

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 18. 08. 2015 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomní: dle prezenční listiny Omluven: \_\_\_\_\_

Neomluven: \_\_\_\_\_

Hosté: Jakub Urban

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno:           nepřerušeno          

## PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 04. 08. 2015
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

15/156. Projednání programu jednání VII. Veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 14. 9. 2015.

15/157. Projednání a schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014C15/32, uzavírané mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká, Žižkov, Praha 3 a Obcí Zdíkov na parc. č. 36/5 v k.ú. Zdíkov (ČR - vlastník dotčeného pozemku). Na pozemku bude realizována teplovodní přípojka pro Bytový dům č. p. 230 – napojení na CZT Zdíkov.

15/158. Projednání a schválení finální podoby Záměru č. 3/2015 (schváleného zastupitelstvem obce dne 29. 6.) k vyvěšení na úřední desku obce.

15/159. Projednání rozpočtového opatření č. 12 ze dne 18. 8. 2015.

15/160. Projednání nabídky možné inzerce v Prachatickém deníku (Zdíkovské středověké slavnosti).

15/161. Informace starosty o zásobování obce pitnou vodou (opravy staré sítě, vyšší spotřeba, opatření, hygiena).

15/162. Projednání návrhu na oslovení 3 zhotovitelů na veřejnou zakázku malého rozsahu (v souladu s vnitřní směrnicí o veřejných zakázkách v platném znění) na akci „Teplovodní přípojka pro Bytový dům č. p. 230 – napojení na CZT Zdíkov“.

15/163. Projednání fakturace okapů střechy obecního úřadu.

15/164. Projednání změny na jmenování Hodnotící komise na otevřené výběrové řízení na akci "B.j.8-PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory)"

## 5) Závěr

### 1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

      5       členů rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášeníschopná

## 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

### Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

**Rada obce pověřuje technika k dořešení bodu do konce 09/2015**

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá**

**Rada obce pověřuje technika k dořešení bodu do konce 09/2015**

### Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

-----  
- Ztráty z let minulých  
-----

- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát  
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)

- Plán pravidelné údržby

**Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.**

**Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

**a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

**b) Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

15/83. Projednání veřejné nabídky na odkoupení nepotřebného majetku ve vlastnictví Obce Zdíkov – motorového vozidla VW Transporter, r.v. 1996, benzín. motor o obsahu 2,5 l, bílé barvy. STK do 03/2015. Vozidlo je nepojízdné (nefunkční převodovka), korodované, vhodné např. na náhradní díly nebo k celkové opravě. Min. požadovaná cena: 17.862,- Kč (zůstatková účetní hodnota), po vyhodnocení nabídek rada upřednostní k realizaci kupní smlouvy nejvyšší nabídku.

**Rada bod ruší.**

**Usnesení splněno**

**Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo**

**Rada obce znovu bod projednala a schvaluje ekologickou likvidaci vozu.**

**Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo**

**Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 27.4. 2015 ( kontrola URO 12.5.2015)**

15/91. Projednání zápisu z jednání obce s vlastníky objektu Elsyn Dvůr a výsledné vstřícné dohody o úhradách stočného.

- c) Rada obce si vyhrazuje právo na přezkoumání postupu v součinnosti s vodoprávním úřadem a stavebním úřadem do podpisu nové smlouvy.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

15/95. Projednání žádosti o opravu příjezdové cesty k bytovému domu č. 245, Zdíkov.

Rada obce žádost projednala a pokusí se vyhledat vhodný dotační titul na opravu účelových komunikací.  
Usnesení nesplněno.

**Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 16.6. 2015 ( kontrola URO 30.6.2015)**

15/124. Dopravní řešení před domem služeb.

Rada obce projednala dopravní řešení a navrhuje provést:

- a) 1x vyhrazené místo pro zásobování před drogérií – vodorovným dopravním značením.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

- b) 1x vyhrazené místo před kadeřnictvím – vodorovným dopravním značením.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

- c) Obnovení vodorovného dopravního značení před řeznictvím.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

15/126. Rozhodnutí o vyznačení křižovatky Kružec x Humínec.

Rada obce projednala rozhodnutí a ukládá technikovi jeho realizaci do 30.9.2015.

Usnesení nesplněno.

15/130. Projednání výměny venkovních hodin na autobusovém nádraží Zdíkov

Rada obce ukládá starostovi objednat venkovní hodiny na autobusové nádraží do limitu 30 000,- Kč.

Usnesení nesplněno.

**Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 14.7. 2015 ( kontrola URO 4.8.2015)**

15/140. Místní šetření s vlastníkem pozemku p. Trojanem na vodním zdroji v obci Račov.

Rada obce provedla místní šetření a ukládá technikovi provést revizi, údržbu a čištění vodního zdroje.  
Usnesení nesplněno

15/141. Projednání žádosti MŠ Zdíkov o rozšíření parkoviště u MŠ na přání rodičů (místo od vrat u MŠ).

Rada obce žádost projednala a ukládá technikovi zpracovat studii a rozpočet na danou plochu.

Usnesení nesplněno

Rada obce pověřuje technika k dořešení bodu do konce 09/2015

15/142. Projednání žádosti pana Bc. E. Slada, Zdíkov řešení majetkových záležitostí – dohody o užívání pozemku v jeho vlastnictví pro potřeby obce (stanovení hranic pozemku + dohoda o užívání).

Rada obce žádost postupuje komisi pro rozvoj obce.

Usnesení nesplněno

15/145. Projednání žádosti p. Michaely Martanové na instalaci markýzy na domu služeb (kadeřnictví).

Rada obce žádost projednala a pověřuje technika obce k zajištění cenové nabídky na dodávku a montáž.

Usnesení nesplněno

### **3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 04.08. 2015**

15/146. Konzultace rady obce se smluvním právníkem JUDr. Kajerem – aktuální právní otázky.

Rada obce aktuální právní otázky projednala a pověřuje starostu i JUDr. Kajera k dalšímu jednání s ÚOHS, JUDr. Pražákem ve spolupráci s Bytovým družstvem Zdíkov č.p. 325.

Usnesení nesplněno

15/147. Projednání a schválení návrhu na vklad do katastru nemovitostí - na výmaz zástavního práva na Bytový dům č. p. 325 dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 30. 3.2005, zajištění úvěru pro Bytové družstvo Zdíkov ve výši 1.521.571,- Kč. Úvěr byl družstvem uhrazen v plné výši a Česká spořitelna vydala příslušné doklady potřebné k výmazu zástavního práva.

Rada obce projednala a schvaluje návrh na vklad do katastru nemovitostí - na výmaz zástavního práva na Bytový dům č. p. 325 dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 30. 3.2005

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

15/148. Projednání návrhu Smlouvy se společností Mediatel o zařazení obce do tištěného a elektronického seznamu Zlaté stránky (zajišťuje provázanost rovněž s mobilními aplikacemi).

a) Rada obce projednala a schvaluje návrh smlouvy se společností Mediatel o zařazení obce do tištěného a elektronického seznamu Zlaté stránky.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

15/149. Projednání žádosti maminek s malými dětmi o umístění 2 ks laviček (beton.skelet) k dopravnímu hřišti u hasičské zbrojnice ve Zdíkově.

a) Rada obce projednala žádost a schvaluje zakoupení a umístění 2ks laviček (beton. skelet) k dopravnímu hřišti u hasičské zbrojnice ve Zdíkově.

Usnesení nesplněno

b) Rada obce ukládá technikovi obce provést revizi a opravu stávajících laviček ve Zdíkově i osadách.

Usnesení nesplněno

15/150. Informace starosty obce o dokončování administrativy k akci Kanalizace a ČOV Zdíkov.

Rada obce projednala informace starosty o dokončování administrativy k akci Kanalizace a ČOV Zdíkov.

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

15/151. Projednání žádosti organizátorů Zdíkovských středověkých slavností (Fechtýři Zdíkov) o navýšení částky na organizaci akce z důvodů pozvání skupiny historického šermu ze Slovenska (reciprocita).

Rada obce projednala žádost o navýšení částky na organizaci akce a souhlasí s úhradou cestovních nákladů pro skupiny historického šermu ze Slovenska do maximální výše 1000 EUR.

Usnesení nesplněno

15/152. Projednání vyúčtování divadelního představení Víkend s Bohem konaného dne 26.7.2015 v areálu Ostrov ve Zdíkově a schválení příspěvků na charitativní účely ze zisku akce.

a) Rada obce projednala vyúčtování divadelního představení Víkend s Bohem – příloha č.2. Čistý zisk z akce činil 10.075,- Kč

Usnesení splněno

Hlasování –                    5Pro                    0Proti                    0Zdrželo

- b) Rada obce navyšuje částku 10.075,- Kč celkem na 15.000,- Kč, která bude rozdělena rovným dílem mezi tři neziskové organizace.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

- c) Rada obce schvaluje

- dar ve výši 5.000,- Kč pro Dětské centrum JČ kraje, o.p.s., Strakonice
- dar ve výši 5.000,- Kč pro neziskovou organizaci - nadaci DOBRÝ ANDĚL
- dar ve výši 5.000,- Kč pro neziskovou organizaci Život dětem, o.p.s.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

- d) Rada obce pověřuje starostu podpisem darovacích smluv pro výše uvedené neziskové organizace.

Usnesení nesplněno

15/153. Projednání a schválení rozpočtového opatření č.11 ze dne 4.8.2015.

Rada obce projednala schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.11 ze dne 4.8.2015 – příloha č.3.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/154. Projednání a schválení vnitřní směrnice k podrozvahovým účtům.

Rada obce projednala a schvaluje vnitřní směrnice k podrozvahovým účtům – příloha č.4.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/155. Projednání žádosti spolku Šumava na nohou, z.s., Vimperk o dotaci 15.000,- Kč na projekt Koncert Šumava na nohou pořádaného dne 19. 9. 2015. Výtěžek vstupného bude použit pro 6 dětí se stupněm postižení 3. a 4. stupně (m. j. i z obce Zdíkov).

Rada obce žádost projednala a žádost zamítá.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

#### **4) Usnesení Rady obce z 18. 08. 2015**

15/156. Projednání programu jednání VII. Veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 14. 9. 2015.

Rada obce projednala a schvaluje program jednání VII. Veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/157. Projednání a schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014C15/32, uzavírané mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká, Žižkov, Praha 3 a Obcí Zdíkov na parc. č. 36/5 v k.ú. Zdíkov (ČR - vlastník dotčeného pozemku). Na pozemku bude realizována teplovodní přípojka pro Bytový dům č. p. 230 – napojení na CZT Zdíkov.

- a) Rada obce projednala a schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014C15/32 – příloha č.2

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

- b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/158. Projednání a schválení finální podoby Záměru č. 3/2015 (schváleného zastupitelstvem obce dne 29. 6.) k vyvěšení na úřední desku obce.

Rada obce projednala a schvaluje finální podobu Záměru č. 3/2015 – příloha č.3

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/159. Projednání rozpočtového opatření č. 12 ze dne 18. 8. 2015.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.12 ze dne 18.8.2015 – příloha č.4.

Hlasování – 4Pro 1Proti ( V. Klapsia) 0Zdrželo

15/160. Projednání nabídky možné inzerce v Prachatickém deníku (Zdíkovské středověké slavnosti).

Rada obce nabídku projednala a nabídku odmítá.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/161. Informace starosty o zásobování obce pitnou vodou (opravy staré sítě, vyšší spotřeba, opatření, hygiena).

Rada obce informace projednala.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/162. Projednání návrhu na oslovení 3 zhotovitelů na veřejnou zakázku malého rozsahu (v souladu s vnitřní směrnicí o veřejných zakázkách v platném znění) na akci „Teplovodní přípojka pro Bytový dům č. p. 230 – napojení na CZT Zdíkov“.

a) Rada obce projednala a schvaluje veřejnou zakázku malého rozsahu (v souladu s vnitřní směrnicí o veřejných zakázkách v platném znění) na akci „Teplovodní přípojka pro Bytový dům č. p. 230 – napojení na CZT Zdíkov“.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje oslovit 3 zhotovitele na akci „Teplovodní přípojka pro Bytový dům č. p. 230 – napojení na CZT Zdíkov“.

Roučka CZ Company, JOSTRA cz spol.s.r.o., Stavoplast KL spol.s.r.o.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

c) Rada obce pověřuje starostu zveřejněním veřejné zakázky malého rozsahu na [www. Zdikov.cz](http://www.Zdikov.cz)

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/163. Projednání fakturace okapů střechy obecního úřadu.

Rada obce projednala předloženou fakturaci a schvaluje úhradu maximálně ve výši 15.820,- Kč bez DPH a to dle rozpočtu, který byl přílohou smlouvy o dílo.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/164. Projednání změny na jmenování Hodnotící komise na otevřené výběrové řízení na akci "B.j.8-PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory)"

Rada obce projednala návrh a jmenuje do hodnotící komise:

Předseda komise - Mgr. Roman Šebánek (náhradník Jaroslav Fleischmann)

Člen komise - zapisovatel - Jindřich Štěpánek, RRA Šumava

(náhradník Martin Kuda, RRA Šumava)

Člen komise - ing. Petr Lampa (náhradník Vilém Klapsia)

Člen komise - Jakub Urban (náhradník Jana Randáková)

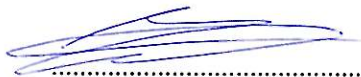
Člen komise - Iva Loziášová (náhradník Vladimír Závora)

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

## 5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:05 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek

