

USNESENÍ

**z XIX. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov,
konaného dne 7. 6. 2017**

ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:

A. Projednalo:

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání a schválení digitálního **Pasportu místních komunikací obce Zdíkov** (včetně prezentace na jednání)
4. Zpráva o činnosti rady obce od 29. 3. 2017 (XVII. veřejného zasedání ZO)
5. Projednání a schválení **Závěrečného účtu obce Zdíkov za rok 2016**, včetně auditu o hospodaření obce za rok 2016. Závěrečný účet je řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Zdíkov.
6. Projednání zprávy o hospodaření obce za prvních 5 měsíců r. 2017
7. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 10 ze dne 7. 6. 2017
8. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „**Oprava místní komunikace „Pod Kostelem“ v obci Zdíkov**“.
9. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „**Dostavba kanalizace a vodovodu Zdíkov – II. etapa Za Potok**“.
10. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „**Oprava místní komunikace Zdíkov – Drviště**“.
11. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „**Rekonstrukce veřejného osvětlení Zdíkov**“.
12. **Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky Obce Zdíkov č. 4/2017**, kterou se nahrazuje obecně závazná vyhláška č. 1/2017 o nočním klidu (vyhláška 4/2017 upřesňuje doby trvání nočního klidu u jednotlivých akcí).
13. Majetkové záležitosti dle zveřejněného Záměru č. 11
14. Majetkové záležitosti – příprava Záměru č. 12
15. Diskuse
16. Závěr

B. Schvaluje:

1. **Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání XIX. veřejného zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Prítomných: 12 Z nich PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

2. Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Přítomných: 12 Z nich PRO: 0 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

3. Zastupitelstvo obce schvaluje přílohu vybraných úseků komunikací, které budou zařazeny a evidovány jako místní komunikace v aktualizovaném pasportu místních komunikací.

Hlasování:

Přítomných: 12 Z nich PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

4. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje Zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období od XVII. veřejného zasedání zastupitelstva (29. 03. 2017)

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

5. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Zdíkov za r. 2016

Předložené podklady pro schválení závěrečného účtu:

Návrh na závěrečný účet obce za r. 2016

Finanční výkaz Fin 2-12 obce k 31. 12. 2016

Rozvaha k 31. 12. 2016 obce a přísp. org.

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2016 obce a přísp. org.

Příloha k 31.12.2016 obce a přísp. org.

Inventarizační zpráva k 31.12.2016 obce

Příjmy a výdaje soc. fondu za r. 2016

Zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2016

Všechny výše uvedené dokumenty byly zveřejněny na elektronické úřední desce a návrh na závěrečný účet a závěr zprávy o přezkumu hospodaření vyvěšeny.

Závěr zprávy: Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 pracovníky Krajského úřadu Jihočeského kraje nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

A. Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce k 31. 12. 2016 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

Projednání a schvalování účetní závěrky obce Zdíkov za r. 2016

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

Rozvaha k 31.12.2016

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2016

Příloha k 31.12.2016

Inventarizační zpráva k 31.12.2016

Zpráva o výsledku finanční kontroly za rok 2016

Zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2016

B. Zastupitelstvo obce účetní závěrku na základě předložených dokumentů počtem hlasů 12 schvaluje.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

Na základě schválení účetní závěrky provede účetní obce přeúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na účtu 431 na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.

6. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje zprávu o hospodaření obce za prvních 5 měsíců roku 2017.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

7. Zastupitelstvo obce projednalo, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 10 ze dne 07. 06. 2017. Rozpočtové opatření tvoří nedílnou přílohu tohoto usnesení.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

8. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje dle doporučení hodnotící komise uzavřít smlouvu o dílo na akci Oprava místní komunikace „Pod Kostelem“ v obci Zdíkov na parc. č. 29/42, 29/39, 29/30 a 29/32 v k. ú. Zdíkov s firmou: Stavimperk s.r.o., U Sloupů 19, 385 01 Vimperk, IČ 05266441, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 1 270 978,57 Kč bez DPH, tj. 1 537 884,07 Kč včetně DPH.

Pořadí firem dle hodnotícího kritéria - tj. výsledné pořadí firem.

Pořadí vítězné	firma	Cena celková včetně DPH
1	Stavimperk s.r.o. U Sloupů 19, 385 01 Vimperk IČ 05266441	1 537 884,07 Kč
2	ZNAKON, a.s. Č. p. 44, 386 01 Sousedovice IČ 26018055	1 562 667,02 Kč
3	Reno Šumava a.s. Pražská 286, 384 22 Vlachovo Březí IČ 600714346	1 634 584,00 Kč

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí nabídka společnosti, jenž předložila třetí nejvýhodnější nabídku. Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva nabývá účinností dnem předání staveniště.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1

NÁVRH BYL PŘIJAT.

9. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje dle doporučení hodnotící

komise uzavřít smlouvu o dílo na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Zdíkov – II. etapa Za Potok“, s firmou Stavoplast KL, spol. s r.o. Stachy, IČ 40740056, DIČ 40740056, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu ve výši 3 589 335, 00 Kč bez DPH, tj. 4 343 095,35 včetně DPH Kč.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí nabídka společnosti, jež předložila třetí nejvýhodnější nabídku. Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva nabývá účinností dnem předání staveniště.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

10. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje dle doporučení hodnotící komise uzavřít smlouvu o dílo na akci „Oprava místní komunikace Zdíkov - Drviště, s firmou Robstav stavby k. s., se sídlem Na Stínadlech 495, Písek, IČ: 27430774, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 530 467,26 Kč bez DPH, tj. 641 865, 39 včetně DPH Kč.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí nabídka společnosti, jež předložila třetí nejvýhodnější nabídku. Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva nabývá účinností dnem předání staveniště.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

11. Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje dle doporučení hodnotící komise uzavřít smlouvu o dílo na akci „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení - rekonstrukce veřejného osvětlení Zdíkov“ s firmou ELTODO, a.s. Novodvorská 1010/4 Praha 4, která nabídla ve výběrovém řízení nejvýhodnější nabídku s cenou 797 734,86 Kč bez DPH, tj. 965 259,18 včetně DPH.

Poř. číslo uchazeče	Obchodní jméno uchazeče	Cena nabídky včetně DPH	Splnění požadavků ANO/NE	Pořadí uchazečů dle hodnocení nabídek
1	SETERM CB, a.s., IČO:26031949	1 179 287,07 Kč	ANO	2.
2	Montela s.r.o., IČO:14503026	1 325 960,11 Kč	ANO	3.
4	ELTODO, a.s., IČO: 45274517	965 259,18 Kč	ANO	1.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí nabídka společnosti, jež předložila třetí nejvýhodnější nabídku. Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva nabývá účinností dnem předání staveniště.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1

NÁVRH BYL PŘIJAT.

12. Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017 o nočním klidu. Vyhláška nahrazuje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu ze dne 29. 3. 2017.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1

NÁVRH BYL PŘIJAT.

13. Projednání majetkových záležitostí dle Záměru č. 11

A) PRODEJ

1. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje dle Záměru č. 11 prodej nemovitosti - pozemku p. č. 287/14 o výměře 289 m² v k. ú. Račov, zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti je určena znaleckým posudkem ve výši 42 430,- Kč za nemovitost, tj.

146,83 za 1 metr čtvereční. Zastupitelstvo schvaluje prodej nemovitosti pro paní Jindru Kauckou (1/2) a paní Jarmilu Jurčíkovou (1/2), obě trvalým bytem Praha, a to za cenu ve výši dle znaleckého posudku, tj. 42 430,- Kč. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

B) VÝKUP

1. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje dle Záměru č. 11 výkup nemovitosti – lesního pozemku p. č. 93/2 v k. ú. Masákova Lhota o rozloze 0,2 ha Obcí Zdíkov, a to od dosavadního vlastníka p. Jindřicha Pechka, trvale bytem Nová Včelnice. Jedná se o lesní pozemek v těsném sousedství obecního lesa obce Zdíkov. Na cenu pozemku byl zpracován znalecký posudek. Zastupitelstvo obce schvaluje výkup výše uvedené nemovitosti za cenu dle znaleckého posudku, tj. celkem 9238,- Kč. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí obec.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

C. Zatížení nemovitostí obce v souvislosti s opravou mostů na vozovce č. 145/II směr Stachy

Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje žádost Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje o zatížení níže dotčených pozemků ve vlastnictví obce a dle Záměru č. 11 schvaluje zatížení obecních pozemků v souvislosti s opravou mostů ev. č. 145-017 a ev. č. 145-018. „Mosty ev. č. 145-017 a ev. č. 145-018 za obcí Stachy“ pro investora – Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje – Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích. Jedná se o:

- a) Smlouvu o výpůjčce pozemkových parcel (jejich části specifikované ve smlouvě) p. č. 34/2, ostatní plocha o výměře 685 m², p. č. 371, vodní plocha o výměře 10501 m² a p. č. 389/1, ostatní plocha zapsané v katastru na LV 10001 pro obec Zdíkov. Pravděpodobné zahájení staveb - rekonstrukcí mostů v roce 2019.
- b) Smlouvu o právu provést stavbu uzavíranou s výše zmíněným investorem – Jihočeským krajem – Správou a údržbou silnic Jč. kraje.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem výše uvedených smluv.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

D. VĚCNÁ BŘEMENA

1. Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje návrh Smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene uzavírané se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha 3. Zastupitelstvo obce Zdíkov dle Záměru č. 11 schvaluje zřizovanou veřejnou telekomunikační síť (jedná se o uložení trubky HDPE s optickým kabelem), kterou bude dotčen obecní pozemek p. č. 1009/12 v k. ú. Zdíkov zapsaný na LV 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

14. Projednání vyhlášení Záměru č. 12

Obec Zdíkov

vyhláše

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a usnesením
Zastupitelstva obce Zdíkov ze dne 7. 6. 2017

Z Á M Ě R č. 12

A. PRODEJ

Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 12 na prodej nemovitosti – části pozemku p. č. 812/18 v k. ú. Zdíkov o výměře cca 1800 m². Předmětná část pozemku bude odměřena geometrickým plánem, na předmětnou část bude zpracován znalecký posudek. Pozemek je v územně plánovací dokumentaci obce veden jako trvalý travní porost. Cenové nabídky doručí uchazeči nejpozději do pátku 1. 9. 2017 do 11 hodin na Obecní úřad Zdíkov, Zdíkov č. 215, 384 72 Zdíkov.

Hlasování:

Přítomných: 12 Pro 6 Proti 5 Zdržel se 1

NÁVRH NEBYL PŘIJAT.



Mgr. Roman Šebánek
místostarosta



Mgr. Zdeněk Kantořík
starosta