

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 09. 04. 2013 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučuková, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

13/73. Projednání přípravy otevřeného Výběrového řízení na dodavatele akce ČOV a kanalizace Zdíkov a dalšího časového postupu při realizaci akce.

13/74. Projednání návrhu Smlouvy o dílo č. 37/2013 s firmou AquaŠumava, Chudenín 30, Nýrsko, IČ 64832911, upravující realizaci filtrace pitné vody a revizní lávku na zdroji pitné vody v části Hodonín. Vzhledem k nutnosti okamžitého řešení havarijní situace na vodním zdroji jde o zakázku v hodnotě 130.400,- Kč + DPH předem určenému jednomu dodavateli (AquaŠumava). Realizace akce duben – červenec 2013.

13/75. Projednání žádostí Krajského úřadu Jč. kraje o vyjádření k veřejným autobusovým linkám: č. 370100 Vimperk-Stachy-Javorník-Vacov, č. 370130 Vimperk-Zdíkov-Zdíkov-Putkov (zajíždí též k ZŠ Zdíkov), č. 370030 Stachy, Zadov-Vimperk (zajíždí též k ZŠ Zdíkov), č. 370040 Vimperk-Borová Lada-Kvilda, č. 370060 Vimperk-Zdíkov-Vacov a č. 370090. U všech linek jde o obnovu licence po ukončení její platnosti tak, aby všechny autobusové spoje zajišťující dopravní obslužnost v obci mohly jezdit i v dalším období.

13/76. Projednání návrhu Smlouvy o realizaci pořadu – vystoupení Karla Kahovce a skupiny George & Beatovens dne 17. srpna 2013 v areálu Ostrov Zdíkov (letní scéna) od 20 hodin. Pořad je součástí schváleného kulturního kalendáře obce.

13/77. Informace starosty o podání oficiální žádosti na bezúplatný převod vozidla pro zásahovou jednotku JVO III hasičů SDH Zdíkov, odeslané obcí včetně kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru Jč. kraje.

13/78. Informace starosty o vynikajících výsledcích obecní knihovny ve Zdíkově (v rámci knihoven okresu Prachatice) na základě zaslaného hodnocení Městské knihovny Prachatice.

13/79. Projednání žádosti pí. Jechové, Čermákové a Lacinové o prodloužení rozvodu vody (hl. vodovodní řad) v části Branišov s tím, že všechny majitelky objektů v této části obce jsou ochotny k finanční spoluúčasti.

13/80. Projednání žádosti 7 spoluvlastníků objektů v části obce Branišov („k točně“) o opravu místní komunikace i v této části obce, a to v souvislosti s připravovanou Obnovou MK Zdíkov-Branišov po přivalových deštích včetně návsi v Branišově (na tuto akci probíhá nyní výběrové řízení na dodavatele akce).

13/81. Projednání prodloužení platnosti Smlouvy obce s Jihozápadní dřevařskou, a.s, Sušice, IČ 25236237 o odběru dřeva z obecních lesů Obce Zdíkov, a to na 2. čtvrtletí roku 2013 za stejných cenových podmínek jako v 1. čtvrtletí roku 2013. Odběratel požaduje prodloužení splatnosti faktur z dosavadních 15 na 30 dnů z důvodu obdobného prodlužování splatnosti jiných odběratelů.

13/82. Projednání návrhu na výměnu oken v 1. patře Domu služeb (nájem obchodu byl nově přidělen po řádném vyvěšení Záměru na pronájem), prostory jsou nyní vyklizené a umožňují výměnu.

13/83. Projednání návrhu na jmenování Komise pro otvírání obálek ve výběrovém řízení na akci „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přivalovém dešti 2012“ (pro obec smluvně zajišťuje VŘ Stavební poradna, spol. s.r.o., České Budějovice).

13/84. Projednání nabídek zájemců na pronájem části p. č. 127/1 (100m²) v k. ú. Zdíkov dle zveřejněného Záměru.

13/85. Vyhodnocení došlých nabídek na akci „Zámecký park Zdíkov – obnova cestní sítě II. etapa“.

13/86. Informace starosty o veřejné nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemku p. č. 624/2 v k.ú. Masákova Lhota k prodeji.

13/87. Projednání rozpočtového opatření č. 7 ze dne 9.4.2013. V oblasti příjmů 36 500Kč –dotace na hasiče, v oblasti výdajů 198 000Kč-zateplení stropu Sokolovny.

KONTROLA USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení z jednání rady obce ze dne 18. 12. 2012

12/234. Rada obce bere na vědomí informaci o nabídce digitální techniky pro Kino Zdíkov od Kinoservisu Olomouc, p. Lubomír Petr (dataprojektor Panasonic umístěn pod stropem kina + objektiv + příslušenství) v hodnotě celkem 153 600,- včetně DPH. Rada obce doporučuje oslovit další dodavatele k porovnání nabídek. **V řešení, další potenciální dodavatelé dosud na žádost obce nereagují.**

12/237. Rada obce bere na vědomí informaci o vypsání dotačního programu MMR ČR na Podporované byty (Centrum klidného stáří Zdíkov). Rada obce ukládá starostovi připravit a podat žádost o dotaci (termín do 15. 2. 2013). **(řeší stavební úřad – stavební povolení, příprava podmínek pro podání žádosti).**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 08. 01. 2013

13/3. Rada obce projednala návrh opatření vedoucí k efektivnosti nakládání s odpadem na Zdíkovsku. Informace o možnosti změny úložiště biologického odpadu (tráva, listí), a to z dosavadního místa komunitního kompostování (Nový Dvůr) do areálu ZD Šumava Zdíkov.

Přijata obecní vyhláška 1/2013 zastupitelstvem dne 27. 3.2013.

- Rada obce pověřuje Mgr. Romana Šebánka, aby ve spolupráci s p. Jakubem Urbanem vypracoval informační leták pro občany týkající se třídění odpadu a nakládání s komunálním odpadem (do 22. 1. 2013). Zveřejněn otevřený dopis ve Zdíkovsku - **březen 2013.**
- Rada obce pověřuje starostu obce ve spolupráci s Jakubem Urbanem jednáním s firmou Kučera, který sváží komunální odpad, aby zajistila vyvážení všech zaplacených popelnic na území Zdíkova. Obecní technika a zaměstnanci budou pomáhat popelářům pouze ve zcela výjimečných případech (do 22. 1. 2013). **Splněno.**
- Rada obce pověřuje p. J. Urbana ve spolupráci s Mgr. Romanem Šebánkem provést poučení technických pracovníků obce ohledně nakládání a svozu obecního komunálního odpadu (do 31. 1. 2013). **Provedeno.**
- Rada obce pověřuje Mgr. Romana Šebánka kontaktováním sdružení Arnika, které pomůže s výstupy nakládání s odpadem. **Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/13. Rada obce projednala vydání souhlasu obce se stavbou 1 RD se zastavěnou plochou do 100 m² v intravilánu obce Masákova Lhota pro žadatele ing. Petra Kleinhampla na pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Masákova Lhota. Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu obce na jeho nejbližší jednání. **Splněno.**

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

13/22. Rada obce projednala cenovou kalkulaci na rekonstrukci nové tělocvičny - řešení zateplení stávající skleněné západní stěny objektu. Rada obce postupuje rozhodnutí o časovém postupu a realizaci zastupitelstvu obce na nejbližší zasedání. **Splněno, zahájena příprava projektu.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 05. 02. 2013

13/30. Rada obce projednala žádost občanského sdružení Mateřské centrum Zdíkov se sídlem ve Zdíkově č. 269 (budova zdravot. střediska) o příspěvek na činnost pro rok 2013. Rada obce pozve jednatelku pí. Polatovou Lenku na konzultaci před jednáním zastupitelstva. **Splněno.**

Různé:

-ad **13/24** RO projednala výsledek VH HS Hrabice a po vyslechnutí člena sdružení p. Františka Adámka doporučuje na příští VH hlasovat ve prospěch Mysliveckého sdružení Hrabice. **Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 02. 2013

13/42. Rada obce posoudila návrh obecní vyhlášky č. 1/2013 o komunitním kompostování v areálu ZD Zdíkov a postupuje vyhlášku zastupitelstvu obce (návrh bude předmětem jednání zastupitelstva

obce). **Splněno.**

13/44. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o Smlouvě o nakládání s tříděným odpadem mezi Městem Vimperk a firmou EKO-KOM. Jde o pilotní projekt v rámci ČR. Dle vzoru města Vimperk by Obec Zdíkov mohla uvažovat o obdobné smlouvě. **V jednání.**

13/45. Rada obce projednala žádost sportovního družstva SDH Zdíkov (dětská družstva) na finanční podporu konkurenceschopnosti dětských družstev v požárním sportu. Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu obce. **Splněno.**

13/50 Rada obce schvaluje ZŠ a MŠ Zdíkov použití rezervního fondu na krytí záporného hospodářského výsledku způsobeného rozsáhlou rekonstrukcí sociálního zařízení školy dle přílohy.

13/51 Rada obce projednala žádost pana Egnera o příspěvek na akci „Šumavování“ v roce 2013. Rada postupuje žádost zastupitelstvu obce. **Splněno.**

13/52 Rada obce projednala žádost kroužku Gymnastiky o příspěvek na pořízení na gymnastické nářadí a postupuje žádost zastupitelstvu obce. **Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 03. 2013

13/65. Rada obce bere na vědomí Program XV. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Zdíkov dne 27. 3. 2013

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.
3. Projednání a schválení Účetní závěrky za rok 2012 a Zprávy o hospodaření obce za uplynulé období.
4. Projednání a schválení rozpočtového opatření
5. Projednání a schválení zadávací dokumentace výběrového řízení na dodavatele akce „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přívalovém dešti 2012“.
6. Projednání způsobu financování podílu Obce Zdíkov ve výši 2 mil. Kč akce „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přívalovém dešti 2012“ (celkové náklady akce před VŘ činí 6,5 mil. Kč, z toho 4,59 mil. Kč činí přidělená dotace) – schválení přípravy a pořízení bankovního úvěru .
7. Projednání a schválení zadávací dokumentace výběrového řízení na dodavatele akce „ČOV a kanalizace Zdíkov“ a „Dostavba kanalizace a vodovodu Zdíkov“.
8. Projednání návrhu na vydání souhlasu obce se stavbou 1 RD se zastavěnou plochou do 100 m² v intravilánu obce Masákova Lhota pro žadatele ing. Petra Kleinhampla na pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Masákova Lhota.
9. Projednání žádostí manželů Boudových, Vlkonice u Vacova o udělení souhlasu zastupitelstva pro stavbu hospodářské usedlosti na p.č. 921/5 v k. ú. Masákova Lhota (Nový Dvůr) a na p.č. 394/2 v k.ú. Branišov u Zdíkovce.
10. Projednání návrhu firmy Finance Zlín na odkup akcií České spořitelny ve vlastnictví obce, a to za cenu 480,- Kč/1 akcii, tj. za 720 tis. Kč celkem. Rada obce postupuje žádost zastupitelstvu s tím, že zásadně nesouhlasí s prodejem akcií.
11. Projednání žádostí na příspěvky obce na činnost občanských sdružení a zájmových organizací pro rok 2013:
 - a) žádost občanského sdružení Mateřské centrum Zdíkov se sídlem ve Zdíkově č. 269 (budova zdravotního střediska)
 - b) žádost sportovního družstva SDH Zdíkov
 - c) žádost pana Egnera o příspěvek na akci „Šumavování“ v roce 2013
 - d) žádost kroužku Gymnastiky o příspěvek na pořízení na gymnastické nářadí
 - e) žádost občanského sdružení Mesada Vimperk o příspěvek na sociální služby pro občany ze Zdíkov
12. Projednání rekonstrukce „nové“ tělocvičny - řešení zateplení stávající skleněné západní stěny objektu. Rozhodnutí o časovém postupu a realizaci.
13. Projednání návrhu obecní vyhlášky č. 1/2013 o komunitním kompostování v areálu ZD Zdíkov.
14. Projednání majetkových záležitostí obce dle Záměru č. 9/2013.
15. Diskuse.
16. Závěr.

Splněno.

13/66. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o připravované výzvě ROP NUTS 2 Jihozápad na oblast podpory Rozvoj místních komunikací. Žadatelem může být i Obec Zdíkov, celková alokace pro obce v Jihočeském a Plzeňském kraji však činí pouze 54,068 mil. Kč. Potřeba naší obce činí na MK do Baurova Dvora a MK M. Lhota – Zdíkovec činí zhruba 8 mil. Kč. **Splněno.**

13/67. Rada obce projednala požadavky občanů Putkova dle přílohy usnesení Valné hromady SDH Putkov konané dne 8. 12. 2012. RO ukládá starostovi písemně odpovědět. **V jednání k jednotlivým požadavkům.**

13/68. Rada obce projednala úpravy plochy veřejného prostranství a doplnění jejího oplocení u hasičské zbrojnice ve Zdíkově. Rada obce souhlasí. **V řešení.**

13/69. Rada obce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci Jč. kraji (v rámci programů akčního plánu rozvoje kraje), a to:

- f) na rekonstrukci šaten pro sportovce v místní sokolovně. Celkový rozpočet akce činí 72.963,- Kč, požadovaná dotace 52.304,- Kč, vl. prostředky obce 20.659,- Kč
- g) na opravu střechy hasičské zbrojnice v Masákově Lhotě (havarijní stav). Celkový rozpočet činí zhruba 400 tis. Kč, požadovaná dotace 70%. Přesný rozpočet a podíl obce bude upřesněn.

Žádosti podány, splněno.

13/70. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 4 ze dne 19. 03. 2013 dle přílohy. **Splněno.**

13/71. Rada obce projednala a schvaluje Záměr na pronájem části pozemku č. 127/1 o výměře 100 m². Pozemek vyplňuje prostor (uličku) mezi zadní stranou garáží a garáží u obecního stavebního dvora. Smluvní nájemné stanovila rada obce ve výši 1000,-Kč ročně. **Splněno.**

13/72. Rada obce projednala návrh na vyřazení dlouhodobě nepotřebného majetku – staré nefunkční maringotky bez SPZ (nevhodné i pro umístění v lese pro lesní dělníky). Rada obce schvaluje. **Splněno.**

Různé:

- návrh doplnění zimní údržby o cestu k Vaňkovým (č.p. 127) a Martanům (č.p. 133) v Hadrmonu. **Splněno.**
- Rada obce schvaluje přijetí sponzorského daru pro ZŠ a MŠ Zdíkov ve výši 20 000 Kč od firmy METROSTAV a.s. Tyto prostředky budou použity pro kroužek gymnastiky. **Splněno.**
- Rada obce schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Zdíkov za rok 2012. **Splněno.**
- Rada obce schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Zdíkov na rok 2013. **Splněno.**

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 9. 04. 2013

13/73. Rada obce projednala přípravu otevřeného Výběrového řízení na dodavatele akce ČOV a kanalizace Zdíkov a dalšího časového postupu při realizaci akce. Přizvání JUDr. Zbyněk Kajer – právník obce Zdíkov, Bc. Lenka Hodková- odborník na výběrová řízení, Iva Loziášová – zastupitel obce Zdíkov, člen finančního výboru. Dle doporučení JUDr. Kajera je nutné připravit plnou moc mezi obcí Zdíkov a firmou Eki Technik (administrátor), zkontrolovat VŘ na administrátora dle tehdejších Směrnic SFŽP a vyjasnit uznatelnost nákladů u projektových prací.

13/74. Rada obce projednala a schvaluje návrh Smlouvy o dílo č. 37/2013 s firmou AquaŠumava, Chudenín 30, Nýrsko, IČ 64832911, upravující realizaci filtrace pitné vody a revizní lávku na zdroji pitné vody v části Hodonín. Vzhledem k nutnosti okamžitého řešení havarijní situace na vodním zdroji jde o zakázku v hodnotě 130.400,- Kč + DPH předem určenému jednomu dodavateli (AquaŠumava). Realizace akce duben – červenec 2013.

13/75. Rada obce projednala a bere na vědomí žádost Krajského úřadu Jč. kraje o vyjádření k veřejným autobusovým linkám: č. 370100 Vimperk-Stachy-Javorník-Vacov, č. 370130 Vimperk-Zdíkov-Zdíkov-Putkov (zajíždí též k ZŠ Zdíkov), č. 370030 Stachy, Zadov-Vimperk (zajíždí též k ZŠ Zdíkov), č. 370040 Vimperk-Borová Lada-Kvilda, č. 370060 Vimperk-Zdíkov-Vacov a č. 370090. U všech linek jde o obnovu licence po ukončení její platnosti tak, aby všechny autobusové spoje zajišťující dopravní obslužnost v obci mohly jezdit i v dalším období.

13/76. Rada obce projednala a schvaluje návrh Smlouvy o realizaci pořadu – vystoupení Karla Kahovce a skupiny George & Beatovens dne 17. srpna 2013 v areálu Ostrov Zdíkov (letní scéna) od 20.00 hodin. Pořad je součástí schváleného kulturního kalendáře obce. Cena za akci činní 25 000Kč.

13/77. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o podání oficiální žádosti na bezúplatný převod vozidla pro zásahovou jednotku JVO III hasičů SDH Zdíkov, odeslané obcí včetně kladného vyjádření Hasičského záchranného sboru Jč. kraje.

13/78. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o vynikajících výsledcích obecní knihovny ve Zdíkově (v rámci knihoven okresu Prachatice) na základě zaslaného hodnocení Městské knihovny Prachatice.

13/79. Rada obce projednala žádosti pí. Jechové, Čermákové a Lacinové o prodloužení rozvodu vody (hl. vodovodní řád) v části Branišov s tím, že všechny majitelky objektů v této části obce jsou ochotny k finanční spoluúčasti. Rada obce ukládá technikovi připravit rozpočet a připravit další podklady pro případnou realizaci.

13/80. Rada obce projednala žádost 7 spoluvlastníků objektů v části obce Branišov („k točce“) o opravu místní komunikace i v této části obce, a to v souvislosti s připravovanou Obnovou MK Zdíkov-Branišov po přívalových deštích včetně návsi v Branišově (na tuto akci probíhá nyní výběrové řízení na dodavatele akce). Rada obce nevyhovuje žádosti z důvodu nedostatku finančních prostředků v tomto roce.

13/81. Rada obce projednala prodloužení platnosti Smlouvy obce s Jihozápadní dřevařskou, a.s., Sušice, IČ 25236237 o odběru dřeva z obecních lesů Obce Zdíkov, a to na 2. čtvrtletí roku 2013 za stejných cenových podmínek jako v 1. čtvrtletí roku 2013. Odběratel požaduje prodloužení splatnosti faktur z dosavadních 15 na 30 dnů z důvodu obdobného prodlužování splatnosti jiných odběratelů. Rada obce schvaluje prodloužení platnosti smlouvy na II. čtvrtletí. Rada obce neschvaluje prodloužení lhůty splatnosti faktor.

13/82. Rada obce projednala návrh na výměnu oken v 1. patře Domu služeb (nájem obchodu byl nově přidělen po řádném vyvěšení Záměru na pronájem), prostory jsou nyní vyklizené a umožňují výměnu. Do termínu jednání došly 3 cenové nabídky na 10x okno a vstupní dveře. Z důvodu změn podmínek technického řešení oken, rada obce neschvaluje žádnou z uvedených nabídek. Výzvu upraví a firmy znovu osloví.

13/83. Rada obce projednání návrhu na jmenování Komise pro otevírání obálek ve výběrovém řízení na akci „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přívalovém dešti 2012“ (pro obec smluvně zajišťuje VŘ Stavební poradna, spol. s.r.o., České Budějovice. Rada obce jmenuje Mgr. Zdeňka Kantoříka členem hodnotící komise, náhradníkem stanovuje Mgr. Roman Šebánka.

13/84. Rada obce projednala nabídku zájemců na pronájem části p. č. 127/1 (100m²) v k. ú. Zdíkov dle zveřejněného Záměru. Rada obce obdržela jedinou nabídku a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s pí. Miladou Veselovskou, Zdíkov a pí. Janou Kočovou, Zdíkov za podmínek stanovených záměrem.


13/85. Rada obce vyhodnotila došlé nabídky na akci Zámecký park Zdíkov – obnova cestní sítě II. etapa“. Do termínu došly 3 nabídky, a to od firem: Penzion Benešova Hora s.r.o., IČO 26072998, cena 223 244,47 Kč, Irena Nožičková I.N.O., Zdíkov, IČO 47212403, cena 217 000Kč, Holík Václav, Vlachovo Březí, IČO 49007220, cena 219 800Kč. Jako nejvýhodnější vzhledem ke zvolenému materiálu a ceně byla vybrána firma Irena Nožičková I.N.O., Zdíkov. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.


13/86. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o veřejné nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemku p. č. 624/2 v k.ú. Masákova Lhota k prodeji. Obec Zdíkov nemá o parcelu zájem.

13/87. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtového opatření č. 7 ze dne 9.4.2013.

Různé:

- Rada obce ukládá technikovi urychleně dořešit situaci opravy vzduchotechniky nebo jiné řešení v kině!
- Rada obce ukládá technikovi dořešit vrácení zábradlí, které omylem odvezla firma RENO při rekonstrukci mostu “U Perníčku”. Zábradlí bude osazeno nad taras u odtoku z Ostrova, aby zabránilo úrazu!

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek 

Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar 

Místostarostka: Dagmar Kjučuková

Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

