

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

**konaného dne 13.10.2020 od 15:30 na Obecním úřadě Zdíkov**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluven:** -----

**Hosté:** Jakub Urban

**Neomluven:** -----

**Zapisovatel:** Martina Karvanová

**Ověřovatel:** Zdeněk Kantořík

**Zasedání přerušeno /nepřerušeno:**           nepřerušeno          

## **PROGRAM:**

- 1) Zahájení**
- 2) Usnesení k projednávaným bodům**

20/178 Žádost o poskytnutí daru Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. Prachatice

20/179 Žádost o poskytnutí daru Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. Prachatice

20/180 Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Společnosti pro ranou péči, pobočka České Budějovice

20/181 Návrh úpravy gratulací občanům od OÚ Zdíkov při významném životním jubileu

20/182 Projednání výpovědi z nájmu v pohostinství v Putkově

20/183 Projednání nabídek na varovný protipovodňový systém od firmy VOP, Dolní Bousov

20/184 Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.PI-001030059525/002-ELIS mezi obcí Zdíkov a E.ON Distribuce a.s. na stavbu s názvem „Putkov-kNN,p.č. 377, p.Had.“ Dotčenými pozemky obce Zdíkov jsou p.č.646/5, 649/1, 661/1 v k.ú. Putkov

20/185 Žádost o povolení vjezdu na pozemek p.č.166/1 v k.ú. Zdíkov z místní komunikace III. třídy 19c

20/186 Projednání zklidnění dopravy v obci

20/187 Schválení Výroční zprávy o činnosti školy za r.2019-2020

20/188 Projednání podání žádosti o dotaci do POV 2021 na výměnu sloupů veřejného osvětlení ve Zdíkově

20/189 Projednání rozpočtového opatření č.14 ze dne 13.10.2020

- 3) Kontrola usnesení z 29.9.2020**
- 4) Kontrola usnesení z minulých rad**
- 5) Závěr**

## **1) Zahájení**

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

## **2) Usnesení k projednávaným bodům**

### **20/178 Žádost o poskytnutí daru Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. Prachatice**

Rada obce projednala a schvaluje poskytnutí daru na r.2021 ve výši 10.000Kč.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/179 Žádost o poskytnutí daru Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. Prachatice**

Rada obce projednala a schvaluje poskytnutí daru na r.2021 ve výši 2.000Kč.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/180 Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Společnosti pro ranou péči, pobočka České Budějovice**

Rada obce projednala a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na r.2021 ve výši 5.000Kč.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/181 Návrh úpravy gratulací občanům od OÚ Zdíkov při významném životním jubileu**

Rada obce projednala a schvaluje návrh gratulací pro občany od OÚ Zdíkov při významném jubileu.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/182 Projednání výpovědi z nájmu v pohostinství v Putkově**

Rada obce projednala a bere na vědomí výpověď z nájmu v pohostinství k 31.12.2020.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/183 Projednání nabídek na varovný protipovodňový systém od firmy VOP, Dolní Bousov**

Rada obce projednala a rozhodla se nabídek nevyužít.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/184 Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.PI-001030059525/002-ELIS mezi obcí Zdíkov a E.ON Distribuce a.s. na stavbu s názvem „Putkov - kNN, p. č. 377, p. Had.“**

Rada obce projednala a schvaluje návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.PI-001030059525/002-ELIS mezi obcí Zdíkov a E.ON Distribuce a.s. na stavbu s názvem „Putkov-kNN,p.č. 377, p. Had.“ Dotčenými pozemky obce Zdíkov jsou p.č.646/5, 649/1, 661/1 v k.ú. Putkov.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/185 Žádost o povolení vjezdu na pozemek p.č.166/1 v k.ú. Zdíkov z místní komunikace III. třídy 19c**

Rada obce projednala a schvaluje povolení vjezdu na pozemek p.č.166/1 v k.ú. Zdíkov z místní komunikace III. třídy 19c.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/186 Projednání zklidnění dopravy v obci**

Rada obce projednala možnosti zvýšení bezpečnosti dopravy v obci ve spolupráci s ORP Vimperk.

Rada obce pověřuje starostu jednáním o analýze dopravy v obci.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/187 Schválení Výroční zprávy o činnosti školy za r.2019-2020**

Rada obce projednala a schvaluje Výroční zprávu ZŠ a MŠ Zdíkov za období školního roku 2019-2020.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/188 Projednání podání žádosti o dotaci do POV 2021 na výměnu sloupů veřejného osvětlení ve Zdíkově**

Rada obce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci do POV 2021 na výměnu sloupů veřejného osvětlení ve Zdíkově.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**20/189 Projednání rozpočtového opatření č.14 ze dne 13.10.2020**

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č.14 ze dne 13.10.2020.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

### **3) Kontrola usnesení z 29.9.2020**

**20/173 Projednání nákladů na opravu kanalizace v osadě Nový Dvůr**

Rada obce projednala a schvaluje vyúčtování nákladů ve výši 205.972,5 Kč bez DPH.

Práce provedla firma DS Servis, s.r.o. společně s realizací akce „Výměna části vodovodu Nový Dvůr“.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**20/174 Projednání návrhu na směnu pozemku p. č. 412/2 v k. ú. Račov (38m<sup>2</sup>) za část pozemku p. č. 69/2 v k. ú. Račov (12 m<sup>2</sup>) pod autobusovou zastávkou**

Rada obce projednala možnou směnu pozemku a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**20/175 Projednání žádosti o zřízení věcného břemena přístupu cesty v k.ú. Hodonín přes pozemek p.č.41/1 k č.p. 22**

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **20/176 Projednání výkupu pozemků ve vlastnictví „1/29“ v k.ú.Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje zahájení přípravných prací pro výkup pozemků „1/29“ u místních komunikací a veřejných komunikací.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **20/177 Projednání rozpočtového opatření č.13 ze dne 29.9.2020**

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO ze dne č.13 ze dne 29.9.2020.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

### **4) Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017**

**17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masákova Lhota.**

**Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)**

d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018**

**18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214**

c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info:** Řád pohřebiště schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

**Info 19.5.2020:** Pan Churaň přednesl námítky k Řádu pohřebiště. Právnička obce zreviduje a nový řád se smlouvou bude předložen opět panu Churaňovi.

**Info 29.9.2020:** Čeká se na schválení Řádu pohřebiště Jihočeským krajem.

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 10. 2018**

**18/200 Projednání opakované žádosti p. Viléma Klapsii o vodorovné značení vozovek II/145, II/ 170. a komunikace III. Třída 14516 (optické zpomalovací retardéry). Vodorovné dopravní značení vždy před začátkem obce (Zdíkov, Zdíkovec, Masákova Lhota, Nový Dvůr) a ve správním území obce Zdíkov - dle doložené konkretizace.**

- a) Rada obce pověřuje technika obce k projednání žádosti a zajištění stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk.

Usnesení trvá

#### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019

##### **19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje:

- a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 19.11.2019:** BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednájí o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

- c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

- d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

Usnesení trvá

**Info:** bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 10.3.2020

##### **20/62 Příprava prodeje 2ks Multicar 25**

Rada obce projednala a pověřuje technický úsek přípravou prodeje 2ks Multicar 25.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 23.6.2020

##### **20/119 Projednání výzvy SFŽP na monitoring čistoty ovzduší**

Rada obce projednala a schvaluje přípravu a podání žádosti ve spolupráci s firmou Conspiro.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 21.7.2020

##### **20/127 Informace o zastavení soudního líčení obec Zdíkov vs APTM Zlín z důvodu možné dohody**

Rada obce byla seznámena s návrhem na smír v soudním sporu s APTM Zlín. Rada obce pověřuje starostu jednáním o dalších podmínkách.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**20/131 Žádost o změnu ÚP o zařazení pozemku p.č. 568/30 v k.ú. Zdíkov do plochy bydlení**

Rada obce projednala a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk – odbor výstavby a územního plánování.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 3.8.2020**

**20/139 Projednání žádosti na pronájem pozemku p.č.367/1 v k.ú. Zdíkovec**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Info 29.9.2020:** Rada obce provedla na pozemku místní šetření a ztotožňuje se s názorem komise pro rozvoj obce a souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem.

Komise doporučuje pronájem prostoru v prodloužení štítu objekt k odvodňovacímu žlabu z kamenných kostek.

Odůvodnění: část pozemku v prodloužení štítu přímo navazuje na objekt, ve štítu jsou okna a hlavní vchod, a využití jako veřejného prostoru je nevhodné (parkovací stání, lavičky a jiný mobiliář). Vlastník objektu chce opravit tento prostor, a pokud tuto opravu zainvestuje, komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu popřípadě s předkupním právem. Investici obce do tohoto prostoru nepovažuje komise za účelné vynaložení prostředků, které je možné směřovat do více užívaných lokalit.

Usnesení trvá

**Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 25.8.2020**

**20/145 Projednání žádosti o zřízení parkovací plochy ve Zdíkovci**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 15.9.2020:** Komise zřízení parkovací plochy nedoporučuje, RO se s názorem komise ztotožňuje, pověřuje starostu odpovědi žadateli.

**Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 1.9.2020**

**20/153 Projednání žádosti do změny ÚP č.3**

Rada obce projednala a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**20/154 Projednání žádosti o pronájem části obecního pozemku p.č. 1071/1 v k.ú. Zdíkov**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Info 15.9.2020:** Komise prodej ani pronájem nedoporučuje, RO se s názorem komise ztotožňuje, pověřuje starostu odpovědi žadateli.

Usnesení trvá

## Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 15.9.2020

### **20/160 Projednání žádosti o změnu územního plánu týkající se pozemku p. č. 568/25 v k. ú. Zdíkov**

Rada obce projednala a postupuje pořizovateli ÚP MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

### **20/161 Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074**

Rada obce projednala Dodatek č.1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074. Rada obce souhlasí a pověřuje starostu podpisem dodatku.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### **20/162 Projednání nabídky firmy ARCH consulting s. r. o. na zpracování analýzy odpadového hospodářství a následné strategické návrhy odpadového hospodářství pro obec Zdíkov. Cena za analýzu současného stavu, monitoringu dat, právní analýza a výčet strategických návrhů činí 39 000Kč**

Rada obce oslovila na základě pověření ZO firmu ARCH consulting s.r.o. Rada obce projednala nabídku firmy ARCH consulting, s.r.o. na zpracování analýzy odpadového hospodářství a následné strategické návrhy odpadového hospodářství pro obec Zdíkov. Rada obce souhlasí s cenou do 39.000Kč bez DPH.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

### **20/163**

#### **a) Projednání žádosti o souhlas s převzetím a provozováním prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### **b) projednání smlouvy o smlouvě budoucí o vlastnictví a provozování vodního díla mezi Richardem a Ilonou Vohralíkovými a obcí Zdíkov**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### **20/164 Projednání nabídkového rozpočtu firmy STRABAG na opravu**

#### **a) MK v Branišově (část p. č. 779/1 v k.ú. Branišov u Zdíkovce od čp. 1 k čp. 16 a část p. č. 765/1 v k. ú. Branišov u Zdíkovce u čp. 18)**

Rada obce projednala nabídku na opravu místních komunikací od firmy Strabag v ceně do 170.000Kč bez DPH.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá



**b) MK k ČOV Zdíkov (část p. č. 127/1 v k. ú. Zdíkov od čp.270-moštárna na hranici pozemku 95/16 v k.ú. Zdíkov)**

Rada obce projednala nabídku na opravu místních komunikací od firmy Strabag v ceně do 100.000Kč bez DPH. Část přípravných prací provede obec svépomocí.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**20/166 Projednání podmínek podání dotace z OPŽP na „Zajištění povodňové ochrany intravilánu a hospodaření se srážkovými vodami“**

Rada obce projednala podmínky podání dotace OPŽP na „Zajištění povodňové ochrany intravilánu a hospodaření se srážkovými vodami“. Rada obce souhlasí se zahájením přípravných prací pro podání žádosti o dotaci.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**20/167 Projednání realizace akce "Výměna VO na hřbitově v osadě Zdíkovce"**

Rada obce projednala obdrženu registraci akce od MMR. Na základě požadavků vyplývajících z registrace akce pověřuje starostu oslovením tří firem jako možných dodavatelů této akce.

Realizace akce proběhne v roce 2021.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Info 29.9.2020:** Obec obdržela nabídky od oslovených firem: Rudolf Bublík, Němčice; ing.Ladislav Hanuš, Strakonice; Michael Fabinger, Strakonice. Byla vybrána cenově nejvýhodnější nabídka od firmy Michael Fabinger, Strakonice. Cena této nabídky činí 482.036,92 Kč bez DPH.

Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno

**20/168 Projednání zvýšení nákladů za elektřinu v Domě pro seniory**

Rada obce projednala zvýšení nákladů za elektřinu v Domě pro seniory. Navýšení oproti předchozímu fakturačnímu období činilo 101.493Kč. K navýšení došlo z důvodu závady na tepelném čerpadle. Závada bude předmětem pojistného plnění.

Jako preventivní opatření pro další období bude instalováno GSM zařízení, které při špatném fungování TČ upozorní obsluhu TČ na případnou závadu.

Dalším preventivním opatřením je rovněž provádění evidence el. energie 1 x za měsíc opisem stavu elektroměru.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá



## 5) Závěr

Předsedající ukončil zasedání RO v 21:00 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina


Příloha č.2 – Dary na jubilea

Příloha č.2 – RO č.14 ze dne 13.10.2020

  
Zapsala: Martina Karvanová

  
Starosta: Mgr. Roman Šebánek

  
Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

  
Místostarosta: Iva Loziášová