

Městský úřad Vimperk

Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk
Odbor výstavby a územního plánování
pracoviště: Nad Stadiónem 199, 385 17 Vimperk
www.vimperk.cz



vimpvp23v00fjd

Váš dopis zn:

Ze dne:

Číslo jednací: MUVPK-VÚP 225356/23-SEB

Spisová značka: 1149/2018

Vyřizuje: Ing. Marcela Šebelíková

Adresát:

Telefon: +420 388 459 058

E-mail: marcela.sebelikova@mesto.vimperk.cz

Dat. schránka: 9ydb7vm

Datum: 13.10.2023

- VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA -

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZDÍKOV včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území

Odbor výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk, jako příslušný úřad územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „pořizovatel“ a „stavební zákon“), v souladu s § 52 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

oznamuje

veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Zdíkov a vyhodnocení jeho vlivu na udržitelný rozvoj území (dále jen „změna ÚP Zdíkov“)

dne 23.11.2023 v 10:00 hodin

zasedací místnost u knihovny, Zdíkov 233

Upravený a posouzený návrh změny ÚP Zdíkov je vystaven k veřejnému nahlédnutí **od 20.10. do 30.11.2023**

- a) u pořizovatele na MěÚ Vimperk, Nad Stadionem 199, v kanceláři odboru výstavby a územního plánování – doporučujeme domluvit návštěvu v úředních hodinách (Pondělí a Středa: 7:30 hod - 11:30 hod, 12:30 hod -17:00 hod) nebo v jiné pracovní dny na telefonním č. 388 459 058-059
- b) na OÚ Zdíkov – doporučujeme domluvit návštěvu v úředních hodinách (Pondělí a Středa 07:30 – 17:00h) nebo v jiné pracovní dny na telefonním č. 388 426 233,

I. Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit námítky, nejpozději však do 7 dnů od veřejného projednání (tj. 30.11.2023)

II. Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit své připomínky, nejpozději však do 7 dnů od veřejného projednání (tj.30.11.2023)

III. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní v souladu s ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona **stanoviska** k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, nejpozději do 7 dnů od veřejného projednání, **tj. 30.11.2023**

K později uplatněným stanoviskům, připomímkám a námitkám se nepřihlíží.

Toto oznámení bude vyvěšeno od **20.11. do 30.11.2023** na úředních deskách MěÚ Vimperk a OÚ Zdíkov a též včetně příloh k návrhu na elektronické úřední desce MěÚ Vimperk (www.vimperk.cz/uredni-deska/1) a obce Zdíkov (www.zdikov.cz).

Ing. Robert Pročka
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Upozornění:

Vznesené námitky a připomínky **musí být v písemné podobě** a musí obsahovat údaje katastru nemovitostí, dokladující dotčená práva, musí být vymezeno území dotčené námitkou či připomínkou a uvedeno zdůvodnění námitky či připomínky, dále nesmí chybět podpis osoby, která námitku či připomínku uplatňuje, a její adresa trvalého bydliště, popř. adresa doručovací.

Údaje o zveřejnění na úřední desce:

1. Úřední deska MěÚ Vimperk, odbor HB:

Vyvěšeno od 20.10.2023

Sejmuto 30.11.2023

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

2. Úřední deska a elektronická úřední deska OÚ Zdíkov:

Vyvěšeno od 20.10.2023

Sejmuto 30.11.2023

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Obdrží na doručení:

Město Vimperk – odbor HB (2x na úřední desku a 1x potvrzené vrátit zpět)
OÚ Zdíkov (2x na úřední desku a 1x potvrzené vrátit zpět) , IČ 002 50 872

Příloha

Příklad písemné námítky:

Jan Nepomucký, bytem trvale Horní 24, Plzeň, s doručovací adresou Dolní 23, Břežany uplatňuje jako vlastník pozemku p.č. 123 v kat. území Borovany tuto námítku k návrhu změny č. 10 ÚP Borovany:

- návrh zahrnuje pozemek p.č. 123 do zastavitelných ploch pro bydlení. S tímto návrhem nesouhlasím, protože nezamýšlím v dohledné budoucnosti pozemek využít pro jakoukoliv stavbu a jedná se o pozemek zemědělsky obhospodařovaný. Pozemek p.č. 123 je na okraji vymezené plochy a proto žádám o jeho vyjmutí z návrhu, což neohrozí koncepci rozvoje ÚP Borovany.

podpis.....

Rozdělovník

Na doručení prostřednictvím datové schránky - obec, zpracovatel, krajský úřad a dotčené orgány, sousední obce, oprávněný investor

- Obec Zdíkov (Mgr. R. Šebánek – starosta a určený zastupitel), IČ 002 50 872
- Architektonické studio Hysek s.r.o., Ing. arch. Blanka Hysková, Jiráskovo nám. 18, 326 00 Plzeň, IČ 252 01 255

dotčené orgány

- Krajský úřad Jč kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 708 90 650:
 - odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic (čj. **KUJCK 106597/2018, KUJCK 76062/2023**)
 - odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (čj. **KUJCK 111837/2018/OZZL/2, KUJCK 81341/2022, KUJCK 89589/2022, KUJCK 83366/2023, KUJCK 94466/2023**)
 - odbor dopravy a silničního hospodářství
- MěÚ Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 01 Vimperk, IČ 002 50 805:
 - odbor životního prostředí – orgán ochrany přírody a krajiny
 - vodoprávní úřad
 - orgán státní správy lesů
 - orgán veř. správy v oblasti odpadového hospodářství (čj. **MUVPK-ŽP 25883/18-CTV, MUVPK-ŽP 114128/22-BLA**)
 - odbor dopravy a silničního hospodářství – silniční správní úřad (čj. **MUVPK-OD 25881/18-NOV, KUJCK 114126/22-NOV**)
 - odbor školství, kultury a cestovního ruchu – orgán památkové péče (čj. **MUVPK-ŠK 29148/18-HRU**)
- Ministerstvo ŽP ČR, Vršovická 1442/65, 10010 Praha 10, IČ 001 64 801 (čj. **MZP/2018/510/1135, MZP/2022/510/811**)
- Správa NP Šumava, 1.máje 260, 385 01 Vimperk, IČ 005 83 171 (čj. **NPS 07371/2018/2-NPS 08039/2018, NPS 07371/2018/3-NPS 08215/2018, NPS 07371/2018/5-NPS 07234/2022, NPS 07371/2018/8-NPS 06121/2023**)
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, IČ 476 09 109 (čj. **MPO 58514/2018, MPO 57652/2022**)

- ČR - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, odd. ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1, IČ 601 62 694 (čj. **103694/2018-1150-OUZ-LIT, 132627/2022-1322-OÚZ-BR**)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, 130 00 Praha 3, IČ 013 12 774
- Krajská hygienická stanice Jč kraje v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice, IČ 710 09 345
- Krajská veterinární správa pro Jč kraj, Severní 2309/9, 370 01 České Budějovice, IČ 000 18 562
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha 1, IČ 481 36 069
- Hasičský záchranný sbor Jč kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice, IČ 708 82 835 (čj. **HSCB-3743-2/2018 UO-PT, HSCB-1837-2/2022 UO-PT**)
- Český báňský úřad, Kozí 748/4, 110 00 Praha 1, IČ 000 25 844 (čj. **SBS 24675/2018/OBÚ-06, SBS 24099/2022/OBÚ-06**)

oprávněný investor:

- Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5, IČ 708 89 953
- EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 280 85 400
- T-Mobile CR a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ 649 49 681

sousední obce:

- Obec Borová Lada – IČ 002 50 341
- Obec Čkyně – IČ 002 50 384
- Obec Nové Hutě – IČ 005 83 316
- Obec Stachy – IČ 002 50 678
- Obec Vacov – IČ 002 50 783
- Město Vimperk – IČ 002 50 805