

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 19. 04. 2016 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny Omluven: Vladimír Závora
Neomluven: -----

Hosté: Mgr. Václav Kyznar, Mgr. Zdeněk Kluiobr, Jakub Urban

Zapisovatel: Vilém Klapsia
Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 05.04. 2016
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

16/64. Projednání aktuálních záležitostí příspěvkové organizace obce – ZŠ a MŠ Zdíkov za přítomnosti vedení školy.

16/65. Projednání dílčího vyhodnocení ÚP Zdíkov pořizovatelem (MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování) a stanovení dalšího postupu.

16/66. Projednání žádosti paní J. Kluibrové, Zdíkov o opravu hřbitovní zdi ve Zdíkovci.

16/67. Projednání opětovné žádosti p. Slavička, Slaný, o odprodej části pozemku – louky p.č. 145/2, k.ú. Zdíkovec, přiléhající k nemovitosti v jeho vlastnictví ve Zdíkovci.

16/68. Projednání žádosti paní V. Pilné, Hodonín o čištění obecní studny na návsi v Hodoníně (zdroj užitkové vody).

16/69. Projednání žádosti p. M. Heřtové o rozšíření parkovacích míst u bytového domu č. p. 222 ve Zdíkově.

16/70. Projednání žádosti dodavatele akce „Oprava místní komunikace Zdíkov – Hadrmon“ o prodloužení termínu realizace o 1 měsíc (tj. do konce května 2016).

16/71. Projednání podání nové dotační žádosti (pro rozdělení prostředků v roce 2017) do konce dubna 2016 na opravu hasičské zbrojnice Zdíkov (stavební úpravy + výměna 5 ks vjezdových vrat), vzhledem k tomu, že v letošní žádosti z důvodu velkého převisu obec dotaci neobdržela.

16/72. Vybavení sportovní plochy u dopravního hřiště dvěma basketbalovými koši na STREETBALL

16/73. Vybavení dětského hřiště U JASANU

16/74. Projektová dokumentace na stavební úpravy víceúčelového kulturního zařízení Zdíkov.

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členů rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

- a) Rada obce projednala a schvaluje realizaci rekonstrukce maximálně do výše 50 000,-Kč včetně DPH

Rada obce souhlasí s předloženou cenovou nabídkou do stanovené výše tj. za cenu 38 150 Kč BDPH a schvaluje realizaci dle cenové nabídky.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení splněno. Rada obce projednala předložený plán pravidelné údržby (příloha č.2).

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

- a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.

Rada obce stanovuje termín pro dokončení do 30.6.2016

- b) Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy.
Žádost podána.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 27.4. 2015 (kontrola URO 12.5.2015)

15/95. Projednání žádosti o opravu příjezdové cesty k bytovému domu č. 245, Zdíkov.

Rada obce žádost projednala a pokusí se vyhledat vhodný dotační titul na opravu účelových komunikací.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 14.7. 2015 (kontrola URO 4.8.2015)

15/141. Projednání žádosti MŠ Zdíkov o rozšíření parkoviště u MŠ na přání rodičů (místo od vrat u MŠ).

- b) Rada obce doporučuje dále žádost řešit po vypořádání majetkových záležitostí

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.9. 2015 (kontrola URO 22.9.2015)

15/169. Projednání 2 žádostí občanů Putkovských samot o posílení zdroje pitné vody v této lokalitě.

- b) Rada obce detailní projednání žádostí a řešení odkládá do doby doložení hydrogeologického posouzení.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21.10. 2015 (kontrola URO 03.11.2015)

15/193. Projednání dopisu paní Jany Kovářové (připojeny podpisy dalších občanů části Hodonín) – vyjádření nesouhlasu s napojením dalších dvou objektů na obecní vodovod ve vlastnictví obce.

Rada obce nesouhlas projednala a doporučuje provést hydrogeologický posudek na posílení vodního zdroje.

- b) Rada obce ukládá zpracovat návrh technického řešení na posílení vodního zdroje v Hodoníně - do 30.4.2016

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 03.11. 2015 (kontrola URO 24.11.2015)

15/199. Projednání žádosti MŠ Zdíkov o pomoc obce při doplnění dětského hřiště (altán) a opravu fasády MŠ.

- a) Rada obce projednala žádost o pořízení altánu do areálu MŠ Zdíkov a dočasně odkládá. Rada obce se pokusí vyhledat vhodný dotační titul.

Usnesení nesplněno

- b) Rada obce projednala žádost o poskytnutí dřeva na chodník pro bosé nohy do areálu MŠ Zdíkov a souhlasí.

Usnesení nesplněno

- c) Rada obce projednala žádost o opravu fasády objektu MŠ Zdíkov a dočasně odkládá.

C.5. – Rada obce projednala a souhlasí se zpracováním prováděcí dokumentace, rozpočtu a výkazu výměr na snížení energetické náročnosti objektu MŠ Zdíkov.

Rada obce vyhodnotila a souhlasí se zpracováním prováděcí projektové dokumentace, rozpočtu a výkazu výměr dle cenové nabídky předloženou dne 21.1.2016 p. Vilémem Klapsiou v konečné částce 55 098 Kč.

Usnesení splněno. Projektová dokumentace byla předána a žádost o dotaci byla podána.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 15.12. 2015 (kontrola URO 12.1.2016)

16/5. Informativní projednání znění pachtovní smlouvy uzavírané na pronájem obecních ploch pro potřeby hospodaření ZD Šumava se sídlem ve Zdíkovci (zhruba 48 ha). Dosavadní nájemní smlouva byla v prosinci na žádost zastupitelstva obcí vypovězena (výpovědní lhůta je 5 let).

Rada obce projednala znění Pachtovní smlouvy a doporučuje připravit s JUDr. Zbyňkem Kajerem novou Pachtovní smlouvu.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 26.01. 2016 (kontrola URO 09.02.2016)

16/16. Projednání návrhu na pořízení pasportu veřejného osvětlení (VO) v souvislosti s přípravou dotačního projektu na obnovu a rekonstrukci VO v obci.

Rada obce projednala návrh na pořízení pasportu veřejného osvětlení a souhlasí s jeho pořízením.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 09.02. 2016 (kontrola URO 23.02.2016)

16/22. Projednání žádosti ing. P. Kleinhampla o pomoc při připojení stavby RD v Masákově Lhotě na veřejnou vodovodní síť. Žadatelem navrhované řešení by řešilo celkové posílení tlaku v celé „horní“ ulici v M. Lhotě.

- b) Rada obce doporučuje projednat finanční spoluúčast p. Kleinhampla a písemný závazek k příspěvku na realizaci.

Usnesení nesplněno.

16/27. Projednání informací a reklamace se členy SBD po napojení objektu č.p. 230 na blokovou kotelnu. Rada obce projednala informace, řešení podané reklamace se členy SBD z č.p. 230 a to včetně informace, že byl projektant vyzván k předložení podkladů.

Rada obce opakovaně projednala za účasti členů SBD z č.p. 230 tento bod i doplňující podklady od projektanta a řešení odkládá do doby po ukončení zkušebního provozu.

Usnesení splněno. Rada obce projednala předložené vyhodnocení (příloha č.3) po ukončení zkušebního provozu a pověřuje technika obce vyhodnocení předložit předsedovi SBD Prachatice.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 08.03. 2016 (kontrola URO 22.03.2016)

16/38. Žádost SDH Masákova Lhota o pořízení vozidla do limitu 99 000,- Kč.

- b) Rada obce schvaluje přijetí daru od SDH Masákova Lhota. Výše daru bude záviset na pořizovací ceně vozidla s tím, že rozdíl mezi cenou a darem bude maximálně 70 000,- Kč. Dar musí být přijat před vlastním pořízením vozidla.

Rada bod ruší. Hodnota vozidla nepřesáhla částku 70 000,-. Finanční hodnota daru bude použita na vybavení a zařazení do IZS

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22.03. 2016 (kontrola URO 05.04.2016)

16/50. Projednání architektonických řešení veřejných ploch v centru obce Zdíkov.

Rada obce zahájila přípravy na přípravu možných architektonických řešení a ukládá přizvat komisi pro rozvoj na příští zasedání rady obce k formulování a specifikování základních požadavků k řešení.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 29.03. 2016 (kontrola URO 05.04.2016)

16/51 Projednání návrhu nájemní smlouvy Bytového družstva Zdíkov č.p. 325.

Rada obce projednala návrh i doplnění návrhu nájemní smlouvy od JUDr. Z. Kajera za účasti předsedy BD p. Miroslava Šlajse. RO pověřuje starostu obce k odeslání doplněné a připomínkové smlouvy právnímu zástupci obce (JUDr. Z. Kajerovi) před dalším projednáním. – příloha č.2

Usnesení nesplněno.

16/53. Projednání směrnice o užívání služebních motorových vozidel.

Rada obce projednala zpracování směrnice a ukládá místostarostovi Mgr. Romanovi Šebánkovi připravit podklad pro další jednání.

Usnesení nesplněno.

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 05. 04. 2016

16/54. Projednání Výroční zprávy o hospodaření příspěvkové organizace zřizované obcí Zdíkov – ZŠ a MŠ Zdíkov, výsledku provedené kontroly a převodu prostředků z hospodářského výsledku.

- a) Rada obce projednala výroční zprávu o hospodaření a schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace obce ZŠ a MŠ Zdíkov za rok 2015 – příloha č.2.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

- b) Rada obce schvaluje žádost ZŠ a MŠ Zdíkov o použití finančních prostředků z rezervního fondu k pokrytí ztráty z hlavní činnosti ve výši 196 879,54 Kč.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/55. Projednání žádosti České unie sportu – Lyžařského areálu Zadov o umožnění přístupu na pozemek 2366/1 (zřízení služebnosti přes pozemek obce).

- a) Rada obce žádost projednala a postupuje komisi pro rozvoj obce a vyjádření lesního hospodáře obce.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

- b) Rada obce žádost postupuje ZO k projednání se stanoviskem, že: rada obce žádost o zřízení věcného břemene nedoporučuje, komise pro rozvoj obce zřízení služebnosti nedoporučuje, lesní hospodář obce zřízení služebnosti nedoporučuje.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/56. Projednání žádosti spolku Šumava na nohou z.s. o finanční příspěvek a pomoc při propagaci Koncertu Šumava na nohou (9. 7. 2016, KD Cihelna Vimperk, Ewa Farna a další účinkující).

Rada obce žádost projednala a s ohledem na pořádání kulturních akcí podobného charakteru v obci nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/57. Projednání výběru odstínů podlahových krytin, obkladů koupelen a dlažeb pro Bytový dům pro seniory Zdíkov.

Rada obce provedla výběr dle předloženého katalogu a stanovila podlahové krytiny do místností a obklady do koupelen.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/58. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro II. čtvrtletí 2016 s platností od 5.4.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy s Jihozápadní dřevařskou, a.s. Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro II. čtvrtletí 2016 – příloha č.3.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/59. Projednání a schválení prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro II. čtvrtletí 2016 s platností od 5.4.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy s Pilou Vimperk na odběr dřeva z obecních lesů pro II. čtvrtletí 2016 – příloha č.4.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/60. Projednání a schválení prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro II. čtvrtletí 2016 s platností od 5.4.2016 (smlouva není exkluzivní).

a) Rada obce projednala a schvaluje prodloužení smlouvy se Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice na odběr dřeva z obecních lesů pro II. čtvrtletí 2016 – příloha č.5.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/61. Změna nájemní smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou v objektu č.p. 57, Masáková Lhota (Hasičárna) důvodem je sňatek uživatelů.

Rada obce projednala a souhlasí se změnou nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let pro manžele Lucii a Petra Kortusovi.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/62. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.5 ze dne 5.4.2016.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.5 ze dne 5.4.2016 – příloha č.6.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/63. Projednání návrhu smlouvy o dílo s RRAŠ,o.p.s. pro zpracování žádosti do Operačního programu Životního prostředí - pro projekt „Snížení energetické náročnosti MŠ Zdíkov“

a) Rada obce projednala a schvaluje návrh smlouvy o dílo s RRAŠ, o.p.s. pro zpracování žádosti – příloha č.7.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

4) Usnesení Rady obce z 19. 04. 2016

16/64. Projednání aktuálních záležitostí příspěvkové organizace obce – ZŠ a MŠ Zdíkov za přítomnosti vedení školy.

Rada obce projednala aktuální záležitosti a informace příspěvkové organizace obce – ZŠ a MŠ Zdíkov.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/65. Projednání dílčího vyhodnocení ÚP Zdíkov pořizovatelem (MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování) a stanovení dalšího postupu.

Rada obce dílčí vyhodnocení projednala a vyčká na stanovisko zpracovatelky.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/66. Projednání žádosti paní J. Kluibrové, Zdíkov o opravu hřbitovní zdi ve Zdíkovci.

Rada obce žádost projednala a ukládá technikovi obce zajistit zpracování statického posouzení hřbitovní zdi.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/67. Projednání opětovné žádosti p. Slavička, Slaný, o odprodej části pozemku – louky p.č. 145/2, k.ú. Zdíkovec, přiléhající k nemovitosti v jeho vlastnictví ve Zdíkovci.

Rada obce žádost (příloha č.4)projednala a ukládá starostovi obce vyzvat ZD Zdíkov ke stanovisku týkající se hospodaření na předmětné části pozemku a ke stanovisku možného prodeje s termínem do příští rady obce.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/68. Projednání žádosti paní V. Pilné, Hodonín o čištění obecní studny na návsi v Hodoníně (zdroj užitkové vody).

Rada obce žádost (příloha č.5) projednala a ukládá zpracování rozpočtu a projednání spoluúčasti se žadatelkou ve výši 50% do příští rady obce.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/69. Projednání žádosti p. M. Heřtové o rozšíření parkovacích míst u bytového domu č. p. 222 ve Zdíkově.

Rada obce žádost (příloha č.6) projednala a souhlasí s realizací do cenového limitu 10.000,- Kč. Na příštím jednání rady obce bude upřesněn datum realizace.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/70. Projednání žádosti dodavatele akce „Oprava místní komunikace Zdíkov – Hadrmon“ o prodloužení termínu realizace o 1 měsíc (tj. do konce května 2016).

Rada obce žádost (příloha č.7) projednala a souhlasí.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/71. Projednání podání nové dotační žádosti (pro rozdělení prostředků v roce 2017) do konce dubna 2016 na opravu hasičské zbrojnice Zdíkov (stavební úpravy + výměna 5 ks vjezdových vrat), vzhledem k tomu, že v letošní žádosti z důvodu velkého převisu obec dotaci neobdržela.

Rada obce projednala a schvaluje podání dotační žádosti na Generální ředitelství HZS ČR – a to na opravu hasičské zbrojnice Zdíkov.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/72. Vybavení sportovní plochy u dopravního hřiště dvěma basketbalovými koši na STREETBALL

Rada obce projednala vybavení sportovní plochy a pověřuje místostarostu Mgr. Romana Šebánka zpracováním poptávky na dodávku 2ks basketbalových košů s termínem do 30.4.2016.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/73. Vybavení dětského hřiště U JASANU

Rada obce projednala a souhlasí s doplněním herních prvků na dětské hřiště U Jasanu do limitu 50.000,-Kč bez DPH.

Hlasování – 4Pro 0Proti 0Zdrželo

16/74. Projektová dokumentace na stavební úpravy víceúčelového kulturního zařízení Zdíkov.

Rada obce projednala a pověřuje člena rady obce p. Viléma Klapsiu kontrolou projektové dokumentace.

Hlasování – 3Pro 0Proti 1Zdržel (Vilém Klapsia)

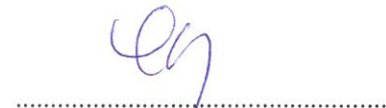
5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:50 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek

