

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 06. 01. 2015 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: Kontrolní výbor obce
Jaroslav Fleischmann

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 10. 12. 2014
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

15/01. Projednání aktuální situace s výběrem vodného a stočného – a stavu postupného přebírání 100% provozování vodovodní a kanalizační sítě včetně nové ČOV Obcí Zdíkov od firmy AQUAŠumava s.r.o.

15/02. Projednání cenové nabídky na 1. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice (smlouva není exkluzivní, jedná se o smlouvu s největším odběratelem dřevní hmoty).

15/03. Projednání smluv na zajištění lesních prací s oprávněnými osobami (živnost) na 1. čtvrtletí r. 2015.

15/04. Projednání provedené inventury v obecních lesích Obce Zdíkov.

15/05. Projednání žádosti paní Hany Špikové o opravu místní komunikace „U kostela“.

15/06. Projednání žádosti o podporu obce při I. ročníku fotbalového halového turnaje žáků pořádaného fotbalovými oddíly TJ Sokol Zdíkov a TJ Sokol Stachy v tělocvičně Zdíkov.

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni jsou:

 5 členi rady obce z 5 . Rada obce je tedy usnášeníschopná

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 30. 08. 2011 (kontrola URO 13.09.2011)

V bodě 5. - Rada obce projednala návrh na obnovu – nátěr fasády budovy zdravotního střediska po provedené výměně oken a opravách omítek. Rada obce souhlasí s nátěrem fasády dle nabídky v ceně 92 tis. Kč. Rada obce doporučuje přesunout rok 2015. Podána žádost Jč. kraji na dotaci v rámci Programu obnovy venkova pro rok 2015.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012 (kontrola URO 4.12.2012)

V bodě 12/221 e) Stížnosti občanů na stav pozemku č. 131/13 v k.ú. Zdíkov, trvalý travní porost, ve vlastnictví Štoural Michal Bc. Bytem Zdíkov 230 a Štoural Stanislav, bytem Zdíkov 78. Pozemek je dlouhodobě neudržován, udržují se zde drobné šelmy, které páchají majitelům sousedních pozemků škody na drůbeži. – Úklid bude proveden v jarních měsících.

Bod trvá. Rada obce pověřuje starostu k další výzvě majitele, aby provedl nápravu.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 3. 2014 (kontrola URO 18.3.2014)

V bodě 14/42 – Informace o připomínkách občanů Putkova (dle zápisu z valné hromady SDH) RO bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova.

Bod trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 3. 6. 2014 (kontrola URO 24.6.2014)

V bodě 14/85 – Projednání žádosti p. Stanislava Škopka o výměnu vchodových dveří do pohostinství v Putkově (objekt ve vlastnictví obce)

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014 (kontrola URO 8.7.2014)

V bodě 14/89 –Rada obce projednala a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru předloženou do zastupitelstva obce. Rada obce ukládá starostovi připravit do konce července návrh opatření k odstranění závad na výběru vodného a stočného a zajištění přípravy na 100% provozování vodohospodářské infrastruktury od 1. 1. 2015 pouze Obcí Zdíkov.

Usnesení nesplněno. Opatření v realizaci.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014 (kontrola URO 16.9.2014)

V bodě 14/121 Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúčast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014 (kontrola URO 30.9.2014)

V bodě 14/134 b) Rada obce schvaluje dostavbu víceúčelového hřiště (bývalé pískové) v sídlišti.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

V bodě 14/134 c) Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 30. 09. 2014 (kontrola URO 21.10.2014)

V bodě 14/137 a) Projednala Zprávu kontrolního výboru, která byla předložena na ZO dne 22. 09. 2014. Na radu byl přizván p. Klapsia. Rada obce konstatuje, že zpráva KV je pečlivě zpracována a obec se jí bude řídit. Zpráva velmi podrobně mapuje nedostatky ve vodním hospodaření. Starosta obce předložil „Opatření ke zlepšení výběru vodného a stočného“, která jsou přílohou zápisu rady obce.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákové Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 11.11. 2014 (kontrola URO 25.11.2014)

14/153. Rada obce ukládá rozeslat fakturaci pro vlastníky novostaveb s dodatečnou úhradou stočného za poslední 3 roky.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 25.11. 2014 (kontrola URO 8.12.2014)

14/164. RO projednala podnět a konstatuje, že oplocení celého areálu je pro obec finančně náročné. Navrhuje lépe zajistit vjezd na příjezdovou komunikaci.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/168. RO nesouhlasí s návrhem nájemní smlouvy vlastníka pozemku pod místní komunikací v Zábrodě a ukládá starostovi odpovědět.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/172. Projednání smlouvy s oblastní Charitou Vimperk uzavírané pro rok 2015 na poskytování sociálních služeb pro občany obce Zdíkov.

b) Rada obce postupuje ZO smlouvu ke schválení.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků. -

Dlužníci z let minulých

- Ztráty z let minulých
- Dlužníci za období 2013/2014 - rok 2014
- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)
- Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO 10.12.2014.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

Rada bod projednala a přesouvá bod k řešení a přijetí usnesení až po pracovní schůzce s odborným poradcem na kořenové čistírny.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/177. – Pracovní zasedání rady

Pracovní schůzky rady budou dle schváleného plánu v 01/2015.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/178. - Aktualizace internetových stránek – doplnění

- Doplnit o zápisy z KV
- Doplnit o zápisy z FV

Rada bod projednala a přijetí usnesení odkládá až po přijetí jednacích řádů jednotlivými výbory.

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/179. – Ozvučení obcí a osad i SMS (nejen v období pohotovosti)

Rada bod projednala a ukládá p. Urbanovi předložit kalkulaci do 31.1.2015

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 10. 12. 2014

14/184. Projednání dotace z PROGRAMU OBNOVY VENKOVA

Rada obce projednala informace o dotaci z PROGRAMU OBNOVY VENKOVA a ukládá starostovi podat žádost nejpozději do 31.12.2014 a to na akce:

- a) Výměna oken v obecní knihovně
- b) Obnova a nátěr fasády MŠ Zdíkov
- c) Obnova a nátěr fasády Zdravotní středisko

Rada obce podala žádost na části a), c) z důvodu finančního limitu dotačního programu.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

Rada obce bude nadále hledat možné a dostupné finanční prostředky na realizaci bodu b).

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

14/185. Členské příspěvky – Obecní knihovna Zdíkov

Rada obce projednala výši poplatků a členských příspěvků v obecní knihovně a navrhuje zvýšení členského příspěvku – ročního zápisného a to s platností od 1.1.2015 ve výši:

Děti a senioři 50,- Kč
Dospělí 80,-Kč

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/186. Žádost o proplacení vícenákladů na opravu střechy OÚ Zdíkov zhotovitelem

Rada obce projednala žádost zhotovitele a konstatuje, že v průběhu realizace nebyl proveden změnový list a ani nebyl proveden zápis z místního šetření, jenž by inicioval k případné dohodě. Zhotovitel bez řádně provedené dohody o vícepracích dle § 549 odst.1 a § 549 odst.2 obchodního zákona na podkladě schváleného změnového listu objednavatelem zcela dokončil celé dílo.

Rada obce se domnívá, že zhotovitel v průběhu realizace mohl a měl vznik víceprací či vícenákladů předvídat a předem řádně o jejich vzniku objednavatele upozornit.

Radou obce nebylo shledáno, že by se jednalo o vyžádané vícepráce či vícenáklady ze strany objednavatele.

Tudíž s ohledem na neexistující dohodu dle obchodního zákona mezi oběma stranami, jenž měla být při realizaci zhotovitelem iniciována, rada obce **NESOUHLASÍ** s úhradou a proplacením jakékoliv ceny vícenákladů na opravu střechy OÚ Zdíkov.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/187. Dopravní řešení křižovatky - Zábrod (u RD p. Kováře)

Rada projednala dopravní řešení křižovatky Zábrod u RD p. Kováře a ukládá technikovi obce provést místní šetření s DI PČR Prachatice.

Usnesení nesplněno, bod trvá.

14/188. Žádost o příspěvek na pořízení okenních žaluzií – obecní byt v č.p. 269, Zdíkov
Rada obce projednala žádost a konstatuje, že žaluzie patří již do vybavení bytu a žádosti o příspěvek tedy nebude vyhověno.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

4) Usnesení Rady obce z 6. 1. 2015

15/01. Projednání aktuální situace s výběrem vodného a stočného – a stavu postupného přebírání 100% provozování vodovodní a kanalizační sítě včetně nové ČOV Obcí Zdíkov od firmy AQUAŠumava s.r.o.

Rada obce projednala za účasti kontrolního výboru a odpovědných zaměstnanců obce stav přechodu. Převzetí vlastního provozování bude termínově nadále upřesněno na příštím zasedání RO.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

15/02. Projednání cenové nabídky na 1. čtvrtletí r. 2015 o odběru dřeva z obecních lesů firmou Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice (smlouva není exkluzivní, jedná se o smlouvu s největším odběratelem dřevní hmoty).

Rada obce projednala ceníky a souhlasí s cenovou nabídkou na I. čtvrtletí 2015.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

15/03. Projednání smluv na zajištění lesních prací s oprávněnými osobami (živnost) na 1. čtvrtletí r. 2015.

Rada obce projednala znění smluv a souhlasí a doporučuje starostovi jejich podpis.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

15/04. Projednání provedené inventury v obecních lesích Obce Zdíkov.

Rada obce souhlasí s provedenou inventurou.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

15/05. Projednání žádosti paní Hany Špíkové o opravu místní komunikace „U kostela“.

Rada obce projednala žádost a konstatuje, že nejnnutnější opravy komunikace a samozřejmě kontroly všech uzávěrů budou provedeny v průběhu jarního období.

Hlasování – 5Pro 0Proti: 0Zdrželo

15/06. Projednání žádosti o podporu obce při I. ročníku fotbalového halového turnaje žáků pořádaného fotbalovými oddíly TJ Sokol Zdíkov a TJ Sokol Stachy v tělocvičně Zdíkov.

Rada obce projednala žádost a schvaluje úhradu nákladů za stravování a to za členy TJ Sokol Zdíkov (ml. příprava) ve výši do 2000,- Kč.

Hlasování – 0Pro 0Proti: 0Zdrželo

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:30 hod

Zapsal: 

Ověřovatel: 

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík


Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek
