rada obce se bude požadavky zabývat, na další RO provede místní šetření. Zástupci SDH Račov nabízejí brigádnickou účast např. v obecních lesích, apod.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 8.10.2019

19/199 Projednání návrhu podmínek smluv o nájmu prostor sloužícího podnikání nebo dodatku k nájemním smlouvám pro následující subjekty:

- a) BH - Nemocnice Vimperk a.s.
- b) MUDr. Jana Vokáčová - **splněno**
- c) G8 OPEN s.r.o.

Rada obce projednala podmínky pro uzavření smluv se subjekty poskytujícími zdravotnickou péči a schvaluje zveřejnění záměrů na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: b) Byla změněna cena za pronájem nebytových prostor z důvodu srovnání podmínek poskytovatelům služeb zdravotnické péče v obci.

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 22.10.2019

19/211 Projednání nabídky na měření kvality ovzduší od firmy Conspiro

Rada obce projednala a souhlasí s objednáním měření ovzduší v obci během zimního období v ceně do 40.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/212 Žádost o zajištění přístupu na pozemek od manželů Hany a Rudolfa Paulíkových
Rada obce provedla místní šetření a konstatuje, že přístup na pozemek lze zajistit přes sousední obecní pozemek p. č. 253/3.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/213 Projednání nabídky od spolku Svatá Ludmila 1100 let na výstavu „Kněžna a světice Ludmila: Matka českého národa“

- a) Rada obce projednala a souhlasí s umístěním putovní panelové výstavy - Kněžna a světice Ludmila: matka českého národa.
- b) Rada obce pověřuje starostu jednáním s koordinátorem projektu o další možné spolupráci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 17.12.2019: Jednání proběhne v průběhu ledna

19/214 Projednání žádosti na změnu územního plánu na pozemcích p. č. 367, 606, 607, 609/2

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/217 Projednání nabídky na odkup části pozemku p. č. 58/3 v k. ú. Zdíkov v obci Zdíkov

Rada obce provedla místní šetření a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 22.10.2019

19/228 Návrh na adoptování hrobu J. N. Woldřicha, významného zdíkovského rodáka na Vinohradském hřbitově

Rada obce bere na vědomí informaci o možnosti adopce hrobu J. N. Woldřicha. Rada obce pověřuje starostu zjištěním podrobností.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 19.11.2019

19/233 Projednání žádosti o dlouhodobý pronájem části pozemku p. č. 41/1 v k. ú. Hodonín u Zdíkovce z důvodu ochrany vzácné květeny

Rada obce projednala a postupuje komisi pro místní rozvoj.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 17.12.2019

19/259 Projednání návrhu na pořízení GPS pro satelitní monitorování vozidel provozovaných Obecním úřadem Zdíkov

Rada obce projednala návrh na pořízení GPS předložený zastupitelem Bc. M. Štouralem na ZO konaném dne 11.12.2019 a nedoporučuje pořízení systému. Rada obce postupuje návrh zastupitelstvu obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/260 Projednání návrhu na finanční řešení nájemného na pozemku p. č. 265/39 v k. ú. Zdíkov

Rada obce projednala návrh na finanční řešení nájemného na pozemku p. č. 265/39 v k. ú. Zdíkov. S návrhem nesouhlasí a pověřuje starostu odpovědí navrhovatelce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/262 Projednání žádosti o znovuzařazení pozemku p. č. 131/3 v k. ú. Zdíkov do územního plánu

Rada obce projednala žádost o znovuzařazení pozemku p.č.131/3 do ÚP a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

19/263 Projednání návrhu na řešení užívání pozemku p. č. 125/10 v k. ú. Zdíkov

Rada obce projednala návrh na řešení užívání pozemku p. č. 125/10 a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

5) Závěr

Předsedající ukončil zasedání RO v 19:00 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina


Zapsala: Martina Karvanová


Starosta: Mgr. Roman Šebánek


Ověřovatel: Zdeněk Kantořík


Místostarosta: Iva Loziášová