

# USNESENÍ

**z VI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov,  
konaného dne 19.6. 2019**

## **ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:**

### **A. Projednalo:**

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Projednání a schválení Závěrečného účtu obce Zdíkov za rok 2018 a účetní závěrky obce Zdíkov za rok 2018, včetně auditu o hospodaření obce za rok 2018
5. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 10 ze dne 19.6.2019
6. Projednání výsledků výběrového řízení na zakázku „Stroj na letní a zimní údržbu pro obec Zdíkov“.
7. Projednání výsledků výběrového řízení na zakázku“ Oprav místní komunikace v k. ú. Zdíkov“
8. Majetkové záležitosti
9. Diskuse
10. Závěr

### **B. Schvaluje:**

Usnesení 6/3 -2019

**Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje zprávu o činnosti rady obce v období od 20.5. - 13. 6. 2019**

#### HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 9      PRO: 9      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

#### **NÁVRH BYL PŘIJAT**

Usnesení 6/4a -2019

**Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce k 31.12.2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad.**

#### **Předložené podklady pro schválení závěrečného účtu:**

Návrh na závěrečný účet obce za r. 2018  
Finanční výkaz Fin 2-12 obce k 31.12.2018  
Rozvaha k 31.12.2018 obce a přísp. org.

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2018 obce a přísp. org.  
Příloha k 31.12.2018 obce a přísp. org.  
Zpráva o finančním hospodaření obce za r. 2018  
Inventarizační zpráva obce k 31.12.2018  
Příjmy a výdaje soc. fondu za r. 2018  
Zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2018

Všechny výše uvedené dokumenty byly zveřejněny na elektronické úřední desce a návrh na závěrečný účet a závěr zprávy o přezkumu hospodaření vyvěšeny.

**Závěr zprávy:** Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 pracovníky Krajského úřadu Jihočeského kraje byl zjištěn jeden nedostatek méně závažného charakteru:  
- odměna uvolněnému členovi zastupitelstva nebyla poskytnuta v souladu se zákonem (kontrolou výplatní pásky za období 11/2018 a 12/2018 byla uvolněnému starostovi vyplacena částka 2 000 Kč nad zákonem stanovenou měsíční odměnu. Tato částka byla vyplacena za výkon matričního úřadu. Od 1.1.2018 nelze o tuto částku uvolněnému starostovi měsíční odměnu navyšovat.

**Náprava uvedeného nedostatku:**

- celková částka ve výši 4 000 Kč (11-12/2018) bude stržena současnému starostovi z měsíční odměny za měsíce červen a červenec r. 2019 (se souhlasem starosty 2x po 2 000 Kč)  
- celková částka ve výši 20 000 Kč (1-10/2018) bude strhávána bývalému starostovi z měsíční odměny za výkon funkce radního za měsíce červen 2019 – červenec 2020 (se souhlasem bývalého starosty 13x 1500 Kč a 1x 500 Kč).

Informace o přijatém opatření k nápravě nedostatku bude podána přezkoumávajícímu orgánu do 30.6.2019.

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10      PRO: 10                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

Usnesení 6/4b-2019

**Zastupitelstvo obce účetní závěrku na základě předložených dokumentů počtem hlasů 10 schvaluje.**

**Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:**

Rozvaha k 31.12.2018  
Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2018  
Příloha k 31.12.2018  
Inventarizační zpráva k 31.12.2018  
Zpráva o výsledku finanční kontroly za rok 2018  
Zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2018

Na základě schválení účetní závěrky, provede účetní obce přeúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na účtu 431 na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10      PRO: 10                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

Usnesení 6/5-2019

**Zastupitelstvo obce projednalo, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 10 ze dne 19.6.2019**

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10      PRO: 9                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

Usnesení 6/6-2019

a) Zastupitelstvo obce, na doporučení hodnotící komise, schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „**Dodávka pracovního stroje pro zimní a letní údržbu veřejného prostranství a místních komunikací v obci Zdíkov**“ se společností **Pekass a. s., Přátelství 987/11 Praha 10- Uhříněves, 104 00, IČO: 41693426**, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu bez DPH 1 217 800Kč, tj. **1 473 538 Kč včetně DPH.**

b) Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10      PRO: 9                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

### Usnesení 6/7-2019

a) Zastupitelstvo obce, na doporučení hodnotící komise, schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „**Oprava místní komunikace v k.ú. Zdíkov**“ se společností **Stavimperk s.r.o., u Sloupů 19, 385 01, Vimperk, IČ: 05266441,** která nabídla nejnižší nabídkovou cenu bez DPH 3 980 272, 11, tj. **4 816 129,26 Kč včetně DPH.**

b) Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo. Smlouva nabývá účinností dnem předání staveniště. Realizace akce je podmíněna úspěšným získáním podpory z Ministerstva pro místní rozvoj ČR a programu Jihočeského kraje.

### HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10      PRO: 10                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **NÁVRH BYL PŘIJAT**

## **8. Majetkové záležitosti:**

### **8.1. PRODEJ**

#### Usnesení 6/8.1.A.-2019

**Zastupitelstvo obce rozhodlo prodat panu J.B., SNP 465, Vimperk nemovitost – část pozemku p. č. 41/68 (ostatní plocha, zeleň) v k. ú. Hodonín u Zdíkovce (dle mapy z geometrického plánu), stávající část pozemku p. č. 41/1, o výměře 196 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice za kupní cenu 35 050 Kč podanou kupujícím jako nejvyšší při podávání nabídek na zveřejněný záměr č. 4/2019. Tato cena odpovídá ceně v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem č. 411/2019 ze dne 29.5.2019. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy na účet obce. Do doby než dojde k úhradě celé kupní ceny,**

nebude moci být podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti ve výši 7 024 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10    PRO:            10    PROTI:            0    ZDRŽEL SE: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

Usnesení 6/8.1.B.-2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo prodat manželům CH, Zdíkovec 14, nemovitost –pozemek p. č. 86/1 v k. ú. Zdíkovec (dle mapy z geometrického plánu) o výměře 19 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice za kupní cenu 5000 Kč podanou kupujícím jako nejvyšší při podávání nabídek na zveřejněný záměr č. 4/2019. Tato cena odpovídá ceně v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem č. 409/2019 ze dne 16.3.2019. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy na účet obce. Do doby než dojde k úhradě celé kupní ceny, nebude moci být podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitosti ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10    PRO: 10                    PROTI: 8                    ZDRŽEL SE: 2

**NÁVRH BYL PŘIJAT**

#### Usnesení 6/8.1.C.-2019

**Zastupitelstvo obce rozhodlo prodat ČUS, z.s. IČ 00469548 nemovitost – část pozemku p. č. 1066/13 (lesní pozemek) v k. ú. Masákova Lhota – lesní cesta III/1416a (dle mapy z geometrického plánu), stávající část pozemku p. č. 1066/1, o výměře 759 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice za kupní cenu 10 000 Kč podanou kupujícím jako nejvyšší při podávání nabídek na zveřejněný záměr č. 4/2019. Tato cena odpovídá ceně v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem č. 011/2019 ze dne 26.5.2019. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy na účet obce. Do doby než dojde k úhradě celé kupní ceny, nebude moci být podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.**

#### HLASOVÁNÍ:

Prítomných: 10      PRO: 8                      PROTI: 2      ZDRŽEL SE: 0

#### **NÁVRH BYL PŘIJAT**

### **8. 2. Služebnosti**

#### Usnesení 6/8.2.-2019

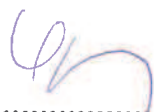
**Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje Záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030051917/001 uzavírané mezi obcí Zdíkov a společností E.ON Distribuce. Distribuční soustavou jsou dle smlouvy zatíženy pozemky parc. č. 812/12, 812/18 v katastrálním území Zdíkov, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na LV 10001 pro obec Zdíkov. Společnost E.ON distribuce, a. s. (oprávněná) na výše uvedených nemovitostech se chystá realizovat stavbu**

s názvem „Zábrod – kNN, pí Vachtová, 812/6“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst. 2a energetického zákona)

HLASOVÁNÍ:

Přítomných: 10    PRO: 10    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT**



.....  
Iva Loziášová  
místostarosta



.....  
Mgr. Roman Šebánek  
starosta