

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 04. 08. 2015 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: Vladimír Závora

Neomluven: _____

Hosté: Miroslav Šlajs - předseda Bytového družstva Zdíkov

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 14. 07. 2015
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

15/146. Konzultace rady obce se smluvním právníkem JUDr. Kajerem – aktuální právní otázky.

15/147. Projednání a schválení návrhu na vklad do katastru nemovitostí - na výmaz zástavního práva na Bytový dům č. p. 325 dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 30. 3.2005, zajištění úvěru pro Bytové družstvo Zdíkov ve výši 1.521.571,- Kč. Úvěr byl družstvem uhrazen v plné výši a Česká spořitelna vydala příslušné doklady potřebné k výmazu zástavního práva.

15/148. Projednání návrhu Smlouvy se společností Mediatel o zařazení obce do tištěného a elektronického seznamu Zlaté stránky (zajišťuje provázanost rovněž s mobilními aplikacemi).

15/149. Projednání žádosti maminek s malými dětmi o umístění 2 ks laviček (beton.skelet) k dopravnímu hřišti u hasičské zbrojnice ve Zdíkově.

15/150. Informace starosty obce o dokončování administrativy k akci Kanalizace a ČOV Zdíkov.

15/151. Projednání žádosti organizátorů Zdíkovských středověkých slavností (Fechtýři Zdíkov) o navýšení částky na organizaci akce z důvodů pozvání skupiny historického šermu ze Slovenska (reciprocita).

15/152. Projednání vyúčtování divadelního představení Víkend s Bohem konaného dne 26.7.2015 v areálu Ostrov ve Zdíkově a schválení příspěvků na charitativní účely ze zisku akce.

15/153. Projednání a schválení rozpočtového opatření č.11 ze dne 4.8.2015.

15/154. Projednání a schválení vnitřní směrnice k podrozvahovým účtům.

15/155. Projednání žádosti spolku Šumava na nohou, z.s., Vimperk o dotaci 15.000,- Kč na projekt Koncert Šumava na nohou pořádaného dne 19. 9. 2015. Výtěžek vstupného bude použit pro 6 dětí se stupněm postižení 3. a 4. stupně (m. j. i z obce Zdíkov).

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

4 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášeníschopná

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Rada obce pověřuje technika k dořešení bodu do konce 07/2015

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákové Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

- Ztráty z let minulých

- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)

- Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

a) **Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.**

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

b) **Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy**

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

15/83. Projednání veřejné nabídky na odkoupení nepotřebného majetku ve vlastnictví Obce Zdíkov – motorového vozidla VW Transporter, r.v. 1996, benzín. motor o obsahu 2,5 l, bílé barvy. STK do 03/2015. Vozidlo je nepojízdné (nefunkční převodovka), korodované, vhodné např. na náhradní díly nebo k celkové opravě. Min. požadovaná cena: 17.862,- Kč (zůstatková účetní hodnota), po vyhodnocení nabídek rada upřednostní k realizaci kupní smlouvy nejvyšší nabídku.

Rada bod ruší.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 27.4. 2015 (kontrola URO 12.5.2015)

15/91. Projednání zápisu z jednání obce s vlastníky objektu Elsyn Dvůr a výsledné vstřícné dohody o úhradách stočného.

c) **Rada obce si vyhrazuje právo na přezkoumání postupu v součinnosti s vodoprávním úřadem a stavebním úřadem do podpisu nové smlouvy.**

Usnesení nesplněno.

15/95. Projednání žádosti o opravu příjezdové cesty k bytovému domu č. 245, Zdíkov.
Rada obce žádost projednala a pokusí se vyhledat vhodný dotační titul na opravu účelových komunikací.
Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 16.6. 2015 (kontrola URO 30.6.2015)

15/124. Dopravní řešení před domem služeb.

Rada obce projednala dopravní řešení a navrhuje provést:

- a) 1x vyhrazené místo pro zásobování před drogerií – vodorovným dopravním značením.
Usnesení nesplněno.
- b) 1x vyhrazené místo před kadeřnictvím – vodorovným dopravním značením.
Usnesení nesplněno.
- c) Obnovení vodorovného dopravního značení před řeznictvím.
Usnesení nesplněno.

15/126. Rozhodnutí o vyznačení křižovatky Kružec x Humínek.

Rada obce projednala rozhodnutí a ukládá technikovi jeho realizaci do 30.9.2015.

Usnesení nesplněno.

15/130. Projednání výměny venkovních hodin na autobusovém nádraží Zdíkov

Rada obce ukládá starostovi objednat venkovní hodiny na autobusové nádraží do limitu 30 000,- Kč.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 30.6. 2015 (kontrola URO 14.7.2015)

15/131. Projednání a schválení výsledku výběrového řízení na dodavatele akce Výměna oken v Domu služeb Zdíkov (obecní knihovna).

- b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 14.07. 2015

15/140. Místní šetření s vlastníkem pozemku p. Trojanem na vodním zdroji v obci Račov.

Rada obce provedla místní šetření a ukládá technikovi provést revizi, údržbu a čištění vodního zdroje.

Usnesení nesplněno

15/141. Projednání žádosti MŠ Zdíkov o rozšíření parkoviště u MŠ na přání rodičů (místo od vrat u MŠ).

Rada obce žádost projednala a ukládá technikovi zpracovat studii a rozpočet na danou plochu.

Usnesení nesplněno

15/142. Projednání žádosti pana Bc. E. Slada, Zdíkov řešení majetkových záležitostí – dohody o užívání pozemku v jeho vlastnictví pro potřeby obce (stanovení hranic pozemku + dohoda o užívání).

Rada obce žádost postupuje komisi pro rozvoj obce.

Usnesení nesplněno

15/143. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 10/2015 ze dne 14. 7. 2015.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.10 ze dne 14.7.2015 – příloha č.2.

Usnesení splněno

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/144. Projednání žádosti Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory, Prachatice, o finanční prostředky na činnost v roce 2015.

Rada obce žádost projednala a nesouhlasí.

Usnesení splněno

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/145. Projednání žádosti p. Michaely Martanové na instalaci markýzy na domu služeb (kadeřnictví).

Rada obce žádost projednala a pověřuje technika obce k zajištění cenové nabídky na dodávku a montáž.

Usnesení nesplněno

4) Usnesení Rady obce z 04. 08. 2015

15/146. Konzultace rady obce se smluvním právníkem JUDr. Kajerem – aktuální právní otázky.

Rada obce aktuální právní otázka projednala a pověřuje starostu i JUDr. Kajera k dalšímu jednání s ÚOHS, JUDr. Pražákem ve spolupráci s Bytovým družstvem Zdíkov č.p. 325.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/147. Projednání a schválení návrhu na vklad do katastru nemovitostí - na výmaz zástavního práva na Bytový dům č. p. 325 dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 30. 3.2005, zajištění úvěru pro Bytové družstvo Zdíkov ve výši 1.521.571,- Kč. Úvěr byl družstvem uhrazen v plné výši a Česká spořitelna vydala příslušné doklady potřebné k výmazu zástavního práva.

Rada obce projednala a schvaluje návrh na vklad do katastru nemovitostí - na výmaz zástavního práva na Bytový dům č. p. 325 dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 30. 3.2005

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/148. Projednání návrhu Smlouvy se společností Mediatel o zařazení obce do tištěného a elektronického seznamu Zlaté stránky (zajišťuje provázanost rovněž s mobilními aplikacemi).

a) **Rada obce projednala a schvaluje návrh smlouvy se společností Mediatel o zařazení obce do tištěného a elektronického seznamu Zlaté stránky.**

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) **Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/149. Projednání žádosti maminek s malými dětmi o umístění 2 ks laviček (beton.skelet) k dopravnímu hřišti u hasičské zbrojnice ve Zdíkově.

a) **Rada obce projednala žádost a schvaluje zakoupení a umístění 2ks laviček (beton. skelet) k dopravnímu hřišti u hasičské zbrojnice ve Zdíkově.**

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) **Rada obce ukládá technikovi obce provést revizi a opravu stávajících laviček ve Zdíkově i osadách.**

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/150. Informace starosty obce o dokončování administrativy k akci Kanalizace a ČOV Zdíkov.

Rada obce projednala informace starosty o dokončování administrativy k akci Kanalizace a ČOV Zdíkov.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/151. Projednání žádosti organizátorů Zdíkovských středověkých slavností (Fechtýři Zdíkov) o navýšení částky na organizaci akce z důvodů pozvání skupiny historického šermu ze Slovenska (reciprocita).

Rada obce projednala žádost o navýšení částky na organizaci akce a souhlasí s úhradou cestovních nákladů pro skupiny historického šermu ze Slovenska do maximální výše 1000 EUR.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/152. Projednání vyúčtování divadelního představení Vikend s Bohem konaného dne 26.7.2015 v areálu Ostrov ve Zdíkově a schválení příspěvků na charitativní účely ze zisku akce.

a) Rada obce projednala vyúčtování divadelního představení Vikend s Bohem – příloha č.2.

Čistý zisk z akce činil 10.075,- Kč

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce navýšuje částku 10.075,- Kč celkem na 15.000,- Kč, která bude rozdělena rovným dílem mezi tři neziskové organizace.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

c) Rada obce schvaluje

- dar ve výši 5.000,- Kč pro Dětské centrum JČ kraje, o.p.s., Strakonice
- dar ve výši 5.000,- Kč pro neziskovou organizaci - nadaci DOBRÝ ANDEĚL
- dar ve výši 5.000,- Kč pro neziskovou organizaci Život dětem, o.p.s.

d) Rada obce pověřuje starostu podpisem darovacích smluv pro výše uvedené neziskové organizace.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/153. Projednání a schválení rozpočtového opatření č.11 ze dne 4.8.2015.

Rada obce projednala schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.11 ze dne 4.8.2015 – příloha č.3.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/154. Projednání a schválení vnitřní směrnice k podrozvahovým účtům.

Rada obce projednala a schvaluje vnitřní směrnice k podrozvahovým účtům – příloha č.4.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

15/155. Projednání žádosti spolku Šumava na nohou, z.s., Vimperk o dotaci 15.000,- Kč na projekt Koncert Šumava na nohou pořádaného dne 19. 9. 2015. Výtěžek vstupného bude použit pro 6 dětí se stupněm postižení 3. a 4. stupně (m. j. i z obce Zdíkov).

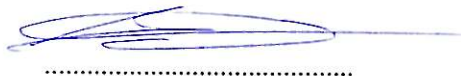
Rada obce žádost projednala a žádost zamítá.

Hlasování – 3Pro 0Proti 1Zdržel (Mgr. Roman Šebánek)

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:40 hod

Zapsal:


.....

Ověřovatel:


.....

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek