

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

**konaného dne 07. 03. 2017 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov**

**Přítomni:** dle prezenční listiny **Omluven:** \_\_\_\_\_  
**Neomluven:** \_\_\_\_\_

**Hosté: :** ing. Petr Lampa – starosta obce Stachy  
Jana Randáková – referentka Odboru výstavby a územního plánování - MěÚ Vimperk,  
předsedkyně komise pro rozvoj obce Zdíkov  
ing. Veronika Babíčková  
Jakub Urban

Zapisovatel: Vilém Klapsia  
Ověřovatel: Iva Loziášová

**Zasedání přerušeno /nepřerušeno:**                     nepřerušeno                    

## **PROGRAM:**

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola plnění usnesení z minulých rad**
- 3) **Kontrola plnění usnesení ze dne 07. 02. 2017**
- 4) **Kontrola plnění usnesení ze dne 21. 02. 2017**
- 5) **Usnesení RO k projednávaným bodům**

- 17/39. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí uzavírané s manž. Trtíkovými, Praha Kunratice, na uložení vodovodní přípojky na p.č. st. č. 306 o výměře 17m<sup>2</sup> a p. č. 854/3 o výměře 381 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdíkov, oba zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí pro Obec Zdíkov u Katastrálního úřadu Jihočeského kraje, katastrální pracoviště Prachatice. Vodovodní přípojka je určena jako hlavní zdroj pitné vody pro rodinný dům žadatelů.
- 17/40. Projednání nájemní smlouvy uzavírané obcí s paní Hanou Šikovou, Nový Dvůr, na p. č. 1084/4. Paní Šiková vlastní pozemek tvořící část veřejného prostranství v části Nový Dvůr, obec po dohodě uzavírá nájemní smlouvu za roční nájemné 10,- Kč/1 m<sup>2</sup>.
- 17/41. Projednání žádosti manž. Perglerových, Zdíkov o změnu územního plánu u p.č. 401/1 v k.ú. Zdíkov.
- 17/42. Projednání žádosti Bytového družstva Zdíkov o převod podílu obce u bytového domu č. p. 325 na Bytové družstvo Zdíkov se sídlem Zdíkov, č. p. 325.
- 17/43. Projednání termínu a programu jednání Zastupitelstva obce Zdíkov (předběžně 29. 03. 2017).
- 17/44. Jednání rady s ing. Petrem Lampou, starostou obce Stachy, o aktuálních otázkách sousedících obcí.
- 17/45. Projednání žádosti p. P. Voldřicha, Praha 5, o pořízení územní studie na lokalitu Z15 Nový Dvůr.
- 17/46. Projednání a posouzení Příkazní smlouvy uzavírané s agenturou Universal Solutions - Vacíková Písek na provedení VŘ na dodavatele akce „Oprava místní komunikace Pod Kostelem Zdíkov“.
- 17/47. Projednání obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, o zrušení obecně závazné vyhlášky obce Zdíkov č.2/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.
- 17/48. Zrušení usnesení Rady obce č. 16/213 včetně podbodů a,b,c ze dne 20.12.2016.
- 17/49. Projednání podmínek a schválení záměru obce na pronájem nebytových prostor - garáže obce v budově Zdravotního střediska č.p. 269, Zdíkov.

17/50. Žádost p. Viléma Klapsii o doplnění i obnovu vodorovného značení ( zpomalovací pruhy ) na místních komunikacích. Komunikace II třídy č.145, komunikace II třídy č.170 a komunikace III třídy č. 14516. Jedná se o lokality Zdíkov, Nový Dvůr, Zdíkovec.

17/51. Výměna 4ks vstupních dveří v objektu obecního úřadu. Vstupní dveře do lékárny, skladu a toalet.

17/52. Výměna 1ks vstupních dveří do bytu v objektu zdravotního střediska.

17/53. Informace o zpracování studie a cenové nabídky pro víceúčelové využití plochy stávajícího dopravního hřiště za hasičskou zbrojnicí Zdíkov.

17/54. Projednání návrhu „ Obnova zeleně v areálu Bytového domu pro seniory ve Zdíkově“.

17/55. Projednání podání žádosti do Programu OPŽP, Ochrana a péče o přírodu a krajinu – revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně u Bytového domu pro seniory ve Zdíkově.

## 6) Závěr

### 1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomní při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

### 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

#### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 ( kontrola URO 10.12.2014)

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

- a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.

Rada obce projednala dokončené práce k datu 07. 03. 2017 týkající dokončení nového obtoku KČOV, dokončených opatření v hlavní jímce a u přívodní šachty. Pro dokončení zbývá provedení rekonstrukce a opravy stávajících odlehčovacích šachet a regulace v areálu KČOV.

Usnesení nesplněno.

#### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23.08. 2016 ( kontrola URO 06.09.2016)

16/150. Zpracování dotační žádosti na regeneraci vodních zdrojů a veřejnou zeleň.

- b) Rada obce pověřuje RRAŠ, o.p.s. přípravou žádostí o dotace.

Rada obce rozhodla, že bude podána pouze dotační žádost na regeneraci vodních zdrojů. Dotační žádost na veřejnou zeleň bude řešena až v roce 2017.

Usnesení nesplněno.

#### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 04.10. 2016 ( kontrola URO 25.10.2016)

16/174. Oprava havarijního stavu mostu ( U pily)

Rada obce projednala havarijní stav a opravu mostu. Rada obce stanovuje limit na provedení opravy do 100.000,- bez DPH.

Usnesení nesplněno.

#### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 16.11. 2016 ( kontrola URO 06.12.2016)

16/193. Posouzení žádostí p. Bouškové (Baurů Dvůr) a p. E. Kramla (Stachy) na součinnost obce při obnově meliorace v lokalitě nad Baurů Dvorem.

- b) Rada obce pověřuje komisi pro rozvoj obce konáním místního šetření se všemi stranami a technikem obce.

Usnesení nesplněno.

16/196. Stanovení místní úpravy provozu v umístění svislého dopravního značení u objektu čp. 55 Zdíkov na pozemku p. č. 25/2 a p. č. 25/3 k. ú. Zdíkov obsahující dopravní značku IP11H – parkoviště, doplňkovou značku E1 počet s textem 4 x a doplňkovou značku E7B - směrovou šipkou.

- b) Rada obce souhlasí s osazením dopravní značky IP11H – parkoviště, doplňkovou značku E1 počet s textem 4 x a doplňkovou značku E7B - směrovou šipkou. Značka se umístí vlevo na kraj prvního stání a šipka bude ukazovat doprava, kam se budou počítat 4 stání.

Usnesení nesplněno.

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 06.12. 2016 ( kontrola URO 20.12.2016)**

16/198. Projednání návrhu Smlouvy a smlouvě budoucí 1040006771/001 uzavírané mezi obcí Zdíkov a se společností E.ON Distribuce na akci „Zdíkovec-rekonstrukce TS, NN-kabelizace“.

Rada obce projednala návrh smlouvy a postupuje technikovi obce ke stanovisku. – příloha č.2

Usnesení nesplněno.

16/200. Projednání žádosti paní Veroniky Babíčkové o opravu MK v Masákově Lhotě k jejich RD č.p. 22 a č.p. 133.

- a) Rada obce ukládá technikovi obce provést opravu výtluků v letním období.

Usnesení nesplněno.

16/204. Výměna 2ks vedlejších vstupních dveří do provozovny řeznictví v objektu Domu služeb ve Zdíkově – části objektu v majetku Obce Zdíkov.

- b) Rada obce stanovuje limit do 50.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/206. Žádost paní Mgr. J.Příbylové o umístění zrcadla pro zajištění bezpečnosti při výjezdu na komunikaci.

Rada obce projednala žádost (příloha č. 10) a provede místní šetření na příštím zasedání rady obce.

Usnesení nesplněno.

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.12. 2016 ( kontrola URO 10.01.2017)**

16/215. Projednání výkupu podílů pozemku p.č. 377/1 v k.ú. Zdíkov.

- b) Rada obce ukládá obeslat smlouvami všechny majitele podílů, kteří předběžně udělili souhlasné stanovisko k prodeji podílu – termín do 31. 01. 2017.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

- c) Rada obce ukládá ke všem odesílaným smlouvám přiložit pro prodávající formulář Žádosti o proplacení vzniklých nákladů vzniklých s ověřením smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

#### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 10.01. 2017 ( kontrola URO 07.02.2017)**

17/07. Projednání návrhu na aktualizaci leteckých kolmých snímků obce (na formát správního území nutné 2x foto velikosti 150 x 150 cm) + transformace na katastrální mapu. Poslední aktualizace proběhla v r. 2008.

- a) Rada obce projednala návrh a souhlasí s pořízením kolmého snímku a to bez transformace na katastrální mapu – příloha č.7.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce požaduje podrobný rozpočet, který bude upřesněn a předložen do 31.3.2017  
Usnesení splněno.

Hlasování –            4Pro            0Proti            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

c) Rada obce souhlasí s pořízením 2 fotografií správního území o velikosti 150x150 cm včetně příslušenství a záloze na CD disku. Cena pořízení dle podrobného rozpočtu je 36.000,- Kč včetně DPH

Hlasování –            3Pro            1Proti ( Vilém Klapsia )            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

**Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 24.01. 2017 ( kontrola URO 07.02.2017)**

17/15. Projednání návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330041972/001 uzavírané se společností E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice na akci „Branišov – kabel NN, pí. Čermáková“, zatížená nemovitost obce p. č. 779/1 v k.ú. Branišov u Zdíkovce, za účelem umísění distribuční soustavy – nového kabelového vedení NN + uzemnění.

a) Rada obce projednala návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330041972/001– příloha č.3.

Usnesení splněno.

Hlasování –            5Pro            0Proti            0Zdržel se

b) Rada obce schvaluje zařazení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330041972/001 do Záměru č.1.

Rada obce zařazení do Záměru č.1 ruší.

Hlasování –            4Pro            0Proti            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

c) Rada obce schvaluje zařazení návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330041972/001 do Záměru č.10.

Hlasování –            4Pro            0Proti            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/17. Projednání žádosti manž. Šimůnkových, Plzeň o pořízení územní studie na lokalitu Z31 Zábrod. Žadatelé se v žádosti zavazují územní studii uhradit.

a) Rada obce projednala žádost manž. Šimůnkových, Plzeň o pořízení územní studie na lokalitu Z31 Zábrod – příloha č.4.

Usnesení splněno.

Hlasování –            4Pro            0Proti            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce postupuje žádost komisi pro rozvoj obce.

Usnesení nesplněno.

17/22. Projednání obnovy podlahové krytiny na jevišti kina Zdíkov.

a) Rada obce obnovu podlahové krytiny na jevišti kina Zdíkov projednala a pověřuje technika obce k předložení cenové nabídky na příští zasedání RO.

Usnesení splněno.

Hlasování –            4Pro            0Proti            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce projednala předloženou cenovou nabídku od Firmy R+K, sdružení, Čkyně a s realizací za cenu 15.440,- bez DPH souhlasí.

Hlasování –            4Pro            0Proti            0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

### **3) Kontrola plnění usnesení Rady obce ze dne 07. 02. 2017**

17/24. Projednání žádosti pana ing. Dejmk, Prachatice o změnu územního plánu obce Zdíkov, která se týká p.č. 876/22 v k.ú. Masákova Lhota.

**Rada obce žádost projednala a postupuje MěÚ Vimperk k vyjádření – příloha č.2.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se**  
**( z hlasování omluven Vladimír Závora)**

17/25. Projednání žádosti paní Jany Kovářové, Hodonín o změnu územního plánu obce Zdíkov, která se týká p.č. 136/2 v k. ú. Hodonín.

**Rada obce žádost projednala a postupuje MěÚ Vimperk k vyjádření – příloha č.3.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se**  
**( z hlasování omluven Vladimír Závora)**

17/26. Projednání žádosti paní Lucie Kortusové, Masákova Lhota, o přidělení uhlí a palivového dřeva na r. 2017 pro vytápění místní hasičské zbrojnice ve vlastnictví obce.

**Rada obce projednala žádost ( příloha č.4 ) a schvaluje přidělení 10q uhlí a 10 m<sup>3</sup> pro vytápění hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě.**

**Usnesení nesplněno.**

17/27. Projednání žádosti o povolení pořádání kulturní akce „stavění máje“ ve dnech 30.4. – 1.5. 2017 na p.č. 4/24 v k.ú. Zdíkov (pozn. plocha „U Šebestů).

**a) Rada obce žádost projednala ( příloha č.5 ) a souhlasí s pořádáním akce**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se**  
**( z hlasování omluven Vladimír Závora)**

**b) Rada obce souhlasí s pořádáním akce za podmínky, že reprodukováná hudba bude ukončena do 01:00 hod.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se**  
**( z hlasování omluven Vladimír Závora)**

**c) Rada obce ukládá starostovi připravit podklady k „ Obecně závazné vyhlášce o nočním klidu“ týkající se pořádání venkovních kulturních akcí v období od 01.04.2017 – do 31.10.2017**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se**  
**( z hlasování omluven Vladimír Závora)**

17/28. Projednání rozpočtového opatření č. 3 ze dne 07.02.2017.

**Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.3 ze dne 07.02.2017 – příloha č.6.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se**  
**( z hlasování omluven Vladimír Závora)**

### **4) Usnesení Rady obce ze dne 21. 02. 2017**

17/29. Projednání dokladů pro stavební povolení na akci: Mosty ev. č. 145-017 a ev. č. 145-018 za obcí Stachy“ pro investora – Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje – Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích. Jedná se o:

- a) Smlouvu o výpůjčce pozemkových parcel (jejich části specifikované ve smlouvě) p.č. 34/2, ostatní plocha o výměře 685 m<sup>2</sup>, p.č. 371, vodní plocha o výměře 10501 m<sup>2</sup> a p.č. 389/1, ostatní plocha zapsané v katastru na LV 10001 pro obec Zdíkov. Pravděpodobné zahájení staveb - rekonstrukcí mostů v roce 2019.

1) Rada obce projednala Smlouvu o výpůjčce pozemkových parcel – příloha č.2  
Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

2) Rada obce postupuje Smlouvu o výpůjčce pozemkových parcel ZO k přípravě  
Záměru č.10.

Rada obce zařazení do Záměru č.10 ruší.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se

3) Rada obce postupuje Smlouvu o výpůjčce pozemkových parcel ZO k přípravě  
Záměru č.11.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Smlouvu o právu provést stavbu (výše uvedenou)

1) Rada obce projednala Smlouvu o právu provést stavbu – příloha č.3  
Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

2) Rada obce postupuje Smlouvu o právu provést stavbu ZO k přípravě Záměru č.10.  
Rada obce zařazení do Záměru č.10 ruší.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

3) Rada obce postupuje Smlouvu o právu provést stavbu ZO k přípravě Záměru č.11.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/30. Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI 014300042378/001 uzavírané se společností E. ON Distribuce, a.s. na zatížený pozemek p.č. 20/1 v k.ú. Zdíkov pro realizovanou stavbu s názvem Obec MŠ:kNN úprava sítě st. 235 spočívající v umístění nového kabelového vedení NN, kabelové skříně a uzemnění. Akce řeší připojení nového objektu ve vlastnictví obce - Bytového domu pro seniory Zdíkov.

a) Rada obce projednala návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014300042378/001–  
příloha č.4.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce schvaluje zařazení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-  
014300042378/001 do Záměru č.10.

Usnesení nesplněno.

17/31. Projednání žádosti paní Jurčikové a paní Koucké o koupi pozemku p.č. 287/14 v k.ú. Račov.

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce – příloha č.5.

Usnesení nesplněno.

17/32. Projednání nabídky vlastníka lesního pozemku p.č. 93/2 v k.ú. Masákova Lhota o rozloze 0,2 ha, který sousedí s lesním pozemkem ve vlastnictví obce (p.č. 93/1) na prodej pozemku do vlastnictví obce.

1) Rada obce nabídku vlastníka projednala i s kladným stanoviskem lesního hospodáře –  
příloha č.6.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

2) Rada obce výkup pozemku doporučuje.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

3) Rada obce postupuje nabídku ZO k přípravě Záměru č.10.  
Rada obce zařazení do Záměru č.10 ruší.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

4) Rada obce postupuje nabídku ZO k přípravě Záměru č.11.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/33. Projednání aktuálních záležitostí ZŠ a MŠ Zdíkov s vedením školy.

a) Projednání vybavení učebny výpočetní techniky v ZŠ Zdíkov.

1) Rada obce projednala stávající stav učebny výpočetní techniky v ZŠ Zdíkov a souhlasí s pořízením 20 ks notebooků, 1ks serveru i doplňkového vybavení dle předložené specifikace – příloha č.7 a to do limitu 300.000,- Kč včetně DPH.  
Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

2) Rada obce ukládá technikovi obce do příštího zasedání rady obce připravit podmínky výběrového řízení k projednání, schválení a vyhlášení.  
Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

3) Rada obce schvaluje podmínky výběrového řízení a pověřuje technika obce vyhlášením výběrového řízení včetně vyvěšení na webové stránky obce Zdíkov.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

4) Rada obce schvaluje hodnotící komisi ve složení Mgr. Jindřich Turek, Jakub Urban, Vilém Klapsia, Mgr. Zdeněk Kantořík a delegovaný zástupce ZŠ Zdíkov.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Projednání obnovy parku u ZŠ Zdíkov.

Rada obce projednala možnou obnovu parku u ZŠ Zdíkov a pověřuje starostu i místostarostu místním šetřením a zahájením správního řízení.

Usnesení nesplněno.

17/34. Projednání podrobností k dotační žádosti obce na modernizaci veřejného osvětlení v obci za přítomnosti přizvaného odborníka.

a) Rada obce projednala podrobnosti k dotační žádosti obce na modernizaci veřejného osvětlení v obci a souhlasí s podáním žádosti do programu – program EFEKT 2017.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

b) Rada obce pověřuje do programu EFEKT 2017 zařadit obnovu světel dle zpracovaného posudku.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/35. Projednání Smlouvy o právu provést stavbu (vodovodní přípojka RD manž. Trtíkových, u vodojemu Zdíkov).

- a) Rada obce postupuje Smlouvu o právu provést stavbu vodovodní přípojky RD manž. Trtíkových komisí pro rozvoj obce – příloha č.8.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

- b) Rada obce pověřuje starostu k odeslání Smlouvy o právu provést stavbu na vodovodní přípojku RD manž. Trtíkových právnímu zástupci obce JUDr. Z. Kajerovi – příloha č.8.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

- c) Rada obce konstatuje, že forma výše uvedené Smlouvy o právu provést stavbu není podle právního posouzení správně a tak na doporučení právního zástupce obce Zdíkov jí doporučuje nahradit Smlouvu o smlouvě budoucí.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/36. Projednání rozpočtového opatření č. 4 ze dne 21. 2. 2017.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.4 ze dne 21.02.2017 – příloha č.9.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/37. Projednání a schválení inventarizační zprávy za rok 2016.

Rada obce projednala a schvaluje inventarizační zprávu za rok 2016 – příloha č.10.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

17/38. Oznámení o konání sportovně kulturní akce „ 105 let od založení TJ Sokol Zdíkov. z.s.“.

Rada obce souhlasí s konáním sportovně kulturní akce „ 105 let od založení TJ Sokol Zdíkov. z.s.“ dne 24.6.2017 dle předloženého ohlášení pořadatelem TJ Sokol Zdíkov, z.s., – příloha č.11.

Usnesení splněno.

Hlasování –                    4Pro                    0Proti                    0Zdržel se  
( z hlasování omluven Vladimír Závora)

## **5) Usnesení Rady obce ze dne 07. 03. 2017**

17/39. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí uzavírané s manž. Trtíkovými, Praha Kunratice, na uložení vodovodní přípojky na p.č. st. č. 306 o výměře 17m<sup>2</sup> a p. č. 854/3 o výměře 381 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdíkov, oba zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí pro Obec Zdíkov u Katastrálního úřadu Jihočeského kraje, katastrální pracoviště Prachatice. Vodovodní přípojka je určena jako hlavní zdroj pitné vody pro rodinný dům žadatelů.

- a) Rada obce projednala smlouvu o smlouvě budoucí – příloha č.2.

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdržel se

- b) Rada obce souhlasí se smlouvou za podmínek dle právního zástupce obce Zdíkov JUDr. Z.Kajera.

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdržel se

- c) Rada obce postupuje Smlouvu o smlouvě budoucí k přípravě záměru č.10

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdržel se



17/40. Projednáání Smlouvy o úplatě za užívání veřejného prostranství uzavírané obcí s paní Hanou Šikovou, Nový Dvůr, na p. č. 1084/4. Paní Šiková vlastní pozemek tvořící část veřejného prostranství v části Nový Dvůr.

a) Rada obce Smlouvu o úplatě za užívání veřejného prostranství projednala – příloha č.3.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

b) Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o úplatě za užívání veřejného prostranství za roční úplatu ve výši 630Kč počínaje rokem 2017.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

17/41. Projednáání žádosti manž. Perglerových, Zdíkov o změnu územního plánu u p.č. 401/1 v k.ú. Zdíkov.

Rada obce žádost projednala a postupuje MěÚ Vimperk k vyjádření – příloha č.4.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

17/42. Projednáání žádosti Bytového družstva Zdíkov o převod podílu obce u bytového domu č. p. 325 na Bytové družstvo Zdíkov se sídlem Zdíkov, č. p. 325.

a) Rada obce žádost projednala – příloha č.5.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

b) Rada obce předává Žádost BD 325 právnímu zástupci obce Zdíkov JUDr. Kajerovi ke stanovisku.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

17/43. Projednáání termínu a programu jednání XVII. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdíkov (předběžně 29. 03. 2017).

Rada obce projednala termín a program jednání XVII. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdíkov a souhlasí s konáním dne 29.3.2017.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

17/44. Jednání rady s ing. Petrem Lampou, starostou obce Stachy, o aktuálních otázkách sousedících obcí.

a) Rada obce projednala aktuální otázky sousedících obcí s ing. Petrem Lampou starostou obce Stachy.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

b) Rada obce ukládá starostovi obce připravit informaci a zařadit na následující XVII. veřejné zasedání zastupitelstva obce Zdíkov.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

17/45. Projednáání žádosti p. P. Voldřicha, Praha 5, o pořízení územní studie na lokalitu Z15 Nový Dvůr.

a) Rada obce projednala žádost p. P. Voldřicha, Praha 5 o pořízení územní studie na lokalitu Z15 Nový Dvůr – příloha č.6.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

b) Rada obce postupuje žádost komisi pro rozvoj obce.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

c) Rada obce žádost postupuje zastupitelstvu obce Zdíkov k projednání.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

17/46. Projednáání a posouzení Příkazní smlouvy uzavírané s agenturou Universal Solutions - Vacíková Písek na provedení VŘ na dodavatele akce „Oprava místní komunikace Pod Kostelem Zdíkov“.

a) Rada obce projednala a posoudila Příkazní smlouvu uzavíranou s agenturou Universal Solutions - Vacíková Písek na provedení VŘ na dodavatele akce – příloha č.7.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

b) Rada obce souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy na částku 14.000,-Kč bez DPH.

Hlasování –                5Pro                0Proti                0Zdržel se

c) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/47. Projednání Obecně závazné vyhláška č. 2/2017, o zrušení obecně závazné vyhlášky obce Zdíkov č.2/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

a) Rada obce projednala Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, o zrušení obecně závazné vyhlášky obce Zdíkov č.2/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.– příloha č.8.

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel ( Vladimír Závora )

b) Rada obce postupuje zastupitelstvu obce Zdíkov k projednání.

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel ( Vladimír Závora )

17/48. Zrušení usnesení Rady obce č. 16/213 včetně podbodů a,b,c ze dne 20.12.2016.

Rada obce ruší usnesení Rady obce č. 16/213 ze dne 20.12.2016 včetně podbodů a,b,c z důvodů nezveřejnění prodloužení nájmu na úřední desce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/49. Projednání podmínek a schválení záměru obce na pronájem nebytových prostor - garáže obce v budově Zdravotního střediska č.p. 269, Zdíkov.

Rada obce projednala a schvaluje podmínky záměru na pronájem garáže ve zdravotním středisku – příloha č.9.

Rada obce souhlasí s minimální cenou 200,-Kč za m2/rok a pronájmem na dobu neurčitou.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/50. Žádost p. Viléma Klapsii o doplnění i obnovu vodorovného značení ( zpomalovací pruhy ) na místních komunikacích. Komunikace II třídy č.145, komunikace II třídy č.170 a komunikace III třídy č. 14516. Jedná se o lokality Zdíkov, Nový Dvůr, Zdíkovce.

a) Rada obce projednala žádost - příloha č.10.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce postupuje SÚS Prachatice k vydání stanoviska.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/51. Výměna 4ks vstupních dveří v objektu obecního úřadu. Vstupní dveře do lékárny, skladu a toalet.

a) Rada obce projednala předloženou cenovou nabídku na výměnu 4 ks vstupních dveří v objektu obecního úřadu a souhlasí s realizací v celkové výši 91.113,- Kč včetně DPH – příloha č.11.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce pověřuje starostu k odeslání objednávky.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/52. Výměna 1ks vstupních dveří do bytu v objektu zdravotního střediska.

a) Rada obce projednala výměnu 1 ks vstupních dveří do bytu v objektu zdravotního střediska.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce pověřuje technika obce k předložení cenové nabídky na příští zasedání rady obce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/53. Informace o zpracování studie a cenové nabídky pro víceúčelové využití plochy stávajícího dopravního hřiště za hasičskou zbrojnicí zdíkov.

Rada obce projednala zpracování studie a cenové nabídky na víceúčelové využití plochy stávajícího dopravního hřiště za hasičskou zbrojnicí zdíkov.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/54. Projednání návrhu „Obnova zeleně v areálu Bytového domu pro seniory ve Zdíkově“.

a) Rada obce projednala možnou grafickou podobu a návrh studie

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce pověřuje ing. Veroniku Babíčkovou zpracováním studie a projektové dokumentace.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

c) Rada obce schvaluje odměnu (dohodu o provedení práce) ing. Veronice Babíčkové za zpracování podkladů pro studii a projektovou dokumentaci ve výši 9 900,- Kč hrubého.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

17/55. Projednání podání žádosti do Programu OPŽP, Ochrana a péče o přírodu a krajinu – revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně u Bytového domu pro seniory ve Zdíkově.

a) Rada obce projednala podání žádosti do Programu OPŽP, Ochrana a péče o přírodu a krajinu – revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně u Bytového domu pro seniory ve Zdíkově.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

b) Rada obce souhlasí s podáním žádosti do Programu OPŽP, Ochrana a péče o přírodu a krajinu – revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně u Bytového domu pro seniory ve Zdíkově se spoluúčastí obce 15% a 85% dotace.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdržel se

c) Rada obce projednala a schvaluje návrh Smlouvy o dílo s RRAŠ, o.p.s. pro zpracování žádosti o dotaci a odměnu za zpracování žádosti ve výši 10 000,- bez DPH.– příloha č.12.

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel ( Iva Loziášová)

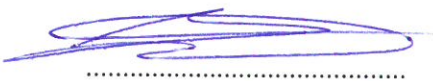
d) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel ( Iva Loziášová)

## 6) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:40 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek