

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 21. 05. 2013 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

13/108. Projednání žádosti p. Zdeňka Albrechta, firma Uniwell Zdíkov, o vyčištění dešťové kanalizace u č.p. 180 a dále na p.č. 108 (obecní pozemek). Dešťová kanalizace je nefunkční a způsobuje zatékání do objektu firmy i sousedního bytového domu č. 148 (bývalý pivovar).

13/109. Projednání návrhu na propagaci obce v připravované ručně malované mapě regionu Prachaticko s možností aktivace mapy do mobilních („chytrých“) telefonů.

13/110. Projednání žádosti o poskytnutí finančního daru (2000,- Kč) Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Okresnímu sdružení Prachatice na činnost hasičské mládeže a organizaci dvoudenní soutěže Plamen dětských hasičských družstev.

13/111. Projednání darovací smlouvy Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí ČR, klub Stonožka Ostrava, o.s. (1000,- Kč).

13/112. Projednání nabídky obecně prospěšné společnosti „Energie pod kontrolou“ založené obcemi a městy v ČR k hospodaření s el. energií (nejvýhodnější ceny bel. energie, možnost řešení výměny veřejného osvětlení apod.). Prezentace zástupce společnosti přímo v jednání rady obce.

13/113. Projednání dalšího postupu k zahájení VŘ k přípravě úpravy dopravního režimu - obnovy plochy autobusového nádraží (I. etapa) Zdíkov. Projekt obce je v seznamu akcí doporučených krajským zastupitelstvem Jč. kraje (dotace 170 tis. Kč) k realizaci v r. 2013.

13/114. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi Obcí Zdíkov (oprávněný) a Jihočeským krajem – Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje (povinný). Smlouva je uzavírána na vedení veřejného osvětlení v majetku obce v těsném sousedství nového mostu ev. č. 145-020 na silnici č. II/145 v k.ú. Zdíkov (most pod ZŠ Zdíkov). Zřízení věcného břemene je bezúplatné.

13/115. Projednání akceptace finančního daru ve výši 33.700,- od p. Jana Rataje, Zdíkov. Dar je určený na financování části kanalizace.

13/116. Projednání, schválení a provedení rozpočtového opatření č. 8 ze dne 21. 05. 2013.

KONTROLA USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 03. 2013

13/67. Rada obce projednala požadavky občanů Putkova dle přílohy usnesení Valné hromady SDH Putkov konané dne 8. 12. 2012. RO ukládá starostovi písemně odpovědět. **V jednání k jednotlivým požadavkům.**

13/68. Rada obce projednala úpravy plochy veřejného prostranství a doplnění jejího oplocení u hasičské zbrojnice ve Zdíkově. Rada obce souhlasí. **V řešení.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 9. 04. 2013

13/73. Rada obce projednala přípravu otevřeného Výběrového řízení na dodavatele akce ČOV a kanalizace Zdíkov a dalšího časového postupu při realizaci akce. Přizvání JUDr. Zbyněk Kajer – právník obce Zdíkov, Bc. Lenka Hodková- odborník na výběrová řízení, Iva Loziášová – zastupitel obce Zdíkov, člen finančního výboru. Dle doporučení JUDr. Kajera je nutné připravit plnou moc

mezi obcí Zdíkov a firmou Eki Technik (administrátor), zkontrolovat VŘ na administrátora dle tehdejších Směrnic SFŽP a vyjasnit uznatelnost nákladů u projektových prací. **Splněno.**

13/79. Rada obce projednala žádosti pí. Jechové, Čermákové a Lacinové o prodloužení rozvodu vody (hl. vodovodní řad) v části Branišov s tím, že všechny majitelky objektů v této části obce jsou ochotny k finanční spoluúčasti. Rada obce ukládá technikovi připravit rozpočet a připravit další podklady pro případnou realizaci. **V řešení.**

13/82. Rada obce projednala návrh na výměnu oken v 1. patře Domu služeb (nájem obchodu byl nově přidělen po řádném vyvěšení Záměru na pronájem), prostory jsou nyní vyklizené a umožňují výměnu. Do termínu jednání došly 3 cenové nabídky na 10x okno a vstupní dveře. Z důvodu změn podmínek technického řešení oken, rada obce neschvaluje žádnou z uvedených nabídek. Výzvu upraví a firmy znovu osloví. **V jednání – příprava nové poptávky.**

Různé:

- Rada obce ukládá technikovi urychleně dořešit situaci opravy vzduchotechniky nebo jiné řešení v kině! **V přípravě.**
- Rada obce ukládá technikovi dořešit vrácení zábradlí, které omylem odvezla firma RENO při rekonstrukci mostu "U Perníčků". Zábradlí bude osazeno nad taras u odtoku z Ostrova, aby zabránilo úrazu! **V přípravě.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 04. 2013

13/93. Rada obce projednala informaci starosty o reakci MO ČR na žádost o bezúplatný převod požárního vozidla a současně o vyřazení vozidla Škoda 706 RTHP CAS 25 z evidence motorových vozidel a z evidence Hasičského záchranného sboru Jč. kraje. Vozidlo neprošlo dne 18. 4. 2013 STK a jeho celkový stav už neumožňuje řádný provoz. Případná oprava by byla vzhledem k stáří vozidla a jeho stavu příliš nákladná a nevhodná. Rada obce schvaluje vyřazení vozidla z evidence. **Vyřazeno z požárních zásahů.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 07. 05. 2013

13/100. Rada obce projednala Smlouvu č. PI-014130003792/003 o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu uzavírané s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Výše uvedená smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí č. 3010042/2 s firmou E.ON Distribuce, a.s., uzavřenou pro pozemek KN 52/12 ve vlastnictví Obce Zdíkov, a to pro realizaci akce „**Zdíkov – výměna TS Bytovky**“, která byla schválena radou obce dne 10. 8. 2010. Realizace akce byla dokončena k 31. 12. 2012 a výše uvedená smlouva řeší trvale majetkové poměry – právo odpovídající věcnému břemenu za uložený kabel distributora el. energie v obecním pozemku. Rada obce schvaluje smlouvu. **Splněno.**

13/101. Rada obce projednala návrh p. Jaroslava Fleischmana, Zdíkov na úpravu komunikace – přechodu pro chodce u restaurace Koruna. Rada obce pověřuje starostu konzultací návrhu s dopravním architektem. **Splněno.**

13/102. Rada obce projednala cenovou nabídku firmy Luna Progress, Zdenice, na doplnění dětského hřiště u MŠ Zdíkov novými herními prvky. Vzhledem k množství dětí v MŠ stávající prvky nestačí kapacitě, některé z nich je navíc nutné nahradit z bezpečnostních důvodů. Obec bohužel vzhledem k obrovskému převisu poptávky znovu neobdržela dotaci z MMR ČR. Rada obce schvaluje pořízení herních prvků v cenové hodnotě 98 633 Kč včetně DPH. **Splněno.**

13/103. Rada obce projednala žádost členů BD Zdíkov (dům č. p. 325) o finanční spoluúčast na výsadbu zeleně a textilní fólii u domu a částku 2000,- Kč na sečení trávy na obecních pozemcích. Rada obce souhlasí. **Splněno.**

13/104. Rada obce projednala podporu obce rozvoji dětského čtení (občanské sdružení Ostrov čtení a her) – formou odkoupení 25 ks dětských knížek pro příští prvňáčky „Tetka vrána“, kterou vydává sdružení už ve třetím aktualizovaném vydání. Rada obce doporučuje projednat pořízení knih s učitelkami ZŠ. **Splněno.**

13/105. Rada obce projednala zahájení výběru nejvýhodnější nabídky na opravu střechy (havarijní stav) hasičárny v Masákové Lhotě. S opravou počítá schválený rozpočet obce na letošní rok. Rada obce doporučuje oslovit 3 firmy z regionu. **Splněno.**

13/106. Rada obce projednala vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na výrobu a instalaci oken do 1.patru Domu služeb. Z došlých nabídek vybírá rada jako nejvýhodnější nabídku firmy Okno Therm za cenu 66 423 Kč bez DPH, tj. 80 372 Kč s DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybranou firmou. Na základě dohody s novou nájemkyní obchodu přispěje pí. Lucie Fulínová na polovinu oken v pronajatém obchodě. **Splněno.**

13/107. Rada obce projednala a schvaluje Odborný posudek „Protokol o posouzení kvalifikace a Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazečů po posouzení kvalifikace“ k veřejné zakázce „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přívalovém dešti 2012“. Důvodem vyloučení je nesplnění kvalifikace dle zákona a požadavků zadavatele. Rada obce pověřuje starostu podpisem protokolu a rozhodnutí. **Splněno.**

Různé:

- Rada obce projednala podnět k zajištění pořádku na soukromých pozemcích. Dotčené osoby budou osloveny obecním úřadem k provedení místního šetření. **Splněno.**

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 21. 05. 2013

13/108. Rada obce projednala žádost p. Zdeňka Albrechta, firma Uniwell Zdíkov, o vyčištění dešťové kanalizace u č. p. 180 a dále na p. č. 108 (obecní pozemek). Dešťová kanalizace je nefunkční a způsobuje zatékání do objektu firmy i sousedního bytového domu č. 148 (bývalý pivovar). Na místě bylo zjištěno, že dešťová kanalizace je v havarijním stavu a potřebuje obnovu. Dva vzrostlé stromy svými kořeny poničily kanalizaci. Nutno prohlédnout jejich stav. Rada obce doporučuje neprodlenou opravu.

13/109. Rada obce projednala návrh na propagaci obce v připravované ručně malované mapě regionu Prachaticko s možností aktivace mapy do mobilních („chytrých“) telefonů. Rada obce nesouhlasí.

13/110. Rada obce projednala a souhlasí s žádostí o poskytnutí finančního daru (2000,- Kč) Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Okresnímu sdružení Prachatice na činnost hasičské mládeže a organizaci dvoudenní soutěže Plamen dětských hasičských družstev.

13/111. Rada obce projednala a souhlasí s darovací smlouvou Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí ČR, klub Stonožka Ostrava, o.s. (1000,- Kč).

13/112. Rada obce projednala nabídku obecně prospěšné společnosti „Energie pod kontrolou“ založené obcemi a městy v ČR k hospodaření s el. energií (nejvýhodnější ceny bel. energie, možnost řešení výměny veřejného osvětlení apod.). Rada obce bere na vědomí prezentaci zástupce společnosti přímo v jednání rady. Rada obce vyslechla p. Michala Schneidera, manažera projektu, který přednesl prezentaci firmy „Energie pod kontrolou-obecně prospěšná společnost“ o možnosti úspory energií pro obec Zdíkov a revitalizaci veřejného osvětlení. Rada ukládá technikovi a starostovi obce oslovit autorizovanou firmu, které zpracuje analýzu obnovy veřejného osvětlení.

13/113. Rada obce projednala další postup k zahájení VŘ k přípravě úpravy dopravního režimu - obnovy plochy autobusového nádraží (1. etapa) Zdíkov. Projekt obce je v seznamu akcí doporučených krajským zastupitelstvem Jč. kraje (dotace 170 tis. Kč) k realizaci v r. 2013. Rada obce ukládá starostovi oslovit Stavební poradnu České Budějovice.

13/114. Rada obce projednala Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavírané mezi Obcí Zdíkov (oprávněný) a Jihočeským krajem – Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje (povinný). Smlouva je uzavírána na vedení veřejného osvětlení v majetku obce v těsném sousedství nového mostu ev. č. 145-020 na silnici č. II/145 v k.ú. Zdíkov (most pod ZŠ Zdíkov). Zřízení věcného břemene je bezúplatné. Rada obce smlouvu schvaluje a doporučuje starostovi podpis smlouvy.

13/115. Rada obce projednala akceptaci finančního daru ve výši 33.700,- od p. Jana Rataje, Zdíkov. Dar je určený na financování části kanalizace. Rada obce schvaluje přijetí daru.

13/116. Rada obce projednala, schválila a provedla rozpočtové opatření č. 8 ze dne 21. 05. 2013.

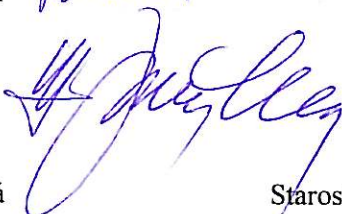
Různé:

- Rada obce doporučuje vymezit pravidla pro žadatele příspěvků a vytvoření fondu příspěvků poskytovaných z rozpočtu obce, kde bude stanovena částka na rok. Obec bude přijímat žádosti o příspěvek z rozpočtu do určitého data (např. maximálně 1 týden před schvalováním rozpočtu zastupitelstvem obce). Obec bude preferovat místní spolky a organizace.

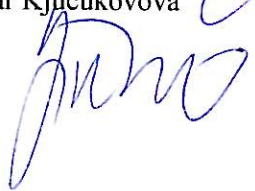
Zapsal: Mgr. Roman Šebánek



Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar



Místostarostka: Dagmar Kjučukovová



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

