

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 25. 11. 2014 od 16:00 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny Omluven: _____

Hosté: _____ Neomluven: _____

Zapisovatel: Vilém Klapsia

Ověřovatel: Iva Loziášová

Zasedání přerušeno (pracovní schůzka zastupitelstva): přerušeno 17:00 – 18:45

PROGRAM (návrh):

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulých rad
- 3) Kontrola plnění usnesení ze dne 11. 11. 2014
- 4) Usnesení RO k projednávaným bodům

14/158. Projednání a schválení Jednacího řádu Rady obce Zdíkov.

14/159. Projednání Plánu zimní údržby na období 12/2014 – 04/2015.

14/160. Projednání přípravy rozpočtu obce (dle závěru pracovní schůzky zastupitelů)

14/161. Projednání Vyhlášky o místních poplatcích (aktualizace pro r. 2015 – příprava pro ZO)

14/162. Projednání Vyhlášky o veřejné zeleni (příprava pro ZO)

14/163. Projednání žádosti p. Nováka, Černošice ze dne 14. 11. 2014 na pořízení změny územního plánu

14/164. Projednání podnětu TJ Sokol Zdíkov ze dne 12. 11. 2014, oddíl kopané, na oplocení areálu fotbalového hřiště.

14/165. Projednání Záměru č.15/2014 na prodej, pronájem a zřízení věcných břemen u nemovitostí obce. Záměr č. 15/2014 obsahuje pouze 1 žádost Jihočeského kraje - Smlouvu o zřízení věcného břemene u pozemků spojených s opravou mostu ev. č. 145-020 na komunikaci II/145 ve Zdíkově.

14/166. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 18/2014 ze dne 25. 11. 2014.

14/167. Projednání výroby dřeva na lokalitě OM platný od 1.12.2014 pro práce v lesích Obce Zdíkov.

14/168. Projednání dalšího postupu k řešení pozemku pod MK v Zábrodě.

14/169. Vánoční posezení pro seniory.

5) Závěr

1) Zahájení

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů rady obce (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je:

5 členů rady obce z 5 . Rada obce je tedy usnášeníschopná

2) Kontrola usnesení z minulých rad obce Zdíkov

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 30. 08. 2011 (kontrola URO 13.09.2011)

V bodě 5. - Rada obce projednala návrh na obnovu – nátěr fasády budovy zdravotního střediska po provedené výměně oken a opravách omítek. Rada obce souhlasí s nátěrem fasády dle nabídky v ceně 92 tis. Kč. Rada obce doporučuje přesunout na příští rok (2012)

Bod trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012 (kontrola URO 4.12.2012)

V bodě 12/221 e) Stížnosti občanů na stav pozemku č. 131/13 v k.ú. Zdíkov, trvalý travní porost, ve vlastnictví Štoural Michal Bc. Bytem Zdíkov 230 a Štoural Stanislav, bytem Zdíkov 78. Pozemek je dlouhodobě neudržován, udržují se zde drobné šelmy, které páchají majitelům sousedních pozemků škody na drůbeži. – Úklid bude proveden v jarních měsících.

Bod trvá. Rada obce pověřuje starostu k další výzvě majitele, aby provedl nápravu.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 3. 2014 (kontrola URO 18.3.2014)

V bodě 14/42 – Informace o připomínkách občanů Putkova (dle zápisu z valné hromady SDH) RO bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova.

Bod trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 3. 6. 2014 (kontrola URO 24.6.2014)

V bodě 14/85 – Projednání žádosti p. Stanislava Škopka o výměnu vchodových dveří do pohostinství v Putkově (objekt ve vlastnictví obce)

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014 (kontrola URO 8.7.2014)

V bodě 14/89 –Rada obce projednala a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru předloženou do zastupitelstva obce. Rada obce ukládá starostovi připravit do konce července návrh opatření k odstranění závad na výběru vodného a stočného a zajištění přípravy na 100% provozování vodohospodářské infrastruktury od 1. 1. 2015 pouze Obcí Zdíkov.

Usnesení nesplněno. Opatření v realizaci.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8.7.2014 (kontrola URO 22.7.2014)

V bodě 14/99 b) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

V bodě 14/99 c) parkování vozidel na ploše před obecním úřadem bude časově omezeno na 60 minut – termín do konce července 2014.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 12. 8. 2014 (kontrola URO 2.9.2014)

V bodě 14/117 Projednala návrh na Kalendář 2015 (foto R. Šebánek) a schvaluje vydání kalendáře ve finančním limitu 20 tis. Kč.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014 (kontrola URO 16.9.2014)

V bodě 14/121 Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúčast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014 (kontrola URO 30.9.2014)

V bodě 14/134 b) Rada obce schvaluje dostavbu víceúčelového hřiště (bývalé pískové) v sídlišti.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

V bodě 14/134 c) Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 30. 09. 2014 (kontrola URO 21.10.2014)

V bodě 14/137 a) Projednala Zprávu kontrolního výboru, která byla předložena na ZO dne 22. 09. 2014. Na radu byl přizván p. Klapsia. Rada obce konstatuje, že zpráva KV je pečlivě zpracována a obec se jí bude řídit. Zpráva velmi podrobně mapuje nedostatky ve vodním hospodaření. Starosta obce předložil „Opatření ke zlepšení výběru vodného a stočného“, která jsou přílohou zápisu rady obce.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 10. 2014 (kontrola URO 11.11.2014)

14/143. b) Schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá

3) Kontrola usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 11.11. 2014

Rada obce:

14/147. Rada obce projednala a schvaluje personální složení Komise pro rozvoj obce Zdíkov- počet členů, jmenování předsedy a členů

- a) Rada obce schvaluje počet členů Komise pro rozvoj obce Zdíkov na 3
- b) Rada obce schvaluje předsedkyní Komise pro rozvoj obce pí. Janu Randákovou
- c) Rada obce schvaluje 1. člena Komise pro rozvoj obce Zdíkov-p. Silvestra Schwarze ml.
- d) Rada obce schvaluje 2. člena Komise pro rozvoj obce Zdíkov-p. Jaroslava Fleischmanna.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/148. Rada obce projednala schválení personálního složení Kulturní komise obce Zdíkov – počtu členů, jmenování předsedy a členů komise.

- a) Rada obce schvaluje počet členů Kulturní komise obce Zdíkov na 3
- b) Rada obce schvaluje předsedkyní Kulturní komise obce pí. Pavlu Urbanovou
- c) Rada obce schvaluje 1. člena Kulturní komise obce Zdíkov-Bc. Michala Štourala.
- d) Rada obce schvaluje 2. člena Kulturní komise obce Zdíkov-pí. Miroslava Potužníková.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/149. Rada obce bere na vědomí informace starosty o vyhlášeném Programu obnovy venkova Jč. kraje pro rok 2015 – termín podávání dotačních žádostí do 31. 12. 2014.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/150. Rada obce bere na vědomí informace starosty o vyhlášeném Programu prevence kriminality MV ČR – termín podávání dotačních žádostí do 31. 1. 2015

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/151.

a) Rada obce projednala žádost p. Petra Uhlíře o zpracování územní studie na plochu s označením Z39 v Územním plánu obce Zdíkov (pozn. územní studie byla již jednou schválena v roce 2012, pozbyla však platnost), je nutné její nové posouzení.

b) Rada obce navrhne ZO pořídit územní studii, která byla zpracována v roce 2012.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/152. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o pokračování a dosavadním průběhu investiční akce Kanalizace a ČOV Zdíkov.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/153. Rada obce ukládá rozeslat fakturaci pro vlastníky novostaveb s dodatečnou úhradou stočného za poslední 3 roky.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

14/154. Rada obce ukládá starostovi odpovědět na žádost.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/155. Rada obce konstatuje, že při převzetí fakturace zhotovitelem, bylo zjištěno nedodržení podmínek použitého materiálu dle specifikace VŘ (Lindab- okapový systém). Termín odstranění závad do 25.11.2014. Rada obce bere na vědomí, že celková faktura za opravu střechy OÚ Zdíkov bude po dohodě snížena zhotovitelem o cenu okapového systému z důvodu použití jiných materiálů.

Usnesení nesplněno. Úkol trvá.

14/156. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č.17 RO ze dne 11.11.2014.

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/157. Rada obce schvaluje Plán inventur pro provedení inventarizace k 31.12.2014

Usnesení splněno.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

4) Usnesení Rady obce k projednávaným bodům

14/158. Schválen předložený jednací řád beze změn

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/159. Na příští zasedání RO bude předložen aktualizovaný plán doplněný o priority lokalit.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/160. Rada bere na vědomí přípravu rozpočtu obce a schvaluje návrh rozpočtu vyvěsit na úřední desku.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/161. Na příštím zasedání RO bude znovu předložen doplněný návrh vyhlášky o místních poplatcích

Hlasování – 5 Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/162

a) RO schválila předložený návrh vyhlášky o veřejné zeleni.

Hlasování – 5 Pro 0 Proti 0Zdrželo

b) RO postupuje návrh vyhlášky o veřejné zeleni ke schválení ZO.

Hlasování – 5 Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/163. RO projednala žádost p. Nováka, Černošice ze dne 14. 11. 2014 na pořízení změny územního plánu. Rada konstatuje, že je platný územní plán z roku 2013 a jeho změna není aktuální.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/164. RO projednala podnět a konstatuje, že oplocení celého areálu je pro obec finančně náročné. Navrhuje lépe zajistit vjezd na příjezdovou komunikaci.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/165. RO projednala a schvaluje záměr č. 1/2014

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/166. RO projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 18/2014 ze dne 25. 11. 2014

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/167. RO projednala a schvaluje ceník výroby dřeva na rok 2015 platný od 1.12.2014

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

14/168. RO nesouhlasí s návrhem nájemní smlouvy vlastníka pozemku pod místní komunikací v Zábrodě a ukládá starostovi odpovědět.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

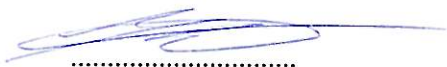
14/169. Rada obce schvaluje uskutečnění vánočního posezení pro seniory dne 9.12.2014a souhlasí s předpokládanými náklady 30 000,- na tuto akci.

Hlasování – 5Pro 0 Proti 0Zdrželo

5) Závěr

Předsedající schůze ukončil zasedání RO v 19:50 hod

Zapsal:


.....

Ověřovatelé:


.....

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík



Místostarosta: Mgr. Roman Šebánek

