

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 03. 03. 2015 od 15:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: Jakub Urban

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola plnění usnesení z minulých rad**
- 3) **Kontrola plnění usnesení ze dne 24. 2. 2015**
- 4) **Usnesení RO k projednávaným bodům**

15/40.

A) Projednání prodeje nemovitostí dle Záměru č. 2/2015 a fyzická kontrola navrhovaných pozemků přímo v dotčených lokalitách.

B) Ostatní majetkové záležitosti

15/41. Projednání návrhu Smlouvy s firmou Stavoplast KL s.r.o., Stachy, na rozmístění a odvoz kontejnerů na biodpad ve správním území Obce Zdíkov. Rozmístění a pravidelný odvoz kontejnerů je díky dotaci, kterou firma již získala, pro obec zdarma. Udržitelnost projektu je stanovena na dobu 5 let.

15/42. Projednání přípravy rady obce na jednání s občany Putkova dne 6. 3. od 19 hodin.

15/43. Řešení biodpadů ve správním území Obce Zdíkov.

15/44. Projednání nabídky firmy COLMEX a Nadace správného životního stylu na prvky pro venkovní Fitness hřiště pro seniory, dospělé a mládež s dotací 55%.

15/45. Projednání žádosti Klubu vojenské historie Čeští lvi, České Budějovice o finanční dar na obnovu Pomníku padlých za I. sv. války - 91. českobudějovického pěšího pluku. Pomník se nachází v lokalitě Mrzli Vrch, Slovinsko. Na místě jsou pohřbeni mj. 4 občané obce (p. Johann Martan, Zdíkov, nar. 1886, p. Mathias Rod, Zdíkov, nar. 1885, p. Franz Vlček, Zdíkov, nar. 1887 a p. Jakob Salvetr, Masákova Lhota, nar. 1887).

15/46. Projednání Smlouvy o výkonu umělecké činnosti uzavírané mezi Obcí Zdíkov a p. Mgr. Mario Kubcem na divadelní představení „Víkend s Bohem“ ve Zdíkově dne 26. 7. 2015 (Ostrov Zdíkov). Cena činí 30.000 + doprava. Akce je součástí schváleného kulturního programu na r. 2015.

15/47. Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o projektu zajištění tříděného sběru směsi obalových odpadů s firmou Eko-Kom, a.s., Praha 4. Dodatek č. 1 upravuje změnu autorizace (aktualizace) vydané společností Eko-Kom na MŽP ČR.

15/48. Projednání souhlasu na rozmístění kontejnerů na svoz biodpadu z obce udělenému Městu Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk. Město bude na základě souhlasů obcí podávat žádost o dotaci na SFŽP. Souhlas není podmíněn určením množství produkovaného biodpadu.

15/49. Projednání nové žádosti p. Deáka o úhradu vícenákladů vzniklých při opravě střechy na OÚ Zdíkov.

15/50. Projednáni znění Výzvy řidičům k odstranění vozidla z travnatých ploch na základě vyhlášky obce o ochraně veřejné zeleně (pro potřeby bezpečnostní agentury).

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je:

5 členů rady obce z 5 . Rada obce je tedy usnášeníschopná

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012 (kontrola URO 4.12.2012)

V bodě 12/221 e) Stížnosti občanů na stav pozemku č. 131/13 v k.ú. Zdíkov, trvalý travní porost, ve vlastnictví Štoural Michal Bc. Bytem Zdíkov 230 a Štoural Stanislav, bytem Zdíkov 78. Pozemek je dlouhodobě neudržován, udržují se zde drobné šelmy, které páchají majitelům sousedních pozemků škody na drůbeži. – Úklid bude proveden v jarních měsících.

Bod trvá. Rada obce pověřuje starostu k další výzvě majitele, aby provedl nápravu.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 3. 2014 (kontrola URO 18.3.2014)

V bodě 14/42 – Informace o připomínkách občanů Putkova (dle zápisu z valné hromady SDH) RO bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova.

Bod trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014 (kontrola URO 8.7.2014)

V bodě 14/89 –Rada obce projednala a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru předloženou do zastupitelstva obce. Rada obce ukládá starostovi připravit do konce července návrh opatření k odstranění závad na výběru vodného a stočného a zajištění přípravy na 100% provozování vodohospodářské infrastruktury od 1. 1. 2015 pouze Obcí Zdíkov.

Usnesení nesplněno. Opatření v realizaci.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014 (kontrola URO 16.9.2014)

V bodě 14/121 Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúcast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014 (kontrola URO 30.9.2014)

V bodě 14/134 c) Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky.

Rada obce projednala a souhlasí s přesunutím dotačního záměru do dotačního programu Jihočeského kraje.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 25.11. 2014 (kontrola URO 8.12.2014)

14/164. RO projednala podnět a konstatuje, že oplocení celého areálu je pro obec finančně náročné. Navrhuje lépe zajistit vjezd na příjezdovou komunikaci.

Rada bere na vědomí návrh sekretáře FO TJ Sokol Zdíkov, že vjezd je řešen dostatečně a požadavek byl více upřesněn.

Zajištění je nutné provést v místech mezi budovou ZŠ a starou tělocvičnou a dále mezi tělocvičnou a návozem. Část opatření, bude řešeno brigádně. Obec bude hradit pouze materiál.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

- Dlužníci z let minulých
- Ztráty z let minulých
- Dlužníci za období 2013/2014 - rok 2014
- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)
- Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

b) Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/178. - Aktualizace internetových stránek – doplnění

- Doplnit o zápisy z KV
- Doplnit o zápisy z FV

Rada bod projednala a přijetí usnesení odkládá až po přijetí jednacíh řádů jednotlivými výbory.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 6.1. 2015 (kontrola URO 14.1.2015)

15/01. Projednání aktuální situace s výběrem vodného a stočného – a stavu postupného přebírání 100% provozování vodovodní a kanalizační sítě včetně nové ČOV Obcí Zdíkov od firmy AQUAŠumava s.r.o.

Rada obce projednala za účasti kontrolního výboru a odpovědných zaměstnanců obce stav přechodu. Převzetí vlastního provozování bude termínově nadále upřesněno na příštím zasedání RO.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20.1. 2015 (kontrola URO 3.2.2015)

15/13. Projednání příprav (zadání přípravy RRAŠ Stachy a přípravy smluvního vztahu s RRAŠ) na podání žádosti o státní dotaci (MMR ČR – podporované byty) na vybudování na akci B.j. 8 PB-PČB Zdíkov (Bytový dům pro seniory Zdíkov). Termín podání žádosti na MMR je do 13. 3. 2015.

b) Rada obce postupuje žádost ke schválení ZO obce Zdíkov.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 3.2. 2015 (kontrola URO 17.2.2015)

15/19. Projednání žádosti o příspěvek obce na rok 2015 pro občanské sdružení Mesada Vimperk.

b) Rada obce postupuje žádost ke schválení ZO obce Zdíkov.

Usnesení nesplněno.

15/26. Projednání záměru o prodeji nepojízdného vozidla VW Transporter bílé barvy z majetku obce Zdíkov SPZ: 3C3 3912.

Rada obce schvaluje záměr na prodej nejvyšší nabídkce.

Usnesení nesplněno.

15/27. Doporučení udržovacích prací v objektu staré tělocvičny dle předloženého návrhu komise rozvoje .

Rada obce návrh projednala a schvaluje opravu dámského WC.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 17.2. 2015 (kontrola URO 24.2.2015)

15/30. Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.

b) Rada obce postupuje návrh obecně závazné vyhlášky ke schválení ZO obce Zdíkov.

Usnesení nesplněno. Bod trvá

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 24. 2. 2015

15/39. Projednání a schválení Smlouvy o zvláštním užívání nemovitosti uzavírané mezi Obcí Zdíkov a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje – závodem Prachatice. Předmětem smlouvy je užívání vozovek II/145 (proti ZŠ) a III/14517 (od křižovatky nad ZŠ směr Račov) z důvodu dostavby kanalizace a vodovodu v této části obce. Doba trvání smlouvy od 2. 3. do 31. 5. 2015.

Rada obce smlouvu o zvláštním užívání nemovitosti projednala, schvaluje a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

4) Usnesení Rady obce z 03. 03. 2015

15/40.

A) Projednání prodeje nemovitostí dle Záměru č. 2/2015 a fyzická kontrola navrhovaných pozemků přímo v dotčených lokalitách.

1) Projednání žádosti MUDr. Heleny Dvořákové – dle přiloženého náčrtu

a) – část pozemku p.č. 41/1 k.ú. Hodonín (sever)

Rada obce nesouhlasí s prodejem předmětné části i na základě zamítavého stanoviska komise rozvoje.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

2) Projednáni žádosti p. Soňi Mrázkové – dle přiloženého náčrtu

a) – část pozemku p.č. 41/1 k.ú. Hodonín – část 1 (jižní)

Rada obce **souhlasí** s prodejem předmětné části č.1 dle stávajícího geometrického plánu i na základě doporučení komise rozvoje.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) – část pozemku p.č. 41/1 k.ú. Hodonín – část 2 (západní , severní)

Rada obce **nesouhlasí** s prodejem předmětné části č.2 i přes doporučení k prodeji s podmínkou od komise rozvoje.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

3) Projednáni žádosti p. Milana Piseckého - dle přiloženého náčrtu

a) – pozemek p.č. 632/7 k.ú. Masákova Lhota – (západ)

Rada obce **souhlasí** s prodejem předmětného pozemku i na základě doporučení komise rozvoje.

Hlasování – 4Pro 1Proti (V. Klapsia) 0Zdrželo

Odůvodnění hlasování: p. Klapsia s návrhem usnesení RO nesouhlasí. Dlouhodobě výhodné by bylo se žadatelem uzavřít smluvní nájemní vztah na dobu neurčitou, doplněný o valorizační (inflační) doložku.

b) – pozemek p.č. 634/13 k.ú. Masákova Lhota – (sever)

Rada obce **souhlasí** s prodejem předmětného pozemku i na základě doporučení komise rozvoje.

Hlasování – 4Pro 1Proti (V. Klapsia) 0Zdrželo

Odůvodnění hlasování: p. Klapsia s návrhem usnesení RO nesouhlasí. Dlouhodobě výhodné by bylo se žadatelem uzavřít smluvní nájemní vztah na dobu neurčitou, doplněný o valorizační (inflační) doložku.

B) Ostatní majetkové záležitosti

1) Projednáni žádosti Mudr. Heleny Dvořákové – dle přiloženého náčrtu

a) – část pozemku p.č. 352/1 k.ú. Hodonín – (západ)

Rada obce **souhlasí** s prodejem předmětné části pozemku i na základě doporučení komise rozvoje.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) – část pozemku p.č. 95 k.ú. Hodonín – (jih)

Rada obce **souhlasí** s prodejem předmětné části pozemku i na základě podmíněného doporučení komise rozvoje. Podmínka - souhlas vlastníka č.p. 6. Hodonín.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

1) Projednáni záměru na koupi pozemku

p.č. 17/1 k.ú. Zdíkov ve vlastnictví p. Anny Staňkové

Rada obce **nesouhlasí** se záměrem koupě tohoto pozemku i na základě zamítavého stanoviska komise rozvoje.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

2) Projednáni nabídky p. Jiřika z Drvišť na darování cesty v Drvištích

Rada obce projednala nabídku a dar **nepřijímá** do vlastnictví i na základě zamítavého stanoviska komise rozvoje.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/41. Projednáni návrhu Smlouvy s firmou Stavoplast KL s.r.o., Stachy, na rozmístění a odvoz kontejnerů na bioodpad ve správním území Obce Zdíkov. Rozmístění a pravidelný odvoz kontejnerů je díky dotaci, kterou firma již získala, pro obec zdarma. Udržitelnost projektu je stanovena na dobu 5 let. Rada obce návrh smlouvy projednala, schvaluje a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/42. Projednání přípravy rady obce na jednání s občany Putkova dne 6. 3. od 19 hodin.

Rada obce projednala a bere na vědomí přípravu výjezdního zasedání rady.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/43. Řešení bioodpadů ve správním území Obce Zdíkov.

a) **Rada obce projednala celkovou situaci řešení bioodpadů ve správním území Obce Zdíkov.**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) **Rada obce projednala a souhlasí s možností podání žádosti o dotaci na projekt "Nákup vybavení pro řešení bioodpadu v obci Zdíkov" do 64. výzvy Operačního programu životního prostředí, oblast podpory 5.1. Zkvalitnění nakládání s odpady.**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

c) **Rada obce bod projednala a pověřuje RRAŠ Stachy přípravou žádosti a smlouvy pokud bude ZO schváleno podání žádosti o dotaci.**

Hlasování – 4Pro 0Proti 1Zdržel (I. Loziášová)

d) **Rada obce tento bod postupuje na jednání ZO dne 9.3.2015. Projekt by řešil nákup kontejnerů na bioodpad a vybavení na vyvážení kontejnerů. Výše dotace je 90 %.**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/44. Projednání nabídky firmy COLMEX a Nadace správného životního stylu na prvky pro venkovní Fitness hřiště pro seniory, dospělé a mládež s dotací 55%.

Rada obce projednala nabídku a s nabídkou nesouhlasí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/45. Projednání žádosti Klubu vojenské historie Čeští lvi, České Budějovice o finanční dar na obnovu Pomníku padlých za I. sv. války - 91. českobudějovického pěšího pluku. Pomník se nachází v lokalitě Mrzli Vrch, Slovinsko. Na místě jsou pohřbeni mj. 4 občané obce (p. Johann Martan, Zdíkov, nar. 1886, p. Mathias Rod, Zdíkov, nar. 1885, p. Franz Vlček, Zdíkov, nar. 1887 a p. Jakob Salvetr, Masákova Lhota, nar. 1887).

Rada obce žádost projednala a schvaluje dar ve výši 4000,- Kč.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/46. Projednání Smlouvy o výkonu umělecké činnosti uzavírané mezi Obcí Zdíkov a p. Mgr. Mario Kubcem na divadelní představení „Víkend s Bohem“ ve Zdíkově dne 26. 7. 2015 (Ostrov Zdíkov). Cena činí 30.000 + doprava. Akce je součástí schváleného kulturního programu na r. 2015.

a) **Rada obce smlouvu projednala, se zněním souhlasí a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) **Rada obce pověřuje technika obce vyvěšením plakátu divadelního představení na internetové stránky www.zdikov.cz.**

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/47. Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o projektu zajištění tříděného sběru směsi obalových odpadů s firmou Eko-Kom, a.s., Praha 4. Dodatek č. 1 upravuje změnu autorizace (aktualizace) vydané společností Eko-Kom na MŽP ČR.

Rada obce projednala dodatek ke smlouvě a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/48. Projednání souhlasu na rozmístění kontejnerů na svoz bioodpadu z obce udělenému Městu Vimperk, Steinbrennerova 6, Vimperk. Město bude na základě souhlasu obcí podávat žádost o dotaci na SFŽP. Souhlas není podmíněn určením množství produkovaného bioodpadu.

Rada obce projednala předložený souhlas a nesouhlasí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/49. Projednáni nové žádosti p. Deáka o úhradu vícenákladů vzniklých při opravě střechy na OÚ Zdikov.

Rada obce po projednání se žádostí nesouhlasí a pověřuje starostu odpovědí.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/50. Projednáni znění Výzvy řidičům k odstranění vozidla z travnatých ploch na základě vyhlášky obce o ochraně veřejné zeleně (pro potřeby bezpečnostní agentury).

Rada obce znění výzvy projednala a po doplnění souhlasí s jejím zněním.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 17:55 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek



