

USNESENÍ

**z III. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov,
konaného dne 30. 1. 2019**

ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:

A. Projednalo:

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Seznámení zastupitelstva obce s výstupem z pracovní schůzky, která se zabývala dopravním řešením na území Zdíkova.
5. Schválení Územní studie ve Lhotě P1-zemědělský areál Masákova Lhota
6. Návrh změny katastrální hranice mezi katastrálním územím Zdíkovec a Masákova Lhota
7. Podání dotace na MMR- program Podpora obnovy sportovní infrastruktury- modernizace zavlažovacího systému pro fotbalové hřiště ve Zdíkově.
8. Majetkové záležitosti
9. Diskuse
10. Závěr

B. Schvaluje:

1. **Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje program jednání III. veřejného zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

2. **Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje kontrolu usnesení z II. veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 17. 12. 2019.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

3. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje Zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období 18. 12. 2018 – 22. 1. 2019

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

4. A) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje zřízení obytných zón v centru Zdíkova (prostor bytovek a sídliště)

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 1 Proti 11 Zdržel se 1

NÁVRH NEBYL PŘIJAT.

B) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje možnost instalace zpomalovacích pruhů v prostoru MK u paneláků (od exekutorského úřadu k obytnému domu čp 255)

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1

NÁVRH BYL PŘIJAT

C) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje možnosti dopravního omezení stání nákladních vozidel nad 6 t v obci Zdíkov

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 1 Proti 8 Zdržel se 4

NÁVRH NEBYL PŘIJAT.

5. **Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje pořízení územní studie v lokalitě P1 v k. ú. Masákova Lhota. Studie bude pořízena za prostředky žadatele tj. JSS. s. r. o. Dražičky.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

6. **Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje změnu katastrální hranice mezi k. ú. Masákova Lhota a Zdíkovec v oblasti ZD Šumava Zdíkov dle doporučení Katastrálního úřadu České Budějovice, pracoviště Prachatice (mapa s nákresem změny je součástí tohoto usnesení)**

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

7. **Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR, program podpory a rozvoje venkova – podpora obnovy sportovní infrastruktury – „Modernizace zavlažovacího systému pro fotbalové hřiště Zdíkov“.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 12 Proti 1 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

8. 1. Majetkové záležitosti - PRODEJ

A) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 384/1 (ostatní plocha, silnice) v k. ú. Račov (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad

Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 0 Proti 13 Zdržel se 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT.

B) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 632/2 (trvalý travní porost) v k. ú. Masákova Lhota (dle nákresu) , zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 0 Proti 13 Zdržel se 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT.

C) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 781 (vodní plocha) v k. ú. Branišov u Zdíkovce (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 5 Proti 6 Zdržel se 2

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

D) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 347/1 (neplodná půda, ostatní plocha) v k. ú. Putkov (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 0 Proti 13 Zdržel se 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

E/1) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 95 (zahrada) v k. ú. Hodonín u Zdíkovce (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující. Podmínkou prodeje části pozemku p. č. 95 je souhlas vlastníka nemovitosti RD čp. 6 (p. č. st. 12) Hodonín u Zdíkovce.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT

E/2) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 41/1 (ostatní plocha, zeleň)) v k. ú. Hodonín u Zdíkovce (dle nákresu) , zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 0 Proti 13 Zdržel se 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

F) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – prodej budovy bez čp/če (stavba technického vybavení) stojící na pozemku p. č. st. 171 v k. ú. Masákova Lhota (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 11 Proti 1 Zdržel se 1

NÁVRH BYL PŘIJAT

G) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 384/1 (ostatní plocha, silnice) v k. ú. Račov (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

 Přítomných: 13 Pro 0 Proti 13 Zdržel se 0

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

H) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. 41/1 (ostatní plocha, zeleň) v k. ú. Hodonín u Zdíkovce (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

 Přítomných: 14 Pro 10 Proti 1 Zdržel se 3

NÁVRH BYL PŘIJAT.

I) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 4 na prodej nemovitosti – část pozemku p. č. st. 86/1 o výměře 19 m² v k. ú. Zdíkovce (dle nákresu), zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení nemovitosti zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 15. 3. 2019 do 11:00 hodin. Veškeré náklady

spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující. Podmínkou koupě je doložení kupní smlouvy na stavbu garáže.

Hlasování:

Prítomných: 14 Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

8. 2. Majetkové záležitosti - VÝKUP

A) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje výkup nemovitosti – pozemek p. č. 81/3 o výměře 163 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Zdíkov (dle nákresu), zapsané na LV č. 60000 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena je určena znaleckým posudkem ve výši 10 450 Kč. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Hlasování:

Prítomných: 14 Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

8. 3. Majetkové záležitosti - SLUŽEBNOSTI

A) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje žádost o uzavření Smlouvy o zřízení práva služebnosti odpovídajícího věcnému břemeni cesty mezi obcí Zdíkov (povinný) a majitelem nemovitosti p. č. st. 13 – panem Josefem Pohanem, Hodonín čp 14 (oprávněný). Smlouvu zřizuje povinný, obec Zdíkov, jako výlučný vlastník nemovitosti pozemek p. č. 59/4 v k. ú. Hodonín u Zdíkovce, zapsáno na LV 10001 v katastru nemovitostí u

Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, právo cesty přes pozemek p. č. 59/4 v k. ú. Hodonín u Zdíkovce, ve prospěch současného a dalšího vlastníka nemovitosti p. č. st. 13 v k. ú, Hodonín u Zdíkovce, zapsáno v KN u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP Prachatice a oprávněný jako výlučný vlastník této nemovitosti oprávnění věcného břemene přijímá. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Přítomných: 14 Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.



.....
Iva Loziášová
místostarosta



.....
Mgr. Roman Šebánek
starosta