

Usnesení z jednání Rady obce Zdíkov ze dne 03.04.2024

Přítomni: Mgr. Roman Šebánek, Iva Loziášová, Martina Karvanová, Roman Bartůšek, Silvestr Schwarz

24/63

a) Rada obce projednala a schvaluje žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Zdíkov ve výši 18.654,41 Kč do rezervního fondu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Rada obce projednala a schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Zdíkov na rok 2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Rada obce bere na vědomí výsledky kontroly Krajské hygienické stanice v Českých Budějovicích v ZŠ a MŠ Zdíkov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Rada obce projednala a souhlasí s uzavřením školní jídelny v době letních prázdnin z důvodu výměny vzduchotechniky ve školní jídelně od 15.7.2024 do 9.8.2024

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

e) Rada obce bere na vědomí informaci o čerpání krajské dotace a příspěvků od zřizovatele na rok 2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/64

Rada obce projednala a schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Zdíkov za rok 2023.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/65

Rada obce projednala a schvaluje nákup konvektomatu Retigo pro školní jídelnu od firmy Servis Gastrozařízení Houzar Luděk za cenu 453.262,50 Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/66

Rada obce projednala došlé nabídky na akci „Výměna VZT v kuchyni ZŠ Zdíkov“. Byly doručeny celkem 4 nabídky a rada obce vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku firmy VAKKOS vzduchotechnika s.r.o. v hodnotě 1.441.742 Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/67

Rada obce projednala došlé nabídky na akci „Výměna stávajícího vodovodního přivaděče Račov“. Byly doručeny celkem 3 nabídky a rada obce vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku firmy Stavoplast KL spol. s r.o. v hodnotě 1.850.202,23 Kč bez DPH.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Bartůšek)

24/68

Rada obce projednala došlé nabídky na akci „Oprava komunikace v Račově“. Byly doručeny celkem 3 nabídky a rada obce vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku firmy Silnice Klatovy a.s. v hodnotě 1.034.440,27 Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/69

Rada obce projednala a schvaluje plánovací smlouvu týkající se vybudování kanalizačního řadu mezi obcí Zdíkov, manželi Hiklovými, Ing. Hynkem Rutou a Františkem Caisem na ZTV pro RD – lokalita Z33-Zábrod II. Podmínkou pro převzetí do majetku a provozu bude provedení kamerových zkoušek, geodetické zaměření skutečného provedení a zřízení věcného břemene s majiteli dotčených pozemků.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/70

Rada obce projednala žádost o přeložení části vodovodu v Zábrodě na pozemcích p. č. 595/4, 596/2, 596/1 a postupuje technickému úseku k dořešení detailů s žadatelem a případného finančního přerozdělení nákladů mezi obec a žadatele.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/71

Rada obce projednala a schvaluje pravidla participativního rozpočtu pro rok 2024 včetně formuláře návrhu projektu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/72

Rada obce projednala a souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor ve zdravotním středisku (místnost vpravo) k 30.4.2024 a zároveň nebude vyžadovat nájem za období leden-duben 2024 vzhledem k probíhající rekolaudaci objektu, která byla překážkou pro plánované využití prostoru.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/73

Rada obce projednala a schvaluje náklady na plánovaný zájezd seniorů v září 2024 ve výši do 30.000Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/74

Rada obce projednala a schvaluje poskytnutí příspěvku Městu Vimperk na provoz cyklobusu v letní sezóně ve výši 15.000Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/75

V lokalitě Z14 (0,394 ha) v Novém Dvoře je nyní podle územního plánu možné postavit 1-2 RD. Z vyjádření zpracovatelky územního plánu i dotčených orgánů vyplývá, že by bylo možné regulaci upravit tak, aby umožnila realizaci maximálně 3 RD.

Rada obce rovněž nepovažuje za vhodné, aby uvažovaná změna územního plánu umožnila výstavbu více než 3 RD. Navíc se podle předchozích jednání nezdá reálné, že by větší intenzita zástavby byla prosaditelná v zastupitelstvu obce.

Rada obce zdůrazňuje, že obec má dlouhodobě zájem o realizaci trvalého bydlení a spíše chce omezovat či regulovat vznik resortů či ploch pouze pro ubytování.

Rada obce dále upozorňuje, že v právě projednávaném návrhu změny ÚP č. 3 jsou upraveny regulativy pro všechny plochy v území (BV, BR, BV.2) na max. zastavěnou plocha jedním domem 300 m², z toho hlavní stavba min. 160m² a max. 240 m² a stavby vedlejší max. 60 m². Hlavní stavba smí v souladu s právními předpisy obsahovat max. 3 bytové jednotky. Taková regulace by musela být zachována i pro případné rozšíření lokality Z14 v Novém Dvoře.

Podle vyjádření zpracovatelky a pořizovatele územního plánu již není možné doplňovat projednávanou změnu ÚP č. 3 o další lokality a změny. Proto by změna ÚP v souvislosti s jednáním mezi obcí a společností APTM musela proběhnout novou změnou územního plánu.

Rada obce v souvislosti s uvažovanou novou zástavbou upozorňuje, že Správa CHKO Šumava striktně dbá, aby stavby nepůsobily uniformě a respektovaly krajinný ráz. Je nutné stavby situovat

tak, aby nepůsobily dojmem sídliště. Konkrétní podobu staveb bude samozřejmě nutné projednat přímo se Správou CHKO a získat její souhlas.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/76

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č. 3 ze dne 03.04.2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0



Starosta: Mgr. Roman Šebánek



Místostarosta: Jva Loziášová

