

USNESENÍ

**z XIV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zdíkov,
konaného dne 16. 11. 2016**

ZASTUPITELSTVO OBCE ZDÍKOV:

A. Projednalo:

1. Zahájení, schválení programu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání podmínek převodu podílu obce u Bytového domu č. p. 325 Zdíkov, a to na fyzické osoby – dosavadní vlastníky družstevních podílů v tomto bytovém domě
4. Projednání Dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo s firmou Protom a.s. Strakonice na akci „Bytový dům pro seniory Zdíkov“. Dodatek upravuje konečnou cenu díla (snížení celkové ceny).
5. Projednání zástavní smlouvy ve prospěch MMR - ČR ve výši 4,2 mil. Kč na nový Bytový dům pro seniory ve vlastnictví obce Zdíkov. Zástavní smlouva upravuje nezcizitelnou výši dotace 4,2 mil. Kč na příštích dvacet let (*pozn. tj. v případě, že obec objekt prodá, vrátí tuto dotaci státu*).
6. Doplnění Záměru č. 9/2016 o
 - a) nabídku Lesů ČR k prodeji pozemků obci Zdíkov – a to p. č. 108/2 a p. č. 1009/19 (komunikace a parkoviště u býv. pivovaru).
 - b) prodej pozemku p.č. 779/8 o výměře 29 m² v k.ú. Branišov u Zdíkovce. Jedná se dlouhodobě užívanou oplocenou předzahrádku domu ve vlastnictví žadatelů.
7. Diskuse
8. Závěr

B. Schvaluje:

1. **Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání XIV. veřejného zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 1

NÁVRH BYL PŘIJAT.

2. **Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z XIII. veřejného zasedání zastupitelstva.**

Hlasování:

Přítomných: 13 Z nich PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

3. Bod č. 3 byl projednán bez přijetí usnesení.

4. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo uzavřené s firmou PROTOM Strakonice s.r.o. na akci „B.j.8-PB-PČB Zdíkov“ (Bytový dům pro seniory). Dodatek stanoví konečnou cenu díla (nižší proti původní smluvní ceně).

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

5. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem uzavíranou mezi ČR – Ministerstvem pro místní rozvoj a obcí. Obec se ve smlouvě zavazuje, že pokud by v příštích 20 letech pozbyla vlastnictví objektu Bytového domu pro seniory Zdíkov (prodejem nebo jinak), bude povinna vrátit státu – MMR ČR dotaci na objekt ve výši 4,2 mil. Kč.

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

6. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI – VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU č. 9/2016 (DOPLNĚNÍ)

A. PRODEJ

1) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 9/2016 na prodej nemovitosti - pozemku p. č. 779/8 (ostatní plocha, ostatní zeleň) o výměře 29 m² v k. ú. Branišov u Zdíkovce – stávající oplocená předzahrádka u domu, zapsané na LV č. 10001 pro obec Zdíkov u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Cena nemovitosti bude určena znaleckým posudkem, nabídky na pořízení zájemci doručí na Obecní úřad Zdíkov nejpozději do 28. 2. 2017. Veškeré náklady spojené s převodem a náklady na pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

(Komise pro rozvoj obce prodej doporučila, rada obce prodej doporučila).

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 12 Proti 1 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.

B. VÝKUP

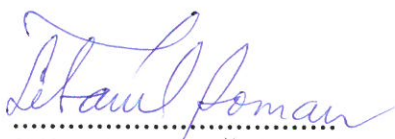
- 1) Zastupitelstvo obce Zdíkov schvaluje vyhlášení Záměru č. 9/2016 na výkup nemovitosti - pozemku p. č. 108/2 (ostatní plocha, komunikace) a p. č. 1009/19 (silnice) v k. ú. Zdíkov obcí Zdíkov, a to od dosavadního vlastníka pozemků – Lesů České republiky, s.p., Hradec Králové. Celková cena obou nemovitostí je určena znaleckým posudkem, a to ve výši 67.000,- Kč.

(Komise pro rozvoj obce výkup doporučila, rada obce prodej doporučila).

Hlasování:

Přítomných: 13 Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

NÁVRH BYL PŘIJAT.



Mgr. Roman Šebánek
místostarosta



Mgr. Zdeněk Kantořík
starosta

O B E C
Zdíkov⁽⁴⁾

