

# Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 10. 12. 2014 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny Omluven: M. Závora

Hosté: J. Fleischmann Neomluven: \_\_\_\_\_

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno /nepřerušeno: nepřerušeno

## PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 8. 12. 2014
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

14/184. Projednání dotace z PROGRAMU OBNOVY VENKOVA

14/185. Členské příspěvky – Obecní knihovna Zdíkov

14/186. Žádost o proplacení vícenákladů na opravu střechy OÚ Zdíkov zhotovitelem

14/187. Dopravní řešení křižovatky Zábrod (u RD p. Kováře )

14/188. Žádost o příspěvek na pořízení okenních žaluzií – obecní byt v č.p. 269, Zdíkov

## 5) Závěr

## 1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomni jsou:

4 členi rady obce z 5 . Rada obce je tedy usnášeníschopná

## 2) Kontrola usnesení z minulých rad obce Zdíkov

### Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 30. 08. 2011 ( kontrola URO 13.09.2011)

V bodě 5. - Rada obce projednala návrh na obnovu – nátěr fasády budovy zdravotního střediska po provedené výměně oken a opravách omítek. Rada obce souhlasí s nátěrem fasády dle nabídky v ceně 92 tis. Kč. Rada obce doporučuje přesunout rok 2015.

Bod trvá.

### Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012 ( kontrola URO 4.12.2012)

V bodě 12/221 e) Stížnosti občanů na stav pozemku č. 131/13 v k.ú. Zdíkov, trvalý travní porost, ve vlastnictví Štoural Michal Bc. Bytem Zdíkov 230 a Štoural Stanislav, bytem Zdíkov 78. Pozemek je dlouhodobě neudržován, udržují se zde drobné šelmy, které páchají majitelům sousedních pozemků škody na drůbeži. – Úklid bude proveden v jarních měsících.

Bod trvá. Rada obce pověřuje starostu k další výzvě majitele, aby provedl nápravu.

**Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 3. 2014 ( kontrola URO 18.3.2014)**

V bodě 14/42 – Informace o připomínkách občanů Putkova (dle zápisu z valné hromady SDH) RO bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova.

**Bod trvá.**

**Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 3. 6. 2014 ( kontrola URO 24.6.2014)**

V bodě 14/85 – Projednání žádosti p. Stanislava Škopka o výměnu vchodových dveří do pohostinství v Putkově (objekt ve vlastnictví obce)

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

**Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014 ( kontrola URO 8.7.2014)**

V bodě 14/89 – Rada obce projednala a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru předloženou do zastupitelstva obce. Rada obce ukládá starostovi připravit do konce července návrh opatření k odstranění závad na výběru vodného a stočného a zajištění přípravy na 100% provozování vodohospodářské infrastruktury od 1. 1. 2015 pouze Obcí Zdíkov.

**Usnesení nesplněno. Opatření v realizaci.**

**Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 ( kontrola URO 22.7.2014)**

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

**Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014 ( kontrola URO 16.9.2014)**

V bodě 14/121 Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúčast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

**Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014 ( kontrola URO 30.9.2014)**

V bodě 14/134 b) Rada obce schvaluje dostavbu víceúčelového hřiště (bývalé pískové) v sídlišti.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

V bodě 14/134 c) Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

**K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 30. 09. 2014 ( kontrola URO 21.10.2014)**

V bodě 14/137 a) Projednala Zprávu kontrolního výboru, která byla předložena na ZO dne 22. 09. 2014. Na radu byl přizván p. Klapsia. Rada obce konstatuje, že zpráva KV je pečlivě zpracována a obec se jí bude řídit. Zpráva velmi podrobně mapuje nedostatky ve vodním hospodaření. Starosta obce předložil „Opatření ke zlepšení výběru vodného a stočného“, která jsou přílohou zápisu rady obce.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

**K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 ( kontrola URO 11.11.2014)**

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákové Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá**

### **K usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 11.11. 2014**

14/153. Rada obce ukládá rozeslat fakturaci pro vlastníky novostaveb s dodatečnou úhradou stočného za poslední 3 roky.

**Usnesení nesplněno. Úkol trvá.**

### **K usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 25.11. 2014**

14/164. RO projednala podnět a konstatuje, že oplocení celého areálu je pro obec finančně náročné. Navrhuje lépe zajistit vjezd na příjezdovou komunikaci.

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/168. RO nesouhlasí s návrhem nájemní smlouvy vlastníka pozemku pod místní komunikací v Zábrodě a ukládá starostovi odpovědět.

**Usnesení nesplněno.**

## **3) Kontrola usnesení Rady obce z 8. 12. 2014**

14/170. Projednání Programu jednání II. veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 12. 2014.

Rada obce bere na vědomí program II zasedání ZO obce Zdíkov.

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –            4Pro            0 Proti            0Zdrželo**

14/171. Projednání Smlouvy s bezpečnostní agenturou SG 24 na rok 2015 (za přítomnosti jednatele agentury p. Pavla Duba).

Rada obce projednala a souhlasí s návrhem smlouvy s bezpečnostní agenturou SG 24 na rok 2015.

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –            4Pro            0Proti:            0Zdrželo**

14/172. Projednání smlouvy s oblastní Charitou Vimperk uzavírané pro rok 2015 na poskytování sociálních služeb pro občany obce Zdíkov.

a) Rada obce projednala a bere na vědomí znění smlouvy.

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –            4 Pro            0 Proti            0Zdrželo**

b) Rada obce postupuje ZO smlouvu ke schválení.

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/173. – Závěrečný účet a vyhodnocení ztrát vodné stočné celkově – uzavření provedené fakturace k 31.12.2014 – převedení fakturace do r. 2015 – ztráty dalších období Evidence dlužníků. -

Dlužníci z let minulých

- Ztráty z let minulých
- Dlužníci za období 2013/2014 - rok 2014
- Dokončená zpráva a finanční rozbor všech ztrát  
(vodné, stočné, vodoměry, paušály)
- Plán pravidelné údržby

**Rada obce přesouvá bod pro nedostatek vstupních informací na další zasedání RO 10.12.2014**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/174. – Vyhodnocení a kritéria pro software – administrativní zajištění – cena databáze

Vliv na přechod k 1.1.2015 personálie

**Rada projednala pořízení softwaru pro správu evidence a vyúčtování vodného / stočného a bere na vědomí pořízení programu OBEVO.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4 Pro                    0 Proti                    0Zdrželo**

14/175. – Informace o dokončených etapách ČOV Zdíkov

- etapa alej
- Zápisy z kontrolních dnů
- Seznam zjištěných závad – projekt, dodavatel, technický dozor investora( TDI), Koordinátor stavby.
- Detailní kontrola financování a proplácení etapizací
- Plnění plánu etapizace

**Rada projednala a bere na vědomí informace o postupu na investiční akci kanalizace a ČOV Zdíkov. Dle potřeb bude na jednání rady přizván TDI.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4 Pro                    0 Proti                    0Zdrželo**

14/176. – KČOV Nový dvůr

- Přehled investic
- Provozní řád
- Plán údržby
- Kritéria sanace problému s vypouštěním do trativodu

**Rada bod projednala a přesouvá bod k řešení a přijetí usnesení až po pracovní schůzce s odborným poradcem na kořenové čistírny.**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/177. – Pracovní zasedání rady

**Pracovní schůzky rady budou dle schváleného plánu v 01/2015.**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/178. - Aktualizace internetových stránek – doplnění

- Doplnit o zápisy z KV
- Doplnit o zápisy z FV

**Rada bod projednala a přijetí usnesení odkládá až po přijetí jednacích řádů jednotlivými výbory.**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/179. – Ozvučení obcí a osad i SMS ( nejen v období pohotovosti )

**Rada bod projednala a ukládá p. Urbanovi předložit kalkulaci do 31.1.2015**

**Usnesení nesplněno. Bod trvá.**

14/180. – Rozpočtové opatření č. 19 ze dne 8. 12. 2014

**Rada projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 19 ze dne 8. 12. 2014**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4 Pro                    0 Proti                    0Zdrželo**

14/181. – Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého hmotného majetku – OÚ Zdíkov

- a) **Rada obce schvaluje dodatek ke směrnici pro odpisování dlouhodobého majetku dle přílohy.**

**Usnesení splněno.**

**Hlasování –                    4 Pro                    0 Proti                    0Zdrželo**

- b) Rada obce schvaluje návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého hmotného majetku – OÚ Zdíkov – dle přílohy

Usnesení splněno.

Hlasování – 4 Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/182. – Nabídka Vydavatelství MCU, s.r.o. Český Krumlov na prezentaci obce v Mapovém informačním systému Jihočeského kraje, v Trhací mapě Šumava a na turistickém portálu VisitSumava.cz Rada projednala a schvaluje prezentaci dle nabídky vydavatelství v pořizovací ceně 17 000 bez DPH.

Usnesení splněno.

Hlasování – 4 Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/183. – Návrh na odměnu řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov Mgr. Václavu Kyznarovi

Rada projednala a schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov Mgr. Václavu Kyznarovi

Usnesení splněno.

Hlasování – 4 Pro 0 Proti 0Zdrželo

#### 4) Usnesení Rady obce z 10. 12. 2014

14/184. Projednání dotace z PROGRAMU OBNOVY VENKOVA

Rada obce projednala informace o dotaci z PROGRAMU OBNOVY VENKOVA a ukládá starostovi podat žádost nejpozději do 31.12.2014 a to na akce:

- a) Výměna oken v obecní knihovně
- b) Obnova a nátěr fasády MŠ Zdíkov
- c) Obnova a nátěr fasády Zdravotní středisko

Hlasování – 4Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/185. Členské příspěvky – Obecní knihovna Zdíkov

Rada obce projednala výši poplatků a členských příspěvků v obecní knihovně a navrhuje zvýšení členského příspěvku – ročního zápisného a to s platností od 1.1.2015 ve výši:

- Děti a senioři 50,- Kč  
Dospělí 80,-Kč

Hlasování – 4Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/186. Žádost o proplacení vícenákladů na opravu střechy OÚ Zdíkov zhotovitelem

Rada obce projednala žádost zhotovitele a konstatuje, že v průběhu realizace nebyl proveden změnový list a ani nebyl proveden zápis z místního šetření, jenž by inicioval k případné dohodě. Zhotovitel bez řádně provedené dohody o vícepracích dle § 549 odst.1 a § 549 odst.2 obchodního zákona na podkladě schváleného změnového listu objednavatelem zcela dokončil celé dílo.

Rada obce se domnívá, že zhotovitel v průběhu realizace mohl a měl vznik víceprací či vícenákladů předvídat a předem řádně o jejich vzniku objednavatele upozornit.

Radou obce nebylo shledáno, že by se jednalo o vyžádané vícepráce či vícenáklady ze strany objednavatele.

Tudíž s ohledem na neexistující dohodu dle obchodního zákona mezi oběma stranami, jenž měla být při realizaci zhotovitelem iniciována, rada obce NESOUHLASÍ s úhradou a proplacením jakékoliv ceny vícenákladů na opravu střechy OÚ Zdíkov.

Hlasování – 4Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/187. Dopravní řešení křižovatky - Zábrod (u RD p. Kováře )

Rada projednala dopravní řešení křižovatky Zábrod u RD p. Kováře a ukládá technikovi obce provést místní šetření s DI PČR Prachatice.

Hlasování – 4Pro 0Proti: 0Zdrželo

14/188. Žádost o příspěvek na pořízení okenních žaluzií – obecní byt v č.p. 269, Zdíkov  
Rada obce projednala žádost a konstatuje, že žaluzie patří již do vybavení bytu a žádosti o  
příspěvek tedy nebude vyhověno.

Hlasování –            4Pro            0Proti:            0Zdrželo

## 5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 17:50 hod

Zapsal:



Ověřovatelé:



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek