

# USNESENÍ

(výpis ze zápisu)

## z XVIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov, konaného dne 26. 06. 2013

### ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:

#### A. Projednalo:

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání Závěrečného účtu Obce Zdíkov za rok 2012, který byl zveřejněn na úřední desce obce, a to včetně elektronické podoby ([www.zdikov.cz](http://www.zdikov.cz))
4. Projednání a schválení Opatření obecné povahy č. 1/2013 - návrhu Územního plánu Obce Zdíkov
5. Projednání a schválení znění Zadávací dokumentace výběrového řízení na projekt ČOV a kanalizace Zdíkov
6. Řešení vozidla CAS 20 pro zásahovou jednotku SDH Zdíkov
7. Projednání a schválení spolufinancování Obnovy MK Zdíkov - Branišov po přívalových deštích 2012 formou úvěru od České spořitelny ve výši 1,2 mil. Kč
8. Projednání příspěvku pro Oblastní charitu Vimperk na zajištění sociálních služeb pro občany obce
9. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 11 ze dne 26. 6. 2013
10. Projednání odměny zastupitele P. Růžičky
11. Majetkové záležitosti dle Záměru č. 10/2013 zveřejněného na úřední desce obce
12. Diskuse
13. Závěr

#### B. Schvaluje:

1. **Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

2. **Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z XVII. zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

3. Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet obce spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok na základě § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.“ (pozn. závěrečný účet tvoří přílohu č. 1 usnesení).

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

4. Zastupitelstvo obce Zdíkov, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

**I. bere na vědomí** dokumentaci návrhu ÚP Zdíkov

**II. konstatuje**, že návrh ÚP Zdíkov není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008 ČR ani s vydanou územně plánovací dokumentací ZÚR Jč. kraje, se stanovisky dotčených orgánů a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, ze dne 28. 11. 2012 pod čj. KUJCK 28960/2012 OREG/2

**III. schválení návrhu ÚP Zdíkov**

Zastupitelstvo obce Zdíkov, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), schvaluje vydat formou opatření obecné povahy č. 1/2013, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, územní plán Obce Zdíkov.

a dále:

**IV. ukládá**

Mgr. Zdeňku Kantoříkovi, starostovi obce Zdíkov, zajistit:

- a) prostřednictvím pořizovatele vyhotovení a poskytnutí dokumentace ÚP Zdíkov, opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
- b) zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o územním plánu Obce Zdíkov

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

5. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje kompletní znění Zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v užším řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s názvem „Kanalizace a ČOV Zdíkov“ dle přílohy č. 2. Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby Zadávací dokumentace pro výše uvedenou zakázku byla upravena na základě doporučení Státního fondu životního prostředí ČR, kterému bude před vyhlášením řízení dokumentace předložena. Pokud SFŽP doporučí otevřené výběrové řízení, bude dle doporučení fondu přepracováno. Zastupitelstvo obce současně ukládá starostovi obce učinit neprodleně všechny potřebné kroky k zahájení výběrového řízení.

Hlasování:

Prítomných: 10 Z nich PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 2

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

6. A. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje pořízení vozidla CAS pro zásahovou jednotku SDH Zdíkov ve finančním limitu do 2,5 milionu korun z vlastních prostředků obce a přípravou zajištění úvěrového financování pořízení vozidla.

Hlasování:

Prítomných: 10 Z nich PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 2

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

B. Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje znění Zadávací dokumentace pro výběrové řízení – veřejnou zakázku na vozidlo CAS pro zásahovou jednotku SDH Zdíkov a pověřuje Regionální rozvojovou agenturu Šumava, o.p.s. se sídlem ve Stachách přípravou, vyhlášením a organizací výběrového řízení.

Hlasování:

Prítomných: 10 Z nich PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 1

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

7. Zastupitelstvo obce schvaluje úvěr ve výši 1,2 mil. Kč poskytovaný Českou spořitelnou a.s. na zajištění finanční spoluúčasti na akci „Obnova MK Zdíkov - Branišov po přivalovém dešti 2012“. Úvěr je obci poskytován na dobu tří let s pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 37.500,- Kč a fixní úrokovou sazbou na tříleté období ve výši 1,35%. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou, a.s.

Hlasování:

Prítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

8. Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 70.000,- Kč pro Oblastní charitu Vimperk, Pravětín 23, 385 01 Vimperk. Příspěvek je určen jako finanční pomoc na zajištění sociálních služeb pro občany Obce Zdíkov touto organizací.

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 9 PROTI: 1 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

9. Zastupitelstvo obce Zdíkov projednalo, schvaluje a provádí rozpočtové opatření č. 11 ze dne 26. 6. 2013 dle přílohy č. 3, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení.

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

10. Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby počínaje 1. 7. 2013 zastupitel p. Petr Růžička znovu pobíral odměnu zastupitele, neboť ukončil svůj pracovní poměr v zahraničí.

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 1

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

## 11. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

### A. PRODEJ

a/ Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov, katastrální území Zdíkov na listu vlastnictví 10001 tam označené jako p. č. 108/1 o výměře 182 m<sup>2</sup>, a to pro žadatele, firmu UNIWELL – nemovitosti spol. s r. o., Zdíkov 2. Smluvní cena nemovitosti činí na základě nabídky 250,- Kč za jeden metr čtvereční, celková cena nemovitosti činí 45.500,- Kč. Komise pro rozvoj obce prodej doporučila. Náklady na převod nemovitosti hradí žadatel v plné výši.

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

b/ Zastupitelstvo obce předběžně schvaluje souhlas s prodejem nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov, katastrální území Zdíkovec na listu vlastnictví 10001 tam označené jako p. č. 367/1 – část po odměření, a to pro žadatele Petra Voldřicha, Zdíkovec. Náklady na odměření uhradí žadatel, po odměření schválí znovu prodej zastupitelstvo. Smluvní cena nemovitosti je 100,- Kč za 1 metr

čtvereční. Komise pro rozvoj obce prodej doporučila. Náklady na převod nemovitosti hradí žadatel v plné výši.

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

c/ Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro obec Zdíkov, katastrální území Račov na listu vlastnictví 10001 tam označené jako p. č. 128/1 a 393/1 - části pozemků o celkové výměře 51 m<sup>2</sup> (48+3m<sup>2</sup>) dle odměření geometrickým plánem č. 138-32/2013 vyhotoveným Geodetickou kanceláří Prachatice dne 31. 5. 2013, a to pro žadatele Jana Trojana, Praha 4. Náklady na odměření uhradil žadatel. Smluvní cena nemovitosti je 100,- Kč za 1 metr čtvereční. Celková cena nemovitosti činí 5100,- Kč. Komise pro rozvoj obce prodej doporučila. Náklady na převod nemovitosti hradí žadatel v plné výši.

Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

## **B. VÝKUP**

Zastupitelstvo obce schvaluje výkup nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích v katastru nemovitostí pro Jednota, spotřební družstvo Vimperk, katastrální území Zdíkov, na listu vlastnictví 487, tam označené jako p. č. 25/3 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Zdíkov. Smluvní cena nemovitosti je 100,- Kč za 1 metr čtvereční, celková cena nemovitosti činí 8100,- Kč. Náklady na převod nemovitosti hradí obec v plné výši. Komise pro rozvoj obce výkup doporučila.


Hlasování:

Přítomných: 10 Z nich PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

**NÁVRH BYL PŘIJAT.**

## **C. Ukládá:**

- řešit připomínky a návrhy z dnešního veřejného jednání zastupitelstva obce

  
.....  
Dagmar Kjučuková  
místostarostka

  
.....  
Mgr. Zdeněk Kantorčík  
starosta