

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 14. 04. 2015 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: **Jakub Urban, Jaroslav Fleischmann**
Mgr. Lenka Randáková Frühaufová, Jan Rataj, Dagmar Kjučuková

Zapisovatel: Vilém Klapsia
Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: _____ **nepřerušeno**

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 31. 03. 2015
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

15/74. Projednání darovací smlouvy na finanční dar pro Obec Zdíkov ve výši 20 tis. Kč od paní J. Lacinové, Praha. Darovaná částka bude použita na opravu vodovodního řadu v Branišově (m.j. k objektu paní Lacinové).

15/75. Projednání aktualizace dohody o pracovní činnosti pro p. J. Schinzela (předmětem dohody je obsluha vyvážecího vleku pro potřeby obecních lesů).

15/76. Projednání žádosti 19 občanů o opravu místní komunikace v osadě Drviště (pozn. rada obce na místě již provedla místní šetření).

15/77. Projednání bezúplatného převodu nepotřebného počítače HP notebook (r. v. 2006) z Obce Zdíkov (obecního úřadu) na TJ Sokol pro potřeby fotbalového oddílu (nově stanovena povinnost on-line hlášení z utkání).

15/78. Projednání žádosti na nové vstupní dveře do „nové“ tělocvičny.

15/79. Projednání zahájené údržby zámeckého parku (padlé stromy po nedávném silném větru).

15/80. Projednání jarního úklidu v obci – centrum, frekventovaná místa, ulice atd.

15/81. Projednání aktualizace webových stránek a Dohody o provedení práce s panem Mgr. Jindřichem Turkem.

15/82. Projednání žádosti o podporu obce při vydání dotisku publikace P. Martana, Čkyně, s názvem „Za železnou oponou“.

15/83. Projednání veřejné nabídky na odkoupení nepotřebného majetku ve vlastnictví Obce Zdíkov – motorového vozidla VW Transporter, r.v. 1996, benzín. motor o obsahu 2,5 l, bílé barvy. STK do 03/2015. Vozidlo je nepojízdné (nefunkční převodovka), korodované, vhodné např. na náhradní díly nebo k celkové opravě. Mín. požadovaná cena: 17.862,- Kč (zůstatková účetní hodnota), po vyhodnocení nabídek rada upřednostní k realizaci kupní smlouvy nejvyšší nabídku.

15/84. Projednání návrhu finálního řešení fakturace stočného u objektu Elsyn Dvůr po provedených právních rozbořech (za přítomnosti předsedkyně kontrolního výboru obce L. Randákové).

15/85. Projednání sanace vzrostlé obecní lípy v Račově (u domu paní Kánicové) dle doporučení regionálního pracoviště AOPK ČR v Č. Budějovicích (po provedeném místním šetření).

15/86. Projednání opravy veřejného osvětlení (VO) ve vlastnictví obce v části Zdíkov - Hadrmon, a to včetně uložení nových kabelů VO v souvislosti s probíhající generální opravou vedení elektřiny NN (uložení do země – investor E.ON Distribuce) ve stejné lokalitě.

15/87. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 5 ze dne 14. 4. 2015.

15/88. Projednání cenové nabídky na II. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice s platností od 14.4.2015.

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (příloha č. 1) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášeníschopná

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012 (kontrola URO 4.12.2012)

V bodě 12/221 e) Stížnosti občanů na stav pozemku č. 131/13 v k.ú. Zdíkov, trvalý travní porost, ve vlastnictví Štoural Michal Bc. Bytem Zdíkov 230 a Štoural Stanislav, bytem Zdíkov 78. Pozemek je dlouhodobě neudržován, udržují se zde drobné šelmy, které páchají majitelům sousedních pozemků škody na drůbeži. – Úklid bude proveden v jarních měsících.

Rada obce pověřuje starostu k další výzvě majitele, aby provedl nápravu do 12.4.2015.

Usnesení splněno - ústně.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014 (kontrola URO 16.9.2014)

V bodě 14/121 Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúčast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne.

Rada obce souhlasí s realizací.

Hlasování – 3Pro 2Proti (I. Loziášová, V. Klapsia) 0Zdrželo

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014 (kontrola URO 30.9.2014)

V bodě 14/134 c) Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky.

Rada obce projednala a souhlasí s přesunutím dotačního záměru do dotačního programu Jihočeského kraje.

Vzhledem k tomu, že nebyl vypsán vhodný dotační titul, souhlasí rada obce s provedením nezbytně nutných oprav z rozpočtu obce.

Rada obce souhlasí s provedením provozně nezbytných úprav a oprav do 30.4.2015.

Rada obce souhlasí s konáním pomoci občanů při opravě a údržbě hřiště dne 25.4.2015.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákové Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 25.11. 2014 (kontrola URO 8.12.2014)

14/164. RO projednala podnět a konstatuje, že oplocení celého areálu je pro obec finančně náročné. Navrhuje lépe zajistit vjezd na příjezdovou komunikaci.

Rada bere na vědomí návrh sekretáře FO TJ Sokol Zdíkov, že vjezd je řešen dostatečně a požadavek byl více upřesněn.

Zajištění je nutné provést v místech mezi budovou ZŠ a starou tělocvičnou a dále mezi tělocvičnou a návozem. Část opatření, bude řešeno brigádně. Obec bude hradit pouze materiál.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

- Ztráty z let minulých

- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)

- Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

a) **Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.**

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

b) **Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy**

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/178. - Aktualizace internetových stránek – doplnění

- Doplnit o zápisy z KV
- Doplnit o zápisy z FV

Rada bod projednala a přijetí usnesení odkládá až po přijetí jednacích řádů jednotlivými výbory.

Rada obce pověřuje technika obce k vyvěšení na internetové stránky jednací a kontrolní řád

kontrolního i finančního výboru schváleného na III. veřejném ZO ze dne 9.3.2015 - bod č.5.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 6.1. 2015 (kontrola URO 14.1.2015)

15/01. Projednání aktuální situace s výběrem vodného a stočného – a stavu postupného přebírání 100% provozování vodovodní a kanalizační sítě včetně nové ČOV Obcí Zdíkov od firmy AQUAŠumava s.r.o.

Rada obce projednala za účasti kontrolního výboru a odpovědných zaměstnanců obce stav přechodu. Převzetí a předání bude provedeno do konce 05/2015

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 3.2. 2015 (kontrola URO 17.2.2015)

15/19. Projednání žádosti o příspěvek obce na rok 2015 pro občanské sdružení Mesada Vimperk.

b) **Rada obce postupuje žádost ke schválení ZO obce Zdíkov.**

Usnesení nesplněno.

15/26. Projednání záměru o prodeji nepojízdného vozidla VW Transporter bílé barvy z majetku obce Zdíkov SPZ: 3C3 3912.

Rada obce schvaluje záměr na prodej nejvyšší nabídce a ukládá starostovi zveřejnění záměru.

Usnesení nesplněno.

15/27. Doporučení udržovacích prací v objektu staré tělocvičny dle předloženého návrhu komise rozvoje.

Rada obce návrh projednala a schvaluje opravu dámského WC.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 3.3. 2015 (kontrola URO 17.3.2015)

15/45. Projednání žádosti Klubu vojenské historie Čeští lvi, České Budějovice o finanční dar na obnovu Pomníku padlých za I. sv. války - 91. českobudějovického pěšího pluku. Pomník se nachází v lokalitě Mrzli Vrch, Slovinsko. Na místě jsou pohřbeni mj. 4 občané obce (p. Johann Martan, Zdíkov, nar. 1886, p. Mathias Rod, Zdíkov, nar. 1885, p. Franz Vlček, Zdíkov, nar. 1887 a p. Jakob Salvetr, Masákova Lhota, nar. 1887).

Rada obce žádost projednala a schvaluje dar ve výši 4000,- Kč.

- a) Rada obce vzhledem k novým legislativním předpisům schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 4000 Kč ve prospěch Klubu vojenské historie Čeští lvi, České Budějovice
- | | | | |
|-------------|------|--------|----------|
| Hlasování – | 5Pro | 0Proti | 0Zdrželo |
|-------------|------|--------|----------|
- b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- | | | | |
|-------------|------|--------|----------|
| Hlasování – | 5Pro | 0Proti | 0Zdrželo |
|-------------|------|--------|----------|

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 17.3. 2015 (kontrola URO 31.3.2015)

15/55. Projednání fakturace opravy střechy OÚ Zdíkov za osobní přítomnosti dodavatele opravy. Rada obce pověřuje technika obce zajistit a zpracovat odborný posudek technikem f. Lindab na dodávku a objektivní posouzení fakturovaných materiálů, výměr a doplňků. Usnesení nesplněno. Bod trvá.

15/56. Projednání Zprávy kontrolního výboru o pořízení vozidla VW Transporter a vyplývajících úkolů.

- e) Rada ukládá starostovi dotázat se a zjistit postup za jakých podmínek je možné realizovat bezúplatný převod vozidel z MV ČR.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 31.03. 2015

15/62. Projednání a schválení Záměru č. 3/2015

Rada obce záměr projednala a schvaluje – příloha č.2

Rada ruší záměr.

Hlasování –	4Pro	0Proti	1Zdržel (V. Závora)
-------------	------	--------	-----------------------

15/63. Projednání zadání prováděcí projektové dokumentace (nutná pro výběrové řízení na dodavatele stavby) na akci „Bytový dům pro seniory“

Rada obce projednala pořízení prováděcí projektové dokumentace v rozsahu:

- 1) projektová dokumentace pro provedení stavby - kompletní stavební část včetně ZI, EI, UT, VZT a rozpočtu. Vše i na digitálním médiu.
- 2) Geologický průzkum v místě stavby
- 3) Polohopisné a výškopisné zaměření

Dle předložené cenové nabídky zpracovatele ing. Petrem Lampou za celkovou částku 132 700,- Kč bez DPH – příloha č.3.

Usnesení splněno

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

15/64. Projednání 5% korekce výše podpory z OPŽP pro „Akci „ Alej Zdíkov - Masákova Lhota“.

Rada obce schvaluje stanovenou 5% korekci výše dotace akceptovat a souhlasí se sníženou částkou podpory - dle přílohy č.4

Usnesení splněno

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

15/65. Projednání programu a finančních nákladů na akci „Čarodějnice 2015“ dne 30. dubna 2015 (areál Ostrov Zdíkov)

Rada obce projednala program i finanční náklady a schvaluje dle přílohy č.5.

Usnesení splněno

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

15/66. Projednáni žádosti paní Lucie Babíčkové, Masákova Lhota 57 (hasičská zbrojnice ve vlastnictví obce) o zajištění palivového dříví a uhlí na r. 2015 pro vytápění hasičské zbrojnice.

Rada obce žádost projednala a schvaluje 6m³ dřeva a 10q uhlí.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/67. Projednáni Záměru č. 1/2015 na pronájem nebytových prostor - v Domu služeb č. p. 233.

Rada obce záměr projednala a schvaluje - příloha č.6.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/68. Informace starosty o pozvání obce na Valnou hromadu České spořitelny a.s. dne 24. 4. 2015 v Praze. Obec je řádným akcionářem společnosti.

Rada obce projednala informaci o konání valné hromady.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/69. Projednáni žádosti pana Hada, Zdíkov o možnost připojení na vodovod a kanalizaci.

Rada obce souhlasí s napojením na síť. Realizace napojení bude pouze na vlastní náklady žadatele.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/70. Projednáni cenové nabídky na II. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice.

Rada obce projednala a schvaluje předloženou cenovou nabídku – příloha č.7.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/71. Projednáni rozpočtového opatření č. 4 ze dne 31. 3. 2015.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.4 ze dne 31.3.2015 – příloha č.8.

Usnesení splněno

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel (V Klapsia)

15/72. Schválení účetní uzávěrky ZŠ a MŠ za rok 2014.

A) Rada obce schvaluje účetní uzávěrku ZŠ a MŠ za rok 2014.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

B) Rada obce souhlasí s převodem výsledku hospodaření do rezervního fondu školy

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/73. Žádost o spolupráci OÚ Zdíkov a SÚS PT při modernizaci silnice III /14517 - Zdíkov / Račov - od p. Mgr. Lenky Randákové Frůhaufové

Rada obce ukládá starostovi vstoupit v jednání s ředitelem SÚS PT a informovat radu do konce 04/2015.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

4) Usnesení Rady obce z 14. 04. 2015

15/74. Projednáni darovací smlouvy na finanční dar pro Obec Zdíkov ve výši 20 tis. Kč od paní J.

Lacinové, Praha. Darovaná částka bude použita na opravu vodovodního řadu v Branišově (m.j. k objektu paní Lacinové).

Rada obce projednala a souhlasí s darovací smlouvou - příloha č.2

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/75. Projednání aktualizace dohody o pracovní činnosti pro p. J. Schinzela (předmětem dohody je obsluha vyvážecího vleku pro potřeby obecních lesů).

Rada obce projednala a souhlasí s trváním dohody o pracovní činnosti.

Hlasování – 4Pro 1Proti (V. Klapsia) 0Zdrželo

15/76. Projednání žádosti 19 občanů o opravu místní komunikace v osadě Drviště (pozn. rada obce na místě již provedla místní šetření).

Rada obce žádost projednala

a) **Pověřuje stavebního technika k zadání zpracování rozpočtu odbornou firmou do 30.4.2015.**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) **Rada obce rozhodne o možnosti opravy až po zpracování rozpočtu**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/77. Projednání bezúplatného převodu nepotřebného počítače HP notebook (r. v. 2006) z Obce Zdíkov (obecního úřadu) na TJ Sokol pro potřeby fotbalového oddílu (nově stanovena povinnost on-line hlášení z utkání).

Rada obce převod projednala a souhlasí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/78. Projednání žádosti na nové vstupní dveře do „nové“ tělocvičny.

Rada obce žádost projednala a doporučuje ZŠ v rámci platné zápůjčky objektu tělocvičny výměnu dveří realizovat z rozpočtu ZŠ.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/79. Projednání zahájené údržby zámeckého parku (padlé stromy po nedávném silném větru).

Rada obce doporučuje urychlit práce na padlých stromech v zámeckém parku a vyklidit padlé stromy nejpozději do 30.4.2015.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/80. Projednání jarního úklidu v obci – centrum, frekventovaná místa, ulice atd.

Rada obce projednala jarní úklid a ukládá technikovi provedení nejpozději do 30.4.2015.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/81. Projednání aktualizace webových stránek a Dohody o provedení práce s panem Mgr. Jindřichem Turkem.

Rada obce projednala aktualizaci webových stránek a s souhlasí s uzavřením dohody o provedení práce s Mgr. Jindřichem Turkem za sazbu 150 Kč/hod (dle skutečně odpracovaných hodin).

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/82. Projednání žádosti o podporu obce při vydání dotisku publikace P. Martana, Čkyně, s názvem „Za železnou oponou“.

Rada obce žádost projednala a s podporou nesouhlasí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/83. Projednání veřejné nabídky na odkoupení nepotřebného majetku ve vlastnictví Obce Zdíkov – motorového vozidla VW Transporter, r.v. 1996, benzín. motor o obsahu 2,5 l, bílé barvy. STK do 03/2015. Vozidlo je nepojízdné (nefunkční převodovka), korodované, vhodné např. na náhradní díly nebo k celkové opravě. Min. požadovaná cena: 17.862,- Kč (zůstatková účetní hodnota), po vyhodnocení nabídek rada upřednostní k realizaci kupní smlouvy nejvyšší nabídku.

Rada obce projednala a souhlasí s předloženou veřejnou nabídkou, vyhodnocení a otevírání obálek stanovuje na 27.4.2015 – 16 hod.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/84. Projednání návrhu finálního řešení u objektu Elsyn Dvůr po provedených právních rozbořech (za přítomnosti předsedkyně kontrolního výboru obce L. Randákové).

a) Rada obce projednala návrh a pověřuje starostu obce svoláním schůzky s vlastníkem objektu.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce jmenovala komisi pro jednání s vlastníkem objektu ve složení

Mgr. Zdeněk Kantořík, Mgr. Roman Šebánek, Mgr. Lenka Randáková Frühaufová, Jan Rataj.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/85. Projednání sanace vzrostlé obecní lípy v Račově (u domu paní Kánicové) dle doporučení regionálního pracoviště AOPK ČR v Č. Budějovicích (po provedeném místním šetření).

Rada obce pověřuje technika zpracováním podkladů.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/86. Projednání opravy veřejného osvětlení (VO) ve vlastnictví obce v části Zdíkov - Hadrmon, a to včetně uložení nových kabelů VO v souvislosti s probíhající generální opravou vedení elektřiny NN (uložení do země – investor E.ON Distribuce) ve stejné lokalitě.

Rada obce souhlasí s opravou kabelů VO a nezbytně nutných stavebněmontážních prací. Finanční limit stanovuje do 150 000,- Kč.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/87. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 5 ze dne 14. 4. 2015.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.5 ze dne 14.4.2015 – příloha č.3.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/88. Projednání cenové nabídky na II. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice s platností od 14.4.2015.

Rada obce projednala a schvaluje předloženou cenovou nabídku platnou od 14.4.2015 – příloha č.4.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 20:05 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek

