

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 05. 02. 2013 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

13/25. Projednání přípravy dotační žádosti na Centrum klidného stáří Zdíkov (pečovatelský dům na místě bývalé MŠ)- též k bodu 237/12.

13/26. Projednání stanoviska rady k žádosti manž. Kotrbových, Račiněves u Roudnice n. Labem k stavbě RD v k. ú. Masákova Lhota (Nový Dvůr) na základě vydaného stavebního povolení.

13/27. Projednání tabulek pro oceňování prací v lesích Obce Zdíkov – těžba, přibližování, manipulace dřevní hmoty, pěstební činnost pro rok 2013.

13/28. Projednání žádosti manž. Boudových, Vlkonice u Vacova o udělení výjimky pro stavbu hospodářské usedlosti na p.č. 921/5 v k. ú. Masákova Lhota (Nový Dvůr).

13/29. Projednání dodatku k nájemní smlouvě uzavřené s manž. Fringošovými dne 1. 7. 2010. Dodatek upravuje pouze termín splatnosti nájemného.

13/30. Projednání žádosti občanského sdružení Mateřské centrum Zdíkov se sídlem ve Zdíkově č. 269 (budova zdravot. střediska) o příspěvek na činnost pro rok 2013.

13/31. Projednání žádosti p. St. Škopka o samovýrobu 8 m³ palivového dříví určeného pro obecní hospůdku v Putkově.

13/32. Projednání rozpočtového opatření č. 2/2013 ze dne 5. 2. 2013.

13/33. Projednání žádosti paní Lucie Babíčkové o příspěvek na topení pro hasičskou zbrojnicí v Masákově Lhotě č. 57 na rok 2013. Příspěvek slouží k vytápění obecního objektu hasičské zbrojnice.

13/34. Projednání návrhu rozpočtu nákladů na zateplení stropu staré tělocvičny (užívá TJ Sokol).

13/35. Projednání návrhu firmy Finance Zlín na odkup akcií České spořitelny ve vlastnictví obce, a to za cenu 480,- Kč/1 akcii, tj. za 720 tis. Kč celkem.

13/36. Projednání žádosti Euroregionu Šumava na uhrazení pravidelného ročního členského příspěvku obce ve výši 3,- Kč/1 obyvatele. Obec je zakládajícím členem Euroregionu a čerpá z něj úspěšně dotační prostředky.

13/37. Projednání žádosti občanského sdružení Mesada Vimperk o příspěvek na sociální služby pro občany Zdíkov.

KONTROLA USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení z jednání rady obce ze dne 18. 12. 2012

12/234. Rada obce bere na vědomí informaci o nabídce digitální techniky pro Kino Zdíkov od Kinoservisu Olomouc, p. Lubomír Petr (dataprojektor Panasonic umístěn pod stropem kina + objektiv + příslušenství) v hodnotě celkem 153 600,- včetně DPH. Rada obce doporučuje oslovit další dodavatele k porovnání nabídek. **V řešení.**

12/237. Rada obce bere na vědomí informaci o vypsání dotačního programu MMR ČR na Podporované byty (Centrum klidného stáří Zdíkov). Rada obce ukládá starostovi připravit a podat žádost o dotaci (termín do 15. 2. 2013). **V řešení (stavební úřad – stavební povolení, příprava podmínek pro podání žádosti).**

- V návaznosti na bod 12/233 Rada obce navrhuje řešit rekonstrukci obecního bytu nad hasičskou zbrojnicí v Novém Dvoře. **Po výměně oken a dveří bude zadána k přípravě projektová dokumentace na rekonstrukci bytu.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 08. 01. 2013

13/3. Rada obce projednala návrh opatření vedoucí k efektivnosti nakládání s odpadem na Zdíkovsku. Informace o možnosti změny úložiště biologického odpadu (tráva, listí), a to z dosavadního místa komunitního kompostování (Nový Dvůr) do areálu ZD Šumava Zdíkov.

- Rada obce pověřuje Mgr. Romana Šebánka, aby ve spolupráci s p. Jakubem Urbanem

vypracoval informační leták pro občany týkající se třídění odpadu a nakládání s komunálním odpadem (do 22. 1. 2013).

- Rada obce pověřuje starostu obce ve spolupráci s Jakubem Urbanem jednáním s firmou Kučera, který sváží komunální odpad, aby zajistila vyvážení všech zaplacených popelnic na území Zdíkova. Obecní technika a zaměstnanci budou pomáhat popelářům pouze ve zcela výjimečných případech (do 22. 1. 2013).
- Rada obce pověřuje p. J. Urbana ve spolupráci s Mgr. Romanem Šebánkem provést poučení technických pracovníků obce ohledně nakládání a svozu obecního komunálního odpadu (do 31. 1. 2013)
- Rada obce pověřuje Mgr. Romana Šebánka kontaktováním sdružení Arnika, které pomůže s výstupy nakládání s odpadem.

13/6. Rada obce projednala nabídku firmy Bonita Group Service, Tišnov u Brna, na bezplatnou přípravu dotačního projektu na dětské hřiště u MŠ Zdíkov. Rada obce schvaluje nabídku. **Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/11. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 1 ze dne 22. 1. 2013 (zaučtování dotace státu na prezidentské volby). **Splněno.**

13/12. Rada obce projednala a schvaluje zřízení nového účtu Obce Zdíkov u ČNB, který je počínaje 1. dubnem roku 2013 nezbytně nutný pro příjem dotačních prostředků. Rada obce pověřuje starostu zřízením obecního účtu u pobočky ČNB v Českých Budějovicích. **Do 15. února.**

13/13. Rada obce projednala vydání souhlasu obce se stavbou 1 RD se zastavěnou plochou do 100 m² v intravilánu obce Masákova Lhota pro žadatele ing. Petra Kleinhampla na pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Masákova Lhota. Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu obce na jeho nejbližší jednání.

V přípravě.

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **V přípravě.**

13/15. Rada obce projednala a schválila těžební a pěstební projekty v obecních lesích Obce Zdíkov pro rok 2013 dle přílohy a schvaluje rovněž návrh odborného lesního hospodáře na organizaci výroby a prodeje palivového dříví dle přílohy. Cena 1 prostorového metru s dovozem na místo odběratele v Obci Zdíkov zůstává nadále 800,- Kč/1 prm včetně DPH. Vzhledem k trvale vysokému zájmu nebude z obecních lesů realizován prodej paliva mimo správní území obce. Maximální množství pro jednoho odběratele (domácnost) je stanoveno na 10 prm ročně. **Splněno.**

13/16. Rada obce projednala nabídku zájemce na pronájem uvolněných prostor obchodu v I. patře Domu služeb Zdíkov. Zájemce nabízí provedení výměny oken v uvolněných prostorách na vlastní náklady s tím, že cena nových oken bude zohledněna v ceně nájmu. Rada obce bere nabídku na vědomí. Rada obce schvaluje Záměr na pronájem uvolněných nebytových prostor za dosavadních nájemních podmínek, který bude vyvěšen na úřední desku. **Splněno, vyvěšeno na úřední desce.**

13/17. Rada obce projednala návrh zájemce na zřízení nového baru a herny v prostorách p. Vojáčka ve Zdíkově č. p. 169 (proti autobusovému nádraží). Rada obce nesouhlasí se zřízením baru a zásadně nesouhlasí s umístěním nové herny do obce. Zájemce bude starostou obce rovněž upozorněn na to, že obec je připravena přijmout v nejbližších měsících veřejně závaznou vyhlášku o zákazu instalace jakýchkoli nových herních automatů ve správním území obce. **Splněno.**

13/18. Rada obce projednala cenovou nabídku autorizované firmy DU-HAC, s.r.o. Kardašova Řečice na instalaci bezpečnostní přepážky a uchycení držáků dýchacích přístrojů do vozidla Ford Transit zásahové jednotky SDH Zdíkov. Vozidlo tak bude možné využít pro přepravu jednotky k zásahu. Cena činí 40 tis. Kč + DPH. O příspěvek na instalaci je možné do 31. 1. 2013 požádat Jč. krajský úřad. Rada obce souhlasí s objednávkou instalace a pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci Jč. kraje na tuto instalaci. **Splněno.**

13/19. Rada obce projednala a schvaluje Smlouvu č. 014130002215/1030007481/001-PMC o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou mezi Obcí Zdíkov (povinný) a společností E.ON Distribuce, České Budějovice (oprávněný), a to na akci Zdíkovec – přeložka NN, u mostu. Smlouva navazuje na uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí a řeší přeložku NN na pozemku p. č. KN 359/1 v k.ú. Zdíkovec, kde byla již ukončena výstavba nového mostu, která si přeložku vyžádala. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Splněno.**

13/20. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o zrušení rozhodnutí a novém projednání akce „Rekonstrukce mostu ev. č. 145-019 (most mezi Zdíkovem a Zdíkovcem u vjezdu do areálu ZD Zdíkov). Investorem je Jč. kraj. **Splněno.**

13/21. Rada obce bere na vědomí informaci o odmítnutí žádosti o dotaci Jč. kraje na podporu tvorby ÚP Zdíkov. **Splněno.**

13/22. Rada obce projednala cenovou kalkulaci na rekonstrukci nové tělocvičny - řešení zateplení stávající skleněné západní stěny objektu. Rada obce postupuje rozhodnutí o časovém postupu a realizaci zastupitelstvu obce na nejbližší zasedání. **V přípravě.**

13/23. Rada obce projednala a schválila návrh mandátní smlouvy uzavřené mezi Obcí Zdíkov a společností Stavební poradna spol. s.r.o., České Budějovice na komplexní zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku – stavební práce na akci Obnova MK Zdíkov-Branišov po přívalovém dešti 2012. Nedílnou součástí je i poskytnutí plné moci Obce Zdíkov pro výše uvedenou společnost k výkonu zadavatelských činností. Obci byla na akci přiznána dotace MMR ČR ve výši 4,56 mil Kč, celkové náklady činí 6,51 mil Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Splněno.**

13/24. Rada obce projednala postup pověřené osoby (odborný lesní hospodář) na Valné hromadě Honebního společenstva Hrabice (obec v rámci honitby vlastní 11 ha lesa) a rovněž na Valné hromadě Honebního společenstva ve Zdíkově (zde je obec většinovým vlastníkem). Rada obce pověřuje odborného lesního hospodáře hlasováním takto: na Valné hromadě Honebního společenstva Hrabice (obec v rámci honitby vlastní 11 ha lesa) se vzhledem k nejasným podmínkám a užívání honitby zdrží obec hlasování. Na Valné hromadě Honebního společenstva ve Zdíkově pověřuje odborného lesního hospodáře hlasovat ve prospěch dosavadních nájemců – Mysliveckého sdružení ve Zdíkově. Nájemné bude stanoveno podle dosavadních podmínek. Obec souhlasí s tím, že nájemné bude použito na krmení zvěře a rozvoj myslivosti. **Splněno.**

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 05. 02. 2013

13/25. Rada obce projednala přípravu dotační žádosti na Centrum klidného stáří Zdíkov (pečovatelský dům na místě bývalé MŠ) - též k bodu 237/12. Rada obce ukládá starostovi pokračovat v přípravě územního a stavebního řízení.

13/26. Rada obce projednala stanovisko k žádosti manž. Kotrbových, Račiněves u Roudnice n. Labem k stavbě RD v k. ú. Masákova Lhota (Nový Dvůr) na základě vydaného stavebního povolení. Rada obce doporučuje vydat souhlasné stanovisko.

13/27. Rada obce projednala a souhlasí s tabulkami pro oceňování prací v lesích Obce Zdíkov – těžba, přibližování, manipulace dřevní hmoty, pěstební činnost pro rok 2013 (navržené tarify viz příloha).

13/28. Rada obce projednala žádost manž. Boudových, Vlkonice u Vacova o udělení výjimky pro stavbu hospodářské usedlosti na p.č. 921/5 v k. ú. Masákova Lhota (Nový Dvůr). Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu.

13/29. Rada obce projednala návrh dodatku k nájemní smlouvě uzavřené s manž. Fringošovými dne 1. 7. 2010. Dodatek upravuje pouze termín splatnosti nájemného. Rada obce schvaluje a pověřuje starostu podpisem.

13/30. Rada obce projednala žádost občanského sdružení Mateřské centrum Zdíkov se sídlem ve Zdíkově č. 269 (budova zdravot. střediska) o příspěvek na činnost pro rok 2013. Rada obce pozve jednatelku pí. Polatovou Lenku na konzultaci před jednáním zastupitelstva.

13/31. Rada obce projednala žádost p. Stanislava Škopka o samovýrobu 8 m³ palivového dříví určeného pro obecní hospůdku v Putkově. Rada obce souhlasí.

13/32. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 2/2013 ze dne 5. 2. 2013

13/33. Rada obce projednala a souhlasí s žádostí paní Lucie Babíčkové o příspěvek na topení pro hasičskou zbrojnicí v Masákově Lhotě č. 57 na rok 2013. Jedná se o 10q uhlí a 6 m³ dřeva. Příspěvek slouží k vytápění obecního objektu hasičské zbrojnice.

13/34. Rada obce projednala návrh rozpočtu nákladů na zateplení stropu staré tělocvičny (užívá TJ Sokol). Zateplení stropu 164 476,60 Kč s DPH. Rada obce souhlasí s návrhem. Dodavatele vybere na základě nabídek na dalším jednání.

13/35. Rada obce projednala návrh firmy Finance Zlín na odkup akcií České spořitelny ve vlastnictví obce, a to za cenu 480,- Kč/1 akcii, tj. za 720 tis. Kč celkem. Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu s tím, že zásadně nesouhlasí s prodejem akcií.

13/36. Rada obce projednala žádost Euroregionu Šumava na uhrazení pravidelného ročního členského příspěvku obce ve výši 3,- Kč/1 obyvatele. Obec je zakládajícím členem Euroregionu a čerpá z něj úspěšně dotační prostředky. Rada obce souhlasí s úhradou pravidelného příspěvku.

13/37. Projednání žádosti občanského sdružení Mesada Vimperk o příspěvek na sociální služby pro občany Zdíkov. Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu.

Různé:

-ad **13/24** RO projednala výsledek VH HS Hrabice a po vyslechnutí člena sdružení p. Františka Adámka doporučuje na příští VH hlasovat ve prospěch Mysliveckého sdružení Hrabice.

- RO souhlasí se sestavením Komise kultury a sportu při obecním úřadu ve Zdíkově ve složení pí. Mirka Potužníková, pí. Pavla Urbanová, p. Michal Štoural. Komise předloží do konce měsíce února plán práce na r. 2013.

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar

Místostarostka: Dagmar Kjučukovová

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík