

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 08. 10. 2013 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

- 13/183.** Projednání informace starosty o nabídkách postupné obnovy vánočního osvětlení v obci.
- 13/184.** Projednání výsledku opakovaného výběrového řízení na vozidlo CAS 20 pro zásahovou jednotku SDH Zdíkov.
- 13/185.** Informace starosty o aktuálním stavu soudního řízení s firmou APTM Zlín – investorem komplexu v Novém Dvoře.
- 13/186.** Informace starosty o aktuálním stavu soudního řízení o platnost územního plánu obce z r. 2011, který byl v platnosti 13 měsíců, než ho krajský úřad zrušil.
- 13/187.** Projednání návrhu na pořízení 1 ks mobilní toalety pro potřeby Obce Zdíkov.
- 13/188.** Jmenování hodnotící komise pro VŘ na akci Alej Masákova Lhota-Zdíkov.
- 13/189.** Informace starosty o nové autobusové lince č. 390210 na trase Tábor-Písek-Strakonice-Vimperk-Kvilda .
- 13/190.** Projednání žádosti paní Zádkové, Zdíkov o pronájem pozemku p. č. 346/35 ve vlastnictví obce.
- 13/191.** Projednání opravy místní komunikace v Novém Dvoře, a to od silnice III. třídy (k Zadovu) k vysílači a k RD rodiny Hadravových.
- 13/192.** Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 16/2013 ze dne 8. 10. 2013.
- 13/193.** Projednání situace sociálně slabých rodin se zástupkyní odboru sociálních věcí a zdravotnictví péče MěÚ Vimperk.
- 13/194.** Projednání Kupní smlouvy na IV. čtvrtletí 2013 na prodej dřeva z obecních lesů ve vlastnictví Obce Zdíkov s odběratelem Jihozápadní dřevařská, a.s. na IV. čtvrtletí 2013.
- 13/195.** Projednání reklamace vodného a stočného podané paní Kovářovou, Hodonín.
- 13/196.** Projednání opravy havarijního stavu lávky přes vodu a jejich pilířů do areálu Ostrov Zdíkov.
- 13/197.** Projednání havarijního stavu plynového kotle ve „staré tělocvičně“ Zdíkov ve vlastnictví obce.
- K č. 13/137.** Projednání znění smlouvy připravené JUDr. Kajerem pro žádost paní Pavly Zittové o přístavbu (dřevostavba) – rozšíření přízemních obchodních prostor u Domu služeb v zadním traktu budovy.

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 08. 10. 2013

- 13/183.** Rada obce projednala informaci starosty o nabídkách postupné obnovy vánočního osvětlení v obci. Rada v současné době nedoporučuje koupit dalšího vánočního osvětlení.
- 13/184.** Rada obce projednala a bere na vědomí výsledek opakovaného výběrového řízení na vozidlo CAS 20 pro zásahovou jednotku SDH Zdíkov (zasedání hodnotící komise se konala dne 8. 10. v 9.00 na OÚ Zdíkov). Komise vybrala a rada doporučuje ZO schválit vítěznou nabídku p. Slabého, Jirny.
- 13/185.** Rada obce bere na vědomí informaci starosty o aktuálním stavu soudního řízení s firmou APTM Zlín – investorem komplexu v Novém Dvoře (v srpnu proběhlo přípravné jednání u Okresního soudu v Prachaticích, hlavní líčení bude zahájeno pravděpodobně v listopadu 2013 (termín dosud soudem nenařízen).
- 13/186.** Rada obce bere na vědomí informaci starosty o aktuálním stavu soudního řízení o platnosti územního plánu obce z r. 2011, který byl v platnosti 13 měsíců, než ho krajský úřad zrušil.

13/187. Rada obce souhlasí s pořízením 1ks mobilní toalety pro potřeby obce Zdíkov.

13/188. Rada obce jmenovala hodnotící komisi pro VŘ na akci Alej Masákova Lhota-Zdíkov, ve složení Dagmar Kjučuková, Mgr. Zdeněk Kantořík, Jakub Urban, Alexandr Kjučukov DiS. a Mgr. Václav Kyznar.

13/189. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o nové autobusové lince č. 390210 na trase Tábor-Písek-Strakonice-Vimperk-Kvilda (linka je již provozována žadatelem, firmou Comett plus Tábor, jedná se o prodloužení licence).

13/190. Rada obce projednala žádost paní Zádkové, Zdíkov o pronájem pozemku p. č. 346/35 ve vlastnictví obce. Rada obce nesouhlasí s pronájmem z důvodu požární proluky.

13/191. Rada obce projednala opravu místní komunikace v Novém Dvoře, a to od silnice III. třídy (k Zadovu) k vysílači a k RD rodiny Hadravových. Obec provede pouze částečnou opravu silnice štěrkem, aby se odstranily větší nerovnosti.

13/192. Rada obce projednání, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 16/2013 ze dne 8. 10. 2013.

13/193. Rada obce se domluvila se zástupkyní odboru sociálních věcí a zdravotní péče MěÚ Vimperk na dalším postupu situace sociálně slabých rodin.

13/194. Rada obce projednala Kupní smlouvy na IV. čtvrtletí 2013 na prodej dřeva z obecních lesů ve vlastnictví Obce Zdíkov s odběratelem Jihozápadní dřevařská, a.s. na IV. čtvrtletí 2013.

13/195. Rada obce projednala reklamaci vodného a stočného podané paní Kovářovou, Hodonín. Rada obce předává reklamaci k vyjádření servisní firmě Aqua Šumava, a poté zaujme stanovisko.

13/196. Rada obce souhlasí s opravou havarijního stavu lávky přes vodu a jejích pilířů do areálu Ostrov Zdíkov.

13/197. Rada obce projednala havarijní stav plynového kotle ve „staré tělocvičně“ Zdíkov ve vlastnictví obce. Rada souhlasí s výměnou kotle, která je nutná ještě před zimním obdobím z provozních důvodů.

K č. 13/137. Rada obce projednala a schvaluje znění smlouvy připravené JUDr. Kajerem pro žádost paní Pavly Zittové o přístavbu (dřevostavba) - Smlouva o rozšíření prodejních prostor v Domu služeb Zdíkov.

Různé:

- do příštího jednání rady připravit nabídky na techniku pro zimní údržbu chodníků.
- Mgr. Václav Kyznar informoval členy rady o akci Comenius Regio. V minulém týdnu proběhla první společná akce.

KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 03. 2013

13/67. Rada obce projednala požadavky občanů Putkova dle přílohy usnesení Valné hromady SDH Putkov konané dne 8. 12. 2012. RO ukládá starostovi písemně odpovědět. **V jednání k jednotlivým požadavkům. Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 9. 04. 2013

Různé:

- Rada obce ukládá technikovi urychleně dořešit situaci opravy vzduchotechniky nebo jiné řešení v kině! **V přípravě.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 05. 2013

13/108. Rada obce projednala žádost p. Zdeňka Albrechta, firma Uniwell Zdíkov, o vyčištění dešťové kanalizace u č. p. 180 a dále na p. č. 108 (obecní pozemek). Dešťová kanalizace je nefunkční a způsobuje zatékání do objektu firmy i sousedního bytového domu č. 148 (bývalý pivovar). Na místě bylo zjištěno, že dešťová kanalizace je v havarijním stavu a potřebuje obnovu.

Dva vzrostlé stromy svými kořeny poničily kanalizaci. Nutno prohlédnout jejich stav. Rada obce doporučuje neprodlenou opravu. **Oprava zahájena, 1 proschlý strom poražen. Splněno.**

13/112. Rada obce projednala nabídku obecně prospěšné společnosti „Energie pod kontrolou“ založené obcemi a městy v ČR k hospodaření s el. energií (nejvýhodnější ceny bel. energie, možnost řešení výměny veřejného osvětlení apod.). Rada obce bere na vědomí prezentaci zástupce společnosti přímo v jednání rady. Rada obce vyslechla p. Michala Schneidera, manažera projektu, který přednesl prezentaci firmy „Energie pod kontrolou-obecně prospěšná společnost“ o možnosti úspory energií pro obec Zdíkov a revitalizaci veřejného osvětlení. Rada ukládá technikovi a starostovi obce oslovit autorizovanou firmu, které zpracuje analýzu obnovy veřejného osvětlení. **V jednání (nové skutečnosti o projektu).**

Různé:

- Rada obce doporučuje vymezit pravidla pro žadatele příspěvků a vytvoření fondu příspěvků poskytovaných z rozpočtu obce, kde bude stanovená částka na rok. Obec bude přijímat žádosti o příspěvek z rozpočtu do určitého data (např. maximálně 1 týden před schvalováním rozpočtu zastupitelstvem obce). Obec bude preferovat místní spolky a organizace.

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 16. 07. 2013

13/146. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o Plánu výzev OPŽP do konce roku 2013. Rada obce se dohodla na podání žádosti na zateplení tělocvičny. **Příprava podání žádosti.**

13/148. Rada obce projednala připomínky Obce Zdíkov k I. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a ukládá starostovi uplatnit připomínky obce v řádném termínu u Krajského úřadu Jihočeského kraje. **Připomínky budou po konzultaci krajským úřadem uplatněny na základě výzvy Jč. kraje vyvěšené na krajské úřední desce.**

K č. 13/137. Rada obce potvrzuje základní smluvní podmínky pro žádost paní Pavly Zittové o přístavbu (dřevostavba) – rozšíření přízemních obchodních prostor u Domu služeb v zadním traktu budovy. Rada obce schvaluje uzavřít dohodu s paní Zittovou a doporučuje starostovi její podpis.

Probíhá příprava smlouvy.

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 06. 08. 2013

K bodu č.13/149. Projednání podrobného návrhu a zájmu jiného investora (za účasti odpovědných osob investora) o projekt výstavby Centra klidného stáří (prac. název) ve Zdíkově na místě bývalé MŠ. Rada obce vyslechla návrhy a možné varianty investora, které budou předloženy k jednání ZO. **V přípravě. Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 20. 08. 2013

13/170. Rada obce projednala žádost paní Lucie Babíčkové na výměnu oken v obecním bytu (1. patro hasičské zbrojnice Masákova Lhota). Stávající okna jsou provozně v havarijním stavu, netěsní, do místností zatéká. Předběžný rozpočet na výměnu činí při spolupráci s nájemníky (provedou bezplatně zednické a úklidové práce) do 60 tis. Kč. Rada obce souhlasí. **V přípravě.**

Různé:

- projednání žádosti paní Špikové na opravu kanálu a části vozovky místní komunikace u kostela ve Zdíkově. Rada obce schvaluje opravu poklopu kanálu a uzávěru vody.

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 17. 09. 2013

K č. 13/172: Rada obce schvaluje program jednání XIX. veřejného zasedání zastupitelstva.

Splněno.

K č. 13/173: Rada obce souhlasí s prodejem vozidla Škoda RTHP 706 CAS25 p. Berouskovi za cenu 40 000Kč. **Splněno.**

K č. 13/174: Rada obce bere na vědomí informaci o nabídce p. Foltýna. **Splněno.**

K č. 13/175: Rada obce bere na vědomí písemné vyjádření p. Víta Hadravy. Pan Hadrava projevil ochotu jednat o nájmu pozemku sousedícího s ČOV. Rada pověřuje starostu obce Zdíkov jednáním o pronájmu do výše 100Kč za m² za rok. **Splněno.**

K č. 13/176: Rada obce bere na vědomí informaci o nabídce firmy Tendromat na elektronické aukce. **Splněno.**

K č. 13/177: Rada obce bere na vědomí informaci o nabídce firmy Prolezacky.cz na dětská přírodní hřiště. **Splněno.**

K č.13/178: Rada obce bere na vědomí o děkovném dopise starosty Městysu Strunkovice nad Blanicí. Děkovný dopis se týká pomoci při odstraňování následků letošních povodní. **Splněno.**

K č.13/179: Rada obce projednala 11 žádostí a po pečlivém vyhodnocení přiděluje obecní byt v budově č.p. 269 paní Jitce Hrdličkové vzhledem k její nenadálé závažné životní situaci. **Splněno.**

K č. 13/180: Rada obce projednala, schvaluje a provádí RO č. 14 ze dne 17. 9. 2013. **Splněno.**

K č. 13/181: Rada provedla výběr nejvýhodnější nabídky na výměnu oken v hasičské zbrojnici v Masákově Lhotě. Z došlých nabídek – Bachl-79 166 Kč, Window Holding- 63 720 Kč, Proton Okna ČB – 60 920 Kč. (uvedené nabídky jsou včetně DPH). Rada obce vybrala jako nejvýhodnější nabídku od firmy Proton okna ČB. **Splněno.**

K č. 13/182: Rada obce schvaluje prodej 10m³ dřeva pro p. Jřího Hadravu st., který pro potřeby obce připraví řezivo v potřebných rozměrech. **Splněno.**

K č. 13/164: Rada obce schvaluje cenu za moštování v obecní moštárně v ceně 5 Kč za kg ovoce. **Splněno.**

Různé:

- Rada pověřuje starostu vytvořením pravidel pro žádání o příspěvky pro kulturní a společenské spolky pro následující rok. **V přípravě.**

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek

Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar

Místostarostka: Dagmar Kjučuková

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík