

Zápis z jednání Rady obce Zdíkov

konaného dne 07. 05. 2013 na Obecním úřadě Zdíkov

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Mgr. Roman Šebánek
Ověřovatelé: Dagmar Kjučukovová, Mgr. Václav Kyznar,

PROGRAM:

13/100. Projednání Smlouvy č. PI-014130003792/003 o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu uzavírané s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Výše uvedená smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí č. 3010042/2 s firmou E.ON Distribuce, a.s., uzavřenou pro pozemek KN 52/12 ve vlastnictví Obce Zdíkov, a to pro realizaci akce „Zdíkov – výměna TS Bytovky“, která byla schválena radou obce dne 10. 8. 2010. Realizace akce byla dokončena k 31. 12. 2012 a výše uvedená smlouva řeší trvale majetkové poměry – právo odpovídající věcnému břemenu za uložený kabel distributora el. energie v obecním pozemku.

13/101. Projednání návrhu p. Jaroslava Fleischmana, Zdíkov na úpravu komunikace – přechodu pro chodce u restaurace Koruna.

13/102. Projednání cenové nabídky firmy Luna Progress, Zdenice, na doplnění dětského hřiště u MŠ Zdíkov novými herními prvky. Vzhledem k množství dětí v MŠ stávající prvky nestačí kapacitě, některé z nich je navíc nutné nahradit z bezpečnostních důvodů. Obec bohužel vzhledem k obrovskému převisu poptávky znovu neobdržela dotaci z MMR ČR.

13/103. Projednání žádost členů BD Zdíkov (dům č. p. 325) o spoluúčast obce na výsadbu zeleně a textilní fólii na obecním pozemku u domu a na sečení trávy na obecních pozemcích. Rada obce souhlasí, aby se členové družstva podíleli prací, obec uhradí nezbytné náklady.

13/104. Projednání podpory obce pro rozvoj dětského čtení (občanské sdružení Ostrov čtení a her) – formou odkoupení 25 ks dětských knížek pro příští prvňáčky „Tetka vrána“, kterou vydává sdružení už ve třetím aktualizovaném vydání.

13/105. Projednání zahájení výběru nejvýhodnější nabídky na opravu střechy (havarijní stav) hasičárny v Masákově Lhotě. S opravou počítá schválený rozpočet obce na letošní rok.

13/106. Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na výrobu a instalaci oken do 1. patra Domu služeb.

13/107. Projednání odborného posudku, protokolu o posouzení kvalifikace a Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazečů po posouzení kvalifikace k veřejné zakázce „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přívalovém dešti 2012“

KONTROLA USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 22. 01. 2013

13/14. Rada obce projednala další postupu k akci ČOV a kanalizace Zdíkov – podání žádosti Jihočeskému krajskému úřadu v Č. Budějovicích na provozování vodovodní a kanalizační sítě přímo Obcí Zdíkov. Rada obce pověřuje starostu podáním žádosti. **Zahájeno řízení.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 19. 03. 2013

13/67. Rada obce projednala požadavky občanů Putkova dle přílohy usnesení Valné hromady SDH Putkov konané dne 8. 12. 2012. RO ukládá starostovi písemně odpovědět. **V jednání k jednotlivým požadavkům.**

13/68. Rada obce projednala úpravy plochy veřejného prostranství a doplnění jejího oplocení u hasičské zbrojnice ve Zdíkově. Rada obce souhlasí. **V řešení.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 9. 04. 2013

13/73. Rada obce projednala přípravu otevřeného Výběrového řízení na dodavatele akce ČOV a kanalizace Zdíkov a dalšího časového postupu při realizaci akce. Přizváni JUDr. Zbyněk Kajer – právník obce Zdíkov, Bc. Lenka Hodková- odborník na výběrová řízení, Iva Loziášová – zastupitel obce Zdíkov, člen finančního výboru. Dle doporučení JUDr. Kajera je nutné připravit plnou moc mezi obcí Zdíkov a firmou Eki Technik (administrátor), zkontrolovat VŘ na administrátora dle tehdejších Směrnic SFŽP a vyjasnit uznatelnost nákladů u projektových prací. **V jednání.**

13/79. Rada obce projednala žádosti pí. Jechové, Čermákové a Lacinové o prodloužení rozvodu vody (hl. vodovodní řad) v části Branišov s tím, že všechny majitelky objektů v této části obce jsou ochotny k finanční spoluúčasti. Rada obce ukládá technikovi připravit rozpočet a připravit další podklady pro případnou realizaci. **V řešení.**

13/82. Rada obce projednala návrh na výměnu oken v 1. patře Domu služeb (nájem obchodu byl nově přidělen po řádném vyvěšení Záměru na pronájem), prostory jsou nyní vyklizené a umožňují výměnu. Do termínu jednání došly 3 cenové nabídky na 10x okno a vstupní dveře. Z důvodu změn podmínek technického řešení oken, rada obce neschvaluje žádnou z uvedených nabídek. Výzvu upraví a firmy znovu osloví. **V jednání – příprava nové poptávky.**

Různé:

- Rada obce ukládá technikovi urychleně dořešit situaci opravy vzduchotechniky nebo jiné řešení v kině! **V přípravě.**
- Rada obce ukládá technikovi dořešit vrácení zábradlí, které omylem odvezla firma RENO při rekonstrukci mostu "U Perníčků". Zábradlí bude osazeno nad taras u odtoku z Ostrova, aby zabránilo úrazu! **V přípravě.**

K Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 23. 04. 2013

13/88. Rada obce projednala návrh na jmenování hodnotící komise v souladu s ustanovením §74 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách na zakázku „Obnova MK Zdíkov – Branišov po přívalovém dešti 2012. Rada jmenuje za Obec Zdíkov do hodnotící komise Jakuba Urbana (odborně způsobilá osoba), Dagmar Kjučukovou a Z. Kantoříka. Jako náhradníky jmenuje Radka Roučku (odborně způsobilá osoba), Mgr. Václava Kyznara a Mgr. Romana Šebánka. **Splněno.**

13/89. Rada obce projednala 3 žádosti (firma Domus Prachatice, s.r.o. a p. Brušák Václav, Strakonice, p. Jiří Hlinka, Putkov) o vymezení zastavěného území Obce Zdíkov a žádosti paní Lucie Fulínové o zařazení pozemku p. č. 182/10 do ÚP Zdíkov jako zastavitelné plochy. Rada obce bere žádosti na vědomí a postupuje zastupitelstvu obce. **Splněno.**

13/90. Rada obce projednala a schvaluje žádost Českého svazu včelařů, ZO Stachy, o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5000,- Kč na opatření proti šíření varoázy včel a zamezení šíření včelího moru na Zdíkovsku. **Splněno.**

13/91. Rada obce projednala znění Plné moci vystavené zadavatelem Obcí Zdíkov pro společnost EKI Technik, Praha 8 na základě platné mandátní smlouvy z r. 2009 pro úkony spojené se zajištěním zadavatelských činností a související služby dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, a to na výběr zhotovitele stavby pro projekt „Kanalizace a ČOV Zdíkov“. Rada obce požaduje nechat znění plné moci prověřit SFŽP ČR a poté projednat v zastupitelstvu obce. **Splněno.**

13/92. Rada obce projednala zadání provozní prohlídky a revize bezdrátového obecního rozhlasu dodavatelské firmě SOVT - Radio Vodňany. Rada obce souhlasí s prohlídkou a revizí. **Splněno.**

13/93. Rada obce projednala informaci starosty o reakci MO ČR na žádost o bezúplatný převod požárního vozidla a současně o vyřazení vozidla Škoda 706 RTHP CAS 25 z evidence motorových vozidel a z evidence Hasičského záchranného sboru Jč. kraje. Vozidlo neprošlo dne 18. 4. 2013 STK a jeho celkový stav už neumožňuje řádný provoz. Případná oprava by byla vzhledem k stáří vozidla a jeho stavu příliš nákladná a nevhodná. Rada obce schvaluje vyřazení vozidla z evidence. **Vyřazeno z požárních zásahů.**

13/94. Rada obce projednala a schvaluje návrh smlouvy o přístupu k požární jímce přes pozemek p.č. 701/1 v k.ú. Masákova Lhota uzavřené mezi Obcí Zdíkov a paní Kateřinou Vláškovou a Šumavskou asistenční s.r.o. oba se sídlem Nový Dvůr 41. **Splněno.**

13/95. Rada obce projednala, schválila a provádí rozpočtové opatření č. 7 ze dne 23. 4. 2013. **Splněno.**

13/96 – viz též bod 13/44 z 19. 2. 2013. Rada obce projednala a schvaluje návrh na smluvní zajištění odvozu tříděného odpadu z Obce Zdíkov autorizovanou firmou EKO-KOM. Pro EKO-KOM tuto službu smluvně zajistí Městské služby Vimperk. Smlouva zajišťuje počínaje 1. červencem 2013 (po uplynutí výpovědní lhůty s dosavadním smluvním partnerem Obce Zdíkov) odvoz tříděného odpadu z obce bezplatně. Rada obce pověřuje starostu podáním výpovědi dosavadními smluvními partnery obce na odvoz tříděného odpadu a současně pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s firmou EKO-KOM a s Městskými službami Vimperk na zajištění odvozu tříděného odpadu. O řešení odvozu netříděného odpadu bude rada dále jednat. **Splněno.**

13/97 – viz též bod 12/234 z 18. 12. 2012. Rada obce projednala nabídky a pořízení dataprojektoru pro potřeby Kina Zdíkov ve vlastnictví obce. Jedna nabídka je od Kinoservisu Olomouc, p. Lubomír Petr (dataprojektor Panasonic umístěn pod stropem kina + objektiv + příslušenství) v hodnotě celkem 153 600,- včetně DPH, druhá nabídka je od firmy Šmíd Kino-Servis, p. František Šmíd, Železná Ruda (dataprojektor Panasonic LCD Full HD s příslušenstvím + přehrávače Blu-ray, s dopravou, montáží přímo do promítací kabiny a zacvičení obsluhy celkem za 129 000,- Kč včetně DPH. Obě nabídky umožňují rovněž připojení projektoru k PC a možnost přenosu fotografií a dalších grafických výstupů z počítače. Pořízení projektoru je nutné vzhledem k tomu, že distributoři přestali od r. 2013 vyrábět filmové kopie pro potřeby kin a celé odvětví přechází na digitální techniku. Stávající promítací technika v Kině Zdíkov nadále zůstane provozuschopná (např. k využití na přehlídky starších filmů). Rada obce vybírá nabídku firmy Šmíd Kino Servis Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Splněno.**

13/98. Rada obce projednala a vyhodnotila nabídky na realizaci topného systému do obecního bytu v Putkově (byt v podkroví obecní hospůdky). Jako nejvýhodnější ze tří nabídek vybrala rada obce nabídku p. Jana Kračmara, K rokli 495, Vimperk, a to za cenu 117.072,- Kč. Cena je nepřekročitelná a mj. obsahuje instalaci kotle (ve sklepě), kompletní tepelné rozvody, otopná tělesa, armatury a veškerou práci. **Splněno.**

K bodu **13/81.** Rada obce projednala návrh na revokaci usnesení ze dne 9. 4. ke smlouvě obce s Jihozápadní dřevařskou, a.s, Sušice, IČ 25236237 o odběru dřeva z obecních lesů Obce Zdíkov, a to na 2. čtvrtletí roku 2013 za stejných cenových podmínek jako v 1. čtvrtletí roku 2013. Rada obce schvaluje prodloužení platnosti smlouvy na II. čtvrtletí a prodloužení splatnosti faktur z objektivních důvodů odběratele na 30 dnů. Termín splatnosti je nepřekročitelný. **Splněno.**

13/99. Rada obce souhlasí s divadelním představením ochotnického divadla z Hrabic u Vimperka (HAD), které se uskuteční dne 3. 5. 2013 v Kině Zdíkov. Vstupné dobrovolné. **Splněno.**

Usnesení Rady obce Zdíkov ze dne 07. 05. 2013

13/100. Rada obce projednala Smlouvu č. PI-014130003792/003 o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu uzavírané s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Výše uvedená smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí č. 3010042/2 s firmou E.ON Distribuce, a.s., uzavřenou pro pozemek KN 52/12 ve vlastnictví Obce Zdíkov, a to pro realizaci akce „**Zdíkov – výměna TS Bytovky**“, která byla schválena radou obce dne 10. 8. 2010. Realizace akce byla dokončena k 31. 12. 2012 a výše uvedená smlouva řeší trvale majetkové poměry – právo odpovídající věcnému břemenu za uložený kabel distributora el. energie v obecním pozemku. Rada obce schvaluje smlouvu.

13/101. Rada obce projednala návrh p. Jaroslava Fleischmana, Zdíkov na úpravu komunikace – přechodu pro chodce u restaurace Koruna. Rada obce pověřuje starostu konzultací návrhu s dopravním architektem.

13/102. Rada obce projednala cenovou nabídku firmy Luna Progress, Zdenice, na doplnění dětského hřiště u MŠ Zdíkov novými herními prvky. Vzhledem k množství dětí v MŠ stávající prvky nestačí kapacitě, některé z nich je navíc nutné nahradit z bezpečnostních důvodů. Obec bohužel vzhledem k obrovskému převisu poptávky znovu neobdržela dotaci z MMR ČR. Rada obce schvaluje pořízení herních prvků v cenové hodnotě 98 633 Kč včetně DPH.

13/103. Rada obce projednala žádost členů BD Zdíkov (dům č. p. 325) o finanční spoluúčast na výsadbu zeleně a textilní fólii u domu a příspěvek 2000,- Kč na sečení trávy na obecních pozemcích. Rada obce souhlasí.

13/104. Rada obce projednala podporu obce rozvoji dětského čtení (občanské sdružení Ostrov čtení a her) – formou odkoupení 25 ks dětských knížek pro příští prvňáčky „Tetka vrána“, kterou vydává sdružení už ve třetím aktualizovaném vydání. Rada obce doporučuje projednat pořízení knih s učitelkami ZŠ.

13/105. Rada obce projednala zahájení výběru nejvýhodnější nabídky na opravu střechy (havarijný stav) hasičárny v Masákově Lhotě. S opravou počítá schválený rozpočet obce na letošní rok. Rada obce doporučuje oslovit 3 firmy z regionu.

13/106. Rada obce projednala vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na výrobu a instalaci oken do 1.patru Domu služeb. Z došlých nabídek vybírá rada jako nejvýhodnější nabídku firmy Okno Therm za cenu 66 423 Kč bez DPH, tj. 80 372 Kč s DPH. Rada obce pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybranou firmou. Na základě dohody s novou nájemkyní obchodu přispěje pí. Lucie Fulínová na polovinu oken v pronajatém obchodě.

13/107. Rada obce projednala a schvaluje Odborný posudek „Protokol o posouzení kvalifikace a Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazečů po posouzení kvalifikace“ k veřejné zakázce „Obnova MK Zdíkov-Branišov po přivalovém dešti 2012“. Důvodem vyloučení je nesplnění kvalifikace dle zákona a požadavků zadavatele. Rada obce pověřuje starostu podpisem protokolu a rozhodnutí.

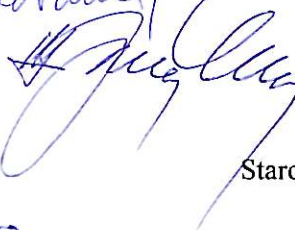
Různé:

- Rada obce projednala podnět k zajištění pořádku na soukromých pozemcích. Dotčené osoby budou osloveny obecním úřadem k provedení místního šetření.

Zapsal: Mgr. Roman Šebánek



Ověřovatelé: Mgr. Václav Kyznar



Místostarostka: Dagmar Kjučukovová



Starosta: Mgr. Zdeněk Kantořík

