

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 23. 02. 2016 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny Omluven: _____

Neomluven: _____

Hosté: JUDr Zbyněk Kajer, předseda BD Zdíkov – Miroslav Šlajs,
místopředseda BD Zdíkov – Martin Karvan, p. Jan Štoural

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 09. 02. 2016
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

16/28. Projednání žádosti o finanční dar z obecního rozpočtu ve výši 5000,- Kč pro o. s. Mesada Písek (pobočka Vimperk 1. máje 74), IČ: 6200956. Dar je určen na poskytování sociálních služeb a činnost sdružení v roce 2016.

16/29. Projednání žádosti o dotaci (ve formě daru) na činnost Sdružení diabetiků Vimperk (8 členů ze Zdíkova). Návrh na poskytnutí daru z obecního rozpočtu je ve výši 3000,- Kč pro rok 2016.

16/30. Projednání návrhu kupní smlouvy na odběr dřeva z lesů ve vlastnictví Obce Zdíkov uzavírané mezi Obcí Zdíkov a Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice, IČ: 02825678. (Pozn. v případě schválení smlouvy se tato firma zařadí k dosavadním dvěma smluvním odběratelům dřeva z obecních lesů. Splatnost faktur je stanovena do 30 dnů).

16/31. Projednání Dodatku č. 1 k Smlouvě mezi ČR – ÚZSVM a Obcí Zdíkov č. ÚZSVM/C/15640/2015-HPRR uzavřené k zřízení služebnosti na inženýrské síti v majetku obce uložené do místních komunikací dříve v majetku státu. Vzhledem k tomu, že předmětné pozemky byly už bezúplatně převedeny na obec, Dodatek č. 1 ukončuje platnost smlouvy s ČR.

16/32. Projednání návrhu na doplnění Záměru 5/2015 o Smlouvu na zřízení věcného břemene (služebnosti) uzavíranou s firmou E.ON Distribuce a.s. pod č. PI-014330035823/001 na akci Zdíkovec-úprava sítě NN, p. Voldřich (p. č. 363/1).

16/33. Návrh na pořízení vozidla pro SDH Masákova Lhota.

16/34. Žádost o pořádání tradičního stavění máje 30.4.2016.

16/35. Darovací smlouva o převodu movitých věcí mezi obcí Zdíkov a Jihočeským krajem na 2ks ručních analogových radiostanic.

16/36. Smlouva o výpůjčce mezi obcí Zdíkov a Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje na Radiostanici vozidlovou včetně montážní sady – 1ks.

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni při zahájení jsou:

5 členů rady obce z 5. Rada obce je tedy usnášení schopná.

2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

- a) Rada obce projednala a schvaluje realizaci rekonstrukce maximálně do výše 50 000,-Kč včetně DPH

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.12. 2014 (kontrola URO 10.12.2014)

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků.

Plán pravidelné údržby

Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO.

Rada obce se bude bodem dále detailně zabývat na dalších zasedání RO

Usnesení nesplněno.

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

- a) Rada obce ukládá technikovi obce realizovat všechna opatření uvedená do zápisu při konzultaci s odborným poradcem.

- b) Rada obce ukládá technikovi obce dále řešit problematiku KČOV dle předložených podkladů s ŽP MěÚ Vimperk v rámci platné legislativy

Usnesení nesplněno. Bod trvá.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 27.4. 2015 (kontrola URO 12.5.2015)

15/95. Projednání žádosti o opravu příjezdové cesty k bytovému domu č. 245, Zdíkov.

Rada obce žádost projednala a pokusí se vyhledat vhodný dotační titul na opravu účelových komunikací.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 14.7. 2015 (kontrola URO 4.8.2015)

15/141. Projednání žádosti MŠ Zdíkov o rozšíření parkoviště u MŠ na přání rodičů (místo od vrat u MŠ).

- b) Rada obce doporučuje dále žádost řešit po vypořádání majetkových záležitostí

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8.9. 2015 (kontrola URO 22.9.2015)

15/169. Projednání 2 žádostí občanů Putkovských samot o posílení zdroje pitné vody v této lokalitě.

- b) Rada obce detailní projednání žádostí a řešení odkládá do doby doložení hydrogeologického posouzení.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21.10. 2015 (kontrola URO 03.11.2015)

15/192. Projednání nabídky firmy GEOPLAN Prachatice, s.r.o. za zpracování Pasportu místních komunikací pro Obec Zdíkov a jeho implementaci do geografického informačního systému MISYS.

- b) Rada obce Ukládá technikovi obce oslovit 3 firmy ke zpracování nezávazných nabídek obsahující části:

- Pasport komunikací (souhrnný přehled, i pro potřeby statistiky mapy)
- Pasport osvětlení
- Plán zimní údržby – vyhotovení plánu
- Identifikace – porovnání silničních pozemků s evidencí v KN
- Zapravení všech součástí do SW MISYS

Usnesení nesplněno

15/193. Projednání dopisu paní Jany Kovářové (připojeny podpisy dalších občanů části Hodonín) – vyjádření nesouhlasu s napojením dalších dvou objektů na obecní vodovod ve vlastnictví obce.

Rada obce nesouhlas projednala a doporučuje provést hydrogeologický posudek na posílení vodního zdroje.

Usnesení nesplněno

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 03.11. 2015 (kontrola URO 24.11.2015)

15/195. Projednání problematiky převodu podílu obce na Bytovém domě Zdíkov č.p. 325 z právníkem obce JUDr. Kajerem a předsedou bytového družstva p. Šlajsem.

- c) **Rada obce pověřuje starostu obce a JUDr. Z. Kajera přípravou žádosti o stanovisko Ministerstvo vnitra České republiky a to do 16.11.2015.**

Usnesení nesplněno

Rada obce prodlužuje termín přípravy žádosti o stanovisko na základě jednání ze dne 23.02.2016 se zástupci BD a to do 15.3.2016.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

15/199. Projednání žádosti MŠ Zdíkov o pomoc obce při doplnění dětského hřiště (altán) a opravu fasády MŠ.

- a) **Rada obce projednala žádost o pořízení altánu do areálu MŠ Zdíkov a dočasně odkládá. Rada obce se pokusí vyhledat vhodný dotační titul.**

Usnesení nesplněno

- b) **Rada obce projednala žádost o poskytnutí dřeva na chodník pro bosé nohy do areálu MŠ Zdíkov a souhlasí.**

Usnesení nesplněno

- c) **Rada obce projednala žádost o opravu fasády objektu MŠ Zdíkov a dočasně odkládá.**

C.1. – **Rada obce souhlasí se zpracováním projektové dokumentace stávajícího stavu objektu MŠ Zdíkov.**

Usnesení nesplněno.

C.5. – **Rada obce projednala a souhlasí se zpracováním prováděcí dokumentace, rozpočtu a výkazu výměr na snížení energetické náročnosti objektu MŠ Zdíkov.**

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 15.12. 2015 (kontrola URO 12.1.2016)

15/224. Projednání dotačních titulů, které může obec využít v roce 2016, včetně programu obnovy venkova a přípravy podání žádosti do 31. 12. 2015.

- d) **Rada obce projednala dotační titul na obnovu a opravu hasičské techniky a pro nedostatek vstupních informací k upřesnění dojde na příštím zasedání rady obce.**

Rada obce projednala dotační titul a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na modernizaci budov – Požární zbrojnice Zdíkov.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 15.12. 2015 (kontrola URO 12.1.2016)

16/5. Informativní projednání znění pachtovní smlouvy uzavírané na pronájem obecních ploch pro potřeby hospodaření ZD Šumava se sídlem ve Zdíkovci (zhruba 48 ha). Dosavadní nájemní smlouva byla v prosinci na žádost zastupitelstva obcí vypovězena (výpovědní lhůta je 5 let).

Rada obce projednala znění Pachtovní smlouvy a doporučuje připravit s JUDr. Zbyňkem Kajerem novou Pachtovní smlouvu.

Usnesení nesplněno.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 26.01. 2016 (kontrola URO 09.02.2016)

16/10. Projednání žádosti p. Štourala o opravu plotu u objektu Masákova Lhota č. p. 47, k jehož poškození došlo v prosinci 2014 v důsledku pádu částí stromů v obecním lese. Viníkem byla vzniklá námraza na stromech.

- a) **Rada obce projednala žádost a vzhledem k přípravě LHP ukládá starostovi geodeticky zaměřit hranici pozemku.**

Usnesení nesplněno.

b) Rada obce až na základě výsledku geodetického zaměření projedná žádost o opravu plotu.
Usnesení nesplněno.

16/16. Projednání návrhu na pořízení pasportu veřejného osvětlení (VO) v souvislosti s přípravou dotačního projektu na obnovu a rekonstrukci VO v obci.

Rada obce projednala návrh na pořízení pasportu veřejného osvětlení a souhlasí s jeho pořízením.
Usnesení nesplněno.

16/18. Projednání souhlasu rady s investičním záměrem "Rekonstrukce střechy budovy tělocvičny TJ Sokol Zdíkov z.s." a s podáním žádosti o dotaci na MŠMT.

b) Rada obce souhlasí s finanční spoluúčastí na akci "Rekonstrukce střechy budovy tělocvičny TJ Sokol Zdíkov, z.s.". Obec Zdíkov bude tuto akci spolufinancovat ve výši Kč 186 tis., tj. 20 % celkových nákladů na investiční záměr. Celkové náklady na rekonstrukci pak činí Kč 929 tis.“

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

3) Kontrola plnění usnesení Rady obce z 09.02. 2016

16/20. Projednání postupu stavby Bytového domu pro seniory Zdíkov za přítomnosti technického dozoru investora p. Bartuška.

Rada obce projednala informace o postupu výstavby Bytového domu pro seniory.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/21. Projednání licenční Smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP 2016 29098 uzavírané s ochranným svazem autorským (OSA) na provoz místního rozhlasu. Roční poplatek činí 2626,- Kč s DPH.

a) Rada obce projednala a schvaluje licenční smlouvu č. VP 2016 29098 – příloha č.2.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/22. Projednání žádosti ing. P. Kleinhampla o pomoc při připojení stavby RD v Masákově Lhotě na veřejnou vodovodní síť. Žadatelem navrhované řešení by řešilo celkové posílení tlaku v celé „horní“ ulici v M. Lhotě.

a) Rada obce projednala žádost a ukládá zpracovat podrobnější technické vstupy a podklady do příštího zasedání rady obce.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce doporučuje projednat finanční spoluúčast p. Kleinhampla a písemný závazek k příspěvku na realizaci.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/23. Projednání možností systémových slev na vodné/stočné v souladu s platnou legislativou při výpadech dodávek pitné vody ve veřejné vodovodní síti (např. v případě zjištění přechodně nekvalitní pitné vody).

Rada obce projednala možná řešení a ukládá zpracovat i doplnit do reklamačního řádu k dalšímu projednání.

Usnesení nesplněno.

16/24. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č.2 ze dne 9.2.2016.

Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.2 ze dne 9.2.2016 – příloha č.3.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/25. Projednání inventarizační zprávy za rok 2015.

Rada obce projednala, schvaluje inventarizační zprávu za rok 2015.

Usnesení splněno.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/26. Projednání návrhu předběžného kalendáře kulturních akcí pro období 02- 06. 2016 (za účasti kulturní komise obce).

Rada obce projednala předběžný plán kulturních akcí – příloha č.4.

Usnesení splněno.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/27. Projednání informací a reklamace se členy SBD po napojení objektu č.p. 230 na blokovou kotelnu.

Rada obce projednala informace, řešení podané reklamace se členy SBD z č.p. 230 a to včetně informace, že byl projektant vyzván k předložení podkladů.

Usnesení nesplněno.

4) Usnesení Rady obce z 23. 02. 2016

16/28. Projednání žádosti o finanční dar z obecního rozpočtu ve výši 5000,- Kč pro o. s. Mesada Písek (pobočka Vimperk 1. máje 74), IČ: 6200956. Dar je určen na poskytování sociálních služeb a činnost sdružení v roce 2016.

a) Rada obce projednala a schvaluje žádost o finanční dar z obecního rozpočtu – příloha č.2.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/29. Projednání žádosti o dotaci (ve formě daru) na činnost Sdružení diabetiků Vimperk (8 členů ze Zdíkov). Návrh na poskytnutí daru z obecního rozpočtu je ve výši 3000,- Kč pro rok 2016.

Rada obce projednala žádost a vrací ji zpět žadateli k doplnění.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/30. Projednání návrhu kupní smlouvy na odběr dřeva z lesů ve vlastnictví Obce Zdíkov uzavírané mezi Obcí Zdíkov a Sušickou lesní a obchodní s.r.o., Sušice, IČ: 02825678. (Pozn. v případě schválení smlouvy se tato firma zařadí k dosavadním dvěma smluvním odběratelům dřeva z obecních lesů. Splatnost faktur je stanovena do 30 dnů).

a) Rada obce projednala a schvaluje návrh kupní smlouvy s cenami pro I. čtvrtletí 2016 na odběr dřeva z lesů – příloha č.3.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/31. Projednání Dodatku č. 1 k Smlouvě mezi ČR – ÚZSVM a Obcí Zdíkov č. UZSVM/C/15640/2015-HPRR uzavřené k zřízení služebnosti na inženýrské síti v majetku obce uložené do místních komunikací dříve v majetku státu. Vzhledem k tomu, že předmětné pozemky byly už bezúplatně převedeny na obec, Dodatek č. 1 ukončuje platnost smlouvy s ČR.

a) Rada obce projednala a schvaluje dodatek ke smlouvě – příloha č.4.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/32. Projednání návrhu na doplnění Záměru 5/2015 o Smlouvu na zřízení věcného břemene (služebnosti) uzavíranou s firmou E.ON Distribuce a.s. pod č. PI-014330035823/001 na akci Zdíkovec-úprava sítě NN, p. Voldřich (p. č. 363/1).

Rada obce projednala návrh a souhlasí s doplněním do Záměru 5/2015.

Hlasování –	5Pro	0Proti	0Zdrželo
-------------	------	--------	----------

16/33. Návrh na pořízení vozidla pro SDH Masákova Lhota.

a) Rada obce projednala návrh na pořízení vozidla pro SDH Masákova Lhota dle předložené nabídky – vozidlo PEUGEOT BOXER, 2,8 HDI L2H1 (94kW) - 9míst, r.v. 03/2004, EURO 4, se stavem tachometru 199 000km a STK do 02/2018, za cenu konečnou 97 000,- (příloha č.5).

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce schvaluje částku 70 000,- z obecního rozpočtu na pořízení vozidla a souhlasí s přijetím daru od SDH Masákova Lhota ve výši 27 000,-.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/34. Žádost o pořádání tradičního stavění máje 30.4.2016.

Rada obce projednala žádost (příloha č.6) a souhlasí s pořádáním akce za podmínky, že produkovaná hudba či jiné hudební produkce budou ukončeny do 01:00 hod.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/35. Darovací smlouva o převodu movitých věcí mezi obcí Zdíkov a Jihočeským krajem na 2ks ručních analogových radiostanic.

a) Rada obce projednala a schvaluje darovací smlouvu o převodu movitých věcí – příloha č.7.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

16/36. Smlouva o výpůjčce mezi obcí Zdíkov a Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje na - Radiostanice vozidlová včetně montážní sady – 1ks.

a) Rada obce projednala a schvaluje smlouvu o výpůjčce – příloha č.8.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

b) Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování – 5Pro 0Proti 0Zdrželo

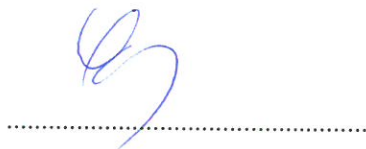
5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:05 hod

Zapsal:



Ověřovatel:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek

