

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 04. 10. 2016 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny Omluven: _____
Neomluven: _____

Hosté: por. Ing. Bc. Václav Kalous, DI Prachatice, Policie ČR
Kulturní komise – Mirka Potužníková, Pavla Urbanová
Jakub Urban,

Zapisovatel: Vilém Klapsia
Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 06.09. 2016
- 4) Kontrola plnění usnesení ze dne 20.09. 2016
- 5) Usnesení RO k projednávaným bodům

- 16/167. Projednání značení a organizace parkování v centru obce Zdíkov s Policií ČR.
- 16/168. Projednání rozpočtu na opravu chodníku a zadání zakázky u nového Bytového domu pro seniory.
- 16/169. Plán kulturních akcí do konce roku 2016.
- 16/170. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.14 ze dne 4.10.2016.
- 16/171. Projednání stížnosti pí. H. Sovové na přidělování bytů v domě pro seniory.
- 16/172. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy pí. J. Hrdličkové s rodinou na obecní byt v budově č.p. 269, Zdíkov (zdravotní středisko).
- 16/173. Zadání Výběrového řízení I.etapy dostavby kanalizace Zdíkov (od objektu ZD až po rozcestí u Křížku)
- 16/174. Oprava havarijního stavu mostu (U pily)
- 16/175. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).
- 16/176. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).
- 16/177. Projednání a schválení prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

6) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

- a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.

Rada obce stanovuje nový termín pro dokončení do 31.7.2016

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21.10. 2015 (kontrola URO 03.11.2015)

15/193. Projednání dopisu paní Jany Kovářové (připojeny podpisy dalších občanů části Hodonín) – vyjádření nesouhlasu s napojením dalších dvou objektů na obecní vodovod ve vlastnictví obce.

Rada obce nesouhlas projednala a doporučuje provést hydrogeologický posudek na posílení vodního zdroje.

- c) Rada obce pověřuje starostu s ohledem k aktuální situaci s vodním zdrojem a to k oslovení a objednání vrtané studny i všech záležitostí dle předložených cenových nabídek u firmy J. Bečvář, Řepice. Vrtaná studna bude o průměru vystrojení zárubnicí DN 200 mm, hloubky dle provedeného posouzení a doporučení hydrogeologa.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19.04. 2016 (kontrola URO 03.05.2016)

16/65. Projednání dílčího vyhodnocení ÚP Zdíkov pořizovatelem (MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování) a stanovení dalšího postupu.

- b) Rada obce postupuje projednání dílčí vyhodnocení na mimořádné zastupitelstvo obce a termín konání bude upřesněn.

Usnesení splněno. Projednáno na ZO dne 27.9.2016.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/66. Projednání žádosti paní J. Klubrové, Zdíkov o opravu hřbitovní zdi ve Zdíkovci.

- b) Rada obce ukládá starostovi vstoupit v jednání s právníkem a vlastníkem hřbitova – Římskokatolickou farností Zdíkovec.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 31.05. 2016 (kontrola URO 14.06.2016)

16/101. Projednání žádosti p. Radka Roučky o doplnění veřejného osvětlení ve Zdíkově, v ulici u RD č. p. 331 žadatele a dále o možnost změny přednosti v jízdě v křižovatce u p. č. 1041/4 mezi č. p. 305 a č. p. 282 ve Zdíkově. Křižovatka je vzhledem k vzrostlým živým plotům v zahradách nepřehledná.

- b) Rada obce žádost (příloha č.3) o změnu přednosti v jízdě v křižovatce u p. č. 1041/4 mezi č. p. 305 a č. p. 282 ve Zdíkově projednala a postupuje Městskému úřadu Vimperk, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 12.07. 2016 (kontrola URO 10.08.2016)

16/123. Projednání organizačního a finančního zajištění Výletu pro seniory (Klášteř Plasy a Mariánská Týnice) dne 13. 9. 2016.

Rada obce projednala program Výletu pro seniory (příloha č.6) a schvaluje rozpočet akce v celkové výši 32 000,- Kč, z toho spoluúčast seniorů bude činit 12 000,-Kč.

Usnesení splněno. Celkové výdaje činily 30 640,- Kč.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

(z hlasování omluven Vladimír Závora)

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 26.07. 2016 (kontrola URO 10.08.2016)

16/131. Prohlídka areálu Ostrov a rozhodnutí o povrchu zpevněné plochy před podiem.

- a) Rada obce byla seznámena s možnostmi a způsoby provedení povrchu zpevněné plochy před podiem a jako materiál z předložených možných řešení vybírá kamenný oblázkový koberec. Důvodem byla tloušťka provedení, snadné doplnění v případě hrubého poškození a zachování stávajících podkladních vrstev včetně stávajícího dilatovaného vyztuženého podkladového betonu. Jiná řešení by byla více finančně nákladnější z důvodu zásahu do podkladních vrstev a s provedením zemních i bouracích prací. Vybrané řešení umožňuje rovněž aplikovat další vyšší stupeň protiskluzu i po vlastní realizaci.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 29.07. 2016 (kontrola URO 10.08.2016)

16/133. Doplnění Záměru č. 8 o návrh smlouvy č. 1030032760/001 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, a to na akci „Račov – kabel NN – Demele. Zatížení se týká p.č. 65/2, 384/1 a 386/1 v k.ú. Račov zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov na LV 10001.

Rada obce projednala návrh smlouvy o budoucí smlouvě věcného břemene a souhlasí s doplněním do Záměru č.8. (Příloha č.2)

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/134. Doplnění Záměru č. 8 o návrh smlouvy č. 1040001614/004 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, a to na akci „Branišov (kondenzátor) rekonstrukce vedení NN“. Zatížení se týká p. č. 371, 213,1, 380/2, 223/6 v k.ú. Zdíkovec zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov na LV 10001.

Rada obce projednala návrh smlouvy o budoucí smlouvě věcného břemene a souhlasí s doplněním do Záměru č.8. (Příloha č.3)

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

16/136. Projednání došlých žádostí uchazečů o byty v Bytovém domě pro seniory Zdíkov a přidělení bytů uchazečům na základě vyhlášeného Záměru.

A) Žádost č.1 - manželé Říhovi

B) Žádost č.2 – paní J. Adámkové

C) Žádost č.3 – pana P. Mgr. V. Skýpalv

D) Žádost č.4 - paní J. Vlčkové

- 3) Rada obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy se žadatelkou.

Rada Obce bod ruší - viz bod 16/147 – zpětvzetí žádosti žadatelkou.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

E) Žádost č.5 – manželé Pohanovi

- 3) Rada obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy se žadatelí.

Rada Obce bod ruší - viz bod 16/147 – zpětvzetí žádosti žadatelí.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo
(z hlasování omluven Vladimír Závora)

F) Žádost č.6 – paní H. Sovové

G) Žádost č.7 – paní M. Jirkalové

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 10.08. 2016 (kontrola URO 23.08.2016)

16/138. Projednání žádosti paní Kortusové, Zdíkov o pronájem části obecního pozemku p. č. 29/42 v k.ú. Zdíkov – pruhu o šířce 1,20 x 20 metrů, tj. 24 m², a to z důvodu uskladnění 30m³ palivového dříví.

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce – příloha č.3.

Rada Obce bod ruší - viz bod 16/147 – zpětvzetí žádosti žadateli.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/139. Projednání vyjádření SÚS Jč. kraje, závodu Prachatice k žádosti obce na úpravu zimní údržby vozovky III. třídy v částech Masákova Lhota a Nový Dvůr a opatření k snížení rychlosti v těchto osadách.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/140. Projednání žádosti p. Eduarda Kramla, Stachy o prodej nebo pronájem 8,7 ha zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Zdíkov.

b)Rada Obce znovu žádost projednala i se stanoviskem komise pro rozvoj obce a s prodejem i pronájmem nesouhlasí.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23.08. 2016 (kontrola URO 06.09.2016)

16/150. Zpracování dotační žádosti na regeneraci vodních zdrojů a veřejnou zeleň.

b) Rada obce pověřuje RRAŠ, o.p.s. přípravou žádostí o dotace.

Usnesení nesplněno.

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce ze dne 06. 09. 2016

Kontrola usnesení bude provedena na příštím řádném jednání rady.

4) Kontrola plnění usnesení Rady obce ze dne 20. 09. 2016

16/159. Projednání návrhu Prohlášení vlastníka budovy pro objekt Bytového domu pro seniory Zdíkov, č.p. 364, parc. č. st. 546 v k.ú. Zdíkov. Objekt je zapsán na LV 10001 pro Obec Zdíkov v katastru nemovitostí. Prohlášení vlastníka je nutné vložit do KN z důvodu přesné evidence 7 dotovaných bytů (osmý byt v objektu nebyl předmětem dotace).

Rada obce projednala a souhlasí s Prohlášením vlastníka budovy pro objekt Bytového domu pro seniory Zdíkov, č.p. 364, parc. č. st. 546 v k.ú. Zdíkov. Objekt je zapsán na LV 10001 pro Obec Zdíkov v katastru nemovitostí. Prohlášení vlastníka je nutné vložit do KN z důvodu přesné evidence 7 dotovaných bytů (osmý byt v objektu nebyl předmětem dotace). Vložení do KN zajistí starosta obce.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/160. Projednání žádosti manželů Kubrových, Středokluky, o prodej pozemku p.č. 652/1 (zahrada) v k.ú. Putkov a části p. č. 14/1 (ostatní plocha) o ploše 70 m².

Rada obce projednala žádost manželů Kubrových, Středokluky, o prodej pozemku p.č. 652/1 (zahrada) v k.ú. Putkov a části p. č. 14/1 (ostatní plocha) o ploše 70 m². Rada obce postupuje ZO a doporučuje

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

zařadit do Záměru č. 9 prodej pozemku p. č. 652/1 v k. ú. Putkov. Prodej části p. č. 14/1 (ostatní plocha) o ploše 70 m2 rada obce nedoporučuje.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/161. Projednání žádosti p. Luboše Königsbauera, Praha o prodej pozemku p.č. 267/1 v k.ú. Račov. Pozemek navazuje na dům žadatele.

Rada obce projednala žádost p. Luboše Königsbauera, Praha o prodej pozemku p. č. 267/1 v k.ú. Račov. Pozemek navazuje na dům žadatele. **Rada obce postupuje ZO a nedoporučuje zastupitelstvu obce prodej tohoto pozemku.**

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/162. Projednání žádosti manželů Pilných, Hodonín, o odkoupení části pozemku p.č. 364/1 a 351/1 v k.ú. Hodonín. Pozemek navazuje na dům žadatelů.

Rada obce projednala žádost manželů Pilných, Hodonín, o odkoupení části pozemku p.č. 364/1 a 351/1 v k.ú. Hodonín. Pozemek navazuje na dům žadatelů. **Rada obce postupuje žádost ZO a nedoporučuje zastupitelstvu obce prodej těchto pozemků.**

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/163. Projednání návrhu programu XIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov, které se uskuteční v úterý dne 27. 9. 2016.

Rada obce projednala návrh programu XIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov, které se uskuteční v úterý dne 27. 9. 2016. Rada obce doplňuje program o bod č. 7 – projednání modernizace odborných učeben ZŠ Zdíkov a přípravu dotačního projektu z programu IROP.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/164. Projednání zpětvzetí žádosti pí. Korešové, Zdíkovec o přidělení bytu v Bytovém domě pro seniory Zdíkov

Rada obce projednala zpětvzetí žádosti pí. Korešové, Zdíkovec, o přidělení bytu v Bytovém domě pro seniory Zdíkov a souhlasí s jejím zpětvzetím žádosti a odstoupením od podpisu nájemní smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/165. Vyhlášení záměru na pronájem bytu v Bytovém domě pro seniory Zdíkov.

Rada obce vyhláší Záměr na pronájem zbyvajících jednoho bytu v Bytovém domě pro seniory Zdíkov dle přílohy tohoto usnesení.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/166. Projednání vydání týdenního kalendáře „Zdíkovsko na historických fotografiích 2017“.

Rada obce projednala vydání týdenního kalendáře „Zdíkovsko na historických fotografiích 2017“ a souhlasí s vydáním kalendáře v počtu 500ks do částky 35 000,- Kč (tisk, sazba, DPH, odměny).

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce ze dne 04. 10. 2016

16/167. Projednání značení a organizace parkování v centru obce Zdíkov s Policií ČR.

Rada obce projednala a konzultovala s dopravním inženýrem řešení navrhované i stávající a ukládá ing. arch. Nepustilovi zpracovat projektovou dokumentaci a řešení na prostranství před obcí a autobusovém nádraží do připravované studie veřejného prostranství v obci Zdíkov.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/168. Projednání rozpočtu na opravu chodníku a zadání zakázky u nového Bytového domu pro seniory.

a) Rada obce projednala předložený rozpočet na opravu chodníku u nového Bytového domu pro seniory a souhlasí s jeho realizací – příloha č. 2.

Minimální cena zakázky nepřesáhne 100.000,- Kč včetně DPH.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje technika obce oslovením f. Josef Mžigod, Zdíkov na realizaci.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/169. Plán kulturních akcí do konce roku 2016.

Rada obce projednala předložený seznam plánovaných akcí a souhlasí s jejich uskutečněním.

Přípravou obecního plesu pověřuje rada obce kulturní komisí. – příloha č.3.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/170. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.14 ze dne 4.10.2016.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.14 ze dne 4.10.2016 – příloha č.4.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/171. Projednání stížnosti pí. H. Sovové na přidělování bytů v domě pro seniory.

Rada obce projednala stížnost na přidělování bytu v domě pro seniory a shledává ji jako neopodstatněnou. Rada obce pí. H.Sovovou písemně vyzoomí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/172. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy pí. J. Hrdličkové s rodinou na obecní byt v budově č.p. 269, Zdíkov (zdravotní středisko).

Rada obce projednala žádost a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o 2 roky tj. do 31.12.2018.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/173. Zadání Výběrového řízení I.etapy dostavby kanalizace Zdíkov (od objektu ZD až po rozcestí u Křížku)

Rada obce projednala zadání Výběrového řízení na I etapu dostavby kanalizace Zdíkov a pověřuje starostu k oslovení 3 firem a zveřejnění na webu obce Zdíkov a to v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/174. Oprava havarijního stavu mostu (U pily)

Rada obce projednala havarijní stav a opravu mostu. Rada obce stanovuje limit na provedení opravy do 100 000,- bez DPH.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/175. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 – příloha č.5.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/176. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 – příloha č.6.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/177. Projednání a schválení prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 s platností od 5.10.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro IV. čtvrtletí 2016 – příloha č.7.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

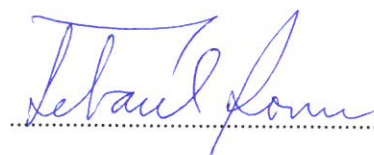
5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:15 hod

Zapsal:


.....

Ověřovatel:


.....


Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík


Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek