

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 31. 03. 2015 od 15:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: Jakub Urban

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 17. 03. 2015
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

15/62. Projednání a schválení Záměru č. 3/2015

15/63. Projednání zadání prováděcí projektové dokumentace (nutná pro výběrové řízení na dodavatele stavby) na akci „Bytový dům pro seniory“

15/64. Projednání 5% korekce výše podpory z OPŽP pro „Akci „ Alej Zdíkov - Masákova Lhota“.

15/65. Projednání programu a finančních nákladů na akci „Čarodějnice 2015“ dne 30. dubna 2015 (areál Ostrov Zdíkov)

15/66. Projednání žádosti paní Lucie Babíčkové, Masákova Lhota 57 (hasičská zbrojnice ve vlastnictví obce) o zajištění palivového dříví a uhlí na r. 2015 pro vytápění hasičské zbrojnice.

15/67. Projednání Záměru č. 1/2015 na pronájem nebytových prostor - v Domu služeb č. p. 233.

15/68. Informace starosty o pozvání obce na Valnou hromadu České spořitelny a.s. dne 24. 4. 2015 v Praze. Obec je řádným akcionářem společnosti.

15/69. Projednání žádosti pana Hada, Zdíkov o možnost připojení na vodovod a kanalizaci.

15/70. Projednání cenové nabídky na II. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice.

15/71. Projednání rozpočtového opatření č. 4 ze dne 31. 3. 2015.

15/72. Schválení účetní uzávěrky ZŠ a MŠ za rok 2014.

15/73. Žádost o spolupráci OÚ Zdíkov s SÚS PT při modernizaci silnice III/14517 - Zdíkov / Račov
- od Mgr. Lenky Randákové Frühaufové

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

 5 členové rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášeníschopná

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012 (kontrola URO 4.12.2012)

V bodě 12/221 e) Stížnosti občanů na stav pozemku č. 131/13 v k.ú. Zdíkov, trvalý travní porost, ve vlastnictví Štoural Michal Bc. Bytem Zdíkov 230 a Štoural Stanislav, bytem Zdíkov 78. Pozemek je dlouhodobě neudržován, udržují se zde drobné šelmy, které páchají majitelům sousedních pozemků škody na drůbeži. – Úklid bude proveden v jarních měsících.

Bod trvá. Rada obce pověřuje starostu k další výzvě majitele, aby provedl nápravu do 12.4.2015.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014 (kontrola URO 8.7.2014)

V bodě 14/89 – Rada obce projednala a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru předloženou do zastupitelstva obce. Rada obce ukládá starostovi připravit do konce července návrh opatření k odstranění závad na výběru vodného a stočného a zajištění přípravy na 100% provozování vodohospodářské infrastruktury od 1. 1. 2015 pouze Obcí Zdíkov.

Usnesení splněno.

Závady jsou průběžně odstraňovány včetně provozních.

Seznam opatření již v realizaci - příloha č.9

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014 (kontrola URO 16.9.2014)

V bodě 14/121 Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúčast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014 (kontrola URO 30.9.2014)

V bodě 14/134 c) Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky.

Rada obce projednala a souhlasí s přesunutím dotačního záměru do dotačního programu Jihočeského kraje.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 25.11. 2014 (kontrola URO 8.12.2014)

14/164. RO projednala podnět a konstatuje, že oplocení celého areálu je pro obec finančně náročné. Navrhuje lépe zajistit vjezd na příjezdovou komunikaci.

Rada bere na vědomí návrh sekretáře FO TJ Sokol Zdíkov, že vjezd je řešen dostatečně a požadavek byl více upřesněn.

Zajištění je nutné provést v místech mezi budovou ZŠ a starou tělocvičnou a dále mezi tělocvičnou a návozem. Část opatření, bude řešeno brigádně. Obec bude hradit pouze materiál.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

- Dlužníci z let minulých – sjetina přiložena k usnesení RO - příloha. č.10

- Ztráty z let minulých

- Dlužníci za období 2013/2014 - rok 2014 – sjetina přiložena k usnesení RO - příloha. č.11
- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)
- Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

- a) **Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.**

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

- b) **Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy**

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/178. - Aktualizace internetových stránek – doplnění

- Doplnit o zápisy z KV
- Doplnit o zápisy z FV

Rada bod projednala a přijetí usnesení odkládá až po přijetí jednacích řádů jednotlivými výbory.

Rada obce pověřuje technika obce k vyvěšení na internetové stránky jednací a kontrolní řád kontrolního i finančního výboru schváleného na III. veřejném ZO ze dne 9.3.2015 - bod č.5.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 6.1. 2015 (kontrola URO 14.1.2015)

15/01. Projednání aktuální situace s výběrem vodného a stočného – a stavu postupného přebírání 100% provozování vodovodní a kanalizační sítě včetně nové ČOV Obcí Zdíkov od firmy AQUAŠumava s.r.o.

Rada obce projednala za účasti kontrolního výboru a odpovědných zaměstnanců obce stav přechodu. Převzetí a předání bude provedeno do konce 05/2015

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 3.2. 2015 (kontrola URO 17.2.2015)

15/19. Projednání žádosti o příspěvek obce na rok 2015 pro občanské sdružení Mesada Vimperk.

- b) **Rada obce postupuje žádost ke schválení ZO obce Zdíkov.**

Usnesení nesplněno.

15/26. Projednání záměru o prodeji nepojízdného vozidla VW Transporter bílé barvy z majetku obce Zdíkov SPZ: 3C3 3912.

Rada obce schvaluje záměr na prodej nejvyšší nabídkce a ukládá starostovi zveřejnění záměru.

Usnesení nesplněno.

15/27. Doporučení udržovacích prací v objektu staré tělocvičny dle předloženého návrhu komise rozvoje.

Rada obce návrh projednala a schvaluje opravu dámského WC.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 3.3. 2015 (kontrola URO 17.3.2015)

15/45. Projednání žádosti Klubu vojenské historie Čeští lvi, České Budějovice o finanční dar na obnovu Pomníku padlých za I. sv. války - 91. českbudějovického pěšího pluku. Pomník se nachází v lokalitě Mrzli Vrch, Slovinsko. Na místě jsou pohřbeni mj. 4 občané obce (p. Johann Martan, Zdíkov, nar. 1886, p. Mathias Rod, Zdíkov, nar. 1885, p. Franz Vlček, Zdíkov, nar. 1887 a p. Jakob Salvetr, Masáčkova Lhota, nar. 1887).

Rada obce žádost projednala a schvaluje dar ve výši 4000,- Kč.

Usnesení nesplněno.

15/46. Projednání Smlouvy o výkonu umělecké činnosti uzavírané mezi Obcí Zdíkov a p. Mgr. Mario Kubcem na divadelní představení „Víkend s Bohem“ ve Zdíkově dne 26. 7. 2015 (Ostrov Zdíkov). Cena činí 30.000 + doprava. Akce je součástí schváleného kulturního programu na r. 2015.

b) Rada obce pověřuje technika obce vyvěšením plakátu divadelního představení na internetové stránky www.zdikov.cz.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 17.03. 2015

15/51. Projednání a vyhodnocení nabídek výběrového řízení na lesní práce v lesích ve vlastnictví Obce Zdíkov.

a) Rada obce provedla vyhodnocení nabídek výběrového řízení na lesní práce v lesích ve vlastnictví Obce Zdíkov a jako cenově nejvýhodnější nabídku určuje p. Miloslava Touška, Zdíkov.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy s uvedeným dodavatelem na období od 1.4.2015 do 31.12.2015.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/52. Projednání předběžných podmínek realizace teplovodní přípojky k bytovému domu č. p. 230 od Kotelny Zdíkov. Předběžná rozpočtová cena 280 tis. Kč (před výběrovým řízením), z toho 100 tis. příspěvek obyvatel domu.

Rada obce pověřuje Jakuba Urbana k sestavení a provedení výzvy vlastníka nemovitosti č.p. 230 – SBD Prachatice se sídlem v Husinci. Obeznámit ho se vstupními a projektovanými podmínkami. Současně za obec Zdíkov vyzvat vlastníka k vydání závazného stanoviska týkajícího se připojení a příspěvku.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/53. Projednání rozpočtového opatření č. 3 ze dne 17. 3. 2015.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 2 ze dne 17. 3. 2015 – příloha č.1.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/54.

a) Informace starosty o postupu investiční akce ČOV a kanalizace.

Rada obce bere na vědomí informaci.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Projednání znění omluvného dopisu JUDr. Caisovi – součástí zahájení jednání o možném smíru v soudním sporu.

Rada obce bere na vědomí a souhlasí se zněním dopisu.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/55. Projednání fakturace opravy střechy OÚ Zdíkov za osobní přítomnosti dodavatele opravy.

Rada obce pověřuje technika obce zajistit a zpracovat odborný posudek technikem f. Lindab na dodávku a objektivní posouzení fakturovaných materiálů, výměr a doplňků.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

15/56. Projednání Zprávy kontrolního výboru o pořízení vozidla VW Transporter a vyplývajících úkolů.

a) Rada ukládá starostovi dopracovat smlouvu dle návrhu opatření FV a KV.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada ukládá starostovi doplnit doklady dle návrhu opatření FV a KV.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

c) Směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bude řešena samostatným bodem 15/57.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

d) Směrnice pro schválení podpisových vzorů – podpisový řád obce bude řešena samostatným bodem 15/58.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

e) Rada ukládá starostovi dotázat se a zjistit postup za jakých podmínek je možné realizovat bezúplatný převod vozidel z MV ČR.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

15/57. Projednání zadávacích parametrů pro aktualizaci vnitřní směrnice o veřejných zakázkách, informace starosty o stávajících platných směrnících obce.

a) Rada obce ukládá starostovi zadat k vypracování a aktualizaci vnitřní směrnice JUDr. Kajerovi.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce navrhuje limity:

U dodávek a služeb 50 000,- bez DPH

U stavebních prací 100 000,- bez DPH

Ostatní limity rada obce doporučuje ponechat dle původní směrnice.

Současně ve vnitřní směrnici rada obce požaduje řešit krizové stavy a havárie.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/58. Projednání a schválení podpisových vzorů – aktualizace podpisového řádu obce.

Rada obce projednala a schvaluje podpisové vzory – podpisový řád obce – příloha č.2.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/59. Projednání žádosti Lucie Fulínové, Zdíkov o ukončení nájmu nebytových prostor v Domě služeb č. p. 233.

a) Rada obce bere na vědomí ukončení nájmu nebytových prostor

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce ukládá starostovi do příštího jednání RO zpracovat záměr na nový pronájem.

Usnesení splněno – příloha č.11

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/60. Projednání návrhu P. Zittové, Zdíkov na zvážení změny dodavatele elektřiny pro objekt Domu služeb.

Rada obce projednala návrh p. Zittové a nesouhlasí s oddělením jednoho odběrného místa z celého balíku registrovaných odběrných míst pod jednou smlouvou.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/61. Projednání odborných posudků k účtování vodného a stočného.

- a) Rada obce projednala a pověřuje starostu zadáním i zpracováním odborného technického výpočtu u f. PROJEKTCENTRUM, Vimperk dle doložených kapacit – příloha č.3.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

- b) Rada obce pověřuje starostu zadáním právního rozboru u JUDr. Nepovíma.

Usnesení splněno

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

4) Usnesení Rady obce z 31. 03. 2015

15/62. Projednání a schválení Záměru č. 3/2015

Rada obce záměr projednala a schvaluje – příloha č.2

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/63. Projednání zadání prováděcí projektové dokumentace (nutná pro výběrové řízení na dodavatele stavby) na akci „Bytový dům pro seniory“

Rada obce projednala pořízení prováděcí projektové dokumentace v rozsahu:

- 1) projektová dokumentace pro provedení stavby - kompletní stavební část včetně ZI, EI, UT, VZT a rozpočtu. Vše i na digitálním médiu.
- 2) Geologický průzkum v místě stavby
- 3) Polohopisné a výškopisné zaměření

Dle předložené cenové nabídky zpracovatele ing. Petrem Lampou za celkovou částku 132 700,- Kč bez DPH – příloha č.3.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/64. Projednání 5% korekce výše podpory z OPŽP pro „Akci „ Alej Zdíkov - Masákova Lhota“.

Rada obce schvaluje stanovenou 5% korekci výše dotace akceptovat a souhlasí se sníženou částkou podpory - dle přílohy č.4

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/65. Projednání programu a finančních nákladů na akci „Čarodějnice 2015“ dne 30. dubna 2015 (areál Ostrov Zdíkov)

Rada obce projednala program i finanční náklady a schvaluje dle přílohy č.5.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/66. Projednání žádosti paní Lucie Babíčkové, Masákova Lhota 57 (hasičská zbrojnice ve vlastnictví obce) o zajištění palivového dříví a uhlí na r. 2015 pro vytápění hasičské zbrojnice.

Rada obce žádost projednala a schvaluje 6m³ dřeva a 10q uhlí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/67. Projednání Záměru č. 1/2015 na pronájem nebytových prostor - v Domu služeb č. p. 233.

Rada obce záměr projednala a schvaluje - příloha č.6.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/68. Informace starosty o pozvání obce na Valnou hromadu České spořitelny a.s. dne 24. 4. 2015 v Praze. Obec je řádným akcionářem společnosti.

Rada obce projednala informaci o konání valné hromady.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/69. Projednání žádosti pana Hada, Zdíkov o možnost připojení na vodovod a kanalizaci.

Rada obce souhlasí s napojením na síť. Realizace napojení bude pouze na vlastní náklady žadatele.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/70. Projednání cenové nabídky na II. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice.

Rada obce projednala a schvaluje předloženou cenovou nabídku – příloha č.7.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/71. Projednání rozpočtového opatření č. 4 ze dne 31. 3. 2015.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.4 ze dne 31.3.2015 – příloha č.8.

Hlasování – 4Pro 1Proti (V. Klapsia) 0Zdrželo

15/72. Schválení účetní uzávěrky ZŠ a MŠ za rok 2014.

A) Rada obce schvaluje účetní uzávěrku ZŠ a MŠ za rok 2014.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

B) Rada obce souhlasí s převodem výsledku hospodaření do rezervního fondu školy

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/73. Žádost o spolupráci OÚ Zdíkov a SÚS PT při modernizaci silnice III /14517 - Zdíkov / Račov
- od p. Mgr. Lenky Randákové Frúhaufové

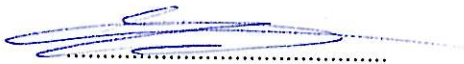
Rada obce ukládá starostovi vstoupit v jednání s ředitelem SÚS PT a informovat radu do konce 04/2015.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 18:30 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek

