

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov konaného dne 16. 07. 2013 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

- 13/143. Projednání výběru dodavatele na akci „Oprava střechy hasičárny Masáková Lhota“ z došlých cenových nabídek.
- 13/144. Projednání nabídky na pojištění právní ochrany obecních vozidel firmou D.A.S., pojišťovna právní ochrany, a.s.
- 13/145. Projednání schváleného grantu pro realizaci programu Partnerství Comenius Regio pro mezinárodní aktivity Obce Zdíkov a ZŠ a MŠ Zdíkov s polskými partnery v obci Raków. Grant ve výši 24.925 EUR je přidělen na období od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2015.
- 13/146. Informace starosty o Plánu výzev OPŽP do konce roku 2013.
- 13/147. Projednání návrhu Smlouvy č. 1040002513/016 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uzavírané mezi Obcí Zdíkov a firmou E.ON Distribuce, České Budějovice na akci „Žár Mlýn – rek. NN, kabel NN“. Akce spočívá v uložení zemního kabelového vedení NN, uzemnění a sloupu NN na části zatížené nemovitosti v majetku obce, tj. na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. KN 654/4 a KN 656 v k. ú. Putkov.
- 13/148. Projednání připomínek Obce Zdíkov k I. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.
- 13/149. Předběžná informace starosty obce o zájmu jiného investora o projekt výstavby Centra klidného stáří (prac. název) ve Zdíkově na místě bývalé MŠ.
- 13/150. Informace o možnosti elektronických aukcí energií pro občany Zdíkova (bezplatná služba) za přítomnosti paní Jitky Ernestové, manažerky eCentra.
- 13/151. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 12 ze dne 16. 07. 2013.
- K č. 13/137.** Potvrzení základních smluvních podmínek pro žádost paní Pavly Zittové o přístavbu (dřevostavba) – rozšíření přízemních obchodních prostor u Domu služeb v zadním traktu budovy.

KONTROLA USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 03. 2013

13/67. Rada obce projednala požadavky občanů Putkova dle přílohy usnesení Valné hromady SDH Putkov konané dne 8. 12. 2012. RO ukládá starostovi písemně odpovědět. **V jednání k jednotlivým požadavkům.**

13/68. Rada obce projednala úpravy plochy veřejného prostranství a doplnění jejího oplocení u hasičské zbrojnice ve Zdíkově. Rada obce souhlasí. **Splněno.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 9. 04. 2013

Různé:

- Rada obce ukládá technikovi urychleně dořešit situaci opravy vzduchotechniky nebo jiné řešení v kině! **V přípravě.**
- Rada obce ukládá technikovi dořešit vrácení zábradlí, které omylem odvezla firma RENO

při rekonstrukci mostu "U Perníčků". Zábradlí bude osazeno nad taras u odtoku z Ostrova, aby zabránilo úrazu! **V přípravě.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 05. 2013

13/108. Rada obce projednala žádost p. Zdeňka Albrechta, firma Uniwell Zdíkov, o vyčištění dešťové kanalizace u č. p. 180 a dále na p. č. 108 (obecní pozemek). Dešťová kanalizace je nefunkční a způsobuje zatékání do objektu firmy i sousedního bytového domu č. 148 (bývalý pivovar). Na místě bylo zjištěno, že dešťová kanalizace je v havarijním stavu a potřebuje obnovu. Dva vzrostlé stromy svými kořeny poničily kanalizaci. Nutno prohlédnout jejich stav. Rada obce doporučuje neprodlenou opravu. **Oprava zahájena, 1 proschlý strom poražen.**

13/112. Rada obce projednala nabídku obecně prospěšné společnosti „Energie pod kontrolou“ založené obcemi a městy v ČR k hospodaření s el. energií (nejvýhodnější ceny bel. energie, možnost řešení výměny veřejného osvětlení apod.). Rada obce bere na vědomí prezentaci zástupce společnosti přímo v jednání rady. Rada obce vyslechla p. Michala Schneidera, manažera projektu, který přednesl prezentaci firmy „Energie pod kontrolou-obecně prospěšná společnost“ o možnosti úspory energií pro obec Zdíkov a revitalizaci veřejného osvětlení. Rada ukládá technikovi a starostovi obce oslovit autorizovanou firmu, které zpracuje analýzu obnovy veřejného osvětlení.

V jednání (nové skutečnosti o projektu).

Různé:

- Rada obce doporučuje vymezit pravidla pro žadatele příspěvků a vytvoření fondu příspěvků poskytovaných z rozpočtu obce, kde bude stanovená částka na rok. Obec bude přijímat žádosti o příspěvek z rozpočtu do určitého data (např. maximálně 1 týden před schvalováním rozpočtu zastupitelstvem obce). Obec bude preferovat místní spolky a organizace.

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 04. 06.

13/129. Rada obce projednala návrh opravy dřevěného zastřešeného pódia v areálu letního amfiteátru Ostrov po požáru ze dne 24. 5. 2013. Požár šetří Policie ČR a HZS Jč. kraje, finanční řešení vzniklé škody je předběžně vyčísleno a postup koordinován s pojišťovnou Kooperativa a.s. - šetření likvidátora pojišťovny je provedeno, oprava může být zahájena. Rada obce schvaluje neprodlené zahájení oprav. Rada obce souhlasí s tím, že potřebné řezivo pro opravu připraví pro obec firma Truhlářství Jiří Hadrava, Zdíkov. Tesařské a montážní práce provede truhlář p. Kortus, Stachy-Michalov, obnovu zastřešení provede firma Josef Deák, Zdíkov. **Splněno 70% - oprava pódia dokončena, pódium je provozuschopné, zbývá dokončit zadní úložné prostory.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 25. 06. 2013

13/133. Rada obce projednala a bere na vědomí navržený program jednání XVIII. zasedání zastupitelstva obce dne 26. 6. 2013.

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání Závěrečného účtu Obce Zdíkov za rok 2012, který je zveřejněn na úřední desce obce, a to včetně elektronické podoby (www.zdikov.cz)
4. Projednání a schválení Opatření obecné povahy č. 1/2013 - návrhu Územního plánu Obce Zdíkov
5. Projednání a schválení znění Zadávací dokumentace výběrového řízení na projekt ČOV a kanalizace Zdíkov
6. Řešení vozidla CAS 20 pro zásahovou jednotku SDH Zdíkov
7. **Projednání a schválení spolufinancování Obnovy MK Zdíkov - Branišov po přivalových deštích 2012 formou úvěru od České spořitelny ve výši 1,2 mil. Kč**
8. **Projednání příspěvku pro Oblastní charitu Vimperk na zajištění sociálních služeb pro občany obce**
9. Majetkové záležitosti dle Záměru č. 10/2013 zveřejněného na úřední desce obce
10. Diskuse
11. Závěr

Splněno.

13/134. Rada obce projednala a bere na vědomí informaci o obnově a aktualizaci Mapového informačního systému Jižní Čechy v letním období 2013 (ve Zdíkově se týká rozměrné mapové informační tabule u obecního úřadu). **Splněno.**

13/135. Rada obce projednala a bere na vědomí informaci o písemných připomínkách (zejména k řešení odvodnění) p. Michala Kolafy, Zdíkov, k projektu Obnova MK Zdíkov-Branišov. Připomínky budou řešeny v rámci obnovy komunikace a v souladu s projektovou dokumentací. **Splněno.**

13/136. Rada obce projednala žádost o umístění reklamního panelu Levnelyze.cz, Zimni-zajezdy.cz na sloup veřejného osvětlení u silnice II/145 ve Zdíkově. Rada obce nesouhlasí. **Splněno.**

13/137. Rada obce projednala žádost paní Pavly Zittové o přístavbu (dřevostavba) – rozšíření přízemních obchodních prostor u Domu služeb v zadním traktu budovy. Rada obce souhlasí se záměrem a ukládá starostovi dořešit smluvní podmínky. **V řešení, viz rada obce dne 16. 07. 2013.**

13/138. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 10 ze dne 25. 6. 2013. **Splněno.**

13/139. Rada obce projednala žádosti p. Škopka, Putkov o

a) zateplení sociálního zařízení u hospůdky v Putkově – stěny v zimě promrzají, což vede k potížím s udržením rozvodů vody – rozpočet na zateplení 12.000,- Kč

Rada obce

b) opravu podlahy ve výčepu – podlaha je v havarijním stavu, rozpočet na 20m² činí 12.000,- Kč

Rada obce souhlasí, avšak s podmínkou, že v obou případech obec uhradí pouze materiál.

V přípravě.

13/140. Rada obce projednala a souhlasí s návrhem smlouvy o prodeji dřevní hmoty z obecních lesů Obce Zdíkov na III. čtvrtletí roku 2013 s odběratelem Jihozápadní dřevařská a.s., Sušice, a to za nezměněných podmínek jako u smlouvy uzavřené pro ve II. čtvrtletí letošního roku se stejným odběratelem. Rada obce doporučuje starostovi podpis smlouvy. **Splněno.**

13/141. Rada obce projednala žádost o pronájem autobusové čekárny – zřízení rychlého občerstvení. Rada obce konstatuje, že na pronájem nebyl dosud vydán záměr. Rada obce nesouhlasí s pronájmem. **Splněno.**

13/142. Rada obce projednala a schvaluje pololetní odměnu řediteli ZŠ a MŠ Zdíkov za výsledky školy. **Splněno.**

Různé:

p. Kjučuková upozorňuje na špatný stav místní komunikace k Mučkům a Kefurtům. Je nutné zpracovat rozpočet na opravu silnice. **Zpracování rozpočtu zadáno.**

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 16. 07. 2013

13/143. Rada obce projednala výběr dodavatele na akci „Oprava střechy hasičárny Masákova Lhota“ z došlých cenových nabídek. Z oslovených tří firem – Josef Deák, Zdíkov, Tušl a Had, Zdíkov a Střechy Voldřich, Nový Dvůr obec obdržela nabídky od firem Josef Deák, Zdíkov a Tušl a Had, Zdíkov. Firma Střechy Voldřich se výběrového řízení vzdala pro nedostatek volných kapacit. Rada obce vybrala a schvaluje jako nejvýhodnější nabídku firmy Tušl a Had, Zdíkov a doporučuje starostovi podpis smlouvy s touto firmou. Zápis z vyhodnocení tvoří přílohu tohoto usnesení.

13/144. Rada obce projednala nabídku na pojištění právní ochrany obecních vozidel firmou D.A.S., pojišťovna právní ochrany, a.s. Rada obce. Rada obce nesouhlasí.

13/145. Rada obce projednala schválený grant pro realizaci programu Partnerství Comenius Regio pro mezinárodní aktivity Obce Zdíkov a ZŠ a MŠ Zdíkov s polskými partnery v obci Raków. Grant ve výši 24.925 EUR je přidělen na období od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2015. Rada obce souhlasí.

13/146. Rada obce bere na vědomí informaci starosty o Plánu výzev OPŽP do konce roku 2013. Rada obce se dohodla na podání žádosti na zateplení tělocvičny.

13/147. Rada obce projednala návrh Smlouvy č. 1040002513/016 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uzavírané mezi Obcí Zdíkov a firmou E.ON Distribuce, České Budějovice na akci „Žár Mlýn – rek. NN, kabel NN“. Akce spočívá v uložení zemního kabelového vedení NN, uzemnění a sloupu NN na části zatížené nemovitosti v majetku obce, tj. na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. KN 654/4 a KN 656 v k. ú. Putkov. Rada obce souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy č. 1040002513/016 a doporučuje starostovi její podpis.

13/148. Rada obce projednala připomínky Obce Zdíkov k I. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a ukládá starostovi uplatnit připomínky obce v řádném termínu u Krajského úřadu Jihočeského kraje.

13/149. Rada obce bere na vědomí informaci starosty obce o zájmu jiného investora o projekt výstavby Centra klidného stáří (prac. název) ve Zdíkově na místě bývalé MŠ. Podrobněji bude návrh projednán dle konkrétní nabídky, která bude radě obce předložena dne 6. srpna 2013.

13/150. Rada obce bere na vědomí informaci o možnosti elektronických aukcí energií pro občany Zdíkovy (bezplatná služba) za přítomnosti paní Jitky Ernestové, manažerky eCentra. Rada obce souhlasí se zahájením příprav elektronických aukcí.

13/151. Rada obce projednala, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 12 ze dne 16. 07. 2013 dle přílohy tohoto usnesení.

K č. 13/137. Rada obce potvrzuje základní smluvní podmínky pro žádost paní Pavly Zittové o přístavbu (dřevostavba) – rozšíření přízemních obchodních prostor u Domu služeb v zadním traktu budovy. Rada obce schvaluje uzavřít dohodu s paní Zittovou a doporučuje starostovi její podpis.

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek



Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar



Místostarostka: Dagmar Kjučukovová



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

