

USNESENÍ
(výpis ze zápisu)
z VII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov,
konaného dne 29. 09. 2015

ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:

A. Projednalo:

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. a) Projednání a schválení výsledku výběrového řízení na akci "B.j. 8 PB - PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory)".
b) Projednání zahájení výběrového řízení na poskytovatele úvěru obci na akci "B.j. 8 PB - PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory)" – schválení oslovení bankovních ústavů: Komerční banka a.s., ČSOB, a.s., Česká spořitelna a.s.
5. Projednání přípravy a zahájení výběrového řízení (schválení oslovení 5 firem) na opravu místní komunikace v části Hadrmon – Zdíkov na p. č. 1040/1 a 1040/3. Rozpočtová cena akce dle projektové dokumentace činí 1 780 080,- Kč + DPH. VŘ bude provedeno v souladu s vnitřní směnicí o zadávání veřejných zakázek.
6. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č. 14 ze dne 25. 9. 2015.
7. a) Projednání a schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S00050/INV/2014/68 uzavřené se Společností Hochtief - Stavoplast na akci ČOV a kanalizace Zdíkov
b) Projednání a schválení Dodatku č. 2 k Smlouvě o úvěru č. 0390283439 ze dne 12. 6. 2014 uzavřené s Českou spořitelnou a.s. na financování akce ČOV a kanalizace Zdíkov
8. Projednání majetkových záležitostí dle Záměru č. 3/2015
9. Pověření Kontrolního výboru a Finančního výboru ke kontrole vodného a stočného po předání původním provozovatelem včetně kontroly správnosti fakturace, dofakturace a evidence vodného a stočného z let minulých.
10. Pověření Finančního výboru a Kontrolního výboru ke kontrole čerpání PHM ve všech motorových vozidlech v majetku obce Zdíkov v souladu s vnitřní směnicí, provozním řádem a pracovními smlouvami.
11. Diskuse
12. Závěr

B. Schvaluje:

1. **Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání VII. veřejného zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

2. Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z VI. veřejného zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

3. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje Zprávu o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO dne 29. 6. 2015.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

4. a) Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo a schvaluje výsledek otevřeného výběrového řízení na dodavatele akce "B.j. 8 PB - PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory)". Vítězem výběrového řízení dle doporučení hodnotící komise schvaluje firmu PROTOM Strakonice s.r.o, IČ: 43841252, DIČ: CZ 43841252. Zastupitelstvo ukládá starostovi podpis Smlouvy o dílo s tímto vítězem výběrového řízení. Podmínkou schválení vítěze výběrového řízení je dodržení příslušné lhůty k odvolání některého z účastníků výběrového řízení. Pokud některý z účastníků řízení podá v zákonné lhůtě odvolání, není toto usnesení platné.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 11 PROTI: 2 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

- b) Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje způsob spolufinancování akce "B.j. 8 PB - PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory)" pomocí úvěru ve výši 8 mil. Kč na období 10 let. Zastupitelstvo ukládá starostovi obce oslovit v rámci výběrového řízení na bankovní ústav, který výše uvedený úvěr poskytne, tyto uchazeče: Komerční banka a.s., ČSOB a.s., Česká spořitelna, a.s.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 10 PROTI: 2 ZDRŽEL SE 1

NÁVRH BYL PŘIJAT.

5. Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo přípravy a zahájení výběrového řízení na opravu místní komunikace v části Hadrmon – Zdíkov na p. č. 1040/1 a 1040/3. Rozpočtová cena akce dle projektové dokumentace činí 1 780 080,- Kč + DPH. VŘ bude provedeno v souladu s vnitřní směrnici o zadávání veřejných zakázek. Zastupitelstvo schvaluje oslovení těchto firem z regionu: Strabag – závod Prachatice, Reno Vlachovo Březí, Znakon Sousedovice, Lesostavby Třeboň - závod

Vimperk, Silnice Klatovy. Pozn. přihlásit se může kdokoli, VŘ bude řádně zveřejněno na internetu, hlavním kritériem hodnocení je nejnižší cena nabídky.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

6. **Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 15 ze dne 29. 9. 2015**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

7. **Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo dokončení investiční akce Kanalizace a ČOV Zdíkov:**

a) **Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S00050/INV/2014/68 uzavřené se Společností Hochtief - Stavoplast na akci ČOV a kanalizace Zdíkov. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podpis tohoto Dodatku č. 3.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

b) **Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dodatek č. 2 k Smlouvě o úvěru č. 0390283439 ze dne 12. 6. 2014 uzavřené s Českou spořitelnou a.s. na financování akce ČOV a kanalizace Zdíkov. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podpis tohoto Dodatku č. 2**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

8. **MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

A) PRODEJ

- a) **Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitostí ve vlastnictví obce Zdíkov zapsaných u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov na LV 10001, katastrální území Račov, tam označené jako p. č. stav. 59 o výměře 22 m², p. č. stav. 60 o výměře 1749 m², p. č. stav. 64 o výměře 763 m², p. č. stav. 65 o výměře 44 m² a p. č. stav. 70 o výměře 98 m², to vše v k. ú. Račov), a to kupujícímu Zemědělskému družstvu Zdíkov. Prodej bude realizován za cenu 30,- Kč/1m², tj. celkem za 80.250,- Kč, daň z převodu nemovitosti a veškeré další náležitosti spojené s prodejem (tj.**

přípravu kupní smlouvy, návrh na vklad do katastru nemovitostí, cenu za znalecký posudek) hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 0 PROTI: 12 ZDRŽEL SE 1

NÁVRH NEBYL PŘIJAT.

- b) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje prodej nemovitosti ve vlastnictví obce Zdíkov zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov na LV 10001, katastrální území Zdíkovec, tam označené jako p. č. 168 (zahrada), k. ú. Zdíkovec o výměře 500 m² ve vlastnictví obce Zdíkov, a to kupujícímu Jaroslavu Kolrusovi, Zdíkovec 54. Prodej bude realizován za smluvní cenu 27.000,- Kč, (včetně úhrady znaleckého posudku). Daň z převodu nemovitosti a další náležitosti spojené s prodejem (příprava kupní smlouvy, návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 1

NÁVRH BYL PŘIJAT.

B) VĚCNÁ BŘEMENA (SLUŽEBNOST)

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene dle Smlouvy č. 1040001621/008 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, uzavírané s firmou E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, a to na p. č. 384/1, p. č. 385 a p. č. 64/2 v k.ú. Račov (zatížené nemovitosti). Smlouva je uzavírána na zřízení zemního kabelového vedení NN.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

9. Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje Finanční výbor a Kontrolní výbor ke kontrole vodného a stočného po předání původním provozovatelem

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

10. Zastupitelstvo obce Zdíkov pověřuje Finanční výbor a Kontrolní výbor ke kontrole čerpání PHM ve všech motorových vozidlech v majetku obce Zdíkov v souladu s vnitřní směrnici, provozním řádem a pracovními smlouvami.

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

Ukládá:

- řešit připomínky a návrhy z dnešního veřejného jednání zastupitelstva obce



Mgr. Roman Šebánek
místostarosta

O B E C
Zdíkov (4)



Mgr. Zdeněk Kantořík
starosta