

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 03. 06. 2014 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

- 14/80.** Projednání pravidelných hlášení o výkonu služeb bezpečnostní agentury SG 24, s.r.o. na území obce.
- 14/81.** Projednání a schválení Záměru č. 13 k prodeji a výkupu obecních nemovitostí.
- 14/82.** Projednání a schválení Smlouvy o dílo č. 121/2014 uzavírané s firmou AQUAŠumava s.r.o., Nýrsko na výkon autorského dozoru na dílo „Kanalizace a ČOV Zdíkov“ (firma je autorem projektu, výběrovému řízení smlouva nepodléhá).
- 14/83.** Projednání nabídky na uzavření Smlouvy o spolupráci s firmou Seznam.cz na bezplatné zmapování a zveřejnění lokalit ve správním území obce pro www.seznam.cz a možností využití těchto dat v mobilních telefonech. Obec vloží pouze potřebnou součinnost při zpracování dat a logo obce.
- 14/84.** Projednání a schválení Smlouvy o dílo č. 11/2014 na další administraci projektu „Kanalizace a ČOV Zdíkov“, včetně zpracování závěrečného vyhodnocení akce, a to s Regionální rozvojovou agenturou Šumava se sídlem ve Stachách. Realizace dle smlouvy v r. 2014 a 2015, hodnota 80 tis. Kč bez DPH.
- 14/85.** Projednání žádosti p. Stanislava Škopka o výměnu vchodových dveří do pohostinství v Putkově (objekt ve vlastnictví obce).
- 14/86.** Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 9 ze dne 3. 6. 2014.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 03. 6. 2014

Rada obce:

- 14/80.** Bere na vědomí pravidelné hlášení o výkonu služeb bezpečnostní agentury SG 24, s.r.o. na území obce.
- 14/81.** Projednala Záměr č. 13 k prodeji a výkupu obecních nemovitostí. Záměr bude vyvěšen na úřední desce. Rada obce spolu s komisí pro rozvoj a výstavbu provede místní šetření.
- 14/82.** Projednala a schvaluje Smlouvu o dílo č. 121/2014 uzavírané s firmou AQUA Šumava s.r.o., Nýrsko na výkon autorského dozoru na dílo „Kanalizace a ČOV Zdíkov“ (firma je autorem projektu, výběrovému řízení smlouva nepodléhá). Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 14/83.** Projednala a schvaluje nabídku na uzavření Smlouvy o spolupráci s firmou Seznam.cz na bezplatné zmapování a zveřejnění lokalit ve správním území obce pro www.seznam.cz a možností využití těchto dat v mobilních telefonech. Obec vloží pouze potřebnou součinnost při zpracování dat a logo obce. Rada obce pověřuje starostu podepsáním smlouvy.
- 14/84.** Projednala a schvaluje Smlouvu o dílo č. 11/2014 na další administraci projektu „Kanalizace a ČOV Zdíkov“, včetně zpracování závěrečného vyhodnocení akce, a to s Regionální rozvojovou agenturou Šumava se sídlem ve Stachách. Realizace dle smlouvy v r. 2014 a 2015, hodnota 80 tis. Kč bez DPH. Rad obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 14/85.** Projednala žádost p. Stanislava Škopka o výměnu vchodových dveří do pohostinství v Putkově (objekt ve vlastnictví obce). Rada souhlasí s výměnou dveří. Výměnu zajistí obec.
- 14/86.** Projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 9 ze dne 3. 6. 2014.

KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 13. 5. 2014

Rada obce:

14/75. Bere na vědomí pravidelné hlášení o výkonu služeb bezpečnostní agentury SG 24, s.r.o. na území obce. **Splněno.**

14/76. Schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na položení asfaltových povrchů nabídku firmy Strabag, a.s. – odštěpný závod jih, Prachatice.

- A) Rada obce doporučuje starostovi podpis smlouvy č. 841/UA/013/14 (oprava zpevněných ploch a MK k č.p. 81, Zdíkov). Cena za asfaltování je 325 tis. + DPH. **Splněno.**
- B) Rada obce doporučuje starostovi podpis smlouvy č. 841/UA/016/14, včetně dodatku č. 1 k této smlouvě (na plochu u školy, autobus. nádraží a parkovací plochy v sídlišti). Cena za asfaltování 479 tis. + DPH. **Splněno.**
- C) Rada obce schvaluje, že cena za asfaltování chodníku za domem č.p. 232 bude přeúčtována SVJ čp. 232. Jde o částku 19 300 vč. DPH. **Splněno.**

14/77. Projednala, schvaluje a provádí rozpočtového opatření č.7 ze dne 13. 5. 2014. **Splněno.**

14/78. Projednala přípravu XXVIII. veřejného (mimořádného) zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 5. 2014. **Splněno.**

14/79. Projednala a schvaluje rozšíření nájemní smlouvy uzavírané s BH - Nemocnicí Vimperk, a.s., Pivovarská ul. Vimperk, na pronájem dvou ordinací ve zdravotním středisku (ordinace dětského lékaře a ordinace praktického lékaře). BH - Nemocnice Vimperk, a.s. pro obec a spádovou oblast současně smluvně zajistí odpovídající lékařskou službu v obou ordinacích. Dosavadní nájemní smlouva s BH – Nemocnicí Vimperk a.s. je uzavřena pouze na dětskou ordinaci, nyní se rozšiřuje i na ordinaci praktického lékaře – a zajištění zdravotní péče v potřebném rozsahu. **Splněno.**

K bodu 14/73. Projednala nový návrh na prodej nepojízdného vozidla Škoda Felicia Pick-up. Původní zájemce schválený Radou obce dne 22. 4. 2014, od koupení vozidla odstoupil.

Rada obce schvaluje prodej p. Václavu Rundovi, Zdíkov za 1000 Kč. **Splněno.**

K bodu 14/64. Projednala výběrové řízení na zakázku malého rozsahu – „Technický dozor investora na akci ČOV a kanalizace Zdíkov“. Do termínu podání bylo doručeno pět nabídek. (viz příloha). Dle zápisu o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku „TDI na akci kanalizace a ČOV Zdíkov“ schvaluje Rada obce jako nejvýhodnější nabídku EGF, spol. s.r.o. Sušice. **Splněno.**

Různé:

- Provedla prohlídku poškozeného povrchu před domem čp. 225. Pan Kutheil Václav (předseda SVJ) upozornil na poškozený povrch místní komunikace, nejspíše kvůli poškozené dešťové kanalizaci. Rada obce navrhuje řešit havarijní stav opravou, termín realizace konec června 2014. **V přípravě.**
- Schvaluje nákup odměn pro děti na Dětský den 31. 5. 2014, které bude hrazeno obcí Zdíkov. **Splněno.**
- Rada obce schvaluje žádost paní Pešlové o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 232/6 ve Zdíkově, nejméní vztah bude ukončen dohodou ke dni 13. 5. 2014. **Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 04. 2014

Rada obce:

- schvaluje výzvu ke zkrácení závory za hotelem Bohemia z důvodu průchodnosti cesty. Cesta je obsluhována. **Výzva provedena, úkol trvá.**
- Rada obce souhlasí s prodejem 10 pm palivového dřeva z topolů na hřišti. Cena je 400Kč za pm, kupující si zajistí odvoz sám. Prodej proveden, odvoz kupujícím dosud ne

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8. 04. 2014

Rada obce:

14/62. Projednala rozpočet II. etapy opravy vzduchotechniky v objektu Kina Zdíkov. Rada obce souhlasí s rozpočtem a zahájením prací v dubnu 2014. **V realizaci.**

14/63. Projednala a schvaluje žádost paní Evy Řehořové o zateplení stropu v provozovně

kadeřnictví – budova autobusového nádraží Zdíkov. Žadatelka požaduje pouze úhradu materiálu, práce budou provedeny na její vlastní náklady. Při té příležitosti obec zateplí i prostor čekárny.

Oprava v přípravě.

14/65. Projednála a schvaluje dosavadní postup stavebních příprav na úpravu parkovacích ploch v sídlišti Zdíkov a u ZŠ Zdíkov a oslovení firem na zakázku malého rozsahu – položení asfaltových povrchů na parkoviště v obci (doporučení zastupitelstvu obce). Rada ukládá starostovi oslovit firmy – Strabag Prachatice, Reno Vlachovo Březí a Kvint Vlachovo Březí. **Viz jednání rady obce dne 13. 5..**

14/69. Projednála a schvaluje Záměr č. 4/2014 na vklad služebnosti dle nového občanského zákoníku pro p. č. 346/3 a p.č. 346/33 v k. ú. Zdíkov ve vlastnictví Obce, a to ve prospěch vlastníků p. č. 346/13, 346/14, 346/15, 346/20, 346/16, 346/17, 346/21, 346/18, 346/22 a 346/19 v k. ú. Zdíkov (vlastníci zahrad za řadovými „kanadskými“ domy). **Záměr visí na úřední desce – předáno k schválení zastupitelstvu obce.**

K bodu 14/50. Projednála vyhodnocení nabídek na pořízení kolové vyvážení soupravy za traktor. Do data podání nabídek došly 2 nabídky – STS Prachatice 535 600 Kč bez DPH, Agrozet ČB 484 000 Kč bez DPH. Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka od firmy Agrozet ČB. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Souprava bude připravena k dodání začátkem května.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 04. 03. 2014

Rada obce:

14/42. Bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova.

14/45. Projednála žádost občanů „kanadských domů“, o zajištění dlouhodobého udržení proluk mezi domy, aby nedocházelo v budoucnosti k dalšímu prodeji. Řešení obec hledá za pomoci právníka obce. **Viz bod č. 14/69, po vyvěšení Záměru na úřední desce předáno zastupitelstvu.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/14. Rada obce projednála další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar

Místostarostka: Dagmar Kjučukovová

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík