

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

**konaného dne 16.12.2020 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluven:** -----

**Hosté:** Jakub Urban

**Neomluven:** -----

**Zapisovatel:** Martina Karvanová

**Ověřovatel:** Zdeněk Kantořík

**Zasedání přerušeno /nepřerušeno:**           nepřerušeno          

## **PROGRAM:**

- 1) **Zahájení**
- 2) **Usnesení k projednávaným bodům**

20/221 Projednání upravené žádosti o zařazení do změny ÚP Zdíkov č. 3 úpravu OPVZ I. v osadě Albrechtec na pozemcích p.č. 541/19 a 557/2, k.ú. Masákova Lhota

20/222 Projednání žádosti o finanční dar pro příspěvkové centrum ARPIDA, z.ú, České Budějovice

20/223 Projednání návrhu Smlouvy o poskytnutí služeb mezi obcí Zdíkov a Diakonie Broumov, sociální družstvo. Předmětem smlouvy je umístění kontejneru na textil v obci Zdíkov

20/224 Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Zdíkov na rok 2021

20/225 Schválení střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Zdíkov na r. 2022-2023

20/226 Projednání opakované žádosti o koupi části pozemku p. č. 159/4 v k.ú.

Zdíkovec z důvodu zřízení parkovacího místa k nemovitosti

20/227 Schválení Kupní smlouvy č.250872/IVQ/2020 na výkup dřeva mezi Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice a obcí Zdíkov

20/228 Projednání rozpočtového opatření č.17 ze dne 16.12.2020

20/229 Projednání žádosti o dotace do programů Jihočeského kraje

20/230 Projednání vyúčtování provedených stavebních prací na sídlišti Zdíkov – vybudování nových parkovacích ploch a oprava stávajících chodníků ve výši 315.561Kč bez DPH

- 3) **Kontrola usnesení z 1.12.2020**
- 4) **Kontrola usnesení z minulých rad**
- 5) **Závěr**

## **1) Zahájení**

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná

## **2) Usnesení k projednávaným bodům**

**20/221 Projednání upravení žádosti o zařazení do změny ÚP Zdíkov č. 3 úpravu OPVZ I. v osadě Albrechtec na pozemcích p.č. 541/19 a 557/2, k.ú. Masákova Lhota**  
Rada obce projednala a pověřuje starostu projednáním na MěÚ Vimperk odbor životního prostředí.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/222 Projednání žádosti o finanční dar pro příspěvkové centrum ARPIDA, z.ú, České Budějovice**

Rada obce projednala a schvaluje poskytnutí finančního daru na rok 2021 ve výši 3.000Kč.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/223 Projednání návrhu Smlouvy o poskytnutí služeb mezi obcí Zdíkov a Diakonie Broumov, sociální družstvo. Předmětem smlouvy je umístění kontejneru na textil v obci Zdíkov**

Rada obce projednala návrh Smlouvy o poskytnutí služeb mezi obcí Zdíkov a Diakonií Broumov, s.d. Rada obce souhlasí s uzavřením smlouvy.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/224 Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Zdíkov na rok 2021**

Rada obce projednala a schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Zdíkov na rok 2021.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/225 Schválení střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Zdíkov na r. 2022-2023**

Rada obce projednala a schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Zdíkov na roky 2022 – 2023.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/226 Projednání opakované žádosti o koupi části pozemku p. č. 159/4 v k.ú. Zdíkovec z důvodu zřízení parkovacího místa k nemovitosti**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/227 Schválení Kupní smlouvy č.250872/IVQ/2020 na výkup dřeva mezi Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice a obcí Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje uzavření Kupní smlouvy č.250872/IVQ/2020 na výkup dřeva mezi Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice a obcí Zdíkov.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

**20/228 Projednání rozpočtového opatření č.17 ze dne 16.12.2020**

Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č.17 ze dne 16.12.2020.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

### **20/229 Projednání žádostí o dotace do programů Jihočeského kraje**

Rada obce projednala a schvaluje podání žádostí do programů Jihočeského kraje:

- 1) Podpora sportu
  - a) Opatření č.1 – Rekonstrukce a opravy objektů sportovišť a zázemí – „Výměna střešní krytiny na budově sokolovny Zdíkov“
  - b) Opatření č.2 – Obnova vybavení sportovišť a jejich zázemí – „Modernizace zázemí fotbalového hřiště Zdíkov“
- 2) Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury  
Opatření č.2 – Výstavba a obnova vodovodů, souvisejících objektů a úpraven vod – „Výměna vodovodního řadu v části osady Zdíkovec“

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

### **20/230 Projednání vyúčtování provedených stavebních prací na sídlišti Zdíkov – vybudování nových parkovacích ploch a oprava stávajících chodníků ve výši 315.561Kč bez DPH**

Rada obce projednala a souhlasí s proplacením vzniklých nákladů.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

## **3) Kontrola usnesení z 1.12.2020**

### **20/217 Projednání kalkulace cen pro vodné a stočné na r.2021**

Rada obce projednala kalkulaci a doporučuje zvýšení cen za vodné na 40Kč/m<sup>3</sup> (nyní 34Kč/m<sup>3</sup>) bez DPH a stočné na 27Kč/m<sup>3</sup> (nyní 26Kč/m<sup>3</sup>) bez DPH. Výše DPH činí 10%. I po tomto navýšení bude obec náklady částečně dotovat.

Rada obce postupuje ZO.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

### **20/218 Projednání zřízení věcného břemene mezi rodinami Lutovských a Sáskových a obcí Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene mezi rodinami Lutovských a Sáskových a obcí Zdíkov za úplaty 2.000Kč. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

### **20/219 Schválení odměny řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov za druhou polovinu roku 2020**

Rada obce projednala a schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov ve výši 20.000Kč.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

### **20/220 Projednání programu XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zdíkov, které proběhne 9.12.2020 od 16:00 v kině**

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Projednání hospodaření obce za prvních 11 měsíců roku 2020
5. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2021

6. Projednáání a schválení rozpočtového opatření č.16 ze dne 9.12.2020
7. Projednáání střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2021-2022
8. Projednáání a schválení OZV č.2/2020 o místních poplatcích
9. Projednáání a schválení OZV č./2020 o místních poplatcích za provoz, systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
10. Projednáání a schválení zvýšení vodného a stočného s účinností od 1.1.2021 v souladu s finanční analýzou a podmínkami projektu ČOV a kanalizace Zdíkov
11. Vyhodnocení analýzy odpadového hospodářství obce Zdíkov od firmy ARCH Consulting s.r.o.
12. Majetkové záležitosti
13. Diskuse
14. Závěr

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

#### **4) Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

##### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2017**

**17/125 Projednáání žádosti firmy JSS s.r.o. Dražičky o připojení na obecní vodovod a kanalizaci u p. č. 49/7, p. č. 1160, p. č. 1152 a p. č. 1153, to vše v k. ú. Masáková Lhota.**

**Jedná se o zastavitelné plochy po bývalých (demolovaných) kravínech ZD v Masákově Lhotě a jejich napojení na obecní síť (Příloha č. 7)**

d) Rada obce postupuje předložené podklady k projednání komisi pro rozvoj obce.

Usnesení trvá

##### **Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09. 05. 2018**

**18/107 Projednáání Smlouvy na správu hřbitova na pohřebišti obce ve Zdíkovci uzavírané s firmou Manos-Plus s.r.o. (Radek Churaň) se sídlem Záhoříčko 6, Čkyně, IČ: 26022214**

c) Návrh smlouvy předložený p. Churaněm byl nevyhovující, na základě doporučení JUDr. Kajera bude předložena nová smlouva p. Churaněm.

Usnesení trvá

d) Pro uzavření smlouvy je nutný zpracovaný Řád pohřebišť. Starosta obce řád připravil a poslal právní zástupkyni k revizi. Zpracovaný řád bude zaslán na Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a po jeho schválení bude uzavřena smlouva na správu hřbitova.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info:** Řád pohřebišť schválen Krajským úřadem v Českých Budějovicích.

**Info 19.5.2020:** Pan Churaň přednesl námítky k Řádu pohřebišť. Právnička obce zreviduje a nový řád se smlouvou bude předložen opět panu Churaňovi.

**Info 1.12.2020:** Řád pohřebišť schválen Jihočeským krajem.

## Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.8.2019

### **19/177 Projednání změny poskytovatele služeb v ordinaci všeobecného praktického lékaře v obci Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje:

- a) Ukončení nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře v obci Zdíkov s firmou BH Nemocnice Vimperk k 31.10.2019

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 19.11.2019:** BH Nemocnice Vimperk a G8 Open jednají o podmínkách předání ordinace všeobecného lékaře.

- c) Drobné úpravy (výmalba) a pořízení drobného vybavení pro ordinaci všeobecného praktického lékaře do částky ve výši Kč 140 tis. Kč bez DPH. Pořízené vybavení zůstane v majetku obce Zdíkov

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

- d) Rada obce projednala a schvaluje nákup přístrojového a IT vybavení pro ordinaci praktického lékaře ve výši do 150.000Kč.

Usnesení trvá

**Info:** bod d přidán na zase dání RO 3.9.2019.

## Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 10.3.2020

### **20/62 Příprava prodeje 2ks Multicar 25**

Rada obce projednala a pověřuje technický úsek přípravou prodeje 2ks Multicar 25.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

## Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 23.6.2020

### **20/119 Projednání výzvy SFŽP na monitoring čistoty ovzduší**

Rada obce projednala a schvaluje přípravu a podání žádosti ve spolupráci s firmou Conspiro.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

## Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 21.7.2020

### **20/127 Informace o zastavení soudního líčení obec Zdíkov vs APTM Zlín z důvodu možné dohody**

Rada obce byla seznámena s návrhem na smír v soudním sporu s APTM Zlín. Rada obce pověřuje starostu jednáním o dalších podmínkách.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

## Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 3.8.2020

### **20/139 Projednání žádosti na pronájem pozemku p.č.367/1 v k.ú. Zdíkovec**

Rada obce projednala a postupuje komisí pro rozvoj obce.

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**Info 29.9.2020:** Rada obce provedla na pozemku místní šetření a ztotožňuje se s názorem komise pro rozvoj obce a souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem.

Komise doporučuje pronájem prostoru v prodloužení štítu objekt k odvodňovacímu žlabu z kamenných kostek.

Odůvodnění: část pozemku v prodloužení štítu přímo navazuje na objekt, ve štítu jsou okna a hlavní vchod, a využití jako veřejného prostoru je nevhodné (parkovací stání, lavičky a jiný mobiliář). Vlastník objektu chce opravit tento prostor, a pokud tuto opravu zainvestuje, komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu popřípadě s předkupním právem. Investici obce do tohoto prostoru nepovažuje komise za účelné vynaložení prostředků, které je možné směřovat do více užívaných lokalit.

Usnesení trvá

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 25.8.2020

##### **20/145 Projednání žádosti o zřízení parkovací plochy ve Zdíkovci**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 15.9.2020:** Komise zřízení parkovací plochy nedoporučuje, RO se s názorem komise ztotožňuje, pověřuje starostu odpovědí žadateli.

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 15.9.2020

##### **20/161 Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074**

Rada obce projednala Dodatek č.1 ke Smlouvě o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru, číslo smlouvy ZO-0074. Rada obce souhlasí a pověřuje starostu podpisem dodatku.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 10.11.2020:** Podpis dodatku smlouvy se podepisovat nebude, sběrný box se při inventarizaci majetku nedohledal. Sběr vysloužilého elektrozařízení bude i nadále uskutečňován firmou Asekol.

##### **20/163**

###### **a) Projednání žádosti o souhlas s převzetím a provozováním prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

###### **b) projednání smlouvy o smlouvě budoucí o vlastnictví a provozování vodního díla mezi Richardem a Ilonou Vohralíkovými a obcí Zdíkov**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

##### **20/164 Projednání nabídkového rozpočtu firmy STRABAG na opravu**

- a) **MK v Branišově (část p. č. 779/1 v k.ú. Branišov u Zdíkovce od čp. 1 k čp. 16 a část p. č. 765/1 v k. ú. Branišov u Zdíkovce u čp. 18)**

Rada obce projednala nabídku na opravu místních komunikací od firmy Strabag v ceně do 170.000Kč bez DPH.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 29.9.2020

- 20/174 Projednání návrhu na směnu pozemku p. č. 412/2 v k. ú. Račov (38m<sup>2</sup>)**

**za část pozemku p. č. 69/2 v k. ú. Račov (12 m<sup>2</sup>) pod autobusovou zastávkou**

Rada obce projednala možnou směnu pozemku a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 1.12.2020:** Komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 412/2 k. ú. Račov odděleného tak, že obci zůstane pruh podél silnice o šířce 1,5 m pro umístění kontejnerů. Komise doporučuje výkup pozemku p. č. stav. 69/2 k. ú. Račov pod autobusovou čekárnou. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a postupuje ZO.

- 20/175 Projednání žádosti o zřízení věcného břemena přístupu cesty v k.ú. Hodonín přes pozemek p.č.41/1 k č.p. 22**

Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**Info 1.12.2020:** Komise nedoporučuje zřízení věcného břemene chůze a jízdy v jakémkoliv rozsahu. Rada obce se ztotožňuje s názorem komise a pověřuje starostu odpovědí žadateli.

- 20/176 Projednání výkupu pozemků ve vlastnictví „1/29“ v k.ú.Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje zahájení přípravných prací pro výkup pozemků „1/29“ u místních komunikací a veřejných komunikací.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 13.10.2020

- 20/186 Projednání zklidnění dopravy v obci**

Rada obce projednala možnosti zvýšení bezpečnosti dopravy v obci ve spolupráci s ORP Vimperk.

Rada obce pověřuje starostu jednáním o analýze dopravy v obci.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

#### Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 27.10.2020

- 20/190 Žádost o poskytnutí dotace 50.000 Kč na činnost SKI Sokol Stachy, z.s.**

Rada obce projednala a postupuje ZO.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**20/191 Žádost o poskytnutí dotace 40.000 Kč na činnost Biatlon Zadov, z.s.**  
Rada obce projednala a postupuje ZO.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**20/192 Žádost o poskytnutí dotace 198.950 Kč na činnost TJ Sokol Zdíkov, z.s.**  
Rada obce projednala a postupuje ZO.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

**20/193 Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene souhlas s umístěním distribučního zařízení č.PI-001030062379/004-ELSS mezi obcí Zdíkov a E.ON Distribuce a. s. na stavbu s názvem „ Zdíkov – ks, parc.č.390/8, p. Pergler. Dotčenými pozemky obce Zdíkov jsou p.č.1041/5 v k.ú. Zdíkov**

Rada obce projednala a schvaluje návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení splněno

#### **Usnesení k zasedání Rady obce Zdíkov ze dne 10. a 16.11.2020**

**20/202 Projednání podnětů pana Roučky, Račov**

Rada obce projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

**20/207 Projednání finančního daru na opravu náhrobku J.N.Woldřicha jeho syna na vinohradském hřbitově v Praze**

Rada obce projednala a souhlasí s poskytnutím daru potomku J.N.Woldřicha na opravu náhrobku zdíkovského rodáka ve výši 15.000Kč.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Usnesení trvá

## **5) Závěr**

Předsedající ukončil zasedání RO v 19:00 hod.

Přílohy:

Příloha č.1 – Prezenční listina

Příloha č.2 – RO č.17 ze dne 16.12.2020

  
Zápsala: Martina Karvanová

  
Ověřovatel: Zdeněk Kantořík

  
Starosta: Mgr. Roman Šebánek

  
Místostarosta: Iva Loziášová