

## Zápis z jednání Rady obce Zdíkov konaného dne 21. 10. 2014 na Obecním úřadě Zdíkov

**Přítomni:** dle prezenční listiny  
**Zapisovatel:** Mgr. Roman Šebánek  
**Ověřovatelé:** Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

### **PROGRAM:**

**14/141.** Projednání smlouvy uzavírané mezi obcí a Zemědělským družstvem Šumava Zdíkov – souhlas s provedením stavby Stavební úpravy stáje pro skot – Farma Račov (rekonstrukce stávajícího objektu).

**14/142.** Projednání žádosti o umístění reklamy – reklamního banneru firmy Remax-Dynamic o rozměru 2x1 metr na zpevněnou dřevěnou plochu pod prodejnu Jednoty (na ploše je nyní umístěn billboard s informací o akci ČOV a kanalizace Zdíkov – dotace z EU).

**14/143.** Projednání žádosti pí. Lucie Babíčkové:

- a) příspěvek na topnou sezónu pro obecní budovu hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (pí. Babíčková vytápí i obecní prostory v budově) ve formě 10q uhlí a 6 m<sup>3</sup> palivového dřeva
- b) rekonstrukce plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav)
- c) příspěvek na opravu příjezdové cesty ke garáži ve dvoře hasičské zbrojnice

**14/144.** Projednání návrhu nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1033/2 v k.ú. Zdíkov od majitelů Radka a Josefa Váchových, Zdíkov. Jedná se o pozemek soukromých vlastníků pod účelovou komunikací.

**14/145.** Projednání rozpočtového opatření č. 16 ze dne 21. 10. 2014.

**14/146.** Projednání Výroční zprávy ZŠ a MŠ Zdíkov za rok 2013/2014

**K bodu 14/120.** Informace o odpovědi Lesů ČR – Správy toků se sídlem v Benešově k stížnosti p. Kureje Zdíkov na vymílající se břeh potoka a zásah toku do jeho plotu.

**K bodu 14/137.** Projednala Zprávu kontrolního výboru, která byla předložena na ZO dne 22. 09. 2014. Na radu byl přizván p. Klapsia.

- a) Rada obce konstatuje, že zpráva KV je pečlivě zpracována a obec se jí bude řídit. Zpráva velmi podrobně mapuje nedostatky ve vodním hospodaření. Starosta obce předložil „Opatření ke zlepšení výběru vodného a stočného“, která jsou přílohou zápisu rady obce.

**K bodu 14/137b.** Projednání kontrol usnesení rady na základě Protokolu o kontrole č. 03-2014, kterou provedl KV.

## Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21.10. 2014

### **Rada obce:**

**14/141.** Projednala a schvaluje smlouvu uzavíranou mezi obcí a Zemědělským družstvem Šumava Zdíkov – souhlas s provedením stavby Stavební úpravy stáje pro skot – Farma Račov (rekonstrukce stávajícího objektu).

**14/142.** Projednala a neschvaluje žádost o umístění reklamy – reklamního banneru firmy Remax-Dynamic o rozměru 2x1 metr na zpevněnou dřevěnou plochu pod prodejnu Jednoty. Odůvodnění: Zmíněný prostor bude v budoucnu rekonstruován. Rada obce nepodporuje umístění reklam a billboardů v blízkosti silnice na obecních pozemcích.

Hlasování: 5 Proti 0 Pro 0Zdrželo

**14/143.** Projednala žádosti pí. Lucie Babíčkové a

- a) schvaluje příspěvek na topnou sezónu pro obecní budovu hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě ve formě 10q uhlí. Neschvaluje 6m<sup>3</sup> dřeva, neboť v loňském roce dostala žadatelka 16m<sup>3</sup>.

- b) schvaluje rekonstrukci plotu (u vozovky III. třídy) a vjezdových kovových vrat u hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav) a zařazuje tyto stavební úpravy do rozpočtu obce na r.2015.
- c) neschvaluje příspěvek na opravu příjezdové cesty ke garáži ve dvoře hasičské zbrojnice. Rada obce si nechá vyhotovit rozpočet na požadovanou rekonstrukci a rozhodnutí ponechává na novém složení Rady.

**14/144.** Projednala návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 1033/2 v k. ú. Zdíkov od majitelů Radka a Josefa Váchových, Zdíkov. Jedná se pozemek soukromých vlastníků pod účelovou komunikací. Rada pověřuje starostu obce jednáním s právníkem a usnesení provede na dalším zasedání.

**14/145.** Projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 16 ze dne 21. 10. 2014.

**14/146.** Projednala a schvaluje Výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Zdíkov za rok 2013/2014 včetně příloh.

**K bodu 14/137.** Projednala Zprávu kontrolního výboru, která byla předložena na ZO dne 22. 09. 2014. Na radu byl přizván p. Klapsia.

- a) Rada obce konstatuje, že zpráva KV je pečlivě zpracována a obec se jí bude řídit. Zpráva velmi podrobně mapuje nedostatky ve vodním hospodaření. Starosta obce předložil „Opatření ke zlepšení výběru vodního a stočného“, která jsou přílohou zápisu rady obce. Na příští Radě budou předloženy technikem obce pohledávky na vodném a stočném za poslední 3 roky a Rada rozhodne o dalším postupu.

**K bodu 14/120.** Bere na vědomí informaci o odpovědi Lesů ČR – Správy toků se sídlem v Benešově k stížnosti p. Kureje, Zdíkov na vymílající se břeh potoka a zásah toku do jeho plotu.

**K bodu 14/137b.** Rada obce projednala podrobnou kontrolu usnesení rady v posledních 4 letech na základě Protokolu o kontrole č. 03-2014, kterou provedl KV. Rada přijímá toto usnesení k prověřovaným bodům.

## **2.1 Kontrolní zjištění – nesplněná usnesení**

### **2.1.1. Usnesení rady obce Zdíkov ze dne 07. 12. 2010**

V bodě 18 c) **Splněno.**

### **2.1.2. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 25. 01. 2011**

V bodě 8.d) – **usnesení nebylo možné splnit z objektivních důvodů**, informační leták Zdíkovsko byl dotován programem EU a nelze za něj požadovat žádnou náhradu

### **2.1.3. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 22. 03. 2011**

V bodě 7. – **usnesení splněno.**

### **2.1.4. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 31. 05. 2011**

V bodě 7. – **usnesení splněno** – komunikace opravena.

V bodě 9. b) – **usnesení splněno**

V bodě 12. a) – **usnesení splněno**

V bodě 12. b) – **usnesení nelze splnit z objektivních důvodů**, nesouhlas nadřízeného dopravního orgánu.

### **2.1.5. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 14. 06. 2011**

V bodě 11. – **usnesení nesplněno z objektivních důvodů** (zásadní nesouhlas vlastníka pozemku, předmět občanského soudního sporu)

### **2.1.6. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 28. 06. 2011**

V bodě 14. C1) – **(Přechod přes MK) - usnesení nesplněno z objektivních důvodů**, zřízení přechodu je dle projektové dokumentace neúměrně finančně náročné.

V bodě 14. C2) – **(Prasklina) - usnesení splněno**, komunikace opravena.

### **2.1.7. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 26. 07. 2011**

V bodě 11. – **usnesení splněno**

### **2.1.8. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 30. 08. 2011**

V bodě 5. – **usnesení nesplněno z objektivních důvodů** - před nátěrem fasády byla po dohodě v radě upřednostněna oprava zástřeší ZS.

### **2.1.9. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 13. 09. 2011**

V bodě 2. – **usnesení splněno**

- V bodě 10. c) – usnesení splněno
- 2.1.10. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 04. 10.2011  
V bodě 1. – usnesení splněno
- 2.1.11. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 10.2011  
V bodě 3. b) usnesení splněno
- 2.1.12. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 22. 11. 2011  
V bodě 8. – Různé –  
b) – usnesení splněno, změna nájemního stavu.
- 2.1.13. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 12. 2011  
V bodě 6. – usnesení splněno
- 2.1.14. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 10. 01. 2012  
V bodě 12/12 b) – (pověřila k vyhotovení do 15. 4. 2012) – usnesení splněno
- 2.1.15. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 31. 01. 2012  
V bodě 12/22 – usnesení splněno, z finančních důvodů cesta pouze zpevněna.
- 2.1.16. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 12. 06. 2012  
V bodě 12/121 b) /Různé/ – usnesení splněno
- 2.1.17. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 26. 06. 2012  
V bodě 12/127 usnesení splněno
- 2.1.18. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 10. 07. 2012  
V bodě 12/132 – usnesení splněno
- 2.1.19. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 31. 07. 2012  
V bodě 12/141 – usnesení splněno –
- 2.1.20. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 21. 08. 2012  
V bodě 12/155 – usnesení splněno
- 2.1.21. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 09. 2012  
V bodě 12/165 – usnesení splněno
- 2.1.22. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 11. 2012  
V bodě 12/221 e) usnesení trvá. Rada obce znovu vyzve majitele pozemku k odstranění závad.
- 2.1.23. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 18. 12. 2012  
V bodě 12/234 – usnesení splněno  
V bodě 12/237 – usnesení splněno, žádost podána  
V bodě 12/240 c) – usnesení splněno, propagace k dispozici občanům
- 2.1.24. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 22. 1. 2013  
V bodě 13/14 – usnesení nesplněno – stále v řešení (žádost na 100% provozování kanalizace a vodovodu obcí v řízení)
- 2.1.25. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 21. 5. 2013  
V bodě 13/108 – usnesení splněno
- 2.1.26. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 25. 6. 2013  
V bodě 13/139 b) – usnesení splněno – nová podlaha  
V bodě 13/142 b) – usnesení splněno – nová komunikace
- 2.1.27. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 6. 8. 2013  
V bodě 13/164 b) – usnesení splněno  
V bodě 13/164 c) – usnesení splněno  
V bodě 13/164 d) – usnesení splněno
- 2.1.28. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 20. 8. 2013  
V bodě 13/166 – usnesení splněno
- 2.1.29. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8. 10. 2013  
V bodě 13/183 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/184 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 – splněno.  
V bodě 13/185 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 – splněno.  
V bodě 13/186 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 – splněno.  
V bodě 13/187 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/189 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 – splněno.  
V bodě 13/190 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 – splněno.  
V bodě 13/191 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.

- V bodě 13/192 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/193 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/194 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/195 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/196 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.  
V bodě 13/197 – usnesení nebylo kontrolováno RO 22. 10. 2013 - splněno.
- 2.1.30. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 5.11.2013**  
V bodě 13/211 7) – usnesení splněno  
V bodě 13/218 – usnesení splněno
- 2.1.31. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 21. 1. 2014**  
V bodě 14/13 b) – usnesení splněno
- 2.1.32. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 2. 2014**  
V bodě 14/25 b) – usnesení splněno
- 2.1.33. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 18. 2. 2014**  
V bodě 14/35 b) – usnesení **nesplněno**. Nájemnice nesouhlasila s umístěním boileru do kuchyně. Rada obce se bude bodem zabývat v novém funkčním období.
- 2.1.34. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 4. 3. 2014**  
V bodě 14/42 – usnesení **průběžně plněno**, některé body náročné na financování (nové asfaltové komunikace) dosud nesplněny.
- 2.1.35. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 22. 4. 2014**  
V bodě 14/56 – usnesení splněno  
V bodě 14/63 – usnesení splněno, zateplení stropu provedeno.
- 2.1.36. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 13. 5. 2014**  
V bodě 14/74 d) – usnesení splněno
- 2.1.37. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014**  
V bodě 14/85 – usnesení **nesplněno** – úkol trvá, dveře ve výrobě (montáž do konce října 2014).
- 2.1.38. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 8. 7. 2014**  
V bodě 14/89 – usnesení splněno  
V bodě 14/95 – usnesení splněno – stále v řešení
- 2.1.39. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 22.7.2014**  
V bodě 14/99 b) – usnesení **nesplněno** – úkol trvá (viz zápis níže)  
V bodě 14/99 c) – usnesení **nesplněno** – úkol trvá (viz zápis níže)  
V bodě 14/99 d) – usnesení **nesplněno** – úkol trvá (viz zápis níže)
- 2.1.40. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 12. 8. 2014**  
V bodě 14/108 – usnesení **nesplněno** – úkol trvá – stavba přípojky v přípravě
- 2.1.41. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 2. 9. 2014**  
V bodě 14/117 – usnesení **nesplněno** – kalendář v přípravě
- 2.1.42. Kontrola usnesení rady obce Zdíkov ze dne 16. 9. 2014**  
V bodě 14/121 – usnesení **nesplněno** – přípojka je dle vyjádření autorizovaného inženýra možná, realizace v přípravě  
V bodě 14/128 c) – usnesení **nesplněno** – úkol trvá (viz zápis níže)

## KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ RADY

### K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 30. 09. 2014

Rada obce:

**14/135.** Projednala a schvaluje Smlouvu s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova Jč. kraje v roce 2014. Smlouva je uzavírána na opravu střechy Obecního úřadu ve Zdíkově, dotace činní 170 000 Kč. **Splněno.**

**14/136.** Projednala další postup převodu 100% provozování vodovodní a kanalizační sítě na obec Zdíkov. Na jednání rady byl přizván Ing. Kasalický, jednatel AQUA Šumava, s.r.o. Seznámil členy rady s koncepcí převodu a zodpověděl na jejich dotazy. Od 1.1.2015 přechází provozování vodovodní a kanalizační sítě na obec Zdíkov. Dosavadní smlouva s firmou AQUA Šumava bude

ukončena ke stejnému datu. **Rada vzala na vědomí.**

**14/137.** Projednala Zprávu kontrolního výboru, která byla předložena na ZO dne 22. 09. 2014. Na radu byl přizván p. Klapsia.

- b) Rada obce konstatuje, že zpráva KV je pečlivě zpracována a obec se jí bude řídit. Zpráva velmi podrobně mapuje nedostatky ve vodním hospodaření. Starosta obce předložil „Opatření ke zlepšení výběru vodného a stočného“, která jsou přílohou zápisu rady obce. **Průběžně plněno.**
- c) Rada obce se vyjádřila k Protokolu o kontrole č. 03-2014, kterou provedl KV. Rada obce provede na dalším zasedání podrobnou kontrolu usnesení z předchozích zasedání a doplní informace k jednotlivým bodům. **Splněno.**

**14/138.** Projednala a schvaluje cenové nabídky odběratele dřeva z obecních lesů, firmy Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice, na IV. čtvrtletí roku 2014. **Splněno.**

**14/139.** Vyslechla informaci starosty o řešení objízdné trasy do Zábroda a uzavírce mezi Zdíkovem a Masákovou Lhotou. **Splněno.**

**14/140.** Zkontrolovala vedení Kroniky Obce Zdíkov ke dni 30. 9. 2014 matrikářkou obecního úřadu Ivanou Caisovou. Rada konstatuje, že Kronika je vedena svědomitě. **Splněno.**

#### **K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 16. 09. 2014**

**Rada obce:**

Různé:

- Rada obce schvaluje dostavbu víceúčelového hřiště (bývalé pískové) v sídlišti. **Ve výstavbě.**
- Rada obce schvaluje opravu dětského hřiště, bezpečnostní prvky a provozní řád. Přizveme odbornou firmu, která pomůže s odbornými posudky. **V přípravě.**

#### **K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 2. 09. 2014**

**Rada obce:**

**k bodu 14/99 část c.** Pověřuje technika obce p. Urbana osazením dopravních značek parkoviště s časovým omezením na 60 min na ploše p.č. 25/2, a p.č. 25/3 (před obecním úřadem a restaurací U Novotných). **Úkol trvá.**

**14/121.** Projednala žádost o teplovodní přípojku pro bytový dům č.p. 230 ve Zdíkově z CZT Zdíkov – kotelny ve vlastnictví obce. Bytový dům nabízí finanční spoluúčast 100 tis. Kč. Obec si zadá studii s finanční kalkulací, která ukáže ekonomiku a technické možnosti stavby. Podle výsledku se obec rozhodne, zda k realizaci přistoupí či ne. **Úkol trvá.**

Různé:

- Bere na vědomí informaci p.Mgr. Kyznara o potřebě osazení zrcadla ve Zdíkovci (u Bartušků). Rada obce pověřuje starostu jednáním se Správou silnic. **Jednání zahájeno.**

#### **K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 12. 08. 2014**

**Rada obce:**

**14/117.** Projednala návrh na Kalendář 2015 (foto R. Šebánek) a schvaluje vydání kalendáře ve finančním limitu 20 tis. Kč. **V přípravě.**

#### **K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 07. 2014**

**Rada obce:**

**14/108.** Projednala a schvaluje žádost paní MUDr. Dvořákové a Ing. Tomáš Zezuly o připojení rekreační chalupy v Hodoníně č.p. 5 na obecní vodovod. Náklady na připojení uhradí žadatel. **V realizaci.**

#### **K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 08. 07. 2014**

**Rada obce:**

**14/99.** Projednala situaci s parkováním před obecním úřadem s p. P. Novotným.

- a) plocha parkoviště u kadeřnictví na autobus. nádraží bude rozšířena o další stání pro osobní automobily dle projektu dopravního inženýra – termín do konce srpna 2014. **Zadáno dopravnímu inženýrovi.**
- b) parkování vozidel na ploše před obecním úřadem bude časově omezeno na 60 minut – termín do konce července 2014. **Objednáno dopravní značení.**
- c) Osazení zábradlí před vstupem na přechod pro chodce od restaurace U Novotných na autobusové nádraží po konzultaci s odborem dopravy Jč. kraje.

### K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 24. 6. 2014

#### **Rada obce:**

14/89. Rada obce projednala a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru předloženou do zastupitelstva obce. Rada obce ukládá starostovi připravit do konce července návrh opatření k odstranění závad na výběru vodného a stočného a zajištění přípravy na 100% provozování vodohospodářské infrastruktury od 1. 1. 2015 pouze Obcí Zdíkov. **Opatření v realizaci.**

#### **Různé:**

- Pravidla pro příspěvky SVJ na opravy obecních chodníků u bytových domů budou stanovena **při přípravě rozpočtu na r. 2015.**

### K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 04. 2014

#### **Rada obce:**

- schvaluje výzvu ke zkrácení závory za hotelem Bohemia z důvodu průchodnosti cesty. Cesta je obsluhována. **Výzva provedena, úkol trvá.**

### K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8. 04. 2014

#### **Rada obce:**

14/63. Projednala a schvaluje žádost paní Evy Řehořové o zateplení stropu v provozovně kadeřnictví – budova autobusového nádraží Zdíkov. Žadatelka požaduje pouze úhradu materiálu, práce budou provedeny na její vlastní náklady. Při té příležitosti obec zateplí i prostor čekárny.

#### **Oprava v přípravě.**

### K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 04. 03. 2014

#### **Rada obce:**

14/42. Bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova. **Úkoly plněné průběžně, na některé bohužel nejsou v rozpočtu potřebné prostředky** (opravy místních komunikací, doasfaltování plochy u požární nádrže).

### K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

#### **Rada obce:**

13/14. Projednala další postup k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar

Místostarostka: Dagmar Kjučuková

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

