

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov
konaného dne 1.12.2020 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: -----

Hosté: Jakub Urban

Neomluven: -----

Zapisovatel: Martina Karvanová

Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Usnesení k projednávaným bodům**

20/217 Projednání kalkulace cen pro vodné a stočné na r.2021

20/218 Projednání zřízení věcného břemene mezi rodinami Lutovských a Sáskových a obcí Zdíkov

20/219 Schválení odměny řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov za druhou polovinu roku 2020

20/220 Projednání programu XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdíkov, které proběhne 9.12.2020 od 16:00 v kině

- 3) **Kontrola usnesení z 10. a 16.11.2020**
- 4) **Kontrola usnesení z minulých rad**
- 5) **Závěr**

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

 5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná

2) Usnesení k projednávaným bodům

20/217 Projednání kalkulace cen pro vodné a stočné na r.2021

Rada obce projednala kalkulaci a doporučuje zvýšení cen za vodné na 40Kč/m³ (nyní 34Kč/m³) bez DPH a stočné na 27Kč/m³ (nyní 26Kč/m³) bez DPH. Výše DPH činí 10%. I po tomto navýšení bude obec náklady částečně dotovat.

Rada obce postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/218 Projednání zřízení věcného břemene mezi rodinami Lutovských a Sáskových a obcí Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene mezi rodinami Lutovských a Sáskových a obcí Zdíkov za úplaty 2.000Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/219 Schválení odměny řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov za druhou polovinu roku 2020

Rada obce projednala a schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov ve výši 20.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20/220 Projednání programu XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdíkov, které proběhne 9.12.2020 od 16:00 v kině

1. *Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Kontrola usnesení z minulého zasedání*
3. *Zpráva o činnosti rady obce*
4. *Projednání hospodaření obce za prvních 11 měsíců roku 2020*
5. *Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2021*
6. *Projednání a schválení rozpočtového opatření č.16 ze dne 9.12.2020*
7. *Projednání střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2021-2022*
8. *Projednání a schválení OZV č.2/2020 o místních poplatcích*
9. *Projednání a schválení OZV č./2020 o místních poplatcích za provoz, systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu*
10. *Projednání a schválení zvýšení vodného a stočného s účinností od 1.1.2021 v souladu s finanční analýzou a podmínkami projektu ČOV a kanalizace Zdíkov*
11. *Vyhodnocení analýzy odpadového hospodářství obce Zdíkov od firmy ARCH Consulting s.r.o.*
12. *Majetkové záležitosti*
13. *Diskuse*
14. *Závěr*

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Kontrola usnesení z 24. 11.2020

20/212 Žádost pana Valenty o prominutí 50% nájmu z hospody v Putkově z důvodu uzavření provozovny dle nařízení vlády k omezení šíření koronaviru

Rada obce projednala a

- a) vyhovuje žádosti o prominutí 50% nájmu ve výši 2.500Kč
- b) souhlasí s odkupem zahradního a ostatního nábytku v ceně 2.500Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/213 Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory pro Potravinovou banku Jihočeského kraje

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím finanční podpory pro Potravinovou banku Jihočeského kraje ve výši 5.500Kč – 3.000Kč poskytne obec Zdíkov, 2.500Kč členové rady obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci za účelem poskytnutí hmotného daru mezi Potravinovou bankou jihočeského kraje a obcí Zdíkov.

Usnesení splněno

20/214 Projednání Příkazní smlouvy mezi Universal Solutions s.r.o. a obcí Zdíkov na zpracování a podání žádosti do dotačního titulu MMR – DT 117d8210A – podpora obnovy místních komunikací. Dále provedení výběrového řízení, popřípadě zadávacího řízení na dodavatele stavební zakázky a kompletní administraci a implementaci – zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí o podání dotace, zpracování žádosti o platbu a následné Závěrečné zprávy

Rada obce projednala a souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy ve výši 30.000Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/215 Žádost o ukončení nájmu v obecním bytě Zdíkov č.p.269 ke dni 30.11.2020

Rada obce projednala a souhlasí s ukončením nájmu dohodou ke dni 30.11.2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/216 Schválení aktualizace Vnitřního předpisu zaměstnavatele o sociálním fondu a zásad jeho používání. Změnu příspěvku pro zaměstnance na dárkové poukázky vyplácené ročně z 1000Kč na 1500Kč

Rada obce schvaluje aktualizaci Vnitřního předpisu zaměstnavatele o sociálním fondu a zásad jeho používání se změnou příspěvku pro zaměstnance na roční dárkové poukázky z 1000 na 1500Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

4) Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017

17/125 Projednání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masákova Lhota.

Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)

- d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018

18/107 Projednání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214

- c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

- d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebiště. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info: Řád pohřebiště schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

Info 19.5.2020: Pan Churaň přednesl námítky k Řádu pohřebiště. Právnička obce zreviduje a nový řád se smlouvou bude předložen opět panu Churaňovi.

Info 1.12.2020: Řád pohřebiště schválen Jihočeským krajem.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019

19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov

Rada obce projednala a schvaluje:

- a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 19.11.2019: BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednají o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

- c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

- d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

Usnesení trvá

Info: bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 10.3.2020

20/62 Příprava prodeje 2ks Multicar 25

Rada obce projednala a pověřuje technický úsek přípravou prodeje 2ks Multicar 25.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 23.6.2020

20/119 Projednání výzvy SFŽP na monitoring čistoty ovzduší

Rada obce projednala a schvaluje přípravu a podání žádosti ve spolupráci s firmou Conspiro.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 21.7.2020

20/127 Informace o zastavení soudního líčení obec Zdíkov vs APTM Zlín z důvodu možné dohody

Rada obce byla seznámena s návrhem na smír v soudním sporu s APTM Zlín. Rada obce pověřuje starostu jednáním o dalších podmínkách.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 3.8.2020

20/139 Projednání žádosti na pronájem pozemku p.č.367/1 v k.ú. Zdíkovec

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Info 29.9.2020: Rada obce provedla na pozemku místní šetření a ztotožňuje se s názorem komise pro rozvoj obce a souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem.

Komise doporučuje pronájem prostoru v prodloužení štítu objekt k odvodňovacímu žlabu z kamenných kostek.

Odůvodnění: část pozemku v prodloužení štítu přímo navazuje na objekt, ve štítu jsou okna a hlavní vchod, a využití jako veřejného prostoru je nevhodné (parkovací stání, lavičky a jiný mobiliář). Vlastník objektu chce opravit tento prostor, a pokud tuto opravu zainvestuje, komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu popřípadě s předkupním právem. Investici obce do tohoto prostoru nepovažuje komise za účelné vynaložení prostředků, které je možné směřovat do více užívaných lokalit.

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 25.8.2020

20/145 Projednání žádosti o zřízení parkovací plochy ve Zdíkovci

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 15.9.2020: Komise zřízení parkovací plochy nedoporučuje, RO se s názorem komise ztotožňuje, pověřuje starostu odpovědí žadateli.

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 15.9.2020

20/161 Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074

Rada obce projednala Dodatek č.1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074. Rada obce souhlasí a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 10.11.2020: Podpis dodatku smlouvy se podepisovat nebude, sběrný box se při inventarizaci majetku nedohledal. Sběr vysloužilého elektrozařízení bude i nadále uskutečňován firmou Asekol.

20/163

a) Projednání žádosti o souhlas s převzetím a provozováním prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

b) projednání smlouvy o smlouvě budoucí o vlastnictví a provozování vodního díla mezi Richardem a Ilonou Vohralíkovými a obcí Zdíkov

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/164 Projednání nabídkového rozpočtu firmy STRABAG na opravu

a) MK v Branišově (část p. č. 779/1 v k.ú. Branišov u Zdíkovce od čp. 1 k čp. 16 a část p. č. 765/1 v k. ú. Branišov u Zdíkovce u čp. 18)

Rada obce projednala nabídku na opravu místních komunikací od firmy Strabag v ceně do 170.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 29.9.2020

20/174 Projednání návrhu na směnu pozemku p. č. 412/2 v k. ú. Račov (38m²) za část pozemku p. č. 69/2 v k. ú. Račov (12 m²) pod autobusovou zastávkou

Rada obce projednala možnou směnu pozemku a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 1.12.2020: Komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 412/2 k. ú. Račov odděleného tak, že obci zůstane pruh podél silnice o šířce 1,5 m pro umístění kontejnerů. Komise doporučuje výkup pozemku p. č. stav. 69/2 k. ú. Račov pod autobusovou čekárnou. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a postupuje ZO.

20/175 Projednáni žádosti o zřízení věcného břemena přístupu cesty v k.ú. Hodonín přes pozemek p.č.41/1 k č.p. 22

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Info 1.12.2020: Komise nedoporučuje zřízení věcného břemene chůze a jízdy v jakémkoliv rozsahu. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a pověřuje starostu odpovědí žadateli.

20/176 Projednáni výkupu pozemků ve vlastnictví „1/29“ v k.ú.Zdítov

Rada obce projednala a schvaluje zahájení přípravných prací pro výkup pozemků „1/29“ u místních komunikací a veřejných komunikací.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdítov ze dne 13.10.2020

20/186 Projednáni zklidnění dopravy v obci

Rada obce projednala možnosti zvýšení bezpečnosti dopravy v obci ve spolupráci s ORP Vimperk.

Rada obce pověřuje starostu jednáním o analýze dopravy v obci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

Usnesení k zasedání Rady obce Zdítov ze dne 27.10.2020

20/190 Žádost o poskytnutí dotace 50.000 Kč na činnost SKI Sokol Stachy, z.s.

Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/191 Žádost o poskytnutí dotace 40.000 Kč na činnost Biatlon Zadov, z.s.

Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/192 Žádost o poskytnutí dotace 198.950 Kč na činnost TJ Sokol Zdítov, z.s.

Rada obce projednala a postupuje ZO.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/193 Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene souhlas s umístěním distribučního zařízení č.PI-001030062379/004-ELSS mezi obcí Zdítov a E.ON Distribuce a. s. na stavbu s názvem „ Zdítov – ks, parc.č.390/8, p. Pergler. Dotčenými pozemky obce Zdítov jsou p.č.1041/5 v k.ú. Zdítov

Rada obce projednala a schvaluje návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/196 Projednáání výpovědi pojistné smlouvy o pojištění právní ochrany č.4035570 s firmou DAS

Rada obce projednala, souhlasí a pověřuje starostu výpovědí pojistné smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 10. a 16.11.2020

20/199 Projednáání nabídky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Multifunkční hřiště ve Zdíkově“ od Lukáše Nevole

Rada obce projednala a souhlasí s nabídkou na zpracování projektové dokumentace v ceně do 190.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/202 Projednáání podnětů pana Roučky, Račov

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

20/204 Projednáání vstupu do spolku Svatá Ludmila 1100let

Rada obce projednala a schvaluje vstup do spolku Svatá Ludmila 1100let, z.s. Roční poplatek činí 5.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení splněno

20/207 Projednáání finančního daru na opravu náhrobku J.N.Woldřicha jeho syna na vinohradském hřbitově v Praze

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím daru potomku J.N.Woldřicha na opravu náhrobku zdíkovského rodáka ve výši 15.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení trvá

5) Závěr

Předsedající ukončil zasedání RO v 18:00 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina


Zapsala: Martina Karvanová


Starosta: Mgr. Roman Šebánek


Ověřovatel: Zdeněk Kantořík


Místostarosta: Iva Loziášová