

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 13. 05. 2014 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

14/75. Projednání pravidelných hlášení o výkonu služeb bezpečnostní agentury SG 24, s.r.o. na území obce.

14/76. Projednání nejvýhodnější nabídky na položení asfaltových povrchů na parkoviště/veřejná prostranství a opravy místních komunikací v obci a uzavření smlouvy s vítěznou firmou.

14/77. Projednání a schválení rozpočtového opatření č.7 ze dne 13. 5. 2014.

14/78. Projednání přípravy XXVIII. veřejného (mimořádného) zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 5. 2014.

14/79. Projednání nájemní smlouvy uzavírané s BH - Nemocnicí Vimperk, a.s., Pivovarská ul. Vimperk, na pronájem dvou ordinací ve zdravotním středisku (ordinace dětského lékaře a ordinace praktického lékaře). BH - Nemocnice Vimperk, a.s. pro obec a spádovou oblast současně smluvně zajistí odpovídající lékařskou službu v obou ordinacích. Dosavadní nájemní smlouva s BH – Nemocnicí Vimperk a.s. je uzavřena pouze na dětskou ordinaci, nyní se rozšiřuje i na ordinaci praktického lékaře – a zajištění zdravotní péče v potřebném rozsahu.

K bodu 14/73. Projednání nového návrhu na prodej nepojízdného vozidla Škoda Felicia Pick-up. Vozidlo je za hranicí své životnosti, nepojízdné. Obec by jinak vozidlo nechala ekologicky zlikvidovat. Původní zájemce schválený radou obce dne 22. 4. 2014, od koupení vozidla odstoupil.

K bodu 14/64. Projednání výběrového řízení na zakázku malého rozsahu – „Technický dozor investora na akci ČOV a kanalizace Zdíkov“. Výběr nejvýhodnější nabídky.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 13. 5. 2014

Rada obce:

14/75. Bere na vědomí pravidelné hlášení o výkonu služeb bezpečnostní agentury SG 24, s.r.o. na území obce.

14/76. Schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na položení asfaltových povrchů nabídku firmy Strabag, a.s. – odštěpný závod jih, Prachatice.

A) Rada obce doporučuje starostovi podpis smlouvy č. 841/UA/013/14 (oprava zpevněných ploch a MK k č.p. 81, Zdíkov). Cena za asfaltování je 325 tis. + DPH.

B) Rada obce doporučuje starostovi podpis smlouvy č. 841/UA/016/14, včetně dodatku č. 1 k této smlouvě (na plochu u školy, autobus. nádraží a parkovací plochy v sídlišti). Cena za asfaltování 479 tis. + DPH.

C) Rada obce schvaluje, že cena za asfaltování chodníku za domem č.p. 232 bude přeúčtována SVJ čp. 232. Jde o částku 19 300 vč. DPH.

14/77. Projednala, schvaluje a provádí rozpočtového opatření č.7 ze dne 13. 5. 2014.

14/78. Projednala přípravu XXVIII. veřejného (mimořádného) zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 5. 2014.

14/79. Projednala a schvaluje rozšíření nájemní smlouvy uzavírané s BH - Nemocnicí Vimperk, a.s., Pivovarská ul. Vimperk, na pronájem dvou ordinací ve zdravotním středisku (ordinace dětského lékaře a ordinace praktického lékaře). BH - Nemocnice Vimperk, a.s. pro obec a spádovou oblast současně smluvně zajistí odpovídající lékařskou službu v obou ordinacích. Dosavadní nájemní smlouva s BH – Nemocnicí Vimperk a.s. je uzavřena pouze na dětskou ordinaci, nyní se rozšiřuje i na ordinaci praktického lékaře – a zajištění zdravotní péče v potřebném rozsahu.

K bodu 14/73. Projednala nový návrh na prodej nepojízdného vozidla Škoda Felicia Pick-up. Původní zájemce schválený Radou obce dne 22. 4. 2014, od koupení vozidla odstoupil. Rada obce schvaluje prodej p. Václavu Rundovi, Zdíkov za 1000 Kč.

K bodu 14/64. Projednala výběrové řízení na zakázku malého rozsahu – „Technický dozor investora na akci ČOV a kanalizace Zdíkov“. Do termínu podání bylo doručeno pět nabídek. (viz příloha). Dle zápisu o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku „TDI na akci kanalizace a ČOV Zdíkov“ schvaluje Rada obce jako nejvýhodnější nabídku EGF, spol. s.r.o. Sušice.

Různé:

- Provedla prohlídku poškozeného povrchu před domem čp. 225. Pan Kutheil Václav (předseda SVJ) upozornil na poškozený povrch místní komunikace, nejspíše kvůli poškozené dešťové kanalizaci. Rada obce navrhuje řešit havarijní stav opravou, termín realizace konec června 2014.
- Schvaluje nákup odměn pro děti na Dětský den 31.5.2014, které bude hrazeno obcí Zdíkov.

KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 04. 2014

Rada obce:

14/71. Projednala pravidelné hlášení o výkonu služeb bezpečnostní agentury SG 24, s.r.o. na území obce. Rada bere hlášení BA SG 24 na vědomí. **Splněno.**

14/72. Znovu posoudila prodej nemovitosti p. č. 125/7 o výměře 2 314 m² přímo na místě a doporučuje ZO revokovat usnesení tohoto bodu. Důvodem je nesouhlas komise pro rozvoj obce (zápis komise je přílohou). **Splněno**, předloženo zastupitelstvu dne 28. 4. 2014.

14/73. Projednala a schvaluje návrh na prodej nepojízdného vozidla Škoda Felicia Pick-up zájemci p. Rudolfu Paulíkovi, Zdíkov. **Odloženo – viz jednání rady obce dne 13. 5.** (původní zájemce p. Paulík odstoupil od koupě vozidla).

14/74. Bere na vědomí informaci starosty o průběhu VŘ na akci „Kanalizace a ČOV Zdíkov“ – příprava mimořádného XXVII. zasedání zastupitelstva dne 28. 4. 2014. **Splněno.**

K bodu 14/64. Projednala zahájení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu – „Technický dozor investora na akci ČOV a kanalizace Zdíkov“. Rada obce schvaluje oslovení těchto účastníků řízení – Jan Kolda, Lenora, Jan Šteffl, Vimperk, Petr Sidor, Prachatice, Václav Mráz, Volary, Ing. Petr Kubašta, vlachovo Březí, Ing. Petr Lampa, Stachy. Oslovení bude současně vyvěšeno veřejně na www.zdikov.cz k dispozici dalším účastníkům. **Splněno.**

Různé:

- Projednala žádost o peněžitý dar pro nohejbalový oddíl JiMiL Zdíkov (žádost je přílohou zápisu). Rada obce doporučuje projednat začlenění nohejbalového oddílu pod TJ Sokol Zdíkov, o.s. Důvodem jsou možnosti čerpání dotací nejen od obce, ale i z dalších zdrojů. Rada odsouhlasila finanční dar 5 tis. Kč na činnost nohejbalového oddílu pro stávající sezónu. Dále se Rada bude zabývat možnostmi rekonstrukce bývalého pískového hřiště v sídlišti. **Splněno.**
- Projednala a schvaluje financování kulturních akcí ve Zdíkově pořádaných kulturní komisí při obci Zdíkov. Finanční rozpočet na pořádání kulturních akcí činí 53 500,- bez zdíkovských středověkých slavností. **K informaci, splněno.**
- schvaluje výzvu ke zkrácení závory za hotelem Bohemia z důvodu průchodnosti cesty. Cesta je obsluhována. **Výzva provedena, úkol trvá.**
- Rada obce souhlasí s prodejem 10 pm palivového dřeva z topolů na hřišti. Cena je 400Kč za pm, kupující si zajistí odvoz sám. Prodej proveden, odvoz kupujícím dosud ne

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 8. 04. 2014

Rada obce:

14/61. Projednala a souhlasí s opravou střešní krytiny u garáže hasičské zbrojnice v Masákově

Lhotě. Do garáže zatéká, stávající krytina je v havarijním stavu. **Splněno.**

14/62. Projednala rozpočet II. etapy opravy vzduchotechniky v objektu Kina Zdíkov. Rada obce souhlasí s rozpočtem a zahájením prací v dubnu 2014. **V realizaci.**

14/63. Projednala a schvaluje žádost paní Evy Řehořové o zateplení stropu v provozovně kadeřnictví – budova autobusového nádraží Zdíkov. Žadatelka požaduje pouze úhradu materiálu, práce budou provedeny na její vlastní náklady. Při té příležitosti obec zateplí i prostor čekárny.

Oprava v přípravě.

14/65. Projednala a schvaluje dosavadní postup stavebních příprav na úpravu parkovacích ploch v sídlišti Zdíkov a u ZŠ Zdíkov a oslovení firem na zakázku malého rozsahu – položení asfaltových povrchů na parkoviště v obci (doporučení zastupitelstvu obce). Rada ukládá starostovi oslovit firmy – Strabag Prachatice, Reno Vlachovo Březí a Kvint Vlachovo Březí. **Viz jednání rady obce dne 13. 5..**

14/69. Projednala a schvaluje Záměr č. 4/2014 na vklad služebnosti dle nového občanského zákoníku pro p. č. 346/3 a p.č. 346/33 v k. ú. Zdíkov ve vlastnictví Obce, a to ve prospěch vlastníků p. č. 346/13, 346/14, 346/15, 346/20, 346/16, 346/17, 346/21, 346/18, 346/22 a 346/19 v k. ú. Zdíkov (vlastníci zahrad za řadovými „kanadskými“ domy). **Záměr visí na úřední desce – předáno k schválení zastupitelstvu obce.**

K bodu 14/50. Projednala vyhodnocení nabídek na pořízení kolové vyvážení soupravy za traktor. Do data podání nabídek došly 2 nabídky – STS Prachatice 535 600 Kč bez DPH, Agrozet ČB 484 000 Kč bez DPH. Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka od firmy Agrozet ČB. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Souprava bude připravena k dodání začátkem května.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 04. 03. 2014

Rada obce:

14/42. Bere na vědomí připomínky občanů Putkova, které vzešly z VH SDH Putkov. Rada obce konstatovala, že některé připomínky jsou akceptovatelné a jiné ne (zejména díky finanční náročnosti). Rada obce pověřuje starostu obce, aby písemně vyrozuměl občany Putkova.

14/45. Projednala žádost občanů „kanadských domů“, o zajištění dlouhodobého udržení proluk mezi domy, aby nedocházelo v budoucnosti k dalšímu prodeji. Řešení obec hledá za pomoci právníka obce. **Viz bod č. 14/69, po vyvěšení Záměru na úřední desce předáno zastupitelstvu**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek



Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar



Místostarostka: Dagmar Kjučuková



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

