

Zápis z XXXII. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Zdíkov, konaného dne 3. 8. 2022 na Obecním úřadě ve Zdíkově

Přítomni: Babíčková Lucie, Bartůšek Roman, Mgr. Kantořík Zdeněk, Karvanová Martina, Klapsia Vilém, Loziášová Iva, Schwarz Silvestr, Mgr. Šebánek Roman, Šlajs Miroslav, Zádková Hana, Závora Vladimír

Omluveni: Albrecht Zdeněk, Jiří Schinzel,

Neomluveni: MUDr. Kolář Ivan, Bc. Štoural Michal – příchod v 18,30hod.

Zapisovatel: Karvanová Martina

Ověřovatelé: Babíčková Lucie, Závora Vladimír

Jednání zahájeno: 17,30 h

ukončeno: 18,55 h

PROGRAM:

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti rady obce v období od 14.6. – 2.8.2022
4. Projednání schválení výsledků hodnotící komise na akci „Výměna rozvodů SV, TV a ÚT a stavební práce v budově ZŠ Zdíkov“
5. Majetkové záležitosti
 - 5.1. schválení bezúplatného převodu pozemků ve vlastnictví České republiky-Státní pozemkový fond parc. č. 131/16 a 1013/6 v k.ú. Zdíkov na Obec Zdíkov
 - 5.2. Projednání smlouvy č. 1005992232 o bezúplatném převodu pozemků 95/16, 111/1, 131/16, 372/14, 386/5, 1013/6, 1041/21, 1041/22, 1041/26 ve vlastnictví České republiky-Státní pozemkový fond na Obec Zdíkov.
 - 5.3. Projednání nabídky České republiky- úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku parc. č. st. 303/1 o výměře 455m² v k. ú. Zdíkov
6. Oprava (revokace) usnesení č.31/17.1.-2022 ze dne 22.6.2022
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

1. Zahájení

Zahájení provedl starosta obce, přivítal všechny členy a konstatuje, že na jednání je přítomno celkem 11 členů ZO, tj. nadpoloviční většina jeho členů.

Řádně omluveni: Albrecht Zdeněk, Schinzel Jiří

Zasedání je usnášeníschopné.

Jednání se bude řídit navrženým programem.

Vložené body:

5.3. Projednání nabídky České republiky- úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku parc. č. st. 303/1 o výměře 455m² v k. ú. Zdíkov

Hlasování

Přítomni: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program jednání ZO.

**Zastupitelstvo obce do návrhové komise schvaluje:
paní Hanu Zádkovou a Mgr. Zdeňka Kantoříka**

Hlasování

Přítomni: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 2

NÁVRH BYL PŘIJAT

Ověřovateli zápisu pověřuje: paní Lucii Babičkovou a pana Vladimíra Závora

Hlasování

Přítomni: 11 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 2 (Babičková, Závora)

NÁVRH BYL PŘIJAT

Ke každému bodu jednání se bude navrhopvat a schvalovat usnesení zvlášť.

Hlasování

Přítomni: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Zapisovatelkou jmenuje: paní Martinu Karvanovou

2. Kontrola usnesení

Starosta obce konstatuje, že zápis z minulého jednání byl ověřen, nebyla proti němu podána námitka a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Shrnuje projednané body na minulém jednání.

Usnesení 32/2-2022

Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z XXXI. veřejného zasedání zastupitelstva dne 22. 6. 2022

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

3. Zpráva o činnosti rady obce v období od 14. 6. – 2. 8. 2022

p. Loziášová – viz. příloha

ZO bere zprávu o činnosti rady na vědomí.

4. Projednání schválení výsledků hodnotící komise na akci „Výměna rozvodů SV, TV a ÚT a stavební práce v budově ZŠ Zdíkov“**Usnesení 32/4-2022**

Zastupitelstvo projednalo výsledky výběrového řízení na akci „Výměna rozvodů SV, TV a ÚT a stavební práce v budově ZŠ Zdíkov“ a na základě doporučení hodnotící komise schvaluje vítěznou firmu STAVOPLAST KL spol. s. r. o., Stachy 266, 384 72, která nabídla nejvýhodnější nabídku v ceně 2 451 112,90 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Bartůšek)

NÁVRH BYL PŘIJAT

5. Majetkové záležitosti

5.1. Schválení bezúplatného převodu pozemků ve vlastnictví České republiky-Státní pozemkový fond parc. č. 131/16 a 1013/6 v k.ú. Zdíkov na Obec Zdíkov

Usnesení 32/5.1.-2022

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemků par. č. 131/16 a 1013/6 v k.ú. Zdíkov od České republiky – Státní pozemkový fond na Obec Zdíkov.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

5.2. Projednání smlouvy č. 1005992232 o bezúplatném převodu pozemků 95/16, 111/1, 131/16, 372/14, 386/5, 1013/6, 1041/21, 1041/22, 1041/26 ve vlastnictví České republiky-Státní pozemkový fond na Obec Zdíkov

Usnesení 32/5.2.-2022

Zastupitelstvo obce schvaluje SMLOUVU o BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ Č. 1005992232 mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad a Obcí Zdíkov. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod pozemků parc. č. 95/16, 111/1, 131/16, 372/14, 386/5, 1013/6, 1041/21, 1041/22 a 1041/26 vše v k.ú. Zdíkov.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

5.3. Projednání nabídky České republiky- Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku parc. č. st. 303/1 o výměře 455m² v k. ú. Zdíkov

Usnesení 32/5.3.-2022

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. st.303/1 o výměře 455m² v k.ú. Zdíkov za nabídnutou cenu 667 000 Kč od České republiky- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

6. Oprava (revokace) usnesení č.31/17.1.-2022 ze dne 22.6.2022

Usnesení 32/6-2022

A) Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 31/17.1.-2022 ze dne 22.6.2022

znění původního usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti část pozemku parc. č. 428/5 v k. ú. Branišov u Zdíkovce, ostatní plocha, dle výměru uveřejněné ve zveřejněném adresném záměru č. 4/2022 panu Petru Bučkovi, Kladno za nabídnutou cenu 650 Kč za m².

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

B) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti část pozemku parc. č. 428/5 v k. ú. Branišov u Zdíkovce, ostatní plocha, oddělená a označená v geometrickém plánu č. 196-16/2022 jako pozemek parc. č. 428/27 o výměře 180 m² panu Petru Bučkovi, Kladno za nabídnutou cenu 650 Kč za m². Celková cena za pozemek 428/27 činí 117 000 Kč. Nabídnutá cena odpovídá ceně uvedené ve znaleckém posudku č.439/2022.

Hlasování:

Přítomno: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Dostavil se zastupitel M. Štoural.

7. Různé

Starosta informoval zastupitele o dopisu Katastrálního úřadu Prachatice – Upozornění o duplicitním zápisu vlastnictví k téže nemovitosti s výzvou na určení vlastnického vztahu. Paní Jana Randáková informuje o dalším postupu v řešení této záležitosti.

Starosta informoval zastupitele o stanovisku KÚ, odboru ŽP, zemědělství, lesnictví k návrhu změny č. 3 ÚP Zdíkov z hlediska zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Starosta informoval o záměru Autoklubu ČR pořádat ADAC 3 Städte-Rallye přes katastr obce Zdíkov (Putkov-Zdíkov).

Pan Vladimír Závora předal informace získané od ing. Grožaje. Starosta bude ještě mít se pořadatelem osobní schůzku.

8. Diskuse

Dotaz na pouť – pan Tříška nekomunikuje, zatím žádná informace.

Hlášení rozhlasu – chyběla informace o pořádání ZO.

Cesta na Jámy – informace o nepovedené rekonstrukci cesty a žádost o lepší zimní údržbu.

Starosta informuje, že byly uplatněny reklamace u firmy Stavimperk s.r.o., která nastoupí na opravu po provedení dalších plánovaných stavebních prací ve Zdíkově.

9. Závěr

Starosta děkuje všem za účast a připomíná další zasedání zastupitelstva obce 21.9.2022

Jednání skončeno v 18:55 h.

Zdítov, 3.8. 2022

Zapisovatel



Ověřovatelé



Starosta



Místostarostka